



## Písemná zpráva zadavatele v souladu s § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

Název veřejné zakázky: **Snížení energetické náročnosti ZŠ Ústí nad Orlicí, Třebovská č.p.147,**  
číslo projektu: **CZ.1.02/3.2.00/12.14182 – změna č. 1“**

a) **Identifikační údaje zadavatele, předmět veřejné zakázky a cenu sjednanou ve smlouvě:**

### Identifikační údaje zadavatele:

Veřejný zadavatel:  
Město Ústí nad Orlicí  
Sychrova 16  
562 24 Ústí nad Orlicí  
IČ:00279676  
Zastoupena: panem Petrem Hájkem – starostou města

### Předmět veřejné zakázky:

Toto jednací řízení bez uveřejnění je uplatněno při zadání veřejné zakázky na stavební práce z důvodu **dodatečných stavebních prací** (víceprací), které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací a to v souladu s § 23 odst. 7 písm. a) v odstavcích 1 – 3 zákona.

### Dodatečné stavební práce související s:

- otvorovými prvky na budově
- otvorovými prvky ve sklepech

### Cenu sjednanou ve smlouvě:

	Cena v Kč bez DPH	DPH 15%	DPH 21%	Cena v Kč s DPH
Cena dle základní smlouvy o dílo č. ORM/2824/2/2013 (za objednatele) č. 1312 (za	10.206.326,84 Kč	---	2.143.328,70 Kč	12.349.655,54 Kč





zhotovitele)				
<b>Dodatečné stavební práce (vícepráce) – změna č. 1/1 + změna č. 1/2</b>	<b>40.030,88 Kč</b>	---	<b>8.406,49 Kč</b>	<b>48.437,37 Kč</b> ✓

**b) Zvolený druh zadávacího řízení:** ✓

Jednací řízení bez uveřejnění dle § 23 odst. 7 písm. a) zákona. ✓

**c) Identifikační údaje vybraného uchazeče, popřípadě uchazečů, je-li smlouva uzavírána s více osobami na straně uchazeče, odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky a uvedení, jaká část veřejné zakázky má být plněna prostřednictvím subdodavatele:**

**Identifikační údaje vybraného uchazeče:** ✓

Jednací řízení bez uveřejnění bylo vedeno s jedním uchazečem:

Obchodní firma / jméno	Sídlo / adresa	IČ
STAPO spol. s r.o.	Vrbová 655, 562 03 Ústí nad Orlicí	481 70 445 ✓

**Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:**

Dodatečné stavební práce nebyly požadovány v rámci původního zadání zakázky, z důvodu, že nezbytnost jejich provedení vyplynula teprve v průběhu realizace stavebních prací. ✓

Tyto dodatečné stavební práce nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky. ✓

Vzhledem k tomu, že se v případě těchto dodatečných stavebních prací jednalo o vícepráce a dle ustanovení § 23 odst. 7 písm. a) zákona k původní vysoutěžené veřejné zakázce s označením zakázky **Snížení energetické náročnosti ZŠ Ústí nad Orlicí, Třebovská č.p.147, číslo projektu: CZ.1.02/3.2.00/12.14182** a vzhledem ke skutečnosti, že se k zadání této veřejné zakázky použilo jednací řízení bez uveřejnění a ceny nabídnuté v tomto řízení odpovídaly cenám stanoveným v písemné výzvě k jednání v jednacím řízení bez uveřejnění včetně zadávací dokumentace, zadavatel uzavřel na dodatečné stavební práce dodatek č.2 ke smlouvě o dílo s původním dodavatelem vysoutěžené veřejné zakázky. ✓





**Uvedení, jaká část veřejné zakázky má být plněna prostřednictvím subdodavatele:**

Uchazeč nepředpokládá plnění zakázky pomocí subdodavatele. ✓

**d) Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídkovou cenu: ✓**

Číslo, pod kterým byla nabídka doručena:	Obchodní firma / jméno	Sídlo / místo podnikání, IČ:	Cena v Kč bez DPH
1.	STAPO spol. s r.o. ✓	Vrbová 655, 562 03 Ústí nad Orlicí, IČ: 481 70 445 ✓	40.030,88 ✓

**e) Identifikační údaje zájemců či uchazečů, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení, popřípadě identifikační údaje zájemců, jež nebyli vyzváni k podání nabídky, k jednání či k účasti v soutěžním dialogu, a odůvodnění této skutečnosti, ✓**

Žádný uchazeč nebyl ze zadávacího řízení vyloučen. ✓

**f) Odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu, došlo-li k takovému vyloučení, ✓**

Nedošlo k vyloučení uchazeče z důvodu mimořádně nízké nabídkové ceny. ✓

**g) Důvod použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním či jednacího řízení bez uveřejnění, byla-li taková možnost využita, ✓**

Zadavatel zadával tuto veřejnou zakázku v jednacím řízení bez uveřejnění v souladu s § 23 odst. 7 písm. a) zákona. Pro použití tohoto druhu zadávacího řízení byly splněny všechny zákonné požadavky. Jednalo se o dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací. ✓

**h) Důvod zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno a ✓**

Dané zadávací řízení nebylo zrušeno. ✓

**i) V případě veřejné zakázky v oblasti obrany nebo bezpečnosti odůvodnění ✓**

1. překročení celkové doby trvání podle § 23 odst. 5 písm. b), došlo-li k překročení této doby, ✓
2. nedodržení lhůty podle § 23 odst. 7 písm. b) bodu 5, došlo-li k jejímu nedodržení, ✓
3. uzavření rámcové smlouvy na dobu delší než 7 let, byla-li taková smlouva uzavřena. ✓



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

Netýká se daného výběrového řízení.

V Ústí nad Orlicí, dne 30-06-2014



p. Petr Hájek – starosta města (zadavatel)



SFŽP ČR

