

**Písemná zpráva zadavatele**  
**v souladu s § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve**  
**znění pozdějších předpisů**

Název veřejné zakázky: **Výměna střechy a rekonstrukce podkroví staré  
budovy ZŠ Třebovská 147, Ústí nad Orlicí, Hylváty - P13V00000036. –**  
změna č. 1

a) **Identifikační údaje zadavatele, předmět veřejné zakázky a cenu sjednanou ve smlouvě:**

**Identifikační údaje zadavatele:**

**Veřejný zadavatel:**

Město Ústí nad Orlicí  
Sychrova 16  
562 24 Ústí nad Orlicí  
IČ:00279676

**Zastoupena:** panem Petrem Hájkem – starostou města

**Předmět veřejné zakázky:**

Toto jednací řízení bez uveřejnění je uplatněno při zadání veřejné zakázky na stavební práce z důvodu **dodatečných stavebních prací** (víceprací), které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací a to v souladu s § 23 odst. 7 písm. a) v odstavcích 1 – 3 zákona.

**Dodatečné stavební práce související s:**

<b>Dodávka a montáž spádových klínů</b>
<p>Při montáži střešního pláště bylo zjištěno, že pro správnou funkci tohoto pláště je nutno doplnit část střešních klínů, aby nedocházelo k deformacím tohoto pláště čímž by nebyla stoprocentně zajištěna jeho správná funkce. Tyto dodatečné stavební práce nebyly požadovány v rámci původního zadání zakázky, z důvodu, že nezbytnost jejich provedení vyplynula teprve v průběhu realizace stavebních prací. Tyto dodatečné stavební práce nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky.</p>

**Cenu sjednanou ve smlouvě:**

	<b>Cena v Kč bez DPH</b>	<b>DPH 15%</b>	<b>DPH 21%</b>	<b>Cena v Kč s DPH</b>
Cena dle základní smlouvy o dílo č. ORM/2824/4/2013	3.574094,14 Kč	---	750.559,80 Kč	4.324.653,94 Kč
Dodatečné stavební práce (vícepráce)- změna č.1	143.919,24 Kč	---	30.223,04 Kč	174.142,28 Kč

**b) Zvolený druh zadávacího řízení:**

Jednací řízení bez uveřejnění dle § 23 odst. 7 písm. a) zákona.

**c) Identifikační údaje vybraného uchazeče, popřípadě uchazečů, je-li smlouva uzavírána s více osobami na straně uchazeče, odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky a uvedení, jaká část veřejné zakázky má být plněna prostřednictvím subdodavatele:**

**Identifikační údaje vybraného uchazeče:**

Jednací řízení bez uveřejnění bylo vedeno s jedním uchazečem:

<b>Obchodní firma / jméno</b>	<b>Sídlo / adresa</b>	<b>IČ</b>
STAPO spol. s r.o.	Vrbova 655, 562 01 Ústí nad Orlicí	48170445

**Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:**

Dodatečné stavební práce nebyly požadovány v rámci původního zadání zakázky, z důvodu, že nezbytnost jejich provedení vyplynula teprve v průběhu realizace stavebních prací.

Tyto dodatečné stavební práce nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky.

Vzhledem k tomu, že se v případě těchto dodatečných stavebních prací jednalo o vícepráce dle ustanovení § 23 odst. 7 písm. a) zákona k původní vysoutěžené veřejné zakázce s označením zakázky : **Výměna střechy a rekonstrukce podkroví staré budovy ZŠ Třebovská 147, Ústí nad Orlicí, Hylváty - P13V0000036** a vzhledem ke skutečnosti, že se k zadání této veřejné zakázky použilo jednací řízení bez uveřejnění a ceny nabídnuté v tomto řízení odpovídaly cenám stanoveným v původní smlouvě o dílo, zadavatel uzavřel na dodatečné stavební práce dodatek č.1 ke smlouvě o dílo s původním dodavatelem vysoutěžené veřejné zakázky.

**Uvedení, jaká část veřejné zakázky má být plněna prostřednictvím subdodavatele:**

Uchazeč nepředpokládá plnění zakázky pomocí subdodavatele.

**d) Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídkovou cenu:**

<b>Číslo, pod kterým byla nabídka doručena:</b>	<b>Obchodní firma / jméno</b>	<b>Sídlo / místo podnikání, IČ:</b>	<b>Cena v Kč bez DPH</b>
1.	STAPO spol. s r.o.	Vrbova 655, 562 01 Ústí nad Orlicí, IČ:48170445	143.919,24 Kč

**e) Identifikační údaje zájemců či uchazečů, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení, popřípadě identifikační údaje zájemců, jež nebyli vyzváni k podání nabídky, k jednání či k účasti v soutěžním dialogu, a odůvodnění této skutečnosti:**

Žádný uchazeč nebyl ze zadávacího řízení vyloučen.

**f) Odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu, došlo-li k takovému vyloučení:**

Nedošlo k vyloučení uchazeče z důvodu mimořádně nízké nabídkové ceny.

**g) Důvod použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním či jednacího řízení bez uveřejnění, byla-li taková možnost využita:**

Zadavatel zadával tuto veřejnou zakázku v jednacím řízení bez uveřejnění v souladu s § 23 odst. 7 písm. a) zákona. Pro použití tohoto druhu zadávacího řízení byly splněny všechny zákonné požadavky. Jednalo se o dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací.

**h) Důvod zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno a**

Dané zadávací řízení nebylo zrušeno.

**i) V případě veřejné zakázky v oblasti obrany nebo bezpečnosti odůvodnění:**

1. překročení celkové doby trvání podle § 23 odst. 5 písm. b), došlo-li k překročení této doby,
2. nedodržení lhůty podle § 23 odst. 7 písm. b) bodu 5, došlo-li k jejímu nedodržení,
3. uzavření rámcové smlouvy na dobu delší než 7 let, byla-li taková smlouva uzavřena.

Netýká se daného výběrového řízení.

V Ústí nad Orlicí, dne .....

-----  
p. Petr Hájek – starosta města (zadavatel)