



Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. ORM/1421/5/2015

Název: Zateplení ZŠ Na Štěpnici 300, Ústí nad Orlicí, číslo projektu: CZ.1.02/3.2.00/13.21048 – dodatečné stavební práce

Článek 1 – Smluvní strany

Objednatel: Město Ústí nad Orlicí
Se sídlem: Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí
Zastoupeno: panem Petrem Hájkem – starostou města
IČ: 00279676
DIČ: CZ00279676

Ve věcech smluvních je oprávněn jménem objednatele jednat a podepisovat:
p. Petr Hájek – starosta města

Ve věcech technických je oprávněn jménem objednatele jednat:
Ing. Petr Mareš – vedoucí odboru rozvoje města

Telefon: p. Petr Hájek - +420 465 514 235
Ing. Petr Mareš - +420 465 514 254

Fax: +420 465 525 563

E-mail: p. Petr Hájek – hajek@muuo.cz
Ing. Petr Mareš – mares@muuo.cz

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: První Vysokomýtská stavební společnost s.r.o.
Se sídlem: Hradecká 364/2, 566 01 Vysoké Mýto
Kontaktní adresa: Hradecká 364/2, 566 01 Vysoké Mýto
Zápis v Obchodním rejstříku: Krajský soud Hradec Králové C 844
Zastoupený: Ing. Milanem Urbánkem, jednatelem
IČ: 15029956
DIČ: CZ15029956

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Registrační číslo účtu: 1323482379/0800

Ve věcech smluvních je oprávněn jménem zhotovitele jednat a podepisovat:
Ing. Milan Urbánek

Ve věcech technických je oprávněn jménem zhotovitele jednat a podepisovat:
Ing. Milan Urbánek

Telefon / fax: 465 424 050
E-mail: info@pvs-vm.cz

(dále jen „zhotovitel“)





shora uvedené smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů tento dodatek. ✓

Článek 2 - Účel dodatku

1. Účelem tohoto dodatku je úprava právních vztahů, které vzniknou mezi objednatelům a zhotovitelem při změně rozsahu stavebních prací a změně ceny díla oproti rozsahu a ceně stanovených ve Smlouvě o dílo č. ORM/1421/5/2015 na zhotovení stavby: Zateplení ZŠ Na Štěpnici 300, Ústí nad Orlicí, číslo projektu: CZ.1.02/3.2.00/13.21048, uzavřené mezi smluvními stranami dne 25. 2. 2015 (dále jen „smlouva o dílo“). ✓
2. Na základě jednání v jednacím řízení bez uveřejnění v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) se smluvní strany dohodly na změně předmětné smlouvy o dílo, která se mění následovně: ✓

Článek 3 - Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly, že do článku 3 smlouvy o dílo (Předmět a rozsah díla) doplňují nové ujednání v následujícím znění: ✓
Předmět a rozsah díla se rozšiřuje o provedení dodatečných stavebních prací, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací. ✓
Tyto dodatečné stavební práce nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky a jsou zcela nezbytné pro dokončení předmětu původní veřejné zakázky. ✓

Rozsah víceprací je popsán položkovým rozpočtem, změnovým listem - Oznámení změny 3/2015, odůvodněním nezbytnosti provedených dodatečných stavebních prací, které tvoří nedílnou přílohu tohoto dodatku. ✓

2. Smluvní strany se dohodly, že ruší dosavadní znění ujednání článku 5.1. smlouvy o dílo (Výše sjednané ceny) v celém rozsahu a nahrazují jej tímto ujednáním: ✓

Cena díla je sjednána v souladu s rozsahem díla vymezeným v článku 3 smlouvy o dílo (Předmět a rozsah díla) a po přičtení dodatečných stavebních prací, které jsou součástí tohoto dodatku, činí:

Cena dle základní Smlouvy o dílo: ✓

	Cena v Kč bez DPH ✓	Aktuální výše DPH 15% ✓	Aktuální výše DPH 21% ✓	Cena v Kč s DPH ✓
Celková cena díla v Kč ✓	9.702.849,- Kč ✓	0,- Kč ✓	2.037 598,- Kč ✓	11.740 447,- Kč ✓
FINANČNÍ REZERVA	340.000,- Kč ✓	0,- Kč ✓	71.400,- Kč ✓	411.400,- Kč ✓
Cena celkem včetně finanční rezervy	10.042 849,- Kč ✓	0,- Kč ✓	2.108 998,- Kč ✓	12.151 847,- Kč ✓



Cena předmětu díla za vícepráce - dodatek č. 2: ✓

	Cena v Kč bez DPH	DPH 15 %	DPH 21 %	Cena v Kč s DPH
Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo - dodatečné stavební práce (= vícepráce)	136 931,21 Kč	0 Kč	28 755,55 Kč	165 686,76 Kč

O celkovou cenu víceprací dodatku č. 2 se poníží výše uvedená Finanční rezerva. ✓

V rámci projektu se vyskytly i méněpráce, za neprovedené stavební práce a to ve výši: ✓

Cena předmětu díla za méněpráce - dodatek č. 2: ✓

	Cena v Kč bez DPH	DPH 15 %	DPH 21 %	Cena v Kč s DPH
Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo (= méněpráce) ✓	-470 551,46 Kč	0 Kč	-98 815,81 Kč	-569 367,27 Kč

Článek 4 - Závěrečná ustanovení

- Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo, dodatku č. 1, pokud nejsou dotčena tímto dodatkem, zůstávají beze změn. ✓
- Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podepsání oběma smluvními stranami a tímto dnem jsou její účastníci svými projevy vázání. ✓
- Dodatek je vyhotoven ve 6 stejnopisech, s platností originálu, podepsaných vlastnoručně oprávněnými zástupci smluvních stran, z nichž každé ze smluvních stran náleží tři výtisky. ✓
- Nedílnou součástí dodatku jsou tyto přílohy: ✓
Příloha č. 1 - Položkový rozpočet – vícepráce, méněpráce
Příloha č. 2 - Oznámení změny 3/2015
Příloha č. 3 - Odůvodnění nezbytnosti provedených dodatečných stavebních prací ✓
- K uzavření tohoto dodatku má objednatel souhlas Rady města udělený usnesením č. 721/30/RM/2015 ze dne 14.9.2015.

V Ústí nad Orlicí, dne 21.9.2015

Ve Vysokém Mýtě, dne 21.9.2015

Za objednatele:

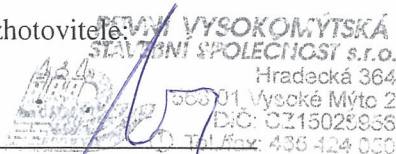
Za zhotovitele:

p. Petr Hájek - starosta města

Ing. Milan Urbánek - jednatel společnosti



SFŽP ČR



Ministerstvo životního prostředí
České republiky

5 "M"	Dodávky		17 Jiné VRN		0,00																
6	Montáž		18 VRN z rozpočtu		0,00																
7 ZRN (ř. 1-6)		12 DN (ř. 8-11)	19 VRN (ř. 13-18)		0,00																
20 HZS		21 Kompl. činnost	22 Ostatní náklady		0,00																
D Celkem bez DPH -470 551,46																					
<table border="1"> <tr> <td>DPH</td> <td>%</td> <td>Základ daně</td> <td>DPH celkem</td> </tr> <tr> <td>snižovaná</td> <td>15,0</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>základní</td> <td>21,0</td> <td>-470 551,46</td> <td>-98 815,81</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Cena s DPH</td> <td>-569 367,27</td> </tr> </table>						DPH	%	Základ daně	DPH celkem	snižovaná	15,0	0,00	0,00	základní	21,0	-470 551,46	-98 815,81	Cena s DPH			-569 367,27
DPH	%	Základ daně	DPH celkem																		
snižovaná	15,0	0,00	0,00																		
základní	21,0	-470 551,46	-98 815,81																		
Cena s DPH			-569 367,27																		
E Přípočty a odpochty																					
Dodá zadavatel 0,00																					
Klouzavá doložka 0,00																					
Zvýhodnění 0,00																					

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

PRVNÍ VYSOKOMYTSKÁ
STAVĚNÍ A POLEČNOSTI S.R.O.
Hradecká 364
500 01 Vysoké Mýto 2
IČO: 021502566
TEL/FAX: 495 424 022

bj

A	B	C	D	E	F	G	H
ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR							
1							
2	Stavba: ZATEPLENÍ ŽS NA ŠTĚPNICI ✓						
3	Objekt: NEPROVÁDĚNÉ PRÁCE A DODÁVKY - méněpráce ✓						
4							
5							
6	Objednatel:						
7	Zhotovitel: Zpracoval:						
8	Místo: Datum: 2.9.2015						
9							
Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
10							
13		D10	Konstrukce truhlářské				-26 020,50
14	105 R	C-766000300-0 ✓	Dodávka a montáž parapetu vnitřního ✓	m	-62,700 ✓	415,00 ✓	-26 020,50
15			"W113" -19*2,35		-44,650		
16			"W121" -3*2,35		-7,050		
17			"W124" -5*2,20		-11,000		
18			Součet		-62,700		
19		D11	Kovové doplňkové konstrukce				-2 150,00
20	89 R	C-767000004-0 ✓	Nová větrací mřížka po zrušeném tlumiči VZT - SO 06 ✓	kus ✓	-1,000 ✓	2 150,00 ✓	-2 150,00
21		D2	Úpravy povrchů vnější				-42 153,31
22	13 011	C-622211001-0 ✓	Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 40 mm - SO 03 ✓	m2 ✓	-3,710	407,00 ✓	-1 509,97
23	14 011	C-622211012-0 ✓	Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 120 mm - SO 03	m2 ✓	-3,420 ✓	370,00 ✓	-1 265,40
24	15 011	C-622211022-0 ✓	Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 160 mm - SO 03 ✓	m2 ✓	-22,100	245,00 ✓	-5 414,50
25	16 011	C-622252001-0 ✓	Montáž základacích soklových lišt zateplení - SO 03 ✓	m ✓	-11,500 ✓	73,00 ✓	-839,50
26	10 263	H-283759360-0 ✓	deska fasádní polystyrénová EPS 100 F 1000 x 500 x 160 mm, lambda = 0,036W/mK - SO 03 ✓	m2 ✓	-24,480 ✓	191,00 ✓	-4 675,68
27	11 263	H-283759380-0 ✓	deska fasádní polystyrénová EPS 100 F 1000 x 500 x 40 mm, lambda = 0,036E/mK - SO 03 ✓	m2 ✓	-4,120 ✓	48,00 ✓	-197,76

	A	B	C	D	E	F	G	H
28	12	283	H-283764240-1	deska z extrudovaného polystyrenu XPS 30 SF 120 mm, lambda = 0,034W/mK - SO 03	m2	-3,800	310,00	-1 178,00
29	17	R	C-632450131-1	Oprava asfaltových ploch po překopect - SO 10	m2	-45,500	595,00	-27 072,50
30			D6	Kovové doplňkové konstrukce				-4 980,00
31	36	R	C-767000004-0	Nová stříška odvětrání sklepu - SO 10	kus	-1,000	4 980,00	-4 980,00
32			762	Konstrukce tesařské				-395 247,65
33		762	C-762395000-0	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, laťování, světlíky, klíny	m3	-8,971	974,00	-8 737,75
34	70			"SO 01" -(8,50-(0,711+3,54+0,318))		-3,931		
35	72			"SO 07" -(6,20-(0,40+0,76))		-5,040		
36				Součet		-8,971		
37		762	C-762361114-0	Montáž prostorové tesařské konstrukce vč.zaklopení deskami OSB	m2	-801,370	370,00	-296 506,90
38	68			"SO 01" -(1070,0-"vyfakturováno"(89,50+450,5+40,0))		-490,000		
39	70			"SO 07" -(391,37-"vyfakturováno" (32,0+48,0))		-311,370		
40				Součet		-801,370		
41		605	H-605120030-0	řezivo jehličnaté hranol jakost I do 120 cm2	m3	-15,790	5 700,00	-90 003,00
42	69			"SO 01" -(19,36-(1,619+8,06+0,723))		-8,958		
43	71			"SO 07" -(8,47-(0,60+1,038))		-6,832		
44				Součet		-15,790		
45				Celkem				-470 551,46

KRYCÍ LIST ROZPOČTU


Název stavby	ZATEPLENÍ ZŠ NA ŠTĚPNICI	JKSO	
Název objektu	ZMĚNA UŽÍVÁNÍ PROSTORU S MANIPULAČNÍ PLOCHOU - vícepráce	EČO	
		Místo	
		IČ	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel			
Zpracoval		PVS VM	
	Rozpočet číslo		Dne

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady \ CZK

A		Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky		8	Práce přesčas			13	Zařízení staveniště	0,00%	
2		Montáž		9	Bez pevné podl.			14	Projektové práce		
3	PSV	Dodávky		10	Kulturní památka			15	Územní vlivy		
4		Montáž		11				16	Provozní vlivy		
5	"M"	Dodávky						17	Jiné VRN		
6		Montáž						18	VRN z rozpočtu		
7	ZRN (ř. 1-6)			12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		

<p>Projektant, Zhotovitel, Objednatel</p> <div style="text-align: center;">  <p>PRVNÍ VYSOKOMÝTSKÁ STAVEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o. Hradecká 364 363 01 Vysoké Mýto 2 DIČ: CZ15028956 Tel./fax: 435 424 050</p> </div>	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="4">D Celkem bez DPH</td> <td style="text-align: right;">136 931,21</td> </tr> <tr> <td>DPH</td> <td>%</td> <td>Základ daně</td> <td colspan="2">DPH celkem</td> </tr> <tr> <td>snížená</td> <td>15,0</td> <td>0,00</td> <td colspan="2">0,00</td> </tr> <tr> <td>základní</td> <td>21,0</td> <td>136 931,21</td> <td colspan="2">28 755,55</td> </tr> <tr> <td colspan="4">Cena s DPH</td> <td style="text-align: right;">165 686,76</td> </tr> <tr> <td colspan="5">E Přípočty a odpočty</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Dodá zadavatel</td> <td colspan="2" style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Klouzavá doložka</td> <td colspan="2" style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Zvýhodnění</td> <td colspan="2" style="text-align: right;">0,00</td> </tr> </table>	D Celkem bez DPH				136 931,21	DPH	%	Základ daně	DPH celkem		snížená	15,0	0,00	0,00		základní	21,0	136 931,21	28 755,55		Cena s DPH				165 686,76	E Přípočty a odpočty					Dodá zadavatel			0,00		Klouzavá doložka			0,00		Zvýhodnění			0,00	
D Celkem bez DPH				136 931,21																																										
DPH	%	Základ daně	DPH celkem																																											
snížená	15,0	0,00	0,00																																											
základní	21,0	136 931,21	28 755,55																																											
Cena s DPH				165 686,76																																										
E Přípočty a odpočty																																														
Dodá zadavatel			0,00																																											
Klouzavá doložka			0,00																																											
Zvýhodnění			0,00																																											

	A	B	C	D	E	F	G	H	
1	ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR ✓								
2	Stavba: ZATEPLENÍ ZŠ NA ŠTĚPNICI ✓								
3	Objekt: ZMĚNA UŽÍVÁNÍ PROSTORU S MANIPULAČNÍ PLOCHOU ✓								
4									
5									
6	Objednatel:								
7	Zhotovitel:								
8	Místo:								
							Zpracoval: PVS VM		
							Datum: 4.9.2015		
10	Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	
13			HSV	Práce a dodávky HSV				89 897,72	
14		1		Zemní práce				8 130,18 ✓	
15	1	001	C-132201101-0	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3 ✓	m3	3,744	380,00	1 422,72 ✓	
16				(9,10+2,10+0,50)*0,40*0,80		3,744			
17	2	001	C-132201109-0	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 ✓	m3	3,744	65,00	243,36 ✓	
18	6	001	C-162701105-0	Vodorovné přemístění výkopku do 10000 m ✓	m3	3,744	235,00	879,84 ✓	
19				(9,10+2,10+0,50)*0,40*0,80		3,744			
20	7	001	C-162701109-0	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m ✓	m3	3,744	15,00	56,16 ✓	
21	8	001	C-167101101-0	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3 ✓	m3	3,744	109,00	408,10 ✓	
22				(9,10+2,10+0,50)*0,40*0,80		3,744			
23	25	231	181111199	Plošná úprava terénu v rovině i svahu ✓	m2	50,000	79,00	3 950,00 ✓	
24				10,0*(2,0+3,0)		50,000			
25	36	001	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním ✓	m2	4,680	10,00	46,80 ✓	
26				(9,10+2,10+0,50)*0,40		4,680			
27	12	R	C-179000001-0	Skládkovné ✓	m3	3,744	300,00	1 123,20 ✓	
28		2		Zakládání				16 261,51 ✓	
29	38	011	274313611	Základové pásy z betonu tř. C 16/20 ✓	m3	4,212	2 460,00	10 361,52 ✓	
30				(9,10+2,10+0,50)*0,40*0,90		4,212			
31	39	011	274351215	Zřízení bednění stěn základových pasů ✓	m2	2,500	202,00	505,00 ✓	
32				(0,40+9,10+2,10+0,50+0,40)*0,20		2,500			
33	40	011	274351216	Odstranění bednění stěn základových pasů ✓	m2	2,500	49,10	122,75 ✓	
34	6	011	279311811	Dobetonování mezi stávající zdí a novou obkladovou z betonu prostého tř. C 12/15 ✓	m3	2,234	2 360,00	5 272,24 ✓	
35		3		Svislé a kompletní konstrukce				35 525,80 ✓	
36	1	231	348272153	Plotová zeď tl 195 mm z betonových tvarovek jednostranně štípaných přírodních na MC vč spárování ✓	m2	21,060	995,00	20 954,70 ✓	
37				(0,50+2,10+9,10)*1,80		21,060			
38	2	231	348272513	Plotová stříška pro zeď tl 195 mm z tvarovek hladkých nebo štípaných přírodních ✓	m	9,100	421,00	3 831,10 ✓	
39				9,10		9,100			
40	23	011	279361821	Výztuž plotové zdi betonářskou ocelí 10 505 ✓	t	0,300	35 800,00	10 740,00 ✓	
41				(0,50+2,10+9,10)*2"pruty do každé tvárnice" *8"tvárnice na výšku" *0,888*1,1*0,001 ✓		0,183			
42				(1,80+0,20"do stávajícího betonu")*2*30"ks na délku" *0,888*1,1*0,001 ✓		0,117			
43				Součet		0,300			
44		6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				1 376,28 ✓	
45	3	011	632450121	Vyrovnávací cementový potěr tl do 20 mm ze suchých směsí provedený v pásu ✓	m2	2,340	257,00	601,38 ✓	
46				(0,50+2,10+9,10)*0,20		2,340			
47	21	011	637211199	Stříška z betonových dlaždic tl 40 mm na MC 10 ✓	m2	1,050	738,00	774,90 ✓	
48				2,10*0,50		1,050			
49		8		Trubní vedení				6 544,00 ✓	
50	28	271	899204111	Osazení mříží litinových ✓	kus	1,000	744,00	744,00 ✓	
51	29	286	286619380	mříž litinová D400 ✓	kus	1,000	5 800,00	5 800,00 ✓	
52									
53		9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				17 824,95 ✓	
54	41	221	919735122	Řezání stávajícího betonového krytu hl do 100 mm ✓	m	11,700	152,00	1 778,40 ✓	
55				(9,10+2,10+0,50)		11,700			
56	7	014	952909000	Stavební úpravy pro obkladovou zeď u stávajícího základu školy ✓	hr	13,000	280,00	3 640,00 ✓	

	A	B	C	D	E	F	G	H
57	4	011	953961113	Kotvy 12 hl 110 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	60,000	51,90	3 114,00
58				(0,50+2,10+9,10)/0,40		29,250		
59				30"ks tvárnice" *2		60,000		
60	8	013	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	2,000	2 140,00	4 280,00
61				10,0*2,0*0,10		2,000		
62	28	R	C-979081111-0	Odvoz sutí na skládku do 1km	t	7,050	180,00	1 269,00
63				4,40"beton"+2,65"oplocení"		7,050		
64	29	R	C-979081121-0	Odvoz sutí na skládku zkzd.1km	t	133,950	7,00	937,65
65				7,05		7,050		
66	30	R	C-979082111-0	Vnitrostav.dopr.sutí do 10m	t	7,050	150,00	1 057,50
67	31	R	C-979082121-0	Vnitrostav.dopr.sutí zkzd.5m	t	28,200	12,00	338,40
68				7,05		7,050		
69	32	R	C-997013801-0	Poplatek za uložení odpadu na skládce (skládkovné)	t	7,050	200,00	1 410,00
70			998	Přesun hmot				4 235,00
71	28	011	C-998012022-0	Přesun hmot pro budovy monolitické v do 12 m	t	21,175	200,00	4 235,00
72			PSV	Práce a dodávky PSV				47 033,49
73			767	Konstrukce zámečnické				47 033,49
74	26	767	767161110	D+M zábradlí rovného - na opěrné zdi	m	9,000	3 723,00	33 507,00
75	30	R	76799	D+M vchodové stříšky nade dveřmi do sklenářství	ks	1,000	12 900,00	12 900,00
76	27	767	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	464,070	1,35	626,49
77				Celkem				136 931,21

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 3/2015		
Zhotovitel:	První Vysokomýtská stavební společnost s r.o., Hradecká 364, Pražské Předměstí, 566 01 Vysoké Mýto, IČ: 150 29 956 ✓			
Investor:	Město Ústí nad Orlicí ✓	Datum: 15.8.2015 ✓		
Název akce: Zateplení ZŠ Na Štěpnici 300, Ústí nad Orlicí, číslo projektu: CZ.1.02/3.2.00/13.21048 ✓				
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input checked="" type="checkbox"/>	e-mailem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>	osobně <input type="checkbox"/>
Odkazy	na specifikaci:			
	na výkresy:			
	na rozpočtové podklady:			
	na jinou část smlouvy:			
Předmět změny:				
<p>Předmětem změny jsou <u>dobře doložené stavební práce (vícepráce)</u>, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací. ✓</p> <p>Zároveň v průběhu realizace díla došlo ke skutečnosti, že není třeba určitou část zakázky, která byla původně zadavatelem v Zadávacích podmínkách vymezena realizovat v daném rozsahu (méněpráce). ✓</p>				
Popis a zdůvodnění změny - vícepráce:				
<p>1) V prostoru, kde se před realizací stavby nacházely objekty (přístavky) sklenářství, musí být z hlediska bezpečnosti a z hlediska změny účelu užívání daného prostoru, provedeny úpravy ve větším rozsahu, než bylo původně projektovou dokumentací pro provádění stavby předpokládáno. V době zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby nebylo zadavateli známo, jak bude tento prostor v budoucnosti využit. Rovněž po demolici výše uvedených přístavků sklenářství se vyskytly skutečnosti, které nemohl projektant při zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby objektivně předvídat. Tyto původně nepředvídané faktory způsobily potřebu dodatečných stavebních prací. ✓</p> <p>Vzhledem k nedostatku venkovních prostor pro žáky dané základní školy bylo v průběhu realizace stavby rozhodnuto, že tento prostor bude sloužit pro shromažďování dětí před začátkem, v průběhu a po konci vyučování. Dále bude daný prostor sloužit vzhledem k poloze školy i jako nástupiště v případě školních výletů (takový prostor v rámci školy chyběl) a bude plně využit. Vícepráce se týkají zejména terénních úprav, úpravy stávajících zídek v prostoru sklenářství, odvodnění dvorku, úpravy komunikací, atd.). ✓</p> <p>2) Po odstranění původní fasády, musí být na objekt dodatečně nainstalováno několik větracích mřížek, aby objekt dostatečně větral. ✓</p> <p>3) Při realizaci díla musely být odstraněny keře, které měly být původně zachovány. Po jejich odstranění vznikly v daném prostoru prohlubně. Protože se v tomto prostoru pohybují děti, musí být z hlediska příslušných právních předpisů a norem, tento prostor bezpečný. Proto zde bude instalováno bezpečnostní zábradlí.</p>				
Popis a zdůvodnění změny – méněpráce:				
<p>1) Dodávka a montáž parapetu vnitřního nebyla provedena v takovém rozsahu a počtu, jak bylo původně předpokládáno.</p> <p>2) Větrací mřížka po zrušeném tlumiči VZT – po demontování bylo zjištěno, že je mřížka v absolutním pořádku, proto nebylo nutné namontovat mřížku zcela novou.</p>				

- 3) Na objektu SO 03 (položky 10-16) – rozpočet předpokládal vyšší výměru než byla skutečnost. ✓
- 4) Oprava asfaltových ploch po překopech – asfaltové plochy nebyly realizací nijak porušeny, takže položka nebyla v rámci projektu účtována.
- 5) Nová stříška odvětrání sklepu – v rámci realizace bylo zhodnoceno, že není potřeba dodat novou stříšku. ✓
- 6) Stavební objekty SO 01 a SO 07 – položky Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, laťování, světlíky, klíny, Montáž prostorové tesařské konstrukce vč. zaklopení deskami OSB, řezivo jehličnaté hranol jakost I do 120 cm² – rozpočet předpokládal vyšší výměru než byla skutečnost. ✓

Dále zhotovitel provedl změnu dodavatele zateplovacího systému oproti podané nabídce a to na společnost BASF Stavební hmoty Česká republika s.r.o., tato společnost nabízí kvalitativně shodné produkty, jako byly uvedeny v nabídce uchazeče.

Změna byla provedena v souladu se článkem 12 Smlouvy o dílo č. ORM/1421/5/2015.

Počet připojených listů specifikací: 0 listů ✓

Důvod vícepráce / méněpráce:

záměr objednatele chyba v PD chyba zhotovitele vyšší moc jiné okolnosti

Oznámení vydává:

Město Ústí nad Orlicí



Petr Hájek
p. Petr Hájek - starosta

Stanovisko technického dozoru stavby: ✓

Navržené změny nemají vliv na parametry uvedené v projektové dokumentaci pro provádění stavby a energetickém auditu. ✓

Hudeček

p. Jiří Hudeček – technický dozor stavebníka



Stanovisko projektanta stavby:

Navržené změny nemají vliv na parametry uvedené v projektové dokumentaci pro provádění stavby a energetickém auditu. ✓

Forman

p. Václav Forman - projektant



Příloha:

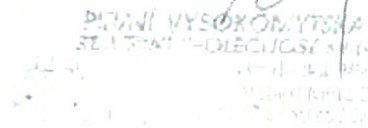
ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 3/2015 ✓
Zhotovitel:	První Vysokomýtská stavební společnost s r.o., Hradecká 364, Pražské Předměstí, 566 01 Vysoké Mýto, IČ: 150 29 956 ✓	
Změnový list vystavil:	Město Ústí nad Orlicí ✓	
Datum:	15.8.2015 ✓	
Předmět změny:		
<p>Předmětem změny jsou <u>dodatečné stavební práce (vícepráce)</u>, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací. ✓</p> <p>Zároveň v průběhu realizace díla došlo ke skutečnosti, že není třeba určitou část zakázky, která byla původně zadavatelem v Zadávacích podmínkách vymezena realizovat v daném rozsahu (méněpráce). ✓</p>		
Popis a zdůvodnění změny - vícepráce:		
<p>1) V prostoru, kde se před realizací stavby nacházely objekty (přístavky) sklenářství, musí být z hlediska bezpečnosti a z hlediska změny účelu užívání daného prostoru, provedeny úpravy ve větším rozsahu, než bylo původně projektovou dokumentací pro provádění stavby předpokládáno. V době zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby nebylo zadavateli známo, jak bude tento prostor v budoucnosti využit. Rovněž po demolicí výše uvedených přístavků sklenářství se vyskytly skutečnosti, které nemohl projektant při zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby objektivně předvídat. Tyto původně nepředvídané faktory způsobily potřebu dodatečných stavebních prací. ✓</p> <p>Vzhledem k nedostatku venkovních prostor pro žáky dané základní školy bylo v průběhu realizace stavby rozhodnuto, že tento prostor bude sloužit pro shromažďování dětí před začátkem, v průběhu a po konci vyučování. Dále bude daný prostor sloužit vzhledem k poloze školy i jako nástupiště v případě školních výletů (takový prostor v rámci školy chyběl) a bude plně využit. Vícepráce se týkají zejména terénních úprav, úpravy stávajících zídek v prostoru sklenářství, odvodnění dvorku, úpravy komunikací, atd.). ✓</p>		
<p>2) Po odstranění původní fasády, musí být na objekt dodatečně nainstalováno několik větracích mřížek, aby objekt dostatečně větral. ✓</p>		
<p>3) Při realizaci díla musely být odstraněny keře, které měly být původně zachovány. Po jejich odstranění vznikly v daném prostoru prohlubně. Protože se v tomto prostoru pohybují děti, musí být z hlediska příslušných právních předpisů a norem, tento prostor bezpečný. Proto zde bude instalováno bezpečnostní zábradlí. ✓</p>		
Popis a zdůvodnění změny – méněpráce:		

- 1) Dodávka a montáž parapetu vnitřního nebyla provedena v takovém rozsahu a počtu, jak bylo původně předpokládáno. ✓
- 2) Větrací mřížka po zrušeném tlumiči VZT – po demontování bylo zjištěno, že je mřížka v absolutním pořádku, proto nebylo nutné namontovat mřížku zcela novou. ✓
- 3) Na objektu SO 03 (položky 10-16) – rozpočet předpokládal vyšší výměru než byla skutečnost. ✓
- 4) Oprava asfaltových ploch po překopech – asfaltové plochy nebyly realizací nijak porušeny, takže položka nebyla v rámci projektu účtována. ✓
- 5) Nová stříška odvětrání sklepu – v rámci realizace bylo zhodnoceno, že není potřeba dodat novou stříšku. ✓
- 6) Stavební objekty SO 01 a SO 07 – položky Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, laťování, světlíky, klíny, Montáž prostorové tesařské konstrukce vč. zaklopení deskami OSB, řezivo jehličnaté hranol jakost I do 120 cm2 – rozpočet předpokládal vyšší výměru než byla skutečnost. ✓

Dále zhotovitel provedl změnu dodavatele zateplovacího systému oproti podané nabídce a to na společnost BASF Stavební hmoty Česká republika s.r.o., tato společnost nabízí kvalitativně shodné produkty, jako byly uvedeny v nabídce uchazeče. ✓

Změna byla provedena v souladu se článkem 12 Smlouvy o dílo č. ORM/1421/5/2015. ✓

Počet připojených listů specifikací: 0	Počet připojených výkresů: 0
Cena méněprací bez DPH : - 470 551,46 Kč	Cena víceprací bez DPH : 136 931,21 Kč
Výsledná cena změny bez DPH : - 333 620,25 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Změna nemá vliv na lhůtu dokončení díla.
Podpis zmocněnce objednatele: p. Petr Hájek – starosta	Podpis zmocněnce zhotovitele: Ing. Milan Urbánek - jednatel





PÍSEMNÝ SOUPIS A ODŮVODNĚNÍ NEZBYTNOSTI DODATEČNÝCH STAVEBNÍCH PRACÍ VČETNĚ CENY v souladu s § 34 odst. 5 písm. b) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

Název veřejné zakázky: **Zateplení ZŠ Na Štěpnici 300, Ústí nad Orlicí, číslo projektu: CZ.1.02/3.2.00/13.21048 – dodatečné stavební práce** ✓

Toto jednacím řízení bez uveřejnění je uplatněno při zadání veřejné zakázky na stavební práce z důvodu **dodatečných stavebních prací** (víceprací), které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací a to v souladu s § 23 odst. 7 písm. a), v odstavcích 1 – 3 zákona. ✓

Zároveň v průběhu realizace díla došlo ke skutečnosti, že není třeba určitou část zakázky, která byla původně zadavatelem v Zadávacích podmínkách vymezena realizovat v daném rozsahu, a proto zadavatel uvádí konkrétní položky, kterých se tato skutečnost týká (méněpráce). Tyto položky budou součástí písemného dodatku ke smlouvě. ✓

Zakázka s názvem: **Zateplení ZŠ Na Štěpnici 300, Ústí nad Orlicí, číslo projektu: CZ.1.02/3.2.00/13.21048 – dodatečné stavební práce** je vyhlášena v jednacím řízení bez uveřejnění s oslovením jen současného dodavatele stavebních prací tj. **První Vysokomýtská stavební společnost s.r.o.**, se sídlem: **Hradecká 364/2, 566 01 Vysoké Mýto, IČ:15029956** s odůvodněním dle § 23 odst. 7 písm. a) zákona. ✓

1. Odůvodnění nezbytnosti dodatečných stavebních prací: ✓

ODŮVODNĚNÍ NEZBYTNOSTI DODATEČNÝCH STAVEBNÍCH PRACÍ VČETNĚ CENY: ✓

1) V prostoru, kde se před realizací stavby nacházely objekty (přístavky) sklenářství, musí být z hlediska bezpečnosti a z hlediska změny účelu užívání daného prostoru, provedeny úpravy ve větším rozsahu, než bylo původně projektovou dokumentací pro provádění stavby předpokládáno. V době zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby nebylo zadavateli známo, jak bude tento prostor v budoucnosti využit. Rovněž po demolici výše uvedených přístavků sklenářství se vyskytly skutečnosti, které nemohl projektant při zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby objektivně předvídat. Tyto původně nepředvídané faktory způsobily potřebu dodatečných stavebních prací. ✓

Vzhledem k nedostatku venkovních prostor pro žáky dané základní školy bylo v průběhu realizace stavby rozhodnuto, že tento prostor bude sloužit pro shromažďování dětí před začátkem, v průběhu a po konci vyučování. Dále bude daný prostor sloužit vzhledem k poloze školy i jako nástupiště v případě školních výletů (takový prostor v rámci školy chyběl) a bude plně využit. Vícepráce se

týkají zejména terénních úprav, úpravy stávajících zídek v prostoru sklenářství, odvodnění dvorku, úpravy komunikací, atd.).✓

2) Po odstranění původní fasády, musí být na objekt dodatečně nainstalováno několik větracích mřížek, aby objekt dostatečně větral.✓

3) Při realizaci díla musely být odstraněny keře, které měly být původně zachovány. Po jejich odstranění vznikly v daném prostoru prohlubně. Protože se v tomto prostoru pohybují děti, musí být z hlediska příslušných právních předpisů a norem, tento prostor bezpečný. Proto zde bude instalováno bezpečnostní zábradlí.✓

Cena dodatečných stavebních prací je uvedena v příslušném dodatku.✓

2. Písemný soupis dodatečných stavebních prací, dodávek a služeb je součástí dodatku č. 2.