



VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK Č. 1

Zadavatel:

Kategorie: veřejný zadavatel podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění

Název: Město Ústí nad Orlicí

Sídlo: Městský úřad Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí

IČO: 00279676

DIČ: CZ00279676

Profil zadavatele: https://zakazky.muuu.cz/profile_display_2.html

(dále jen „zadavatel“)

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**ZPRACOVATEL PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE - PARKOVACÍ DŮM ÚSTÍ NAD ORLICÍ**“

Veřejná zakázka na služby, jejichž předpokládaná hodnota je rovna nebo nižší 2 000 000 Kč bez daně z přidané hodnoty je dle §31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (*dále jen „ZZVZ“*) zadávána mimo režim ZZVZ, při dodržení zásad uvedených v §6 ZZVZ a v souladu s Metodickým pokynem pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014-2020 – IROP verze 1.11, platná od 15. 5. 2018 (*dále jen „metodickým pokynem“*).

Vážení účastníci výběrového řízení,

zadavatel dne 17. 8. 2018 v 15:36 hodin obdržel e-mailem od účastníka výběrového řízení žádost o vysvětlení zadávací dokumentace v rámci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**ZPRACOVATEL PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE - PARKOVACÍ DŮM ÚSTÍ NAD ORLICÍ**“ níže sdělujeme přesné znění těchto dotazů včetně odpovědí.

Zadavatel se rozhodl o zodpovězení níže uvedených dotazů i přesto, že byly doručeny již po uplynutí lhůty, kdy mohou dodavatele podávat žádosti o vysvětlení zadávacích podmínek.

ZNĚNÍ DODATEČNÝCH DOTAZŮ:

1) Ze dne 17. 8. 2018

Dobrý den,

k výzvě na zpracování nabídky na veřejnou zakázku Zpracovatel projektové dokumentace parkovací dům Ústí nad Orlicí se na Vás dovoluji obrátit s několika dotazy.



1. Dle regulačního plánu Perla 01, který je veřejně dostupný na stránkách města Ústí nad Orlicí se počítá s demolicí objektů Perly a asanačního areálu. Je již na tato opatření vydáno povolení? V jakém časovém horizontu se s nimi uvažuje?

2. Je k dispozici geodetické zaměření lokality? Jsou již zpracovány nějaké další průzkumy v území? IGP, HGP například? Měření radonu ? apod..

3. Studie, která je podkladem CN zahrnuje i další komunikace a parkovací plochy mimo vlastní parkovací dům. Předpokládáme, že toto NENÍ součástí CN.

4. Studie neřeší nijak statiku objektu, tedy umístění podpůrných konstrukcí (sloupů). Dále nesplňuje při počtu stání nad 100 normové požadavky na umístění hygienického zázemí a chodníků pro pěší. Toto má vliv na cenu zpracování DUR a inženýring. Není k tomuto ještě nějaký podklad?

Děkuji za odpovědi, případně zprostředkování podání dotazů na objednatele.

Odpověď zadavatele na výše uvedené dotazy:

ad1) Demolice areálu byla, jak povolena, tak provedena. K dokončení demolice došlo na konci května tohoto roku.

ad2) Zaměření lokality existuje (polohopis, výškopis) případně je možné doplnit ještě dle požadavků zpracovatele, Inženýrsko - geologický průzkum byl v této lokalitě též zpracován včetně zasakovací zkoušky. Ve zkratce - je zde jílovité podloží, doporučuje se hlubinné zakládání na pilotových základech. Radon - zpracován - ještě před demolicí objektů, kdy zde byl vyhodnocen vysoký radonový index, z podloží radon zatím nemáme, ale vzhledem k charakteru stavby bych tomu nepřikládala takovou důležitost.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ad3) Ostatní parkovací plochy a komunikace v areálu jsou předmětem jiné dokumentace jejíž zpracování právě probíhá, od PD Parkovacího domu se předpokládá "koordinace" - napojení na projektované komunikace.

ad4) Studie byla pouze prověřovací, více podkladů neexistuje. V rámci DUR je potřeba zpracovat normové požadavky.

Lhůta pro podání nabídek se mění. S úmyslem poskytnout účastníkům výběrového řízení více času na zpracování jejich nabídek v souvislosti s výše uvedenými dotazy se lhůta pro podání nabídek prodlužuje **do 27. 8. 2018 do 10:00 hodin**. Otevírání obálek se uskuteční dne 27. 8. 2018 v 10:00 hodin. Místo pro podání nabídek a otevírání obálek se nemění.

Znění vysvětlení zadávacích podmínek č. 1 je uveřejněno na profilu zadavatele, tj. https://zakazky.muuo.cz/profile_display_2.html

V Ústí nad Orlicí dne 20. 8. 2018.

Petr Hájek, v.r.
starosta města