

Vaše č.j.:  
Ze dne:

Naše č.j.: MUUO/6382/2019/ORM/FIM  
Číslo spisu: 887/2018  
Poč. listů: 7  
Poč. příloh: 5  
Poč. lis. př.: 6+Průvodní zpráva

Vyřizuje: Milena Fiedlerová  
Tel: 465 514 247  
E-mail: fiedlerova@muuo.cz  
Datum: 27.2.2019  
Místo: Ústí nad Orlicí

## VÝZVA A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE K PODÁNÍ NABÍDKY A K PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE V RÁMCI ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

1. Název veřejné zakázky	
Název veřejné zakázky:	Opravy fasád a exteriéru Hernychovy vily v Ústí nad Orlicí

2. Identifikační údaje zadavatele	
Název:	Město Ústí nad Orlicí
Sídlo:	Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
IČ:	00279676
DIČ:	CZ00279676
Telefon, Fax:	+420 465 514 111, +420 465 525 563
Email:	podatelna@muuo.cz
Osoba oprávněný jednat jménem zadavatele:	Petr Hájek, starosta města
Kontaktní osoba pro účely zadávacího řízení:	Ing. arch. Eva Holásková, Michal Nezdařil
Telefon:	+420 465 514 254, +420 777 736 334 +420 465 514 246, +420 777 736 551
Email:	<a href="mailto:holaskova@muuo.cz">holaskova@muuo.cz</a> , <a href="mailto:nezdaril@muuo.cz">nezdaril@muuo.cz</a>

**adresa:** Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí  
**tel.:** +420 465 514 111  
**fax:** +420 465 525 563

**IČ:** 00279676 **DIČ:** CZ00279676  
**email:** [podatelna@muuo.cz](mailto:podatelna@muuo.cz)  
**web:** <http://www.ustinadorlici.cz>

**bankovní spojení:**  
KB Ústí nad Orlicí, č.ú.: 9005-527611/0100  
**ID datové schránky:** bxcwbmg

3. Velikost veřejné zakázky a druh zadávacího řízení	
Velikost veřejné zakázky:	Veřejná zakázka malého rozsahu
Druh zadávacího řízení:	Veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“) a v souladu s vnitřními předpisy zadavatele.
Předpokládaná hodnota:	1.039.311,22 Kč bez DPH

4. Předmět plnění veřejné zakázky	
CPV	Název
450000000-7	Stavební úpravy
<p>Předmětem plnění veřejné zakázky je oprava fasád a exteriéru Hernychovy vily, ul. 17. listopadu čp. 72, Ústí nad Orlicí. Opravy fasád a exteriéru spočívající v opravě dřevěných dveří, oken a dřevěných žaluzií, v lokální opravě fasády v opravě poškozených parapetů, šambrán, atiky, v opravě dlažby, v opravě ukotvení kovových prvků, v opravě dešťových svodů z mědi a oplechování nadokenních stříšek a parapetů z mědi, v opravě kamenné obruby chodníku tmelením, dále v opravě střešní krytiny a podbití, v opravě spárování komínů podle Průvodní zprávy zpracované společností TIPOS projektová kancelář s.r.o..</p>	

5. Doba a místo plnění veřejné zakázky	
Doba plnění:	duben – 15. července
Místo plnění:	Hernychova vila, ul. 17. listopadu čp. 72, Ústí nad Orlicí

6. Způsob hodnocení nabídek	
Kritéria pro hodnocení nabídek:	Základním hodnotícím kritériem nabídek veřejné zakázky bude <b>hodnocení podle nejnižší nabídkové ceny včetně DPH</b> , při respektování všech uvedených specifikačních podmínek.

7. Prokázání kvalifikace	
Účastník je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat svoji způsobilost.	

Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti (analogicky dle § 74 odst. 1 až 3 zákona) a profesní způsobilosti (analogicky dle § 77 odst. 1 zákona).

Účastníci prokazují splnění kvalifikace doklady požadovanými zadavatelem v této textové části zadávací dokumentace. Podrobnější specifikace dokladů je uvedena dále v této výzvě.

**Doklady prokazující základní a profesní způsobilost** musí **prokazovat splnění** požadovaného kritéria způsobilosti **nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení**.

Účastník prokáže splnění základní způsobilosti předložením čestného prohlášení, ze kterého budou výše uvedené skutečnosti vyplývat. Zadavatel doporučuje pro předložení čestného prohlášení využít vzorový formulář (viz příloha č. 2 této výzvy).

Účastník prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence a dokladem osvědčujícím odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů.

Účastník je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek. Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat po vybraném dodavateli před uzavřením smlouvy předložení dokladů v originále či úředně ověřené kopii.

## 8. Použití poddodavatelů

Účastník je oprávněn pro plnění této veřejné zakázky použít poddodavatele. Pokud bude chtít účastník tuto možnost využít, uvede v nabídce identifikační údaje poddodavatele a popis části veřejné zakázky, které má v úmyslu poddodavateli zadat v rozsahu a za použití tabulky Seznam poddodavatelů, uvedené v příloze č. 4 této výzvy.

## 9. Nabídková cena

Účastník zpracuje nabídkovou cenu vlastní kalkulací dle vymezeného předmětu plnění a položkového rozpočtu.

Celková nabídková cena bude stanovena jako maximální, bude v sobě zahrnovat všechny související náklady (např. výrobní a pořizovací náklady, DPH, náklady na dopravu do místa plnění, náklady na balné, poštovné, pojištění, clo, apod.).

Zálohy ze strany zadavatele nebudou dodavateli poskytovány.

Nabídková cena za plnění veřejné zakázky musí být účastníkem rozepsána v položkovém rozpočtu, který je součástí přílohy č.5 .

## 10. Návrh smlouvy

Součástí nabídky účastníka bude i vypracovaný a oprávněnou osobou podepsaný návrh smlouvy na pořízení předmětu plnění.

Návrh smlouvy, do které účastník doplní své identifikační údaje, nabídkovou cenu, technickou specifikaci nabízeného zboží a služeb v rámci dodávky a další požadované parametry, tvoří přílohu č. 3 této výzvy.

### 11. Způsob zpracování nabídky

Obecné požadavky na zpracování nabídky:	<p>Každý účastník o veřejnou zakázku musí splnit požadavky zadavatele uvedené v této výzvě.</p> <p>Nabídka a doklady k prokázání splnění kvalifikace účastníka na tuto veřejnou zakázku bude zpracována v českém jazyce.</p> <p>V případě, že dokumenty nebude podepisovat přímo statutární orgán účastníka, je nutné k nabídce přiložit podepsanou plnou moc k zastupování účastníka.</p> <p>Zadavatel připouští podání nabídek pouze v elektronické podobě.</p>
Požadavky na nabídku podávanou elektronicky:	<p>Nabídku v elektronické formě podává účastník prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje dostupného na <a href="https://zakazky.muuo.cz/profile_display_2.html">https://zakazky.muuo.cz/profile_display_2.html</a>.</p> <p>Všechny dokumenty, u kterých zadavatel požaduje jejich podepsání oprávněným zástupcem účastníka a které jsou součástí elektronicky podávané nabídky, musí být podepsané platným kvalifikovaným elektronickým podpisem oprávněné osoby účastníka a opatřeny příslušným časovým razítkem nebo musí být jako původně podepsané listiny před zařazením do elektronické nabídky digitalizovány procesem autorizované konverze.</p> <p>Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné po přihlášení do elektronického nástroje na <a href="https://zakazky.muuo.cz/profile_display_2.html">https://zakazky.muuo.cz/profile_display_2.html</a> v manuálu dodavatele.</p> <p>V případě jakýchkoli otázek týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje dostupného na výše uvedené webové stránce kontaktujte Ing. Jiřího Čajku, vedoucího oddělení informatiky Městského úřadu Ústí nad Orlicí, e-mail: <a href="mailto:cajka@muuo.cz">cajka@muuo.cz</a>.</p> <p>V případě jakýchkoliv otázek týkajících se technického nastavení elektronického nástroje dostupného na výše uvedené webové stránce kontaktujte helpdesk provozovatele elektronického nástroje, e-mail: <a href="mailto:podpora@ezak.cz">podpora@ezak.cz</a>, tel.: +420 538 702 719</p>
Požadavky na sestavení a řazení nabídky:	<p>Účastník sestaví nabídku v tomto pořadí:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Krycí list nabídky (vzor v příloze č. 1).</li></ol>

	<ol style="list-style-type: none"> <li>2. Doklad prokazující splnění základní způsobilosti (vzor v příloze č. 2).</li> <li>3. Doklad prokazující splnění profesní způsobilosti.</li> <li>4. Podepsaný návrh smlouvy (vzor v příloze č. 3).</li> <li>5. Oceněný položkový rozpočet (v příloze č. 5)</li> <li>6. Případný seznam poddodavatelů (vzor v příloze č. 4)</li> <li>7. Ostatní informace zadavatele, které tvoří nabídku.</li> <li>8. Další doklady požadované v zadávací dokumentaci, jsou-li nutné (například plná moc).</li> </ol>
--	---

## 12. Dodatečné informace a prohlídka místa plnění

Dodatečné informace:	<p>Účastník je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávací dokumentaci a k zadávacím podmínkám.</p> <p>Dodatečné informace budou poskytnuty zájemci na základě písemné žádosti, která bude doručena zadavateli nejpozději 8 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.</p> <p>Zadavatel odešle a zveřejní dodatečné informace na profilu zadavatele nejpozději do 3 pracovních dnů po doručení žádosti.</p>
----------------------	--

## 13. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek:	<p>Účastníci podají své nabídky tak, aby byly zadavateli doručeny <b>nejpozději do 27.3.2019 do 9:00 hod.</b></p> <p>Za rozhodující pro doručení nabídky v elektronické formě je její úplné vložení do certifikovaného elektronického nástroje, dostupného dálkovým přístupem na:  <a href="https://zakazky.muuo.cz/profile_display_2.html">https://zakazky.muuo.cz/profile_display_2.html</a></p>
Místo podání nabídek:	<p>Nabídka podávána v elektronické formě, podává účastník prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje dostupného dálkovým přístupem na <a href="https://zakazky.muuo.cz/profile_display_2.html">https://zakazky.muuo.cz/profile_display_2.html</a></p>

## 14. Otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek se uskuteční bezprostředně po uplynutí lhůty pro podání nabídek a je neveřejné.

## 15. Zadávací lhůta

Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu na 60 dnů od konce lhůty pro podání nabídek. Všichni účastníci jsou až do okamžiku uplynutí této lhůty svými nabídkami vázáni.

## 16. Další podmínky veřejné zakázky

Nabídka v rámci veřejné zakázky musí být zpracována v plném rozsahu předmětu jejího plnění.

Každý účastník může v rámci této veřejné zakázky podat pouze jednu nabídku. Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

Zadávací dokumentaci včetně všech příloh lze nalézt na profilu zadavatele [https://zakazky.muuo.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.muuo.cz/profile_display_2.html).

## 17. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení za níže uvedených podmínek a dále analogicky za podmínek uvedených v ustanovení § 127 zákona.

**Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení v případě, že mu nebude poskytnuta finanční podpora z operačního Program regenerace MPZ nebo Programu 3-podpora památkové péče v Pardubickém kraji.**

Zadavatel si dále vyhrazuje právo nevracet účastníkům podané nabídky, neposkytovat náhradu nákladů, které účastník vynaložil na účast v soutěži.

Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejnit případné dodatečné informace na profilu zadavatele ([https://zakazky.muuo.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.muuo.cz/profile_display_2.html)). V takovém případě se dodatečná informace považuje za doručenou všem dotčeným zájemcům a účastníkům okamžikem zveřejnění na profilu zadavatele.

Zadavatel si vyhrazuje právo oznámit a zveřejnit případná rozhodnutí o vyloučení účastníka ze zadávacího řízení na profilu zadavatele ([https://zakazky.muuo.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.muuo.cz/profile_display_2.html)). V takovém případě se rozhodnutí o vyloučení účastníka považuje za doručené okamžikem zveřejnění na profilu zadavatele.

Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejnit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky do 10 pracovních dnů od rozhodnutí na profilu zadavatele ([https://zakazky.muuo.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.muuo.cz/profile_display_2.html)). V takovém případě se oznámení o výběru nejvhodnější nabídky považuje za doručené všem dotčeným zájemcům a účastníkům okamžikem zveřejnění na profilu zadavatele.

Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejnit oznámení o zrušení veřejné zakázky do 10 pracovních dnů od rozhodnutí na profilu zadavatele ([https://zakazky.muuo.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.muuo.cz/profile_display_2.html)). V takovém případě se oznámení o zrušení veřejné zakázky považuje za doručené všem dotčeným zájemcům a účastníkům okamžikem zveřejnění na profilu zadavatele.

Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně příloh, všech jejích změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky a seznam poddodavatelů dodavatele veřejné zakázky.

Tato výzva a zadávací dokumentace byla schválena usnesením Rady města Ústí nad Orlicí dne 4.3.2019 pod číslem usnesení 258/12/RM/2019.

V Ústí nad Orlicí, dne 4.3.2019

**Petr Hájek**  
starosta města

**Seznam příloh:**

- Příloha č. 1: Krycí list veřejné zakázky k doplnění údajů účastníkem
- Příloha č. 2: Prohlášení o splnění základní způsobilosti
- Příloha č. 3: Návrh smlouvy
- Příloha č. 4: Seznam poddodavatelů
- Příloha č. 5: Závazné stanovisko č.j.: MUUO/30878/2018/ŠKCP/klic
- Příloha č. 6: Průvodní zpráva včetně položkového rozpočtu