



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

ve zjednodušeném podlimitním řízení

podle zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
pro veřejnou zakázku na stavební práce

**Stavební úpravy domu č.p. 219 a domu
č.p.1405 v Dělnické ulici v Ústí nad Orlicí**



ZADAVATEL:

Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí

PREAMBULE

Tato Výzva k podání nabídky je výzvou o zahájení zadávacího řízení a je vypracována jako podklad pro podání nabídek v rámci zjednodušeného podlimitního řízení podle zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) na veřejnou zakázku na stavební práce.

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE A IDENTIFIKACE SPOLEČNOSTI POVĚŘENÉ VÝKONEM ZADAVATELSKÝCH ČINNOSTÍ

Identifikační údaje zadavatele:

Název zadavatele: **Město Ústí nad Orlicí**
Sídlo: Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí
Zastoupení: **Petr Hájek** – starosta města
IČ: 00279676
DIČ: CZ00279676
Profil zadavatele: https://zakazky.muuu.cz/profile_display_2.html

Identifikace společnosti pověřené výkonem zadavatelských činností, která zpracovala textovou část zadávací dokumentace:

Obchodní jméno: **RTS, a.s.**
Sídlo: Lazaretní 13, 615 00 Brno
Právní forma: 121 – akciová společnost
Zastoupená: **Ing. Jiřím Košuličem** – předsedou představenstva
Za zadání odpovídá: **Pavel Mitáš** – ředitel divize Veřejné zakázky
IČO: 255 33 843
DIČ: CZ25533843

PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební úpravy stávajícího objektu č.p. 219 v ulici Dělnická v Ústí nad Orlicí, pozemek p.č. st. 1642, k.ú. ústí nad Orlicí:

- realizace úspor energie – zateplení objektu včetně zateplení fasády, zateplení ploché sedlové střechy s vnějším odvodněním a kompletní výměna výplní otvorů na fasádě objektu
- stavební úpravy uvnitř objektu včetně provedení nových vnitřních instalací ZTI (zdravotně technické instalace – kanalizace, vodovod), VZT + CHL (vzduchotechnika + chlazení (klimatizace), ÚT (ústřední vytápění), PL (plynové instalace), EL+BL (silnoproudá elektrotechnika a bleskosvod) a EK (elektronické komunikace)
- instalace ve vybraných místnostech nového systému chlazení – klimatizace (kanceláře, zasedací místnosti apod.) – vnitřní jednotky klimatizace, vnější jednotky klimatizace umístěny na střeše. Řešení odvodu kondenzátu od vnitřních jednotek klimatizace.
- provedení nových venkovních inženýrských sítí (venkovní vodovod a přípojka vodovodu, venkovní kanalizace a přípojka kanalizace)
- provedení nových venkovních úprav okolo objektu – zpevněné plochy pojezdové, zpevněné plochy pochůzné – chodníky, okapové chodníky, sadové úpravy

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební úpravy stávajícího objektu č.p. 1405 v ulici Dělnická v Ústí nad Orlicí, pozemek p.č. st. 3159, k.ú. Ústí nad Orlicí:

- realizace úspor energie – zateplení objektu včetně zateplení fasády a včetně zateplení ploché střechy a výměna části výplní otvorů (pouze stávající sklobetonová okna v prostoru schodiště a stávající vchodové dveře do serverovny, ostatní okna byla již vyměněna za okna plastová)
- výměna stávajícího závěsného plynového kondenzačního kotle ve 2.NP objektu za nový se shodným výkonem
- instalace ve vybraných místnostech nového systému chlazení – klimatizace (kanceláře, zasedací místnosti apod.) – vnitřní jednotky klimatizace, vnější jednotky klimatizace umístěny na střeše. Řešení odvodu kondenzátu od vnitřních jednotek klimatizace

Bližší podrobnosti a požadavky vztahující se k předmětu veřejné zakázky jsou uvedeny v přílohách této Výzvy k podání nabídky ve zjednodušeném podlimitním řízení (dále také jen výzva).

LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek končí dne **18.8.2021 v 10.00 hod.**

PODMÍNKY OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

Nabídky budou otevírány v souladu s ustanovením § 109 ZZVZ po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Vzhledem k elektronickému podání nabídek proběhne otevírání nabídek bez přítomnosti zástupců účastníků zadávacího řízení. Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Zadavatel, případně jím ustanovené osoby oprávněné k otevírání nabídek, zkontroluje při otevírání nabídek, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK VČETNĚ INFORMACE O TOM, V JAKÉM JAZYCE MOHOU BÝT PODÁNY

Nabídky se podávají písemně, a to v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje. Nabídka a veškeré ostatní doklady a údaje budou uvedeny v českém jazyce, pokud zákon nestanoví jinak. Bližší podrobnosti ke způsobu podání nabídek jsou uvedeny ve Svazku 1 zadávací dokumentace.

POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE VČETNĚ POŽADOVANÝCH DOKLADŮ

Požadavky na prokázání kvalifikace včetně požadovaných dokladů jsou uvedeny ve Svazku 2 a jeho přílohách, které jsou součástí této výzvy.

PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK

Pravidla pro hodnocení nabídek podle § 115 jsou uvedena ve Svazku 1 a jeho přílohách, které jsou součástí této výzvy.

SOUČÁSTI VÝZVY K PODÁNÍ NABÍDKY

Součástí této Výzvy je Zadávací dokumentace obsahující zadávací podmínky. Zadávací dokumentaci k této veřejné zakázce tvoří:

- Svazek 1 - Podmínky a požadavky pro zpracování nabídky
- Formulář Krycí list nabídky
- Formulář pro uvedení podílu poddodavatelů
- Svazek 2 - Požadavky na kvalifikaci dodavatelů
- Formulář pro uvedení referenčních staveb
- Vzor čestného prohlášení dodavatele o splnění kvalifikačních předpokladů
- Svazek 3 - Obchodní podmínky formou návrhu smlouvy o dílo
- Svazek 4 – Technické podmínky a Podmínky a požadavky pro jednotný způsob zpracování nabídkové ceny
- Svazek 5 - Projektová dokumentace stavby
- Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

ÚDAJE O PŘÍSTUPU K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Zadavatel uveřejňuje všechny části zadávací dokumentace na adrese profilu zadavatele: https://zakazky.muo.cz/profile_display_2.html pod názvem veřejné zakázky.