



Služby pro naše město...

Váš dopis zn. / ze dne ... / 3. 1. 2022
Naše značka TEP/2/2022/ZD
Vyřizuje / kontakt Doseděl / 465 519 854
V Ústí nad Orlicí 4. 1. 2022

IMARI spol. s r.o.
Ing. Ondřej Kaplan
Herdovská 935
198 00 Praha

Věc: VYJÁDŘENÍ k průběhu podzemních vedení / k PD ve správě obchodní firmy TEPVOS, spol. s r.o.

vyjádření číslo: 001/2022

**Akce: Stavební úpravy MK ul. Špindlerova, č. p. 1127, č. p. 1128 a č. p. 1131
v k. ú. Ústí nad Orlicí**

Katastrální území:
Zájmové území:

Ústí nad Orlicí
ulice Špindlerova

Investor:
Zhotovitel:

Město Ústí nad Orlicí
...

V uvedeném zájmovém území v katastrálním území Ústí nad Orlicí, zvýrazněném na Vámi předložené situaci, se **nachází:**

- **veřejný vodovodní řad L DN 100**

ve správě obchodní firmy TEPVOS, spol. s r.o. Při provádění případných zemních prací **dojde** k dotčení, křížení nebo souběhu s podzemními sítěmi v naší správě.

S předloženou projektovou dokumentací na výše uvedenou akci, vypracovanou ve stupni pro společnou dokumentaci Ing. Ondřejem Kaplanem v listopadu 2021 obchodní firma TEPVOS, spol. s r.o., jako majitel a provozovatel vodovodu, kanalizace, rozvodů tepla a veřejného osvětlení ve městě Ústí nad Orlicí, souhlasí.

K plánované realizaci stavební úpravy MK ul. Špindlerova, č. p. 1127, č. p. 1128 a č. p. 1131 v k. ú. Ústí nad Orlicí nemáme připomínek při splnění níže uvedených požadavků:

- 1) **Před započetím prací je nutno požádat o vytýčení podzemních sítí!** Zakreslené polohy podzemních zařízení jsou pouze s informativní přesností. Písemnou žádost o vytýčení podzemních sítí žádáme doručit osobně nebo zaslat poštou na adresu: TEPVOS, spol. s r.o. - ČOV, Libchavy 1458, 561 16 Libchavy (tel. 608 553 301, 734 261 906). Žádost je možné zaslat i v elektronické podobě: cov@tepvos.cz. Doručení objednávky na vytýčení sítí musí být učiněno nejméně 5 dní před požadovaným termínem vytýčení na místě dotčeného pozemku a stavebník je následně musí udržovat na stavbě v nezměněném stavu.
- 2) Zemní práce budou prováděny v souladu s ČSN 733050 "Zemní práce", NV 591/2006 Sb. k z. č. 309/2006 Sb. v platných zněních a dalších navazujících předpisů a norem, prostorová vedení budou ukládána v souladu s ČSN 736005 a s ostatními předpisy. Zemní práce v blízkosti našich sítí budou prováděny ručně se zvýšenou opatrností.
- 3) Všichni pracovníci, kteří budou provádět práce v blízkosti našich zařízení, musí být prokazatelně seznámeni s existencí podzemních sítí. Před každým záhozem sítí ve správě TEPVOS, spol. s r.o. bude přizván zástupce provozovatele ke kontrole výkopu a kontrole uložení jednotlivých podzemních vedení.
- 4) **Za veškeré škody vzniklé na našem zařízení při provádění prací v zájmovém území stavby je plně odpovědný stavebník, případně dodavatel díla. Každé poškození zařízení ve správě TEPVOS, spol. s r.o. je nutné neprodleně oznámit zástupcům provozovatele.**

- 5) V případě odkrytí veřejného vodovodního řádu je stavebník povinen dát toto na vědomí zástupci provozovatele (vlastníka) sítě na tel. 608 553 301, 734 261 906. Při nutnosti vytýčení sítě zašlete objednávku nejlépe v elektronické podobě: cov@tepvos.cz nebo v papírové podobě TEPVOS, spol. s r.o., Královéhradecká 1566, 562 01 Ústí nad Orlicí.
- 6) Žádáme, aby stavební pozemek byl vždy vymezen v souladu s §20, odst. 5, písmenem c) vyhlášky č. 501/2006 Sb. tj., aby na něm bylo vyřešeno vsakování nebo odvádění srážkových vod ze zastavěných ploch nebo zpevněných ploch, pokud se neplánuje jejich jiné využití; přitom musí být řešeno:
1. přednostně jejich vsakování, v případě jejich možného smísení se závadnými látkami umístění zařízení k jejich zachycení, není-li možné vsakování,
 2. jejich zadržování a regulované odvádění oddílnou kanalizací k odvádění srážkových vod do vod povrchových, v případě jejich možného smísení se závadnými látkami umístění zařízení k jejich zachycení, nebo
 3. není-li možné oddělené odvádění do vod povrchových, pak jejich regulované vypouštění do jednotné kanalizace.
- 7) **V případě provádění zemních prací v blízkosti výše uvedených podzemních vedení budou dodržena ochranná pásma** vodovodních řadů a kanalizačních stok, které řeší ustanovení § 23 zákona č. 274/2001 Sb.
- Ochranné pásmo je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu.
- Veřejný vodovod:**
- a) u vodovodních řadů do průměru 500 mm včetně - 1,5 m
 - b) u vodovodních řadů nad průměr 500 mm - 2,5 m
 - c) u vodovodních řadů nad průměr 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti podle písmene a) nebo b) od vnějšího líce zvyšují o 1,0m
- 8) Nevyhnutelné úpravy a přeložky podzemních vedení ve správě TEPVOS, spol. s r.o. nutno projednat se zástupci majitele sítě. Náklady spojené s provedením úprav nebo přeložení vedení hradí investor stavby, který je vyvolává, majetkové vztahy k podzemnímu zařízení se realizací úprav nemění. V případě realizace prací prováděných na našem zařízení s předchozím souhlasem žádáme provést geodetické zaměření skutečného provedení stavby před záhozem sítě, včetně povrchových znaků po dokončení. Zaměření bude obsahovat geodetickou technickou zprávu, kontrolní výtisk 1:500 a přenosné médium s technickou zprávou ve formátu *.txt a výkresovou částí ve formátu *.dgn, dle směrnice TEPVOS, spol. s r.o. ke zpracování geodetické dokumentace skutečného provedení staveb.
- 9) Upozorňujeme, že vlastníkem vodovodní nebo kanalizační přípojky, případně jejích částí, je vlastník pozemku nebo stavby připojené na vodovodní řad nebo veřejnou kanalizaci. Jednotlivé přípojky nejsou majetkem naší společnosti a jejich přesné umístění není vždy přesně uvedeno v poskytovaných mapových podkladech naší společnosti.
- 10) Toto vyjádření je platné pouze pro rozsah prací v zájmovém území vyznačeném žadatelem v přiložené situaci, případně pro provádění zemních prací, které jsou jednoznačně vymezeny v předložené projektové dokumentaci. Vyjádření se týká následujících podzemních sítí: veřejný vodovodní řad, kanalizace, rozvody tepla, kabelové vedení veřejného osvětlení a světelné signalizace v Ústí nad Orlicí a přidružených katastrálních územích. **Platnost tohoto vyjádření je omezena na dobu 12 měsíců. Platnost vyjádření končí dne 4. 1. 2023.** Po uplynutí doby platnosti, případně při změně velikosti zájmového území, rozsahu prací nebo změně stupně PD je nutno požádat o nové vyjádření nebo prodloužení platnosti tohoto vyjádření.

S pozdravem



Zdeněk Doseděl
technická dokumentace
středisko investic
TEPVOS, spol. s r.o.

Před realizací výkopových prací na veřejném prostranství musí být vydán souhlas Města Ústí nad Orlicí ke zvláštnímu užívání tohoto prostranství a v případě zásahu do komunikace (silnice, chodník, nezpevněná komunikace) musí být vydán i souhlas správce komunikací – Odbor rozvoje města Ústí nad Orlicí.

Nedílnou součástí tohoto vyjádření jsou uvedené přílohy:

Příloha: Situace s vyznačeným zájmovým územím a zakreslením sítí.
Kopie žádosti o vyjádření k podzemním sítím.

Počet příloh: 2

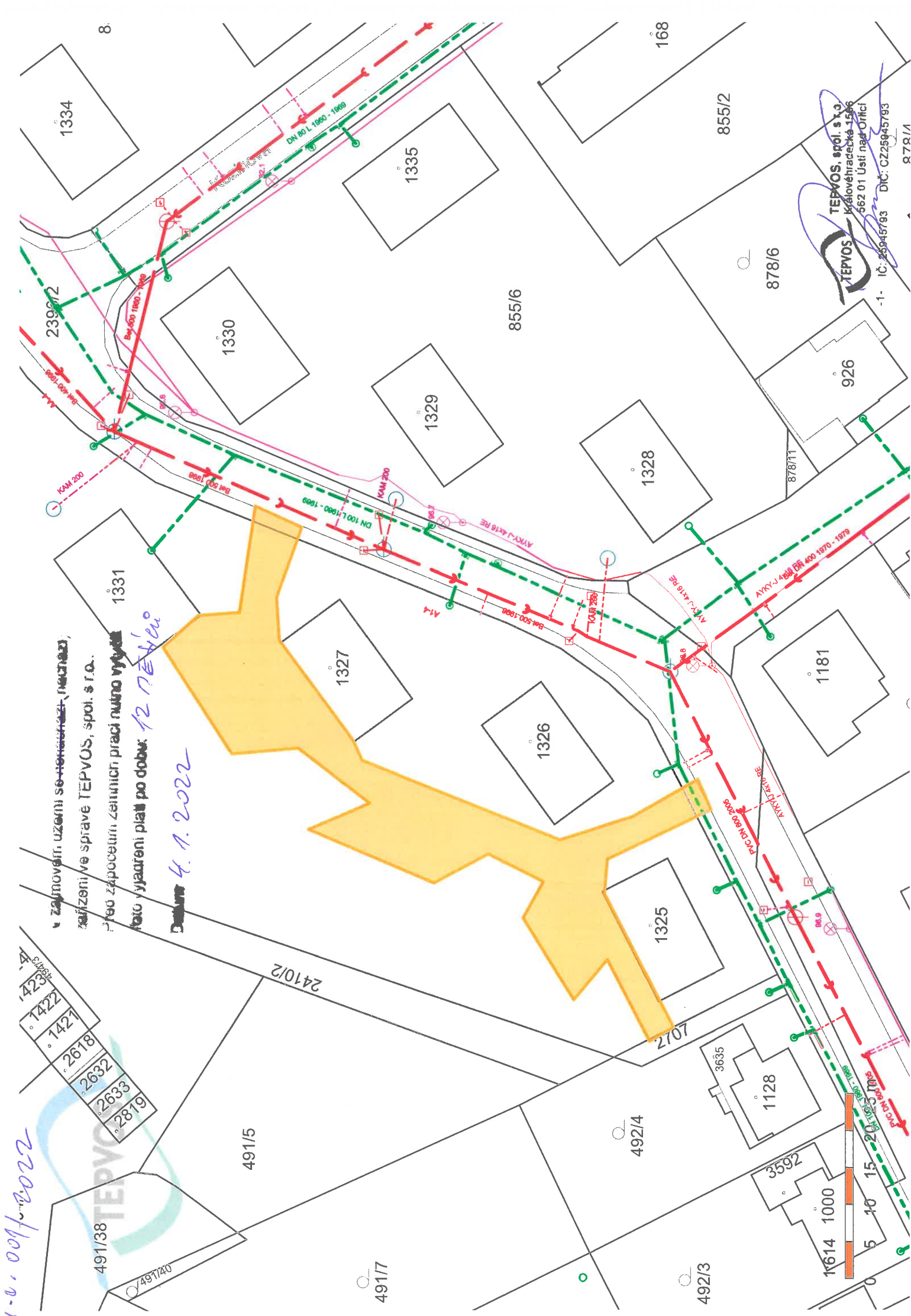
Počet listů příloh: 4

Spis. znak: 6.1.4.

Označení:

TEPVOS, spol. s r.o.
Královéhradecká 1566, 562 01 Ústí nad Orlicí
IČ: 259 45 793, DIČ: CZ259 45 793
tel.: 465 519 841, tepvos@tepvos.cz
www.tepvos.cz


Obchodní firma registrovaná v obchodním rejstříku
vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové v oddílu C / 16762
Bankovní spojení ČSOB, a.s. pobočka Ústí nad Orlicí
Číslo účtu: 168 752 599/300





ŽÁDOST

o vyjádření k existenci - průběhu / napojení / přeložení / provádění nových sítí
nebo projektové dokumentaci ve správě TEPVOS, spol. s r.o.

		Z. DOSEDL Tepvos, spol. s r.o.	
Došlo:		- 3 -01- 2022	
Č.j.: 2/2022		Skartační znak: S	
Počet listů: 1		Skartovní kóda: 5	
Počet příloh: 1		Spisový znak: G.120	

Služby pro naše město...

Žádám tímto o vyjádření k:

- ☐ průběhu podzemních sítí ve správě TEPVOS, spol. s r.o. za účelem provádění zemních prací / projektová příprava
- ☐ napojení na podzemní vedení ve správě TEPVOS, spol. s r.o.
- ☒ předložené projektové dokumentaci stavebního díla
- ☐ provádění přeložek inženýrských sítí ve správě TEPVOS, spol. s r.o.
- ☐ provádění nových inženýrských sítí ve správě TEPVOS, spol. s r.o.

Upozornění: Vyjádření je primárně zasíláno v elektronické podobě na Vámi uvedenou e-mailovou adresu. Zaslání poštou nebo osobní převzetí pouze po předchozí dohodě.

Naše vyjádření se týká následujících podzemních sítí: vodovodní řad, kanalizační stoka, veřejné osvětlení, světelná signalizace a rozvody tepla na území města Ústí nad Orlicí a přidružených katastrálních území. (Černovír, Dolní Houžovec, Gerhartice, Horní Houžovec, Hylváty, Kerhartice nad Orlicí, Knapovec a Oldřichovice)

Žadatel na základě PM:

Název organizace: IMARI spol. s r.o. IČ: 02911779 DIČ: CZ 02911779

Jméno žadatele: Ing. Ondřej Kaplan Telefon: 608 25 26 65

E-mail: imariprojekt@seznam.cz

Adresa sídla - ulice: Herdovská ČP: 935 Obec Praha PSČ: 198 00

Investor:

Název organizace: Město Ústí nad Orlicí IČ: 00279676 DIČ: CZ 00279676

Telefon: 608 25 26 65

Adresa sídla - ulice: Sychrova ČP: 16 Obec Ústí nad Orlicí PSČ: 562 24

Identifikace stavby:

Název akce: Stavební úpravy MK ul. Špindlerova, čp. 1127, č.p. 1128 a č.p. 1131

Katastrální území: Ústí nad Orlicí Číslo dotčených parcel: 2396/2; 855/1

Bližší označení místa - ulice: Kladská ČP:

Předpokládaný termín zahájení realizace díla: 1Q/2022

Předpokládaný termín ukončení realizace díla: 3Q/2022

Odpovědná osoba: /osoba odpovídající za dodržení podmínek vyjádření, kvalitu práce, stavbu, atd./

Jméno žadatele: Ing Ondřej Kaplan Telefonní kontakt: 608 25 26 65

Přílohy nutné k vydání vyjádření:

1. situace s vyznačeným zájmovým územím stavby (zakreslení umístění stavby do katastrální mapy)
2. zpracovaná projektová dokumentace stavby (případně další dokumenty – studie apod.)

Informace:

Požadavky vydaného vyjádření budou příslušným úřadem zařazeny do podmínek stavebního povolení /SP/ územního souhlasu nebo dalších stupňů stavebního řízení uvedené akce.

Ing. Ondřej
Kaplan

Digitálně podepsal Ing. Ondřej
Kaplan
Datum: 2022.01.03 09:12:34 +01'00'

V Ústí nad Orlicí dne: 3/01/2022

.....
razítko a podpis žadatele

Byl(a) jsem poučen(a) o účelu zpracování svých osobních údajů a seznámen s konkrétními podmínkami, jimiž se zpracování řídí.
Detailní informace o zpracování osobních údajů jsou dostupné na adrese <https://tepvos.cz/ochrana-osobnich-udaju/>

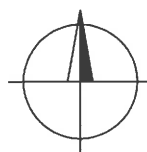
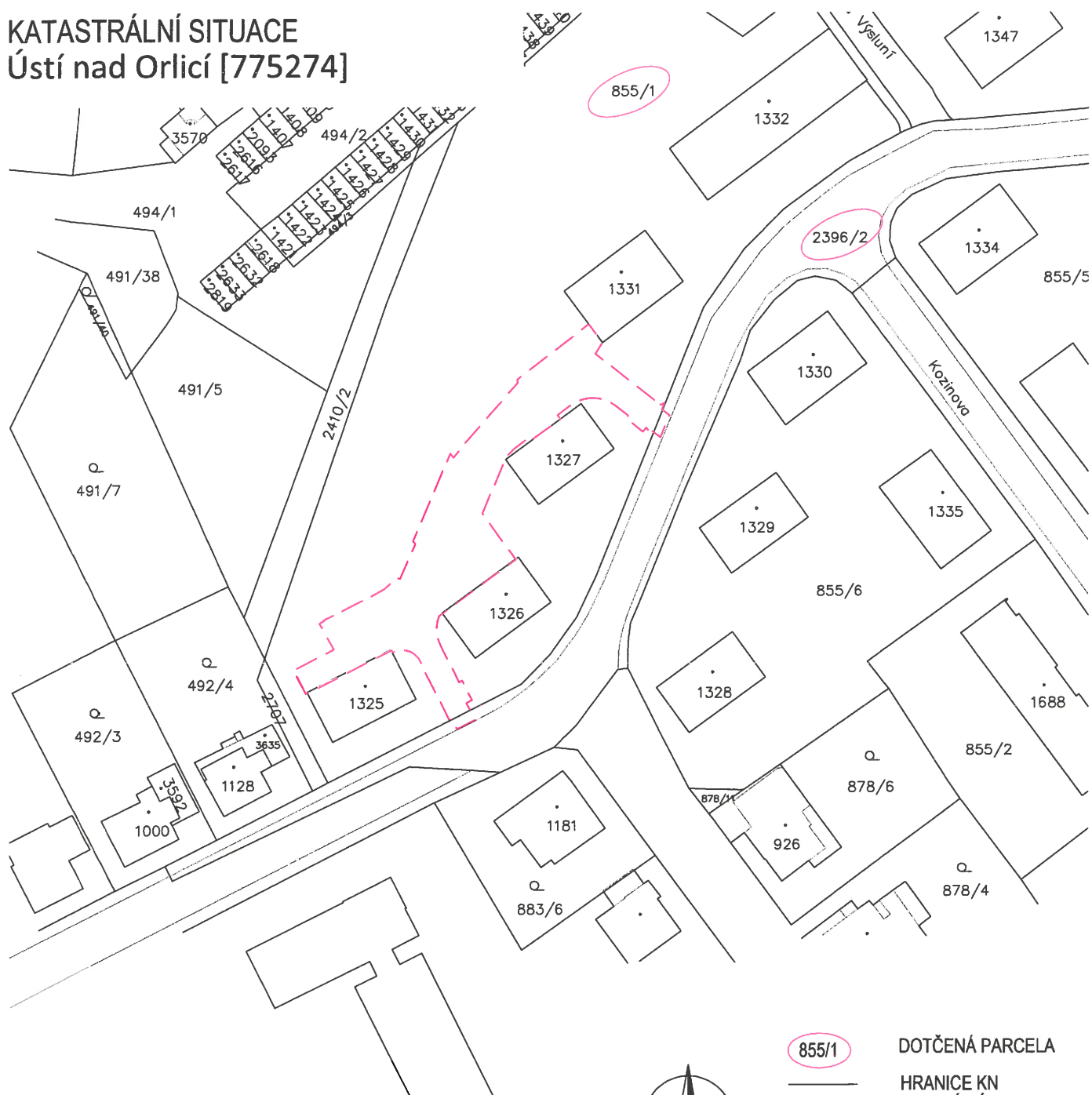
TEPVOS, spol. s r.o.

Královéhradecká 1566, 562 01 Ústí nad Orlicí
IČ: 259 45 793, DIČ: CZ259 45 793
tel.: 465 519 841, tepvos@tepvos.cz
www.tepvos.cz

Obchodní firma registrovaná v obchodním rejstříku
vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové v oddílu C / 16762
Bankovní spojení ČSOB, a.s. pobočka Ústí nad Orlicí
Číslo účtu: 168 752 599/0300

KATASTRÁLNÍ SITUACE

Ústí nad Orlicí [775274]



855/1

DOTČENÁ PARCELA

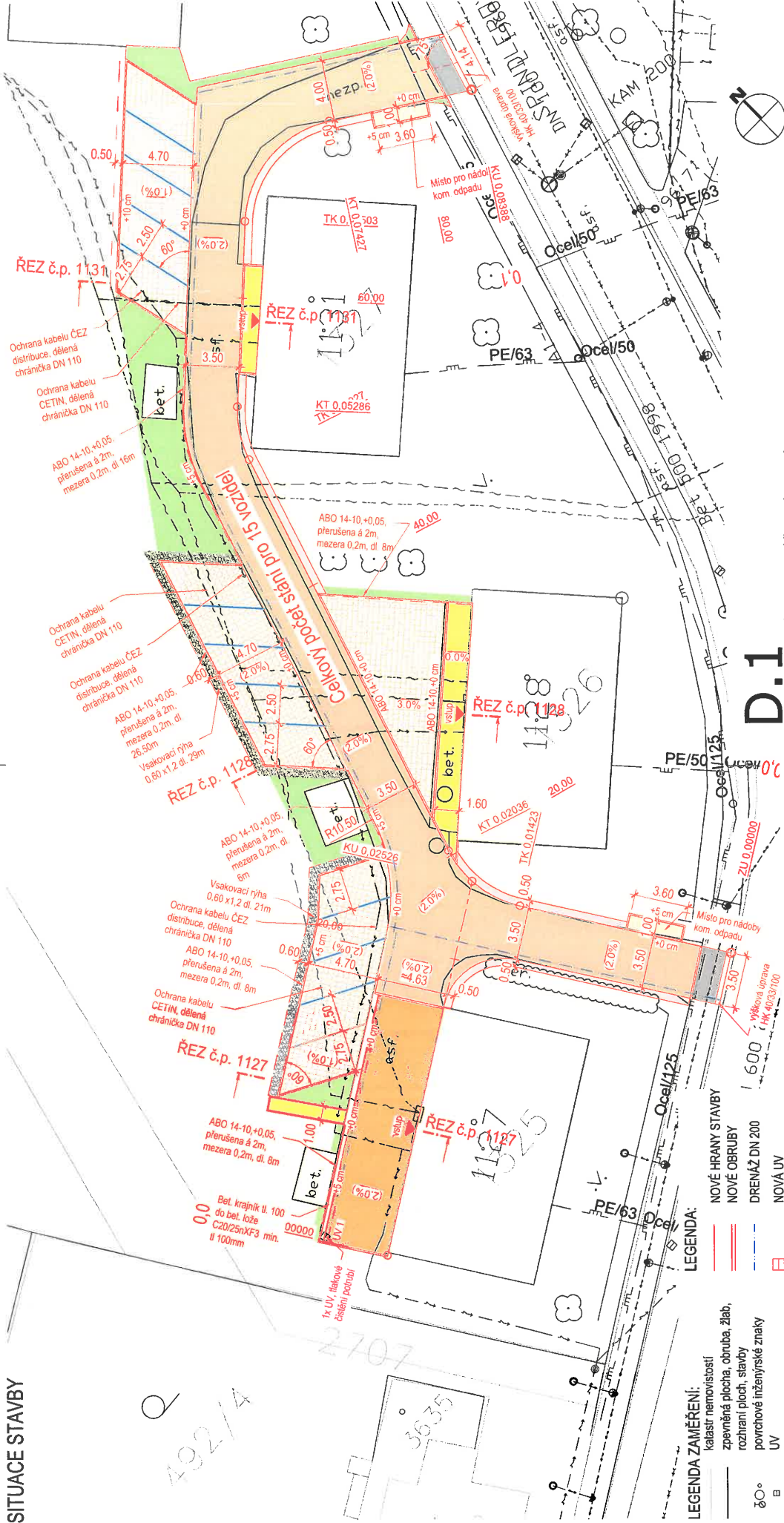
HRANICE KN
TRVALÝ ZÁBOR STAVBY

C

SOUŘADNICOVÝ S-JTSK, VÝŠKOVÝ SYSTÉM Bpv

Investor: Město Ústí nad Orlicí Sychrova ulice 16 562 24 Ústí nad Orlicí IČ: 00279676		Stavba: Stavební úpravy MK ul. Špindlerova, čp. 1127, č.p. 1128 a č.p. 1131		Projektant: Ing. Ondřej Kaplan	
				Vypracoval: Ing. Ondřej Kaplan	
Kraj: Pardubický	Obec: Ústí nad Orlicí	SO/IO/PS.: ..		Schválil: Ing. Ondřej Kaplan	
Datum vydání: 11/21	Stupeň: Společná dokumentace	Název přílohy: KATASTRÁLNÍ SITUACE		Č. zakázky: 21.03.21	
Hlavní projektant: IMARI spol. s r.o. Herdovská 935, 198 00 Praha imariprojekt@seznam.cz		Form. A4: .		Měřítko: 1:1 000	
				Paré č.: C	Část: 2
				Příloha č.:	

SITUACE STAVBY



D.1

SOUŘADNICOVÝ S-JTSK, VÝŠKOVÝ SYSTÉM Bp

Investor:	Město Ústí nad Orlicí Sychrova ulice 16 562 24 Ústí nad Orlicí IČ: 00279676		Slavba:	Stavební úpravy MK ul. Špindlerova, čp. 1127, č.p. 1128 a č.p. 1131		Projektant:	Ing. Ondřej Kaplan	
			Form. A4:		Měřítiko:	Paré č.:		
Kraj:	Obec:	SO/IO/PS.:	Název přílohy:		Č. zakázky:			
Pardubický	Ústí nad Orlicí	..	SITUACE STAVBY		21.03.21			
Datum vydání:	Stupeň:	Společná dokumentace		Příloha č.:		D.1.1		2
11/21								
Hlavní projektant:		IMARI spol. s r.o. Herdovská 935, 198 00 Praha imariprojekt@seznam.cz						

- LEGENDA:
- NOVÉ HRANY STAVBY
 - NOVÉ OBRUBY
 - DRENAŽ DN 200
 - NOVÁ UV
 - KOMUNIKACE - POUVRCH ŽIVCE
 - KOMUNIKACE - NOVÁ BET. DLAŽBA - PĚŠÍ
 - KOMUNIKACE - PŘESKL. PŮV. DLAŽBY - PĚŠÍ
 - KOMUNIKACE - POUVRCH DLAŽBA TL. 80MM
 - KOMUNIKACE - VEGETAČNÍ DLAŽBA - PARK. STÁNÍ
 - ZELEŇ
 - VSAŘOVACÍ RÝHA - ZASYP TĚŽENÝM / DRČENÝM KAM.
 - DOPRAVNÍ ZNAČENÍ
 - nové V10c VODOROVNĚ DZ
- LEGENDA ZAMĚŘENÍ:
- kalasir nemovitostí
 - zpevněná plocha, obruba, žlab,
 - rozhraní ploch, stavby
 - povrchové inženýrské značky
 - UV
 - střem bez rozlišení
 - sloup
 - dopravní značení
 - veřejné osvětlení
- LEGENDA SÍTĚ:
- SÍTĚ SDĚLOVACÍ
 - NN
 - PLYN STL
 - KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
 - VEŘEJNÉ OSV.
 - VODOVOD
- POZNÁMKY:
- 1) Inženýrské sítě jsou zakresleny orientačně