



**Nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná  
v otevřeném řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání  
veřejných zakázek (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“)**

**„Splašková kanalizace Ústí nad Orlicí -  
Černovír - opakované řízení“**

**ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

**Zadavatel:**

Název: **TEPVOS, spol. s r.o.**  
sídlo společnosti: Královéhradecká 1566, 562 01 Ústí nad Orlicí  
IČ: 25945793 DIČ: CZ25945793  
telefon: +420 465 519 841 e-mail: [tepvos@tepvos.cz](mailto:tepvos@tepvos.cz)  
Společnost vedená v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové,  
oddíl C, vložka č.: 16762

zástupce ve věcech smluvních: Ing. Václav Knejp - jednatel společnosti

zástupci ve věcech technických: Karel Pražák - investiční technik  
e-mail: [prazak@tepvos.cz](mailto:prazak@tepvos.cz)  
tel.: +420 608 553 303  
Michal Kaválek DiS. - ředitel divize vodohospodářských  
služeb  
e-mail: [kavalek@tepvos.cz](mailto:kavalek@tepvos.cz)  
tel.: +420 734 261 906

osoba zmocněná k jednání ve věcech veřejné zakázky podle § 43 ZZVZ a zpracovatel zadávací dokumentace vyjma přílohy č. 3 a 4 ... Poremski, advokátní kancelář s.r.o., se sídlem Mexiko č.p. 972, lázně Klimkovice, PSČ 742 85, společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, spis. zn. C 85739, IČ: 10832483, jednající: JUDr. Michaela Poremská, Ph.D., LL.M., jednatel a advokát, ev.č. v ČAK: 19550

Příloha č. 2 byla zpracována zadavatelem, a zároveň Poremski, advokátní kancelář s.r.o.

Zpracovatel příloh č. 3 a 4: AQUA PROCON s.r.o., se sídlem Palackého třída 768/12, Královo Pole, 612 00 Brno, IČ: 46964371, divize Praha, Dukelských hrdinů 12, 170 00 Praha



## OBSAH:

<b>A. ZÁKLADNÍ INFORMACE .....</b>	<b>4</b>
<b>B. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A TECHNICKÉ PODMÍNKY .....</b>	<b>4</b>
<b>C. POŽADAVKY NA JEDNOTNÝ ZPŮSOB ČLENĚNÍ A ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY ..</b>	<b>5</b>
1. Obsah.....	5
2. Krycí list nabídky (vizte příloha č. 1 Zadávací dokumentace).....	7
3. Prokázání kvalifikace dodavatelů.....	7
4. Návrh smlouvy .....	13
5. Předpokládané subdodávky (poddodávky).....	14
6. Čestné prohlášení ke společensky odpovědnému zadávání.....	14
7. Lhůta a místo pro podání nabídek.....	14
8. Zadávací lhůta.....	14
<b>D. DALŠÍ PODMÍNKY ZADAVATELE .....</b>	<b>14</b>
1. Způsob zpracování nabídkové ceny a objektivní podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny.....	14
2. Platební podmínky .....	15
3. Doba a místo plnění veřejné zakázky, prohlídka místa plnění .....	15
4. Sankce.....	15
5. Pojištění .....	16
6. Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace.....	16
7. Variantní řešení.....	16
8. Dodatečné stavební práce.....	16
9. Zrušení zadávacího řízení a vyloučení účastníka zadávacího řízení .....	16
10. Změny závazku ze smlouvy podle § 100 a § 222 ZZVZ .....	16



<b>E. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK, POSOUZENÍ SPLNĚNÍ ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK .....</b>	<b>17</b>
1. Otevírání nabídek.....	17
2. Posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.....	17
3. Hodnocení nabídek.....	17

Přílohy:

1. Krycí list nabídky
2. Smlouva o dílo
3. Projektová dokumentace pro provádění stavby
4. Výkaz výměr
5. Oznámení o zahájení zadávacího řízení odeslané do Věstníku veřejných zakázek
6. Seznam poddodavatelů
7. Čestné prohlášení o společensky odpovědném plnění veřejné zakázky
8. Směrnice INV č. 02/2018 TEPVOS spol. s r.o., na kterou odkazuje Smlouva o dílo



## A. Základní informace

Tato zadávací dokumentace jsou písemné dokumenty obsahující zadávací podmínky podle § 28 odst. 1 písm. a) ZZVZ, sdělované nebo zpřístupňované účastníkům zadávacího řízení při zahájení zadávacího řízení, včetně formulářů podle § 212 ZZVZ v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídek účastníků zadávacího řízení na uzavření smlouvy o dílo (dále jen „Zadávací dokumentace“) podle ZZVZ. Práva, povinnosti či podmínky v této Zadávací dokumentaci neuvedené se řídí zákonem a jeho prováděcími předpisy.

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí profilu zadavatele podle § 214 ZZVZ dostupného na [https://zakazky.muuo.cz/profile\\_display\\_3.html](https://zakazky.muuo.cz/profile_display_3.html) (dále také „elektronický nástroj“). Předložení dokladů prokazujících splnění kvalifikace, které jsou součástí nabídky, se provádějí elektronicky a rovněž veškerá komunikace mezi zadavatelem nebo jeho zástupcem a dodavatelem ve smyslu ustanovení § 211 zákona probíhá elektronicky. Zadavatel doporučuje při komunikaci používat výhradně elektronický nástroj dostupný na [https://zakazky.muuo.cz/profile\\_display\\_3.html](https://zakazky.muuo.cz/profile_display_3.html).

Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na:  
[https://zakazky.muuo.cz/profile\\_display\\_3.html](https://zakazky.muuo.cz/profile_display_3.html)

V případě jakýchkoli otázek týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje dostupného na výše uvedené webové stránce kontaktujte Lenku Bouškovou, tel.: 739 355 267, e-mail: [lenka.bouskova@tepvos.cz](mailto:lenka.bouskova@tepvos.cz)

V případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení kontaktujte, prosím, provozovatele certifikovaného elektronického nástroje na e-mailu: [podpora@ezak.cz](mailto:podpora@ezak.cz).

Veřejná zakázka je součástí projektu, který je spolufinancován Evropskou unií – Fondem soudržnosti v rámci Operačního programu Životní prostředí. Zadavatel upozorňuje, že v obchodních podmínkách (návrhu smlouvy o dílo) si vyhrazuje právo nerealizovat plnění této veřejné zakázky v případě, že poskytovatelem podpory nebude vydán Registrační list o poskytnutí podpory z Operačního programu životní prostředí nejpozději do 31. 12. 2022.

## B. Vymezení předmětu veřejné zakázky a technické podmínky

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spojené s vybudováním technické infrastruktury v obci Ústí nad Orlicí, v místní části Černovír, pro výstavbu veřejné splaškové kanalizace a souvisejících čerpacích stanic.

Předmět veřejné zakázky je podrobně popsán v přílohách č. 3 Zadávací dokumentace – Sloučená projektová dokumentace pro výběr zhotovitele a pro provádění stavby a č. 4 Zadávací dokumentace – Výkaz výměr.

V případě, že technické podmínky veřejné zakázky obsahují přímý nebo nepřímý odkaz na určité dodavatele nebo výrobky, nebo na patenty na vynálezy, užití vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, rovnocenných řešení.



Kód hlavního předmětu veřejné zakázky dle klasifikace CPV:

Stavební práce 45000000-7

Stavební práce na výstavbě kanalizace 45232400-6

Stavební práce pro vodovodní a kanalizační potrubí 45231300-8

Obnova povrchu vozovky 45233223-8

Stavební montážní práce 45300000-0

Služby vysazování a údržby zelených ploch 77310000-6

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 116.555.913,- Kč (Stošestnáctmilionůpětsetpadesátpěttisícdevěttřináctkorunčeských) bez DPH.

**Zadavatel v souladu s § 6 odst. 4 zákona dodržuje podmínky společensky odpovědného zadávání veřejné zakázky.**

### **C. Požadavky na jednotný způsob členění a zpracování nabídky**

Nabídka musí obsahovat všechny součásti požadované v této Zadávací dokumentaci a v souladu se zákonem (Viz body 2-6 písmena C) **Zadávací dokumentace**).

Nabídka musí být v plném rozsahu zpracována v elektronické podobě (například naskenovaná) v českém nebo slovenském jazyce.

**Zadavatel doporučuje, aby si uživatelé elektronického nástroje zřídili každý svůj vlastní uživatelský účet – podrobnosti vizte v Uživatelské příručce na straně 39 “Správa uživatelů a organizace“ dostupné na [https://zakazky.muuo.cz/profile\\_display\\_3.html](https://zakazky.muuo.cz/profile_display_3.html)**

## **Elektronicky podaná nabídka bude zpracována v následujícím pořadí (doporučeno) s následujícími doklady (povinné)**

**Nabídka bude zpracována v následujícím pořadí**

### **1. Obsah**

Nabídka se doporučuje členit dle dále uvedených kapitol (Viz body 2-6 tohoto písmena C). V obsahu **budou uvedeny všechny dále požadované kapitoly nabídky (Viz body 2-6 tohoto písmena C) a doporučuje se k nim přiřadit čísla příslušných listů (stránek).**

Za důvěrné se podle § 218 ZZVZ považují údaje nebo sdělení, které dodavatel poskytl zadavateli v zadávacím řízení a označil je jako důvěrné. Zadavatel neposkytne podle zákona o svobodném přístupu k informacím (č. 106/1999 Sb.),

a) do ukončení zadávacího řízení informace, které se týkají obsahu nabídek a osob, které se podílejí na průběhu zadávacího řízení,



b) důvěrnou informaci; to neplatí pro informace, které má zadavatel povinnost podle tohoto zákona uvést ve zprávě o hodnocení, oznámení o výběru dodavatele, výsledku posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele nebo v písemné zprávě zadavatele.

Zadavatel nemusí uveřejnit informaci podle ZZVZ, pokud by její uveřejnění znamenalo porušení jiného právního předpisu nebo by bylo v rozporu s veřejným zájmem, nebo by mohlo porušit právo dodavatele na ochranu obchodního tajemství nebo by mohlo ovlivnit hospodářskou soutěž.

Zadavatel v této souvislosti doporučuje označit důvěrné informace a obchodní tajemství již při podání nabídky, jinak se účastník zadávacího řízení vystavuje riziku, že zadavatel nebude s jeho právy včas seznámen.

**Zadavatel upozorňuje, že účastník, se kterým má být uzavřena smlouva je povinen před jejím uzavřením předložit na základě výzvy podle § 122 odst. 3 ZZVZ zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace, pokud je již zadavatel nemá k dispozici:**

- Doklady prokazující základní způsobilost podle § 75 odst. 1 zákona,
  - Doklady prokazující profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) a c) zákona,
  - Doklady prokazující technickou kvalifikaci podle § 79 odst. odst. 2 písm. a) a c) zákona.
- Zadavatel proto doporučuje dodavatelům, aby měli připravené doklady prokazující splnění kvalifikace ke dni podání nabídek.

U vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona.

Vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou, zadavatel ve výzvě podle § 122 odst. 3 ZZVZ vyzve rovněž k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence,

a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a  
b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména

1. výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,
2. seznam akcionářů,
3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele,

- a) je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů; k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží,
- b) který nepředložil údaje, doklady podle § 122 odst. 3 nebo 5 ZZVZ.

Zadavatel nebude poskytovat náhradu nákladů, které účastník zadávacího řízení vynaloží v souvislosti s účastí v zadávacím řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet nabídky nebo jakékoli podklady poskytnuté v souvislosti s nabídkou. Nabídky se dodavatelům nevracejí a zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o veřejné zakázce.



## 2. Krycí list nabídky (vizte příloha č. 1 Zadávací dokumentace)

Zadavatel požaduje, aby na krycím listu nabídky byly vyplněny všechny předepsané údaje dle přílohy č. 1 Zadávací dokumentace.

## 3. Prokázání kvalifikace dodavatelů

Kvalifikaci prokáže dodavatel dle oznámení o zahájení zadávacího řízení (viz přílohu č. 5 Zadávací dokumentace), této Zadávací dokumentace a v souladu se zákonem.

### 3.1 Základní způsobilost dle § 74 zákona

Způsobilým podle § 74 zákona **není** dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží (§ 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ),
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek (§ 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ),
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění (§ 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ),
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti (§ 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ),
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele (§ 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ).

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat osoby uvedené v předcházejícím odstavci a vedoucí pobočky závodu.

### **Trestné činy pro účely prokázání splnění základní způsobilosti podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ (příloha č. 3 ZZVZ)**

Pro účely prokázání splnění základní způsobilosti podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ se trestným činem rozumí



- a) trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny nebo trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině,
- b) trestný čin obchodování s lidmi,
- c) tyto trestné činy proti majetku
  1. podvod,
  2. úvěrový podvod,
  3. dotační podvod,
  4. legalizace výnosů z trestné činnosti,
  5. legalizace výnosů z trestné činnosti z nedbalosti,
- d) tyto trestné činy hospodářské
  1. zneužití informace a postavení v obchodním styku,
  2. sjednání výhody při zadání veřejné zakázky, při veřejné soutěži a veřejné dražbě,
  3. pletichy při zadání veřejné zakázky a při veřejné soutěži,
  4. pletichy při veřejné dražbě,
  5. poškození finančních zájmů Evropské unie,
- e) trestné činy obecně nebezpečné,
- f) trestné činy proti České republice, cizímu státu a mezinárodní organizaci,
- g) tyto trestné činy proti pořádku ve věcech veřejných
  1. trestné činy proti výkonu pravomoci orgánu veřejné moci a úřední osoby,
  2. trestné činy úředních osob,
  3. úplatkářství,
  4. jiná rušení činnosti orgánu veřejné moci.

### **Prokázání základní způsobilosti**

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ.

### **3.2 Profesní způsobilost dle § 77 zákona**

- Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- Zadavatel dále požaduje, aby dodavatel předložil doklad, že je





- oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, tj. doklad prokazující živnostenské oprávnění v oboru provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována:
  - a) osvědčení o autorizaci v oboru autorizovaný inženýr v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství nebo autorizovaný technik v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství,
  - b) osvědčení v oboru technik elektro dle vyhlášky č. 50/1978 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu o odborné způsobilosti v elektrotechnice, dle § 6.

Výše uvedenou profesní způsobilost podle bodu a) a b) může prokázat dodavatel odlišnými odborně způsobilými osobami, čili každé osvědčení může předložit jiný subjekt.

Doklady dodavatel nemusí předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.

### 3.3 Ekonomická kvalifikace dle § 78 ZZVZ

Zadavatel nepožaduje ekonomickou kvalifikaci.

### 3.4 Technická kvalifikace dle § 79 ZZVZ

- Zadavatel požaduje předložit seznam stavebních prací dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

V seznamu dodavatel uvede minimálně 3 realizované stavby či rekonstrukce kanalizační/-ch stok/-y, z toho minimálně 1 stavbu či rekonstrukci kanalizační/-ch stok/-y v minimální hodnotě 10 milionů Kč bez DPH a 2 stavby či rekonstrukce kanalizační/-ch stok/-y v minimální hodnotě každé z nich 5 milionů Kč bez DPH. Stavba či rekonstrukce kanalizační stoky může být součástí investičního celku. V takovém případě je nutné uvést podíl z celkových nákladů, který připadá na stavbu či rekonstrukci kanalizační stoky.

Rovnocenným dokladem k prokázání kritéria je smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

- Zadavatel požaduje doložit seznam techniků nebo technických útvarů (realizační tým) dle § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

V seznamu budou uvedeny alespoň následující údaje:

- jméno a příjmení,
- profesní zaměření=funkce,



- vzdělání,
- praxe a zkušenosti
- u stavbyvedoucího odborná způsobilost.

Toto kvalifikační kritérium splní účastník zadávacího řízení, pokud se na realizaci veřejné zakázky budou podílet níže uvedené osoby, které v souhrnu budou splňovat tyto požadavky:

- **hlavní stavbyvedoucí,**
- **stavbyvedoucí (zástupce hlavního stavbyvedoucího),**

*Pozn. Jednotlivé osoby uvedené výše se musí na realizaci veřejné zakázky podílet, a to na příslušné pozici. Změna kterékoliv z těchto osob v průběhu realizace veřejné zakázky vyžaduje, aby nástupce splňoval všechny požadavky zadavatele na kvalifikaci těchto osob ve smyslu § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ – viz níže. Zadavatel nepovažuje za akceptovatelné, aby jedna osoba vykonávala činnost na pozici hlavního stavbyvedoucího a stavbyvedoucího*

#### **hlavní stavbyvedoucí**

- min SŠ vzdělání stavebního směru,
- odbornou způsobilost podle zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, tj. autorizaci v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství,
- min. 5 let praxe v oboru staveb vodního hospodářství,
- zkušenosti na pozici stavbyvedoucího s min. **2 stavbami nebo rekonstrukcemi staveb vodního hospodářství** realizovaných v posledních 10ti letech o celkovém finančním objemu min. 8 mil. Kč bez DPH

#### **stavbyvedoucí (zástupce hlavního stavbyvedoucího)**

- min SŠ vzdělání stavebního směru,
- 5 let praxe v oboru staveb vodního hospodářství,
- zkušenosti na pozici stavbyvedoucího s min. **2 stavbami nebo rekonstrukcemi staveb vodního hospodářství** v posledních 10ti letech o celkovém finančním objemu min. 8 mil. Kč bez DPH. U této pozice vyžadujeme trvalou přítomnost na stavbě (v případě nepřítomnosti je vyžadována přítomnost osoby na pozici hlavního stavbyvedoucího).

### **3.5 Ostatní informace vztahující se ke kvalifikaci**

#### **Prokázání kvalifikace**

Zadavatel požaduje prokázání kvalifikace v rozsahu uvedeném v § 73 a násl. ZZVZ. Kvalifikaci musí dodavatel prokázat způsobem podle § 74 a násl. ZZVZ a této zadávací dokumentace.



Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení pouze z důvodů stanovených zákonem, a to kdykoliv v průběhu zadávacího řízení, mimo jiných především pokud údaje, doklady, vzorky nebo modely předložené účastníkem zadávacího řízení:

- a) nespĺňují zadávací podmínky nebo je účastník zadávacího řízení ve stanovené lhůtě nedoložil,
- b) nebyly účastníkem zadávacího řízení objasněny nebo doplněny na základě žádosti podle § 46 ZZVZ, nebo
- c) neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohou mít vliv na posouzení podmínek účasti nebo na naplnění kritérií hodnocení.

### **Předložení dokladů (§ 45 ZZVZ)**

Dodavatel předkládá doklady v prosté kopii.

**Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.**

Pokud zadavatel vyžaduje předložení dokladu a dodavatel není z důvodů, které mu nelze přičítat, schopen předložit požadovaný doklad, je oprávněn předložit jiný rovnocenný doklad. Dodavatel může postupovat podle § 86 odst. 2 ZZVZ.

Pokud zákon nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého nebo slovenského jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

Pouze až vybraný dodavatel podle § 122 odst. 3 písm. a) ZZVZ je povinen zadavateli předložit originály nebo úředně ověřené kopie dokladů o kvalifikaci. Zadavatel však nebrání, aby kterýkoli dodavatel na základě své vůle předložil originály nebo úředně ověřené kopie dokladů o kvalifikaci již do nabídky. Zadavatel však upozorňuje, že nabídky se podávají elektronicky.

### **Seznam kvalifikovaných dodavatelů**

V případě, že dodavatel předloží zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 226 a násl. ZZVZ, tento výpis nahrazuje doklad prokazující

- a) profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, a
- b) základní způsobilost podle § 74 ZZVZ.



Zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce. Zadavatel nemusí přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle § 231 odst. 4 ZZVZ.

Stejně jako výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

### **Systém certifikovaných dodavatelů**

V případě, že dodavatel předloží zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů dle § 233 a násl. ZZVZ, platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

Nejdelší přípustná platnost certifikátu je jeden rok od jeho vydání.

Zadavatel bez zvláštních důvodů nezpochybňuje údaje uvedené v certifikátu. Před uzavřením smlouvy lze po dodavateli, který prokázal kvalifikaci certifikátem, požadovat předložení dokladů podle § 74 odst. 1 písm. b) až d) ZZVZ.

Stejně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

### **Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob (§ 83 ZZVZ)**

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli podle § 83 odst. 1 ZZVZ předložit

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle § 83 odstavce 1 písm. d) ZZVZ je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem.

Zadavatel bude při posuzování kvalifikace postupovat podle zákona, především podle § 83 ZZVZ.

### **Společné prokazování kvalifikace**



V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně, jinak prokazují dodavatelé a jiné osoby kvalifikaci společně.

### **Změny v kvalifikaci a obnovení způsobilosti účastníka zadávacího řízení**

V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem, je příslušný dodavatel povinen podle § 88 ZZVZ tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a
- c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

Dozví-li se zadavatel, že dodavatel nesplnil uvedenou povinnost, zadavatel jej bezodkladně vyloučí ze zadávacího řízení.

Účastník zadávacího řízení může prokázat, že i přes nesplnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ nebo naplnění důvodu nezpůsobilosti podle § 48 odst. 5 a 6 ZZVZ obnovil svou způsobilost k účasti v zadávacím řízení, pokud v průběhu zadávacího řízení zadavateli doloží, že přijal dostatečná nápravná opatření. To neplatí po dobu, na kterou byl účastník zadávacího řízení pravomocně odsouzen k zákazu plnění veřejných zakázek nebo účasti v koncesním řízení.

Nápravnými opatřeními mohou být zejména

- a) uhrazení dlužných částek nebo nedoplatků,
- b) úplná náhrada újmy způsobená spácháním trestného činu nebo pochybením,
- c) aktivní spolupráce s orgány provádějícími vyšetřování, dozor, dohled nebo přezkum, nebo
- d) přijetí technických, organizačních nebo personálních preventivních opatření proti trestné činnosti nebo pochybením.

Zadavatel posoudí, zda přijatá nápravná opatření účastníka zadávacího řízení považuje za dostatečná k obnovení způsobilosti dodavatele s ohledem na závažnost a konkrétní okolnosti trestného činu nebo jiného pochybení.

Pokud zadavatel dospěje k závěru, že způsobilost účastníka zadávacího řízení byla obnovena, ze zadávacího řízení jej nevyloučí nebo předchozí vyloučení účastníka zadávacího řízení zruší.

## **4. Návrh smlouvy**

Obchodní a technické podmínky tvoří návrh smlouvy uvedený v příloze č. 2 Zadávací dokumentace. Jedná se o návrh smlouvy o dílo (dále jen „SOD“), který je pro účastníka zadávacího řízení **závazný** a nelze jej měnit s výjimkami doplnění identifikačních údajů (záhlaví SOD) a ceny (čl. IV odst. 1 a čl. X. odst. 1) uvedené smlouvy a vyplnění přílohy č. 2 návrhu smlouvy - soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr - dle předlohy v příloze č. 4 této Zadávací dokumentace. Dodavatel do nabídky k návrhu smlouvy doloží



přílohu č. 1 návrhu smlouvy - Všeobecné obchodní podmínky pro zhotovení stavby, přílohu č. 2 - oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (položkový rozpočet) a přílohu č. 3 – seznam předepsaných zkoušek.

## 5. Předpokládané subdodávky (poddodávky)

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce předložil seznam poddodavatelů včetně jejich identifikačních údajů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi a věcných částí včetně rozsahu v %, které budou plnit dle přílohy č. 6 této Zadávací dokumentace! Pokud účastník zadávacího řízení nepředloží seznam svých poddodavatelů, má se za to, že účastník zadávacího řízení bude plnit veřejnou zakázku vlastní kapacitou.

Změna poddodavatele je upravena v části IV. - Poddodavatelé, Přílohy č. 1 návrhu smlouvy - Všeobecné obchodní podmínky pro zhotovení stavby.

## 6. Čestné prohlášení ke společensky odpovědnému plnění veřejné zakázky

Účastník předloží v nabídce čestné prohlášení (příloha č. 7 Zadávací dokumentace) podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele.

## 7. Lhůta a místo pro podání nabídek

Nabídku Zadavatel požaduje podat elektronicky pomocí elektronického nástroje dostupného na [https://zakazky.muuo.cz/profile\\_display\\_3.html](https://zakazky.muuo.cz/profile_display_3.html), tlačítka Podat nabídku.

Lhůta pro podání nabídek, která je zároveň lhůtou pro prokázání kvalifikace, v souladu s oznámením o zahájení zadávacího řízení (vizte přílohu č. 5 Zadávací dokumentace) skončí dne **11. 4. 2022 v 11.00 hodin.**

## 8. Zadávací lhůta

Zadavatel nestanovuje zadávací lhůtu.

## D. Další podmínky zadavatele

### 1. Způsob zpracování nabídkové ceny a objektivní podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny

- Nabídková cena bude uvedena v CZK (Kč).
- Nabídková cena bude uvedena bez daně z přidané hodnoty (DPH).
- Nabídkovou cenou je **celková** cena za provedení předmětu veřejné zakázky, specifikovaného v přílohách č. 3 a 4 Zadávací dokumentace a za obchodních podmínek specifikovaných v příloze č. 2 Zadávací dokumentace.



- Nabídková cena je nejvýše přípustná za plnění daného předmětu veřejné zakázky a musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádnému plnění předmětu veřejné zakázky.
- Zadavatel nebude poskytovat zálohy.
- Nabídková cena musí být cenou pevnou, nezávislou na změně podmínek v průběhu realizace veřejné zakázky. Nabídková cena musí být stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby ukončení předmětné zakázky.
- Překročení nabídkové ceny je možné pouze v případě, že v období mezi předložením nabídky dodavatele, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nejvýhodnější, a podpisem smlouvy o dílo dojde ke změnám sazeb DPH. V takovém případě bude nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době podpisu smlouvy o dílo (prováděcí smlouvy). Jednotkové ceny, které tvoří nabídkovou cenu bez DPH nesmí být překročeny.  
Dojde-li ke změně sazeb v průběhu plnění veřejné zakázky, také se DPH upraví podle nové výše sazeb. Základním hodnotícím kritériem je výše nabídkové ceny bez DPH, pak změna sazby tedy nemá na výši nabídkové ceny vliv. Jednotkové ceny, které tvoří nabídkovou cenu bez DPH nesmí být překročeny.

## 2. Platební podmínky

Platební podmínky včetně fakturačních podmínek jsou uvedeny v obchodních podmínkách v příloze č. 2 Zadávací dokumentace - v článku V. návrhu SOD a v části IX – Platební podmínky, Přílohy č. 1 návrhu smlouvy - Všeobecné obchodní podmínky pro zhotovení stavby. Účastník zadávacího řízení je povinen zcela tyto podmínky respektovat.

## 3. Doba a místo plnění veřejné zakázky, prohlídka místa plnění

Předpokládané zahájení: po účinnosti smlouvy o dílo uveřejněním v registru smluv, předpoklad 3/2023 předání a převzetí staveniště, 4/2023 zahájení stavebních prací  
Ukončení: nejpozději do 30. 6. 2025 předání a převzetí díla

Místo plnění veřejné zakázky je město Ústí nad Orlicí, místní část Černovír.

Zadavatel nekoná prohlídku místa plnění, protože místo je veřejně přístupné. Prohlídka místa plnění není nezbytná.

## 4. Sankce

Sankční podmínky jsou uvedené v obchodních podmínkách v příloze č. 2 Zadávací dokumentace - v článku IX. návrhu SOD a v části XXII – Smluvní pokuty, Přílohy č. 1 návrhu smlouvy - Všeobecné obchodní podmínky pro zhotovení stavby. Účastník zadávacího řízení je povinen zcela tyto podmínky respektovat.



## 5. Pojištění

Podmínky pojištění jsou uvedené v obchodních podmínkách v příloze č. 2 Zadávací dokumentace - v článku X. návrhu SOD a v části XI – Pojištění zhotovitele a díla, Přílohy č. 1 návrhu smlouvy - Všeobecné obchodní podmínky pro zhotovení stavby. Účastník zadávacího řízení je povinen zcela tyto podmínky respektovat.

## 6. Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace

### Vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatelé jsou oprávněni podle § 98 odst. 1 ZZVZ písemně požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace ve lhůtě 8 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Žádosti se podávají v českém nebo slovenském jazyce, doporučuje se prostřednictvím elektronického nástroje dostupného na [https://zakazky.muuo.cz/profile\\_display\\_3.html](https://zakazky.muuo.cz/profile_display_3.html)

Zadavatel zadávací dokumentaci vysvětlí postupem podle § 98 ZZVZ včetně zveřejnění přesného znění žádosti bez identifikace dodavatele.

### Změna nebo doplnění zadávací dokumentace

Zadavatel případnou změnu nebo doplnění zadávací dokumentace provede v souladu s § 99 ZZVZ.

## 7. Variantní řešení

Variantní řešení **není** připuštěno.

## 8. Dodatečné stavební práce

V případě, že se v průběhu plnění veřejné zakázky vyskytnou dodatečné stavební práce nezahrnuté ve sjednaném předmětu plnění veřejné zakázky, bude jejich zadání řešeno v souladu s právními předpisy, zejména konkrétně zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

## 9. Zrušení zadávacího řízení

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení z důvodů stanovených zákonem. Za důvody hodné zvláštního zřetele, včetně důvodů ekonomických, pro které nelze po Zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval, bez ohledu na to, zda tyto důvody Zadavatel způsobil či nikoliv, ve smyslu § 127 odst. 2 písm. d) ZZVZ, může být přitom považováno mj., když bude zjištěno pochybení v dosavadním postupu Zadavatele dané veřejné zakázky, a s ním souvisejících zakázek.

## 10. Změny závazku ze smlouvy podle § 100 a § 222 ZZVZ





Zadavatel si vyhrazuje právo na změny závazků ze smluv, jak jsou uvedeny především v částech VIII. – Změna ceny a XX – Změna smlouvy, Přílohy č. 1 návrhu smlouvy - Všeobecné obchodní podmínky pro zhotovení stavby.

## **E. Otevírání nabídek, posouzení splnění účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek**

### **1. Otevírání nabídek**

Otevírání nabídek se uskuteční elektronicky.

Otevírání nabídek bude bez přítomnosti účastníků zadávacího řízení, a to v souladu s § 109 odst. 1 ZZVZ, tj. otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli.

### **2. Posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení**

Nabídky budou posuzovány podle § 37 ZZVZ.

### **3. Hodnocení nabídek**

V souladu s § 39 odst. 4 Zákona provede zadavatel posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení po hodnocení nabídek. U vybraného dodavatele provede zadavatel posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení jeho nabídky vždy.

Hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky. Ekonomická výhodnost nabídek se bude hodnotit podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH.

Hodnocení nabídek bude provedeno tak, že Zadavatel seřadí nabídky podle nabídkové ceny. Nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH je nejvýhodnější nabídkou.

Před odesláním oznámení o výběru dodavatele bude provedeno posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny podle § 113 ZZVZ.

Dne 7. 3. 2022

v zastoupení elektronicky podepsala na základě plné moci

JUDr. Michaela Poremská, Ph.D., LL.M., advokát  
za Poremski, advokátní kancelář s.r.o.