

Technická zpráva
pro projekt pro provedení stavby
Interiér obřadní síně Ústí nad Orlicí

1/ Úvodem

Na základě objednávky investora je zpracován projekt pro provedení stavby na úpravy interiéru obřadní síně v budově radnice města Ústí nad Orlicí.

Projekt zdravotně technických instalací řeší výměny zařizovacích předmětů v upravovaných místnostech. Zásobení vodou bude ze stávajících rozvodů, odpadní potrubí bude napojeno na stávající odpadní potrubí v objektu. Ohřev teplé vody je stávající, zůstane zachován.

2/ Návrh řešení:

V objektu dojde ke sjednocení interiérů dílčích prostorů a modernizaci kuchyňky a místnosti matrikářky. V uvedených místnostech jsou osazeny stávající zařizovací předměty, které budou nahrazeny novými v rámci nově osazovaných nábytkových sestav.

V rámci návrhu nedojde k navýšení odběru vody, ani množství odpadních splaškových vod. Zůstanou zachovány napojovací body v dané místnosti, které budou před zahájením stavebních prací odkryty a upřesněny.

V obřadní dojde k výměně vnitřní sloupové VZT jednotky za dvě jednotky pod stropem, od kterých bude odveden kondenzát potrubím zavěšeným na zdi. Kondenzát bude přes kondenzační sifon vyveden z jedné jednotky do napojovacího místa původní VZT jednotky, z druhé jednotky potrubím pod stropem do úklidové místnosti a zde do výlevky.

Rozvody vod budou vedeny ve zdech či přizdívkách či volně za linkou. Potrubí plastové PP-RCT. Všechna potrubí budou izolována dle vyhlášky 193/2007 Sb. Připojovací potrubí kanalizace bude vedeno taktéž ve zdech či volně za linkou. Materiál potrubí PP. Odvod kondenzátu přes tvarovku pro napojení hadičky a dále pevným potrubím po zdi do kondenzačního sifonu a dále do kanalizace či ven. Zařizovací předměty dle požadavku investora se standardním napojením.

3/ Vnitřní kanalizace:

U stávajících zařizovacích předmětů budou po jejich demontování odkryta napojovací místa pro nově osazované zařizovací předměty. Materiál připojovacího potrubí je PP hrdlové. Napojení bude provedeno na stávající odpadní potrubí. V případě nevyhovující dimenze je nutné potrubí vyměnit až do napojovacího bodu s dostatečnou dimenzí.

Potrubí je navrženo dle montážních zásad systému PP. Potrubí bude hrdlové (PP), jednotlivé spoje budou provedeny dle předpisů výrobce.

Odvětrání splaškové kanalizace je zajištěno napojením na stávající odvětrávané odpadní potrubí.

Zařizovací předměty (dřezy) budou standardní se standardním připojením (dle výběru investora). Napojení myčky bude pomocí samostatné tvarovky pro připojení odpadu a přívodu vody. Pro odvedení úkapů od VZT jednotek budou osazeny kondenzační sifony se zápachovou uzávěrkou.

Po provedené montáži bude provedena zkoušky vnitřní kanalizace. Vnitřní kanalizace bude provedena v souladu s ČSN 75 6760 a ČSN EN 12056-1 – 5.

4/ Vnitřní vodovod:

Bude provedeno napojení na stávající rozvody studené a teplé vody. Rozvody budou ve zdech či přízdívkách a budou přivedeny k jednotlivým odběrným místům, kde budou osazeny nové zařizovací předměty (dřezy a myčka). V případě nevyhovující dimenze je nutné potrubí vyměnit až do napojovacího bodu s dostatečnou dimenzí.

Ohřev teplé vody je stávající, funkční a vyhovující, nebude do něho tedy zasahováno.

Rozvod vody je navržen z plastového potrubí např. Ekoplastik – potrubí PP-RCT o průměru 20 – 25 mm. Potrubí včetně tvarovek bude izolované (izolace PE, min. vlna,...). Tloušťka použité izolace bude volena tak, aby byl splněn požadavek vyhlášky 193/2007 Sb.

Při montáži potrubí musí být dodržen technologický postup dle montážního předpisu výrobce potrubí. Při provedení trasy je nutné respektovat materiál rozvodů – délkovou teplotní roztažnost, nutnost kompenzací, tlak a teplotu (provozní podmínky) a způsob spojování. Na potrubí musí být provedeno kluzné i pevné uchycení potrubí.

Po provedené montáži potrubí bude provedena tlaková zkouška, proplach a desinfekce potrubí. Vnitřní vodovod bude proveden v souladu s ČSN 75 5409, ČSN 75 5455, ČSN EN 806-1-5, ČSN EN 1717, ČSN 060320 a dalšími souvisejícími normami a předpisy.

Veškeré výrobky, které přijdou do styku s pitnou vodou budou splňovat podmínky, uvedené v § 5 zákona 258/2000 o ochraně veřejného zdraví.

5/ Zařizovací předměty:

Budou použity typové tuzemské a jejich připojení bude standardní. Výběr zařizovacích předmětů bude podle požadavků, baterie pákové.

Legenda zařizovacích předmětů:

Dřez:

D - součást kuchyňské linky, sifon plastový DN 50,
baterie dřezová páková, 2 x rohový ventil

Myčka:

My - myčka, připojení přes zápachovou uzávěrku včetně připojení rozvodu vody, montážní deska s předvrtanými otvory pro běžné nástěnky

6/ Výpočet potřeby vody a množství splaškových vod:

V rámci návrhu interiérů nedorazí k navýšení odběru vody, ani množství odpadních splaškových vod. Zůstanou zachovány napojovací body v dané místnosti.

7/ Bezpečnost a ochrana zdraví:

Při stavbě a zemních pracích je třeba dodržovat platné bezpečnostní předpisy ve stavebnictví a ČSN, zejména:

- ustanovení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce,

- zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích,
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí,
- nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí,
- zákon č. 133/1985 Sb. o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů a vyhlášku MV č. 246/2001 Sb., o požární prevenci.

8/ Závěrem:

Projekt je proveden na základě požadavků investora a navržené řešení zajistí bezpečné zásobení studenou a teplou vodou a bezpečné odvedení splaškových vod.

Stavba je navržena v souladu s obecně technickými požadavky na výstavbu (zejména dle vyhlášky č. 268/2009 o obecných technických požadavcích na výstavbu ve znění dalších navazujících vyhlášek, na stavbu budou použity materiály dle § 156 zákona č. 183/2006) a v souladu s vyhláškou č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích.

Technická zpráva je součástí projektové dokumentace, před zahájením prací je třeba se seznámit s celou projektovou dokumentací. V případě, že bude nalezena disproporce mezi výkresovou částí a technickou zprávou, je nutno vždy počítat s nákladnější variantou. V případě nejasností či vyvolaných změn je zhotovitel povinen kontaktovat projektanta.