

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 1

Název veřejné zakázky:	Výměna oken na přístavbě a spojovacím krčku ZŠ Komenského č.p. 11 v Ústí nad Orlicí
Identifikační údaje o zadavateli	
Název:	Město Ústí nad Orlicí
Sídlo:	Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí
IČO:	002 79 676
Veřejná zakázka podle předmětu:	Veřejná zakázka na stavební práce
Forma zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení

Na základě vlastního podnětu a obdržené žádosti či žádostí poskytuje zadavatel níže uvedené vysvětlení zadávací dokumentace.

DOTAZ 1

Prosím o doplnění ZD o výkresy a přesnější popis uvažovaného skleněného zábradlí a rozpis požadovaného systémového příslušenství.

ODPOVĚĎ 1

[Viz odpověď č. 5 u INFORMACE I níže.](#)

DOTAZ 2

Prosím o doplnění zadávací dokumentace o výkresy detailu umístění a zapravení krycí lišty hliníkových oken do omítky. Dále prosím o přehodnocení velikosti hliníkových oken, výrobce nás upozornil na požadovanou velikost okenních křídel, která je příliš velká na zajištění toho, aby se okenní křídla nekroutila.

ODPOVĚĎ 2

[Krycí lišta nebude zapravována pod omítku, bude osazena na srovnanou omítku tak, aby kryla dilatační spáru mezi oknem a ostěním. Velikost oken je přiměřená ke svému využití. Větší okna jsou otvíravá z důvodů mytí. Prioritně na větrání se budou využívat boční okna.](#)

DOTAZ 3

Detail číslo 53 – budoucí osazení venkovních žaluzií – je nutné použít hliníkové rozšiřovací profily v nadpraží pohledové nebo je možné použít purenitový (nepohledový) profil, který se z exteriéru zakryje kastlíkem na žaluzie a z interiéru zednický začistí (izolace polystyren nebo sadrokarton), prosíme upravit detail?

Řešení 3 stupňové připojovací spáry v provedení parotěsné, paropropustné pásky není reálné lištovat úhelníkem.

Kotvení u nadpraží musí být pomocí úhelníků resp. páskových kotev, které musí být zapraveny, nikoliv olištovány pouze úhelníkem.

ODPOVĚĎ 3

- a) Budou použity hliníkové rozšiřovací profily podle projektové dokumentace. Vytvoření stavebního nadpraží je stavebně složitější.
- b) V detailu byl rozšířen kapotovací profil, kerým bude kapotována paropropustná resp. parotěsná páska.
- c) V projektu v detailu byl upraven tvar krycí lišty, která zakryje páskové kotvy, viz příloha „D.1.1.b - 09 DETAILY DOP.01_vys1“ tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.
-

DOTAZ 4

Detail číslo 54 – v rámci výměny je uvažováno o dřevěné kapotáži radiátorů – samostatná položka bez návaznosti na výměnu oken práce pro truhlářskou subdodavatelskou firmu. Je nezávislá na zakázku výměny oken.

ODPOVĚĎ 4

Realizace dřevěné kapotáže radiátorů bude součástí předmětu veřejné zakázky a bude zohledněna v jednotkových cenách příslušných položek pro dodávku a montáž parapetních desek.

DOTAZ 5

Venkovní oplechování – nový parapet? Nebo pouze napojovací úhelník na stávající parapet?

ODPOVĚĎ 5

Viz odpověď č. 4 u INFORMACE I níže.

DOTAZ 6

Jak je vyřešen detail napojení připojovací spáry se stávajícím osazovacím ocelovým rámečkem? V případě, že bude spojen s venkovním obkladem jak se bude řešit?

ODPOVĚĎ 6

Viz odpověď na dotaz č. 3 písm. b).

INFORMACE I

Zadavatel na základě vlastního podnětu poskytuje odpovědi na dotazy obdržené na prohlídce místa plnění.

1. Jak se bude řešit oprava ostění, kde dojde k narušení stávajících obkladů po demontáži oken v exteriéru a jak je řešena výmalba ostění v interiéru?
V případě že odpadne stávající obklad v exteriéru, tak se plocha spraví cementovou exteriérovou maltou. Výmalba v ostění v interiéru bude celé špalety po zapravení omítky po vybourání stávajících oken.
2. Jak se bude řešit štěrbina v nadpraží po vyndání ocelového rámečku?
V nadpraží okna bude štěrbina doplněno fasádním polystyrénem. Fasádní polystyrén bude přilepen před osazením okna. Povrch bude zatažen flexibilním lepidlem. Doplnění

bude kryto venkovní koutovou lištou. V projektové dokumentaci byl upraven stavební detail. Doplnění nadpraží bylo přidáno do soupisu, viz příloha „Soupis stavebních prací, dodávek a služeb_vys1“ tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

3. Jsou potřeba rozšiřující profily oken ve stanovené šíři? Jak budou tyto rozšiřující profily řešeny z interiéru – budou přiznané?
Rozšiřovací profily musí být, z interiéru budou přiznané.
4. Jakým způsobem budou řešeny venkovní parapety? Je možné ponechat stávající s rozšiřujícími profily? Nebo se stávající vymění na šířku nového okna a půjde o konstrukci dočasnou?
Projektová dokumentace počítá s výměnou oplechování parapetu. Stávající parapet bude odstraněn. Půjde o dočasnou konstrukci.
5. Jakým způsobem budou k rámu okna uchycena skleněná zábradlí – prosíme o uveřejnění detailu?
Jedná se o systémový detail výrobce oken. Výrobce oken připraví U profil na rám okna a stavba vloží sklo. Tento detail není dodávkou „třetího“ řemesla.
6. V interiérech to vypadá na výměnu vnitřních plastových parapetů? Není jasné, zda se počítá s výměnou dřevěných mřížek v návaznosti na nich (nad radiátory)? Ty stávající jsou v hrozném stavu.
V dokumentaci je nakreslen detail nového parapetu a jsou vykázané v soupisu prací. Veškeré vnitřní parapety budou nové včetně dřevěných kapotujících radiátor.
7. V rozpočtu není uvedeno lešení – jak budou okna zapravena z exteriéru? Ze zahrady se nedá dostat např. plošinou.
Do soupisu bylo přidáno lešení pro montáž oken a zapravení oken z exteriéru, viz příloha „Soupis stavebních prací, dodávek a služeb_vys1“ tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.
8. Co znamená šrafa např. u O13 – půjde o luxfery, nebo výměnu okna?
Zde zbývá šrafa luxfer. Bude osazeno požární okno fixní. Šrafa luxfer neplatí.

INFORMACE II

Zadavatel posoudil výše poskytnuté vysvětlení zadávací dokumentace a rozhodl o prodloužení lhůty pro podání nabídek o 6 pracovních dnů, přičemž toto prodloužení zahrnuje i 4 pracovní dny, o které byl zadavatel v prodlení s uveřejněním odpovědí, proti zákonné lhůtě. Lhůta pro podání nabídek je nově stanovena následovně:

LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek končí dne **06. 05. 2022 v 10.00 hod.**

Přílohy:

- 1) Soupis stavebních prací, dodávek a služeb_vys1
- 2) D.1.1.b - 09 DETAILY DOP.01_vys1