

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 1

- 1.1. Název veřejné zakázky: **Zajištění úklidu v administrativní budově
Městského úřadu Ústí nad Orlicí, Dělnická 219
7641**
- 1.2. Evidenční číslo veřejné zakázky: **7641**
- 1.3. Identifikační údaje o zadavateli
Název: **Město Ústí nad Orlicí**
Sídlo: **Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí**
IČO: **002 79 676**
- 1.4. Forma zadávacího řízení: **Veřejná zakázka malého rozsahu na služby**

Zadavatel v zadávacím řízení zastoupen společností RTS, a. s., jako zadavatel shora uvedené veřejné zakázky, na základě obdržené žádosti či žádostí poskytuje níže uvedené vysvětlení zadávací dokumentace.

Dotaz č. 1

Dle přílohy č. 2 smlouvy – Technická specifikace úklidových služeb zadavatel považuje v četnosti 1x měsíčně omytí a vyleštění celkových ploch skel v prosklených dveřích. Prosím o doplnění ploch prosklených dveří k mytí v četnosti 1x měsíčně.

Odpověď č. 1

**Plochy skel v prosklených dveřích dle typu
místnosti v m²**

Typ místnosti A	0,96
Typ místnosti B	16,71
Typ místnosti C	1,13
Typ místnosti D	0,54
Typ místnosti E	0,00
Typ místnosti F	0,00
Typ místnosti G	0,00
Typ místnosti H	0,00
Typ místnosti I	0,00
Typ místnosti J	0,00
Celkem	19,35

Dotaz č. 2

Dle přílohy č. 2 smlouvy – Technická specifikace úklidových služeb zadavatel požaduje v četnosti 1x týdně vlhké otření obkladů a omyvatelných stěn. Prosím o doplnění ploch obkladů a omyvatelných stěn k mytí v četnosti 1x týdně.

Odpověď č. 2

**Plochy obkladů a omyvatelných stěn
k mytí v četnosti 1x týdně, popř. 1x
měsíčně (v m²)**

Typ místnosti A	0,00
Typ místnosti B	0,00
Typ místnosti C	3,61
Typ místnosti D	0,00
Typ místnosti E	0,00
Typ místnosti F	0,00

Typ místnosti G	1,05
Typ místnosti H	0,00
Typ místnosti I	0,00
Typ místnosti J	0,00
Celkem	4,65

Dotaz č. 3

Dle přílohy č. 2 smlouvy – Technická specifikace úklidových služeb zadavatel požaduje v četnosti 1x týdně praní látkových ručníků a utěrek z kuchyněk. Prosím o bližší specifikaci počtu ručníků a utěrek a zda je na místě pračka zadavatele nebo má dodavatel praní zajistit vlastními silami.

Odpověď č. 3

Vybraný dodavatel zajistí praní vlastními silami (v místě plnění veřejné zakázky není pračka k dispozici), a to vč. pracích prostředků.

Celkový počet ručníků k praní v četnosti 1x týdně je odhadován na 10 ks.

Celkový počet utěrek k praní v četnosti 1x týdně je odhadován na 10 ks.

Dotaz č. 4

Dle přílohy č. 2 smlouvy – Technická specifikace úklidových služeb zadavatel požaduje v četnosti 1x měsíčně vlhké omytí spotřebičů (lednice, mikrovlnné trouby). Prosím o doplnění počtu spotřebičů.

Odpověď č. 4

Mikrovlnná trouba – 3 ks.

Chladnička – 4 ks.

Dotaz č. 5

Dle přílohy č. 2 smlouvy – Technická specifikace úklidových služeb zadavatel požaduje v četnosti 1x za 3 měsíce odstranění prachu z osvětlovacích těles. Prosím o doplnění počtu osvětlovacích těles.

Odpověď č. 5

**Počet osvětlovacích těles daném typu
místnosti**

Typ místnosti A	55,00
Typ místnosti B	32,00
Typ místnosti C	6,00
Typ místnosti D	14,00
Typ místnosti E	1,00
Typ místnosti F	2,00
Typ místnosti G	10,00
Typ místnosti H	2,00
Typ místnosti I	2,00
Typ místnosti J	3,00
Celkem	127,00

Dotaz č. 6

Dle přílohy č. 2 smlouvy – Technická specifikace úklidových služeb zadavatel požaduje v četnosti 1x za 3 měsíce odstranění prachu z otopných těles a v prostoru za tělesy. Prosím o uvedení počtu otopných těles.

Odpověď č. 6

**Počet otopných těles daném typu
místnosti**

Typ místnosti A	19,00
Typ místnosti B	6,00
Typ místnosti C	4,00
Typ místnosti D	4,00
Typ místnosti E	0,00
Typ místnosti F	1,00
Typ místnosti G	3,00
Typ místnosti H	0,00
Typ místnosti I	0,00
Typ místnosti J	1,00
Celkem	38,00

Dotaz č. 7

Dle přílohy č. 2 smlouvy – Technická specifikace úklidových služeb zadavatel požaduje v četnosti 1x za 6 měsíců odstranění prachu z vnitřních horizontálních žaluzií. Prosím o doplnění ploch žaluzií.

Odpověď č. 7

**Plochy vnitřních horizontálních žaluzií -
odstranění prachu v četnosti 1x za 6
měsíců (v m²)**

Typ místnosti A	30,44
Typ místnosti B	3,28
Typ místnosti C	2,74
Typ místnosti D	2,08
Typ místnosti E	0,00
Typ místnosti F	1,39
Typ místnosti G	4,12
Typ místnosti H	0,00
Typ místnosti I	0,00
Typ místnosti J	1,89
Celkem	45,94

Dotaz č. 8

Dle přílohy č. 2 smlouvy – Technická specifikace úklidových služeb zadavatel požaduje v četnosti 1x za 3 měsíce vlhké omytí obkladu stěn v prostorech kategorie F. Prosím o doplnění ploch obkladů a stěn k mytí v četnosti 1x za 3 měsíce.

Odpověď č. 8

Plochy obkladů a stěn k mytí v četnosti 1x za 3 měsíce činí u typu místností F celkem 16,58 m².

Dotaz č. 9

Dle přílohy č. 2 smlouvy – Technická specifikace úklidových služeb zadavatel požaduje v četnosti dle potřeby odstranění sněhu, listí a nečistot ze schodiště před budovou a přilehlého chodníku a také prostoru před zadním vstupem do budovy. Prosím o doplnění rozměrů ploch k venkovnímu úklidu.

Odpověď č. 9

Plocha venkovních prostor před budovou činí 30,24 m².

Plocha přilehlého chodníku činí 16,85 m².

Plocha venkovních prostor před zadním vstupem do budovy činí 4 m².

Informace č. 1

Zadavatel na základě výše uvedených odpovědí doplnil technickou specifikaci přílohu č. 2 smlouvy o požadované údaje, a takto doplněnou přílohu uveřejňuje v rámci tohoto vysvětlení.

Původní technická specifikace „Svazek 2 příloha č. 2 smlouvy – Technická specifikace úklidových služeb – kategorie prostor, rozsah a četnost činností“ se tímto ruší a nově uveřejněná se stává součástí zadávací dokumentace (viz příloha tohoto vysvětlení).

Informace č. 2

Zadavatel dále upravuje tabulku přílohy č. 1 smlouvy, kde u místnosti č. 205 a 218 došlo k záměně "specifikace" místnosti a označení kategorie místnosti, a v návaznosti na to k nepatrné změně podlahových ploch dle typu místnosti. Dále došlo k vyškrtnutí místnosti č. 225.

Původní technická specifikace „Svazek 2 příloha č. 1 smlouvy – Technická specifikace – výměry podlahových ploch, rozměry a provedení oken“ se tímto ruší a nově uveřejněná se stává součástí zadávací dokumentace (viz příloha tohoto vysvětlení).

Informace č. 3

Zadavatel na základě výše uvedeného prodlužuje lhůtu pro podání nabídek a upravuje Výzvu k podání nabídek následovně:

Původní znění níže uvedeného bodu se ruší a nahrazuje se tímto novým platným a pro zpracování nabídky závazným zněním:

nově bod 11.1. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek končí dne **13.11.2023 v 10.00 hod.**

Přílohy:

Svazek 2 příloha č. 1 smlouvy – Technická specifikace – výměry podlahových ploch, rozměry a provedení oken – revize 31.10.2023

Svazek 2 příloha č. 2 smlouvy – Technická specifikace úklidových služeb – kategorie prostor, rozsah a četnost činností – revize 31.10.2023