

NOVÉ ROZHODNUTÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI A VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

Název veřejné zakázky:	„Zajištění úklidu v administrativních budovách Městského úřadu Ústí nad Orlicí“
Evidenční číslo veřejné zakázky:	7909
Identifikační údaje o zadavateli	
Název:	Město Ústí nad Orlicí
Sídlo:	Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí
IČO:	00279676
Veřejná zakázka podle předmětu:	Veřejná zakázka na služby
Forma zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení

2. VÝBĚR DODAVATELE

Zadavatel podle ustanovení § 122 odstavec 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vybral na základě doporučení pověřené komise k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku účastníka zadávacího řízení **JASPA Servis s.r.o.**, se sídlem Hlavní 69/75, 747 06 Opava – Kylešovice, IČO: 28658001, jehož nabídka byla v rámci hodnocení nabídek vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

Jako kritérium pro hodnocení nabídek a výběr dodavatele byla zadavatelem stanovena ekonomická výhodnost nabídek, posuzovaná podle výše nabídkové ceny. Nabídka vybraného dodavatele obsahuje nabídkovou cenu ve výši 1 039 918,45 Kč bez DPH za rok plnění a nabídková cena nebyla posouzena jako mimořádně nízká dle § 113 odst. 1 zákona.

Vybraný dodavatel splnil podmínky účasti v zadávacím řízení a předložil doklady nezbytné pro poskytnutí součinnosti před podpisem smlouvy ve smyslu § 122 zákona.

3. POSOUZENÍ NABÍDKY Z HLEDISKA SPLNĚNÍ ZÁKONNÝCH POŽADAVKŮ A POŽADAVKŮ ZADAVATELE

SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI

Název dokladu	Datum vyhotovení	Forma dokladu	Poznámka
Čestné prohlášení § 74 odst. 1 písm. b) a c)	05. 06. 2025	Prostá kopie	Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů
Výpis z rejstříku trestů právnických osob	05. 06. 2025	Prostá kopie	Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů
Výpis z rejstříku trestů fyzických osob (statutární orgán)	05. 06. 2025	Prostá kopie	Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů
Potvrzení ze SSZ	05. 06. 2025	Prostá kopie	Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů
Potvrzení finančního úřadu	05. 06. 2025	Prostá kopie	Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Výpis z obchodního rejstříku	05. 06. 2025	Prostá kopie	Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů
------------------------------	--------------	--------------	---

SPLNĚNÍ PROFESNÍ ZPŮSOBILOSTI

Název dokladu	Datum vyhotovení	Forma dokladu	Poznámka
Výpis z obchodního rejstříku	05. 06. 2025	Prostá kopie	Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

SPLNĚNÍ TECHICKÉ KVALIFIKACE

Referenční zakázka č 1	
zakázka, jejímž předmětem nebo součástí bylo provádění úklidových služeb min. po dobu 24 měsíců (v kuse) a o finančním objemu takových služeb alespoň 500 tis. Kč bez DPH za každý 1 rok	
Název zakázky	Poskytování úklidových služeb
Objednatel	UP Havířov
Termíny plnění zakázky	06/2021 – doposud trvá
Předmětem nebo součástí zakázky bylo provádění úklidových služeb	Ano
Doba kontinuálního plnění zakázky	47 měsíců
Roční finanční objem úklidových služeb bez DPH	Více než 567 tis. Kč
Forma dokladu (formulář)	Originál

Referenční zakázka č 2	
zakázka, jejímž předmětem nebo součástí bylo provádění úklidových služeb min. po dobu 24 měsíců (v kuse) a o finančním objemu takových služeb alespoň 500 tis. Kč bez DPH za každý 1 rok	
Název zakázky	Úklidové práce
Objednatel	MÚ Uničov
Termíny plnění zakázky	02/2013 – doposud trvá
Předmětem nebo součástí zakázky bylo provádění úklidových služeb	Ano
Doba kontinuálního plnění zakázky	87 měsíců
Roční finanční objem úklidových služeb bez DPH	Více než 623 tis. Kč
Forma dokladu (formulář)	Originál

4. IDENTIFIKACE SKUTEČNÝCH MAJITELŮ DODAVATELE

Zadavatel ověřil údaje o skutečných majitelích dodavatele v evidenci údajů o skutečných majitelích, přičemž dodavatel je v příslušném registru řádně zaevidován. Zadavatel nemá informace o tom, že by zde uvedená osoba byla v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou nebo v souvislosti se zadavatelem ve střetu zájmů.

5. UPOZORNĚNÍ NA POVINNOST POSKYTNUTÍ SOUČINNOSTI

Podle ustanovení § 124 odstavec 1 zákona platí, že „Po uplynutí lhůty zákazu uzavřít smlouvu podle § 246 jsou zadavatel a vybraný dodavatel povinni bez zbytečného odkladu uzavřít smlouvu.“ Podle ustanovení § 124 odstavec 2 zákona platí, že „Vybraného dodavatele, který nesplnil povinnost podle odstavce 1, může zadavatel ze zadávacího řízení vyloučit.“ Vybraný dodavatel je povinen poskytnout součinnost k uzavření smlouvy tak, aby

tato byla uzavřena bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání námitek. Předložte prosím zadavateli konečné znění smlouvy včetně všech jejích příloh.

6. POUČENÍ

Námítky proti rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele musí stěžovatel doručit zadavateli v souladu s ustanovením § 241 zákona do 15 dnů ode dne doručení oznámení o výběru dodavatele. Před uplynutím lhůty pro podání námitek nesmí zadavatel podle § 246 odstavec 1 zákona uzavřít smlouvu s vybraným dodavatelem. Účastník zadávacího řízení se rovněž může písemně vzdát práva na podání námitek v souladu s ustanovením § 243 zákona. Případné námítky nebo vzdání se práva na podání námitek doručte elektronicky na adresu pavel.mitas@rts.cz.

V Ústí nad Orlicí dne

Petr Hájek
starosta města

V zastoupení:

Jiří Preclík
místostarosta města

Příloha:
Zpráva o hodnocení

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

ve smyslu § 119 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
(dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“)

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI A VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

Název veřejné zakázky:	„Zajištění úklidu v administrativních budovách Městského úřadu Ústí nad Orlicí“
Evidenční číslo veřejné zakázky:	7909
Identifikační údaje o zadavateli	
Název:	Město Ústí nad Orlicí
Sídlo:	Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí
IČO:	00279676
Veřejná zakázka podle předmětu:	Veřejná zakázka na služby
Forma zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení

2. PREAMBULE

Nabídky budou, v souladu s § 39 odstavec 4 zákona, vyhodnoceny podle kritérií hodnocení a poté provede zadavatel posouzení nabídky vybraného dodavatele (toho, jehož nabídka se po provedeném hodnocení umístí na prvním pořadí) z hlediska splnění podmínek účasti, z hlediska splnění zadávacích podmínek a z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny. V rámci tohoto protokolu je zaznamenáno hodnocení nabídek ve smyslu § 119 zákona podle pravidel hodnocení dle § 115 zákona.

3. SEZNAM OSOB (KOMISE), POVĚŘENÝCH ZADAVATELEM K POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

Zadavatel ustanovil pro posouzení a hodnocení nabídek komisi ve složení Mgr. Pavel Svatoš, Bc. Radomíra Hájková a Ing. Jarmila Mikulecká. Jako náhradníky členů komise byli zadavatelem ustanoveni Petr Hájek, Ing. Jiří Hruška a Zdeněk Černoch. Přítomné osoby se na úvod jednání seznámily s identifikačními údaji účastníka zadávacího řízení a následně učinily čestné prohlášení o tom, že nejsou ve střetu zájmů ve smyslu ustanovení § 44 zákona.

4. ZAHÁJENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadavatel zahájil zadávací řízení ve zjednodušeném podlimitním řízení v souladu s ustanovením § 53 odstavec 1 zákona uveřejněním výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele podle § 214 zákona, kterou vyzval neomezený počet dodavatelů k podání nabídky.

5. SEZNAM PODANÝCH NABÍDEK

Zadavatel ve lhůtě pro podání nabídek obdržel prostřednictvím elektronické nástroje nabídky účastníků zadávacího řízení

Pořadové číslo nabídky	Obchodní firma	Identifikační číslo dodavatele	Datum podání	Čas podání
1	Vladimír Lederer	46775161	27. 06. 2025	08:22:24

2	JASPA Servis s.r.o.	28658001	30. 06. 2025	10:12:27
3	Raamar, s.r.o.	26024705	30. 06. 2025	23:01:05

6. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Pravidla pro hodnocení nabídek zahrnují

- a) kritéria hodnocení,
- b) metodu vyhodnocení nabídek v jednotlivých kritériích,
- c) váhu nebo jiný matematický vztah mezi kritérii.

Kritéria hodnocení

Ekonomická výhodnost nabídky bude posuzována a hodnocena podle nejnížší nabídkové ceny bez DPH.

Metoda hodnocení

Nabídky budou seřazeny podle absolutní hodnoty nabídkové ceny v Kč bez DPH od nejnížší po nejvyšší a ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnížší nabídkovou cenou.

Váha kritéria

Vzhledem ke zvolenému kritériu ekonomické výhodnosti nabídek je jeho váha 100 %.

7. POPIS HODNOCENÍ ÚDAJŮ Z NABÍDEK V JEDNOTLIVÝCH KRITÉRIÍCH HODNOCENÍ

Způsob hodnocení nabídek byl v rámci zadávacích podmínek definován podle ekonomické výhodnosti nabídek, posuzované podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH za 1 rok plnění. Nabídky účastníků zadávacího řízení obsahují níže uvedené nabídkové ceny v Kč bez DPH:

Pořadové číslo nabídky	Obchodní firma	Nabídková cena v Kč bez DPH
1	Vladimír Lederer	1 270 754,80 Kč
2	JASPA Servis s.r.o.	1 039 918,45 Kč
3	Raamar, s.r.o.	1 251 680,00 Kč

8. HODNOCENÍ A POŘADÍ NABÍDEK

Na základě ekonomické výhodnosti nabídek, posuzované podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH za 1 rok plnění, bylo sestaveno následující pořadí nabídek:

Pořadí nabídek	Obchodní firma
1.	JASPA Servis s.r.o.
2.	Raamar, s.r.o.

3.	Vladimír Lederer
----	------------------

Vybraným dodavatelem je účastník zadávacího řízení JASPA Servis s.r.o., jehož nabídka se podle stanovených pravidel hodnocení umístila jako první v pořadí.