

DODATEK ČÍSLO 1

smlouvy o dílo číslo ORM/2180/1/2023

na zhotovení akce „Tenisová hala v areálu bývalé Prefy“

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1 OBJEDNATEL:

Město Ústí nad Orlicí

IČ: 00279676, DIČ: CZ00279676

se sídlem Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí

zastoupené panem Petrem Hájkem, starostou města

bankovní spojení: [REDACTED]

dále jen jako „objednatel“

a

1.2 ZHOTOVITEL:

LAPLAN a.s.

IČ: 292 01 691, DIČ: CZ292 01 691

se sídlem Cejl 504/38, Zábrdovice, 602 00 Brno

zastoupený předsedou správní rady Ing. Bc. Hynkem Dvořáčkem, členy správní rady Ing. arch.

Martinem Pavlunem a Ing. Filipem Vackem

bankovní spojení: [REDACTED]

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 8850

dále jen jako „zhotovitel“

II. PŘEDMĚT DODATKU

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy o dílo číslo ORM/2180/1/2023 uzavřené dne 31.7.2023:

V článku III. Předmět bod 3.1 a 3.2 nově zní:

- 3.1 Předmětem této smlouvy je vypracování projektové dokumentace na akci „Tenisová hala v areálu bývalé Prefy“ na základě zpracované studie z roku 2022 (Ing. Jiřím Svobodou) v rozsahu DUR, DSP, DPS a DSPS včetně zajištění inženýrské činnosti, položkového rozpočtu a výkazu výměr a výkon činnosti autorského dozoru. DUR a DSP bude dodána tištěně v pěti vyhotoveních a jednou elektronicky (ve formátu pdf a dwg), DPS bude dodána tištěně v šesti vyhotoveních a jednou elektronicky (ve formátu pdf a dwg a rozpočty ve formátu xls) a DSPS bude dodána tištěně ve třech vyhotoveních a jednou elektronicky (ve formátu pdf a dwg). Všechny paré projektové dokumentace ve všech stupních budou autorizovány oprávněnou osobou. Projektová dokumentace bude zpracována dle platných ČSN a příslušných předpisů a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Kvůli změně stavebního zákona se tímto dodatkem se slučuje DSP a DPS a ruší položka Inženýrská činnost k DSP.
- 3.2 Součástí projektové dokumentace budou a v návrhu ceny jsou započteny tyto části:
- 3.2.1 Inženýrská činnost k projektu (zajištění všech potřebných podkladů, projednání podmínek se všemi dotčenými orgány a správci sítí a zapracování jejich stanovisek do projektové

dokumentace, zajištění vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení – tzn. podání žádosti o příslušné povolení a poskytnutí součinnosti po celou dobu procesu územního a stavebního řízení).

3.2.2 Vypracování projektové dokumentace v rozsahu DUR (dokumentace pro územní rozhodnutí).

3.2.3 Vypracování projektové dokumentace v rozsahu DSP (dokumentace pro stavební povolení)+Vypracování projektové dokumentace v rozsahu DPS (dokumentace pro provedení stavby) včetně vypracování položkových rozpočtů a výkazů výměr.

3.2.4 Výkon činnosti autorského dozoru.

3.2.5 Vypracování projektové dokumentace v rozsahu DSPS (dokumentace skutečného provedení stavby).

V článku IV. Doba plnění bod 4.1 nově zní:

- 4.1 Termín plnění předmětu smlouvy podle čl. III. této smlouvy je následující:
- 4.1.1 Zahájení prací: červen 2023
 - 4.1.2 Ukončení prací podle bodu 3.2.1: do 2 měsíců od dokončení příslušné části díla
 - 4.1.3 Ukončení prací podle bodu 3.2.2: do 31.8.2023
 - 4.1.4 Ukončení prací podle bodu 3.2.3: do 9 měsíců od písemné výzvy objednatele
 - 4.1.5 Ukončení prací podle bodu 3.2.5: po dobu průběhu vlastní stavby do jejího dokončení a odstranění všech vad a nedodělků
 - 4.1.6 Ukončení prací podle bodu 3.2.6: do 1 měsíce od geodetického zaměření stavby

V článku V. Cena body 5.1 a 5.2 nově zní:

- 5.1 Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu podle článku III. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran podle ustanovení § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a je totožná s předloženou cenovou nabídkou ze dne 30.5.2023 a činí dle rekapitulace:

2 111 450,00 Kč včetně daně z přidané hodnoty 21%

(slovy: dvěmilionyjednostojedenácttisícčtyřistapadesátkorunčeských)

5.2 Rekapitulace ceny:	
Inženýrská činnost k DUR	50 000,- Kč
DUR	800 000,- Kč
DSP+DPS	850 000,- Kč
Autorský dozor	35 000,- Kč
DSPS	10 000,- Kč
Cena díla bez DPH	1 745 000,- Kč
DPH 21 %	366 450,- Kč
Cena celkem včetně DPH	2 111 450,- Kč

III.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Ostatní ujednání smlouvy o dílo číslo ORM/2180/1/2023 uzavřené dne 31.7.2023 zůstávají v platnosti beze změn.
- 3.2 Tento dodatek smlouvy je vypracován v jednom elektronickém originále.
- 3.3 Tento dodatek smlouvy byl schválen radou města dne 08.09.2025 pod číslem usnesení 2332/96/RM/2025.

- 3.4 Na tento dodatek se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv a nabývá účinnosti dnem uveřejnění.
- 3.5 Smluvní strany prohlašují, že žádná část tohoto dodatku nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).
- 3.6 Zhotovitel bere na vědomí, že tento dodatek bude uveřejněn v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, městem Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, PSČ 562 24 Ústí nad Orlicí, IČ: 00279676. O uveřejnění dodatku město Ústí nad Orlicí bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
- 3.7 Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li tento dodatek zveřejněn ani devadesátý den od jeho uzavření, je následujícím dnem zrušen od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.

V Ústí nad Orlicí, dne:

V Brně, dne:

Digitálně podepsal Petr Hájek
Datum: 15.09.2025 11:35:42 +02:00

Ing. Hynek
Dvořáček

Digitálně podepsal
Ing. Hynek Dvořáček
Datum: 2025.09.15
10:27:16 +02'00'

.....
OBJEDNATEL:
Město Ústí nad Orlicí
Petr Hájek
starosta města

.....
ZHOTOVITEL:
LAPLAN a.s.
Ing. Bc. Hynek Dvořáček
předseda správní rady