

SMLOUVA O DÍLO č. ORM/2181/1/2025

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“)

1 SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: **Město Ústí nad Orlicí**
Sídlo: Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí
IČ: 00279676
DIČ: CZ00279676
Bankovní ústav: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 9005-527611/0100
Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: **Petr Hájek**, starosta
Tel.: 465 514 235
E-mail: hajek@muuo.cz
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: Ing. arch. Eva Holásková
Tel.: 777 736 334
E-mail: holaskova@muuo.cz

(dále jen „**Objednatel**“)

Zhotovitel: **Galand CZ s.r.o.**
Sídlo: Žižkov 481, 562 01 Ústí nad Orlicí
Zapsán v obchodním rejstříku: vedeného u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 33566
IČ: 02943891
DIČ: CZ02943891
Bankovní ústav: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 3497681369/0800
Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: David Macan
Tel.: 604 731 655
E-mail: info@galand.cz
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: David Macan
Tel.: 604 731 655
E-mail: info@galand.cz
Sídlo: Žižkov 481, 562 01 Ústí nad Orlicí

(dále jen „**Zhotovitel**“)

- 1.1 Tato smlouva je uzavřena na základě zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“ či „ZZVZ“), v rámci kterého byla nabídka zhotovitele vybrána jako nejvýhodnější.
- 1.2 Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.
- 1.3 Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby splnil závazky, vyplývající z této smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením této smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry Objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.
- 1.4 Zhotovitel prohlašuje, že se nenachází v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, zejména není předlužen a je schopen plnit své splatné závazky, na jeho majetek nebyl prohlášen konkurs ani mu nebyla povolena reorganizace ani vůči němu není vedeno insolvenční řízení. Zhotovitel dále prohlašuje, že jeho ekonomická a hospodářská situace nevykazuje žádné známky hrozícího úpadku
- 1.5 Zhotovitel prohlašuje, že vůči němu není vedena exekuce a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno v exekuci podle zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a

exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ani vůči němu není veden výkon rozhodnutí a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno soudním výkonem rozhodnutí podle zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, či podle zákona č. 280/2009 Sb., daňového řádu, ve znění pozdějších předpisů.

- 1.6 Porušení některé povinnosti zhotovitele stanovené v bodech 1.3. až 1.5. této smlouvy, případně uvedení nepravdivých nebo zkreslených údajů v rámci prohlášení dle uvedených bodů smlouvy, se považuje za podstatné porušení smlouvy, jež opravňuje Objednatele k okamžitému odstoupení od této smlouvy.

2 VZÁJEMNÝ STYK OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

2.1 Vzájemný styk mezi Objednatelem a Zhotovitelem

- 2.1.1 Písemnosti touto smlouvou předpokládané (např. změny odpovědných osob, návrh na změny smlouvy, odstoupení od smlouvy, různé výzvy k plnění či placení) budou druhé smluvní straně zasílány:
- 2.1.1.1 písemně a předávány osobně (proti potvrzení), poslány doporučenou poštou nebo kurýrem (proti potvrzení), případně elektronickou poštou,
- 2.1.1.2 doručeny, zaslány nebo přeneseny na adresu druhé smluvní strany uvedenou ve smlouvě. Pokud některá ze smluvních stran oznámí změnu své adresy, budou písemnosti od obdržení této změny doručovány na tuto novou adresu,
- 2.1.1.3 pro vzájemnou komunikaci a sdělení týkající se technických záležitostí stavby lze použít i stavební deník.
- 2.1.2 Vyžaduje-li písemnost po některé ze smluvních stran schválení, potvrzení či souhlas nebo stanovisko, nebude poskytnutí vyžadovaného úkonu bez objektivní příčiny zadržováno nebo zpoždováno. Pokud je smluvní strana s vyžadovaným úkonem v prodlení, považuje se úkon za provedený poslední den stanovené lhůty k jeho učinění, přičemž pokud lhůta stanovena není, tak se úkon považuje za provedený třetí den ode dne doručení písemnosti.
- 2.1.3 Nebude-li na adrese definované smlouvou zásilka převzata druhou smluvní stranou nebo nebude-li tato zásilka vyzvednuta v úložní době a držitel poštovní licence zásilku vrátí zpět, bude za úspěšné doručení, se všemi právními důsledky, považován třetí pracovní den ode dne prokazatelného odeslání zásilky.
- 2.1.4 Jakékoliv písemnosti nenazvané Dodatek ke smlouvě, se nepovažují za změnu smlouvy bez ohledu na jejich obsah.

3 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY (DÍLA)

3.1 Předmětem smlouvy je provedení díla spočívající ve zhotovení stavby (dále také dílo):

Název stavby	: Stavební úpravy administrativní budovy, Kostelní č. p. 18, Ústí nad Orlicí
Místo stavby	: Kostelní č. p. 18, 562 01 Ústí nad Orlicí
Projektová dokumentace	: Stavební úpravy administrativní budovy, Kostelní č. p. 18, Ústí nad Orlicí
Autorský dozor	: Ing. arch. Marta Balážiková, IČ: 21518548
Koordinátor BOZP objednatele	: FORENTA s.r.o., IČ: 25963082
Technický dozor (TDI)	: FORENTA s.r.o., IČ: 25963082
Stavbyvedoucí Zhotovitele	: David Macan, tel. 604 731 655

4 PŘEDMĚT DÍLA

4.1 Rozsah předmětu díla

- 4.1.1 Předmětem díla je zhotovení stavby (dále také předmět plnění, dílo či stavba). Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.
- 4.1.2 Zhotovením díla se rozumí provedení stavebních prací dle shora uvedené projektové dokumentace „Stavební úpravy administrativní budovy, Kostelní č. p. 18, Ústí nad Orlicí“.
- 4.1.3 Součástí zhotovení díla je i vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a geometrické zaměření dokončeného díla.
- 4.1.4 Vedle všech definovaných činností patří do zhotovení stavby i následující práce a činnosti:
 - 4.1.4.1 zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné protokolární předání jejich správcům. Před započítím výkopových prací je bezpodmínečně nutné nechat provést vytýčení všech křižujících i souběžných inženýrských sítí. Vytýčenou polohu je nutné ověřovat sondami a teprve na základě těchto informací eventuálně zpřesňovat polohu tras pokládaného vedení,
 - 4.1.4.2 veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců, vozidel či jiných účastníků provozu v místech dotčených stavbou),
 - 4.1.4.3 ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - 4.1.4.4 projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
 - 4.1.4.5 zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění,
 - 4.1.4.6 zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN nebo předepsaných projektovou dokumentací (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
 - 4.1.4.7 zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků do předání a převzetí díla (dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
 - 4.1.4.8 zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
 - 4.1.4.9 zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
 - 4.1.4.10 odvoz sutí a jeho ekologická likvidace v souladu s ustanoveními zákona 541/2020 Sb., zákon o odpadech,
 - 4.1.4.11 uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
 - 4.1.4.12 provedení díla v souladu s územním rozhodnutím, stavebním povolením a všemi závaznými stanovisky dotčených správních orgánů,
 - 4.1.4.13 zajištění veškerých nutných podkladů pro kolaudaci stavby včetně přítomnosti na kolaudačním řízení.
 - 4.1.4.14 zajištění průběžné fotodokumentace provádění díla. Zhotovitel zajistí a předá Objednateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla v 1 digitálním vyhotovení. Fotodokumentace bude dokladovat průběh díla a bude zejména dokumentovat části stavby a konstrukce před jejich zakrytím. Fotodokumentace bude probíhat minimálně 1x denně v případě, že na stavbě byly prováděny práce.

4.2 Dokumentace skutečného provedení stavby

- 4.2.1 Dokumentaci skutečného provedení díla vypracuje Zhotovitel jako součást dodávky stavby.
- 4.2.2 Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána Objednateli ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a jednou v digitální podobě ve formátu pdf a dwg.
- 4.2.3 Dokumentace skutečného provedení stavby bude provedena podle následujících zásad:

- 4.2.3.1 do projektové dokumentace pro provádění stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla,
- 4.2.3.2 ty části projektové dokumentace pro provádění stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,
- 4.2.3.3 každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele,
- 4.2.3.4 dokumentace skutečného provedení stavby bude připravena k potvrzení stavebním úřadem ve třech vyhotoveních, bude ve všech svých částech výrazně označena „dokumentace skutečného provedení stavby“ a bude opatřena razítkem a podpisem odpovědného a oprávněného zástupce Zhotovitele s autorizací. V případě připomínek stavebního úřadu v rámci schvalovacího řízení Zhotovitel doplní, event. přepracuje bezúplatně dotčenou část dokumentace skutečného provedení stavby,

4.3 Geometrické zaměření díla

- 4.3.1 Geometrické zaměření zejména u nových tras vedení.
- 4.3.2 Geometrické zaměření skutečného provedení díla bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem podle zák. č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením a bude předáno objednateli třikrát v grafické a jedenkrát v digitální podobě.
- 4.3.3 Součástí tohoto zaměření jsou:
 - 4.3.3.1 Geodetické zaměření skutečného provedení díla ve formátu *.dgn.
 - 4.3.3.2 Geometrický plán pro vklad do katastru nemovitostí, pro případ potřeby zřízení věcného břemene či jiných věcných práv.
 - 4.3.3.3 Doklady o vytýčení stavby.

4.4 Předání příslušné dokumentace

- 4.4.1 Objednatel předal Zhotoviteli příslušnou dokumentaci v elektronické podobě v rámci zadávacího řízení, na jehož základě je sjednána tato smlouva.

5 **TERMÍNY A LHŮTY PLNĚNÍ**

5.1 Termín zahájení stavebních prací

- 5.1.1 Termínem zahájení stavebních prací se rozumí den, v němž dojde k protokolárnímu předání a převzetí staveniště mezi Objednatel a Zhotovitelem. Obě smluvní strany se dohodly, že zahájení stavebních prací proběhne ve lhůtě do 14 dnů ode dne nabytí právní moci stavebního povolení.
- 5.1.2 Nejpozději do 3 pracovních dnů od termínu zahájení stavebních prací je Zhotovitele povinen zahájit fyzické provádění stavebních prací. Pokud tak neučiní ani do 10 pracovních dnů od termínu zahájení stavebních prací, má Objednatel právo od smlouvy okamžitě odstoupit.

5.2 Lhůta pro dokončení díla

- 5.2.1 Zhotovitel je povinen dokončit veškeré práce či dodávky na díle ve lhůtě pro dokončení díla, a to nejpozději do **200 kalendářních dnů** od termínu zahájení stavebních prací.
- 5.2.2 Lhůta pro dokončení díla závisí na řádném a včasném splnění součinností Objednatele dohodnutých touto smlouvou. Po dobu prodlení Objednatele s poskytnutím dohodnutých součinností není Zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se lhůta pro dokončení díla o dobu shodnou s prodlením Objednatele v plnění jeho součinností; pro vyloučení pochybností se má za to, že dohoda smluvních stran dle předchozí věty nemůže vést k prodloužení lhůty o dobu delší, než kolik činilo prodlení Objednatele s plněním jeho součinností. O tomto prodloužení lhůty pro dokončení díla bude uzavřen písemný dodatek ke smlouvě.
- 5.2.3 Prodlení Zhotovitele proti sjednané lhůtě pro dokončení díla delší jak 45 kalendářních dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy, kdy Objednatel má právo okamžitě od smlouvy odstoupit (ale pouze v případě, že prodlení Zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně Objednatele).
- 5.2.4 Dokončením se rozumí den, ve kterém dojde k podpisu protokolu o předání a převzetí díla.

5.3 Harmonogram provádění díla

- 5.3.1 Zhotovitel předložil harmonogram provádění prací v podrobnostech na týdny realizace. Součástí harmonogramu provádění prací je i finanční harmonogram, tedy dokument, ze kterého je patrný postup stavebních prací vyjádřený jejich finanční hodnotou v čase, s uvedením finanční hodnoty provedených stavebních prací, v podrobnostech na měsíce realizace.
- 5.3.2 Předmět plnění a jeho jednotlivé součásti budou prováděny v souladu s harmonogramem, který je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy.
- 5.3.3 Zhotovitel je povinen průběžně harmonogram aktualizovat, a to podle skutečně provedených prací. Aktualizovaný harmonogram předloží Zhotovitel na vyžádání Objednateli na kontrolních dnech stavby.

5.4 Podmínky pro změnu sjednaných lhůt

- 5.4.1 Prodloužení lhůty pro dokončení díla je možné jen v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností, které nemají svůj původ v činnosti Zhotovitele.
- 5.4.2 O případném prodloužení lhůty pro dokončení díla musí být sjednán písemný dodatek ke smlouvě, jinak je neplatné.
- 5.4.3 Vícepráce, jejichž celkový finanční objem nepřesáhne 1 % z hodnoty ceny sjednané dle smlouvy (bez DPH), nemají vliv na lhůtu pro dokončení díla a předmět plnění bude dokončen ve sjednané lhůtě pro dokončení díla. V odůvodněných případech se však mohou smluvní strany dohodnout jinak, tj. zejména v případě, pokud se Zhotovitel o vícepracích nedozví v dostatečném časovém předstihu před uplynutím lhůty pro dokončení díla nebo v případě, pokud dodržení původní lhůty pro dokončení díla prokazatelně neumožní technologický postup prací.
- 5.4.4 Vícepráce, jejichž celkový finanční objem přesáhne 1 % z hodnoty ceny sjednané dle smlouvy (bez DPH), mohou mít vliv na lhůtu pro dokončení díla, v takovém případě, bude-li to pro řádné dokončení díla nezbytné, se obě smluvní strany dohodnou na přiměřeném prodloužení lhůty pro dokončení díla. V případě, že se strany nedohodnou, platí, že za každé i započaté další 1 % víceprací se lhůta pro dokončení díla prodlužuje o 1 % její délky (zaokrouhлено na celé dny vždy směrem nahoru).
- 5.4.5 Běžné klimatické podmínky odpovídající ročnímu období, v němž se stavební práce provádí, nejsou důvodem k prodloužení lhůty pro dokončení díla. V případě sporu o definici pojmu „běžné“ klimatické podmínky bude přednostně využita statistika ČHMÚ (Český hydrometeorologický ústav), popřípadě o tom rozhodne Objednatel.
- 5.4.6 Změna sjednaných lhůt je možná i v případě výskytu vyšší moci, a to o dobu, po kterou se účinky vyšší moci vyskytovaly.

6 CENA ZA DÍLO A PODMÍNKY PRO ZMĚNU SJEDNANÉ CENY

6.1 Výše ceny za dílo

- 6.1.1 Cena za dílo je sjednána ve výši:

6.1.1.1 Cena 5.897.259,09 Kč

6.1.1.2 Cena slovy pět milionů osm set devadesát sedm tisíc dvěstě padesát devět korun českých a devět haléřů

- 6.1.2 Cena za dílo nezahrnuje daň z přidané hodnoty (dále jen „DPH“). DPH bude stanovena a hrazena v souladu s právními předpisy platnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

6.2 Obsah ceny

- 6.2.1 Cena za dílo je stanovena podle Zhotovitelem oceněných položkových rozpočtů, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (dále jen „položkový rozpočet“) a které jsou zpracovány na základě soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr předaného Objednatelům Zhotoviteli.
- 6.2.2 Cena za dílo obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, včetně vedlejších a ostatních nákladů ve smyslu vyhlášky Ministerstva pro místní

- rozvoj č. 169/2016 Sb. Cena za dílo obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství, a to až do konce lhůty pro dokončení díla.
- 6.2.3 Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami svého plnění, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu za dílo. Veškeré náklady Zhotovitele vyplývající ze smlouvy jsou zahrnuty ve sjednané ceně za dílo.
- 6.3 Doklady určující cenu za dílo
- 6.3.1 Cena za dílo je stanovena podle příslušné dokumentace předané Objednatelem Zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je součástí předané příslušné dokumentace.
- 6.3.2 Pokud se v budoucnu ukáže, že i přes přiměřenou kontrolu Objednatele v rámci zadávacího řízení položkový rozpočet Zhotovitele neobsahuje veškeré položky či správné počty měrných jednotek obsažené v předaném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, pak platí, že takové chybějící položky či chybějící množství měrných jednotek jsou předmětem plnění a součástí sjednané ceny za dílo.
- 6.3.3 Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny za dílo z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění předaného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.
- 6.4 Podmínky pro změnu ceny za dílo
- 6.4.1 Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze:
- 6.4.1.1 v případě, pokud se při provádění předmětu plnění díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době uzavření smlouvy známy, a Zhotovitel je nezavinil a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu,
- 6.4.1.2 pokud Objednatel bude požadovat provedení dodatečných dodávek nebo stavebních prací, které nebyly sjednány v původním předmětu díla,
- 6.4.1.3 pokud Objednatel bude požadovat jinou kvalitu dodávek či stavebních prací, než tu, která je určena projektovou dokumentací či soupisem stavebních prací, dodávek a služeb.
- 6.5 Způsob sjednání změny ceny (změnový list)
- 6.5.1 Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny za dílo, je Zhotovitel povinen sestavit změnový list a v něm popsat důvody a okolnosti vedoucí k nutnosti změny ceny za dílo, provést výpočet návrhu změny ceny za dílo a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.
- 6.5.2 Objednatel je povinen se vyjádřit k návrhu změnového listu nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Pokud se Objednatel ve stanovené lhůtě nevyjádří, jde o neposkytnutí součinnosti.
- 6.5.3 Změna ceny za dílo je možná pouze v případě, kdy Objednatel písemně odsouhlasí změnový list a teprve poté, když proběhnou úkony Objednatele stanovené ZZVZ pro změnu závazků ze smlouvy a bude uzavřen příslušný dodatek smlouvy.
- 6.6 Vícepráce a méněpráce a způsob jejich prokazování
- 6.6.1 Vyskytnou-li se při provádění díla dodatečné nebo nepředvídané dodávky či stavebních prací (vícepráce) nebo méněpráce v souladu s ustanovením § 222, odst. 4 až 7 ZZVZ (tedy nepodstatná změna závazku), je Zhotovitel povinen vypracovat změnový list, v němž uvede přesný popis víceprací a méněprací včetně jejich odůvodnění a jejich ocenění a tento změnový list předložit Objednateli k odsouhlasení. Součástí změnového listu musí být i popis příčin, které vyvolaly potřebu víceprací nebo méněprací.
- 6.6.2 Zhotovitel je povinen stanovit cenu víceprací nejvýše podle hodnot jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu.
- 6.6.3 Pokud vícepráce v položkovém rozpočtu obsaženy nejsou, budou jednotlivé položky oceněny maximálně jednotkovými cenami cenové soustavy použité pro sestavení položkového rozpočtu, a to v aktuální cenové úrovni pro období realizace víceprací. Jednotková cena u každé položky víceprací bude dále snížena o tolik procent, o kolik byla nižší sjednaná cena za dílo nabídnutá Zhotovitelem v zadávacím řízení oproti předpokládané hodnotě veřejné zakázky, jak ji Objednatel uvedl v zadávací dokumentaci. V případě, že celková cena díla nabídnutá Zhotovitelem byla stejná nebo vyšší než předpokládaná hodnota veřejné zakázky, pak budou jednotlivé položky

oceněny maximálně v cenách použité cenové soustavy v aktuální cenové úrovni období realizace díla. Pokud položky víceprací nejsou obsaženy ani v položkových rozpočtech a ani v užití cenové soustavě, bude jejich cena stanovena nejvýše podle teoretických jednotkových cen stanovených autorským dozorem dle cen v čase a místě obvyklých a tyto budou dále projednány na kontrolním dnu stavby. V odůvodněných případech se smluvní strany mohou dohodnout jinak.

- 6.6.4 Méněpráce budou z ceny za dílo odečteny v jednotkových cenách odpovídajících cenám v položkovém rozpočtu Zhotovitele.
- 6.6.5 Ostatní a vedlejší náklady víceprací či méněprací se nedopočítávají, pokud to není nezbytné z charakteru prováděných víceprací nebo neprováděných méněprací.
- 6.6.6 Po splnění všech smluvních podmínek pro změnu ceny za dílo dohodnou obě smluvní strany změnu ceny za dílo písemně formou dodatku ke smlouvě a následně uzavřou dodatek ke smlouvě.

7 PLATEBNÍ PODMÍNKY

7.1 Zálohy

- 7.1.1 Objednatel neposkytne Zhotoviteli zálohu.

7.2 Postup plateb

- 7.2.1 Cena za dílo bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen „faktur“) vystavených Zhotovitelem 1x měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední kalendářní den příslušného měsíce.
- 7.2.2 Zhotovitel předloží Objednateli a TDI vždy nejpozději do pátého dne následujícího měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel a TDI jsou povinni se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení a po odsouhlasení vystaví Zhotovitel dílčí měsíční fakturu. Pokud se Objednatel či TDI bez objektivního důvodu ve stanovené lhůtě nevyjádří, má se za to, že s předloženým soupisem souhlasí.
- 7.2.3 Přílohou faktury musí být odsouhlasený soupis prací a dodávek vč. přehledu fakturace. Každá faktura bude mít náležitosti daňového dokladu. Při odsouhlasování objemu prací a dodávek budou pro Objednatele vodítkem položky oceněného položkového rozpočtu zpracovaného Zhotovitelem (Příloha č. 1). Zhotovitel je povinen fakturu (a její přílohy) odeslat Objednateli nejméně ve 3 vyhotoveních.
- 7.2.4 Nedoje-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací (případně dodávek a služeb), je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly Objednatelem odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn odmítnout úhradu faktury až do doby vyřešení tohoto sporu o oprávněnost fakturace. Na takovou fakturu nemůže Zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z peněžitého dluhu Objednatele.
- 7.2.5 Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají Zhotovitel s Objednatelem v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou smluvních stran.
- 7.2.6 Zhotovitel je povinen vystavit a Objednateli předat veškeré daňové doklady v elektronickém formátu PDF, a to prostřednictvím e-mailu Objednatele faktury@muuo.cz a dále na e-mailu TDI Případné přílohy faktury, které jsou považovány za nezbytnou náležitost faktury, mohou být připojeny v souboru ZIP nebo RAR v pořadí – 1. faktura jako hlavní dokument, 2. přílohy k faktuře jako příloha dokumentu.
- 7.2.7 **Měsíční fakturací bude uhrazena cena díla až do výše 90% z celkové sjednané ceny. Faktury budou hrazeny v plné výši, dokud v součtu nedosáhnou 90% celkové sjednané ceny.**
- 7.2.8 **Překročí-li Zhotovitel některou fakturou hodnotu 90% ze sjednané ceny, je Objednatel oprávněn uhradit pouze část faktury tak, aby úhrada jím provedená dosáhla v celkové výši pouze 90% ze sjednané ceny. Na zbývající část faktury přesahující hodnotu 90% ze sjednané ceny nemůže Zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení.**
- 7.2.9 Částka rovnající se 10% z celkové sjednané bude uhrazena Objednatelem Zhotoviteli po protokolárním předání a převzetí díla bez vad a nedodělků

7.2.10 **Pokud Objednatel převezme dílo, na němž se vyskytnou vady či nedodělky nebránící užívání díla, bude částka uhrazena až po odstranění posledního z nich, na základě daňového dokladu vystaveného Zhotovitelem, v němž bude uvedeno, že se jedná o Konečnou fakturu.**

7.3 Lhůty splatnosti

7.3.1 Objednatel je povinen uhradit fakturu Zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni prokazatelného doručení odsouhlasené faktury Objednateli.

7.4 Platby za vícepráce

7.4.1 Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením Objednatel souhlasí, a na jejich provedení byl uzavřen dodatek smlouvy, bude jejich cena fakturována v měsíci, ve kterém byly vícepráce provedeny.

7.4.2 Faktura za vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument (dodatek smlouvy), kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

7.5 Náležitosti daňových dokladů (faktur)

7.5.1 Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH.

7.5.2 Jsou-li předmětem plnění práce, na které se nevztahuje přenesená daňová povinnost dle zákona o DPH, Zhotovitel prohlašuje, že:

7.5.2.1 nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle smlouvy,

7.5.2.2 mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,

7.5.2.3 nezkrátí daň nebo nevytláká daňovou výhodu.

7.6 Termín splnění povinnosti zaplatit

7.6.1 Peněžitý závazek (dluh) Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet Zhotovitele.

7.6.2 V případě, že Objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu nebo jinou pohledávku vůči Zhotoviteli, je Objednatel oprávněn jednostranně započíst tuto částku vůči kterékoliv faktuře Zhotovitele.

8 SMLUVNÍ POKUTY

8.1 Smluvní pokuta za neplnění dohodnutých termínů či lhůt

8.1.1 Pokud bude Zhotovitel v prodlení s provedením díla proti sjednané lhůtě pro dokončení díla nebo jiné sjednané dílčí lhůtě plnění (milníku) je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % ze sjednané ceny za dílo, a to za každý i započatý den prodlení.

8.1.2 Pokud prodlení Zhotovitele proti lhůtě pro dokončení díla přesáhne 30 kalendářních dnů, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli ještě další smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo, a to za třicátý první a každý další i započatý den prodlení.

8.2 Smluvní pokuta za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla

8.2.1 Pokud Zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednané lhůtě, a za každý i započatý den prodlení.

8.2.2 Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu (viz protokol o předání a převzetí), zaplatí Objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.

8.3 Smluvní pokuta za neodstranění reklamovaných vad

8.3.1 Pokud Zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do patnácti dnů ode dne obdržení reklamace Objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je

- povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 2.000 Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstranění nastoupil později než ve sjednaném termínu a za každý i započatý den prodlení.
- 8.3.2 Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 2.000 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení s odstraněním, a to za každý i započatý den prodlení.
- 8.3.3 Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), navyšují se smluvní pokuty uvedené v čl. 8.3.1 a 8.3.2 na dvojnásobnou výši.
- 8.4 Smluvní pokuta za nevyklizení staveniště
- 8.4.1 Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště v termínu stanoveném touto smlouvou, příp. v termínu sjednaném dohodou smluvních stran, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 5.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 8.5 Ostatní smluvní pokuty
- 8.5.1 Pokud Zhotovitel poruší předpisy týkající se BOZP kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč za každý zjištěný případ.
- 8.5.2 Pokud Zhotovitel při provádění díla nedodrží podmínky dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý zjištěný případ.
- 8.5.3 Pokud Zhotovitel nezajistí přístupnost stavebního deníku na stavbě nebo poruší povinnost vést stavební deník v souladu s touto smlouvou a vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý zjištěný případ.
- 8.5.4 Za porušení povinností Zhotovitele dle čl. 15. 2. sjednávají obě smluvní strany smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny díla za každé jednotlivé porušení. Takovéto porušení povinností Zhotovitele se rovněž považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 8.6 Úrok z prodlení
- 8.6.1 Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 8.7 Způsob vyúčtování smluvní pokuty
- 8.7.1 Smluvní pokutu či úrok z prodlení vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení opravňuje a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty či úroku z prodlení.
- 8.7.2 Strana povinná se musí k vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení vyjádřit nejpozději do deseti dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.
- 8.7.3 Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním smluvní pokuty či úroku z prodlení, je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení neuznává.
- 8.8 Lhůta splatnosti smluvních pokut
- 8.8.1 Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované smluvní pokuty či úrok z prodlení nejpozději do 14 dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.
- 8.9 Ostatní náležitosti vztahující se k smluvním pokutám
- 8.9.1 Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody zvláště a v plné výši způsobené mu porušením povinnosti Zhotovitele, na niž se smluvní pokuta vztahuje.
- 8.9.2 Odstoupení od smlouvy, existence okolností vylučujících odpovědnost, ani nedostatek zavinění Zhotovitele nezpůsobují zánik pohledávky Objednatele na smluvní pokutu. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost Zhotovitele splnit porušenou povinnost ani nárok Objednatele na náhradu škody v plném rozsahu a jeho právo realizovat nápravná opatření.
- 8.9.3 Kumulace smluvní pokut podle této smlouvy se výslovně připouští.

9 STAVENIŠTĚ

9.1 Předání a převzetí staveniště

- 9.1.1 Objednatel je povinen předat Zhotoviteli staveniště (nebo jeho ucelenou část) do 15 dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy. Splnění lhůty předání staveniště je podstatnou náležitostí smlouvy, na níž je závislé splnění lhůty pro dokončení díla.
- 9.1.2 O předání a převzetí staveniště vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.

9.2 Stávající inženýrské sítě

- 9.2.1 Objednatel je povinen předat Zhotoviteli veškeré dostupné podklady o trasách stávajících známých inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla včetně případných zákresů.
- 9.2.2 Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících známých inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a zabezpečit vytýčení všech ostatních inženýrských sítí a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
- 9.2.3 Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků těchto sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením. Zhotovitel neodpovídá za škody na stávajících inženýrských sítích, které nebyly vyznačeny v podkladech Objednatele.

9.3 Vybudování a provoz zařízení staveniště

- 9.3.1 Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 9.3.2 Zařízení staveniště vybuduje v nezbytném rozsahu Zhotovitel.
- 9.3.3 Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit.
- 9.3.4 Energie spotřebované provozem zařízení staveniště hradí Objednateli Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

9.4 Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací

- 9.4.1 Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám, objízdným trasám nebo překopům veřejných ploch či komunikací zajišťuje Zhotovitel a hradí veškeré případné poplatky.
- 9.4.2 Jestliže v souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním předmětu plnění bude třeba umístit nebo přemístit dočasné či trvalé dopravní značení podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce Zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umísťování, přemisťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži Zhotovitele.
- 9.4.3 Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd z něj.
- 9.4.4 Budování díla je prováděno na veřejném prostranství a dotýká se dopravních komunikací ve městě. Zhotovitel je povinen projednat potřebná dopravní opatření a je současně povinen dodržet všechna nezbytná opatření z hlediska BOZP, zejména v místech pohybu osob a vozidel.
- 9.4.5 Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit přístupové a příjezdové trasy do míst dotčených stavbou pro vozidla IZS (Integrovaný záchranný systém).

9.5 Vyklizení staveniště

- 9.5.1 Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště (vč. odpadu) nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků ve smyslu protokolu o předání a převzetí díla).

- 9.5.2 Nevylidí-li Zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel. Nárok Objednatele na sjednanou smluvní pokutu tím není dotčen.

10 STAVEBNÍ DENÍK

10.1 Povinnost vést stavební deník

- 10.1.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník.
- 10.1.2 Stavební deník musí být v pracovní dny od 7.00 do 17.00 hod. přístupný oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
- 10.1.3 Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originál stavebního deníku je Zhotovitel povinen předat Objednateli po dokončení díla.
- 10.1.4 První kopii obdrží osoba vykonávající funkci technického dozoru Objednatele a druhou kopii obdrží Zhotovitel.
- 10.1.5 Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím řádně dokončeného díla. Povinnost archivovat stavební deník po dobu nejméně 10 let ode dne nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí či vydání kolaudačního souhlasu má Objednatel.
- 10.1.6 Do stavebního deníku je Zhotovitel povinen zapisovat veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje podle přílohy č. 16 k vyhlášce 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
- 10.1.7 Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.
- 10.1.8 Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
- 10.1.9 V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.

10.2 Způsob vedení a zápisu do stavebního deníku

- 10.2.1 Zápisy do stavebního deníku provádí Zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny Zhotovitelem v ten den, kdy nastaly.
- 10.2.2 Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněným Zhotovitelem nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 10.2.3 Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci autorského dozoru nebo funkci koordinátora BOZP, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do pěti pracovních dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.

10.3 Závaznost ujednání ve stavebním deníku

- 10.3.1 Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke smlouvě.

11 KONTROLA A KONTROLNÍ DNY

11.1 Kontrola provádění prací

- 11.1.1 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla sám nebo prostřednictvím technického dozoru. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani ve lhůtě 15 pracovních dní od požadavku Objednatele, považují smluvní strany takové porušení smlouvy za její podstatné porušení, kdy Objednatel je oprávněn okamžitě od smlouvy odstoupit.

11.2 Kontrolní dny

- 11.2.1 Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje TDI kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly. TDI je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně a nejméně

- pět dnů před jeho konáním, pokud se na termínu kontrolního dne nedohodly zúčastněné strany na předchozím jednání.
- 11.2.2 Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit nejméně stavbyvedoucí Zhotovitele, osoby vykonávajících funkci technického dozoru a případně i autorského dozoru, koordinátora BOZP a zástupci Objednatele.
 - 11.2.3 Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva Zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
 - 11.2.4 Vedením kontrolních dnů je pověřen Objednatel nebo jím pověřený zástupce (technický dozor).
 - 11.2.5 Objednatel nebo jím pověřený zástupce pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který předá nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne konání kontrolního dne všem zúčastněným.
- 11.3 Četnost kontrolních dnů
- 11.3.1 Kontrolní den se uskuteční zpravidla 1x týdně v pracovních dnech. Smluvní strany se mohou dohodnout na jiné četnosti kontrolních dnů.
 - 11.3.2 Objednatel má právo stanovit i vyšší četnost kontrolních dnů, pokud to vyžadují okolnosti stavby, zejména prodloužení v plnění Zhotovitele, technologické návaznosti v provádění apod. Pokud Objednatel rozhodne o častějším konání kontrolních dnů, je Zhotovitel povinen na tuto četnost přistoupit.
- 11.4 Kontrola zakrytých prací a konstrukcí
- 11.4.1 Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nebo jím pověřenou osobu ke kontrole a prověření prací či konstrukcí, které budou dalším postupem stavebních prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nebo jím pověřenou osobu nejméně pět dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty (postačí zápis ve stavebním deníku a zpráva Objednateli a TDI elektronickou poštou).
 - 11.4.2 Pokud se Objednatel nebo jím pověřená osoba ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je Zhotovitel oprávněn předmětné práce nebo konstrukce zakrýt. O všem je Zhotovitel povinen pořídit dostatečnou fotodokumentaci a případně též videozáznam, z něhož bude jednoznačně patrný způsob provedení zakrývaných prací (konstrukcí). Bude-li v tomto případě Objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je Zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady Objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím Zhotovitel.
 - 11.4.3 Pokud Zhotovitel nevyzve Objednatele a TDI ke kontrole a prověření prací či konstrukcí, které budou dalším postupem stavebních prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím.
- 11.5 Kontrola čerpání veřejných prostředků
- 11.5.1 Zhotovitel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly v souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole.

12 TECHNICKÝ DOZOR OBJEDNATELE

- 12.1 Technický dozor
- 12.1.1 Objednatel je oprávněn pro kontrolu díla ustanovit odpovědnou osobu, která jeho jménem jedná a vydává pokyny směřující k řádnému a včasnému dokončení díla.
 - 12.1.2 Osoba, kterou takto Objednatel ustanoví, se nazývá technický dozor (označován také jako TDI).
- 12.2 Oprávnění Technického dozoru
- 12.2.1 Technický dozor jedná jménem Objednatele a jeho rozhodnutí či pokyny vůči Zhotoviteli či jiným účastníkům výstavby se chápou tak, jako by je učinil Objednatel.
 - 12.2.2 Technický dozor není oprávněn schvalovat změnu smlouvy ani jejích částí. Pokud mají rozhodnutí technického dozoru vliv na termíny (lhůty) plnění či cenu za dílo nebo jsou dle mínění Zhotovitele nevhodné, je Zhotovitel o těchto skutečnostech povinen neprodleně informovat Objednatele.
 - 12.2.3 Technický dozor kontroluje zejména věcnou, časovou, finanční a kvalitativní stránku provádění stavby a zúčastňuje se jako zástupce Objednatele všech kontrol na prováděném díle.

- 12.2.4 Technický dozor je oprávněn nařídit zastavení prací, pokud se podle jeho názoru neprovádí dílo v souladu se smlouvou nebo obchodními podmínkami, popřípadě hrozí-li Objednateli z provádění nebezpečí škody, či nejsou-li plněny jakékoliv kvalitativní parametry stavby.

13 KOORDINÁTOR BEZPEČNOSTI PRÁCE

13.1 Koordinátor bezpečnosti práce

- 13.1.1 Objednatel je oprávněn pro kontrolu bezpečnosti práce při provádění stavebních prací a při výkonu souvisejících činností díla ustanovit odpovědnou osobu, které jeho jménem jedná a vydává pokyny směřující k dodržování bezpečnosti práce (BOZP).
- 13.1.2 Osoba, kterou takto Objednatel ustanoví, se nazývá koordinátor bezpečnosti práce.
- 13.1.3 Identifikace osoby, která je pro výkon funkce koordinátora bezpečnosti práce ustanovena, bude uvedena zápisem ve stavebním deníku.

13.2 Oprávnění koordinátora bezpečnosti práce

- 13.2.1 Koordinátor bezpečnosti práce jedná jménem Objednatele a jeho rozhodnutí či pokyny vůči Zhotoviteli či jiným účastníkům výstavby se chápou tak, jako by je učinil Objednatel.
- 13.2.2 Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn provádět kontrolu stavebních prací a případných dalších činností Zhotovitele či jeho poddodavatelů z hlediska provádění v souladu s předpisy týkajícími se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dále kontrolovat, zda Zhotovitel či jeho poddodavatelé dodržují veškeré právní předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 13.2.3 Koordinátor bezpečnosti práce má právo upozornit Zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na staveništi a vyžadovat zjednání nápravy.
- 13.2.4 Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn stanovit přiměřená opatření k nápravě a vyžadovat jejich splnění.
- 13.2.5 Koordinátor bezpečnosti práce není oprávněn schvalovat změnu smlouvy ani jejích částí. Pokud mají rozhodnutí koordinátora bezpečnosti práce vliv na termíny (lhůty) plnění či cenu za dílo nebo jsou dle mínění Zhotovitele nevhodné, je Zhotovitel o těchto skutečnostech povinen neprodleně informovat Objednatele.
- 13.2.6 Koordinátor bezpečnosti práce se může zúčastňovat jako zástupce Objednatele kontrol na prováděném díle.
- 13.2.7 Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn nařídit zastavení prací, pokud je podle jeho názoru jejich prováděním ohrožena bezpečnost a ochrana zdraví při práci, popřípadě hrozí-li z provádění prací nebezpečí úrazu.
- 13.2.8 Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn provádět další činnosti, pokud mu je stanoví právní předpis.

13.3 Povinnosti Zhotovitele ve vztahu ke koordinátorovi bezpečnosti práce

- 13.3.1 Zhotovitel je povinen se před zahájením stavebních prací seznámit s plánem bezpečnosti práce.
- 13.3.2 Zhotovitel je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi informovat koordinátora o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil.
- 13.3.3 Zhotovitel je povinen poskytovat koordinátorovi bezpečnosti práce součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu svého zapojení do přípravy a provádění stavby, zejména mu včas předávat informace a podklady potřebné pro zhotovení plánu bezpečnosti práce a jeho změny.
- 13.3.4 Zhotovitel je povinen vzít v úvahu podněty a pokyny koordinátora bezpečnosti práce.

14 PROVÁDĚNÍ DÍLA A BEZPEČNOST PRÁCE

14.1 Pokyny Objednatele

- 14.1.1 Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatele, technického dozoru a případně koordinátora BOZP, týkající se realizace předmětu plnění a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.

- 14.1.2 Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 14.1.3 Zhotovitel, jako odborně způsobilá osoba je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a bez zbytečného odkladu upozornit Objednatele na případné zjištěné vady a nedostatky a předat mu jejich soupis včetně návrhu na jejich odstranění a včetně případných návrhů dopadů na lhůty a termíny či sjednanou cenu.
- 14.1.4 Zhotovitel je povinen udržovat pořádek v místě plnění a na přístupových komunikacích k němu.
- 14.2 Použité materiály a výrobky
 - 14.2.1 Věci, které jsou potřebné k provedení díla je povinen opatřit Zhotovitel, pokud ve Smlouvě není výslovně uvedeno, že některé věci opatří Objednatel.
 - 14.2.2 Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
 - 14.2.3 Zhotovitel doloží na vyzvání Objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých ke zhotovení stavby.
- 14.3 Dodržování bezpečnosti a hygieny práce
 - 14.3.1 Zhotovitel je povinen zajistit při provádění předmětu plnění dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně zhotovované stavby, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
 - 14.3.2 Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.
 - 14.3.3 Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých poddodavatelů.
 - 14.3.4 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
 - 14.3.5 Jsou-li při provádění díla vykonávány práce, při nichž může dojít k poškození zdraví, je Zhotovitel povinen umístit na vhodných místech bezpečnostní značky a značení a zavést signály, které poskytují informace nebo instrukce týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a seznámit s nimi své zaměstnance a své poddodavatele.
 - 14.3.6 Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.
 - 14.3.7 Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti).
 - 14.3.8 Zhotovitel je povinen pravidelně kontrolovat stav sousedících objektů a ploch a pravidelně dokumentovat jejich stav, zda nejsou dotčeny vlivem zhotovování stavby.
 - 14.3.9 Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je Zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost.
- 14.4 Dodržování zásad ochrany životního prostředí
 - 14.4.1 Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
 - 14.4.2 Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.

- 14.5 Dodržování podmínek rozhodnutí dotčených orgánů a organizací
- 14.5.1 Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního rozhodnutí a stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne Objednateli škoda, hradí ji Zhotovitel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.
- 14.6 Kvalifikace pracovníků zhotovitele
- 14.6.1 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel na požádání Objednatele povinen doložit.
- 14.7 Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu
- 14.7.1 Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu úmyslu, opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
- 14.7.2 Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 14.7.3 Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 14.8 Archeologické nálezy
- 14.8.1 Jestliže Zhotovitel při provádění prací narazí na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně Objednatele a všechny dotčené orgány státní správy či jiné dotčené organizace. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez odkladu poté, co od Zhotovitele takovouto informaci obdržel.
- 14.8.2 Lhůta pro dokončení díla se v takovém případě prodlužuje o dobu přerušování prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

15 PODDODAVATELÉ

- 15.1 Podmínky, za kterých je možné pověřit realizací díla jinou osobu
- 15.1.1 Zhotovitel je oprávněn využít k provedení díla i poddodavatele.
- 15.1.2 Zhotovitel odpovídá za činnost svých poddodavatelů tak, jako by dílo prováděl sám.
- 15.1.3 Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících Zhotoviteli ze smlouvy o dílo, a to přiměřeně k povaze a rozsahu jejich poddodávky.
- 15.1.4 Požádá-li o to Objednatel, je Zhotovitel povinen poskytnout Objednateli do 3 tří dnů od výzvy Objednatele údaje o všech svých poddodavatelích, kteří se provádění předmětu plnění podílejí nebo podíleli.
- 15.2 Provádění díla poddodavatelem
- 15.2.1 Pokud Zhotovitel v zadávacím řízení prokazoval svoji kvalifikaci prostřednictvím poddodavatele (jiné osoby) je povinen při provádění díla využít takového poddodavatele na ty stavební práce a dodávky, které vyplývají z nabídky Zhotovitele podané do zadávacího řízení či jiných dokumentů předložených Zhotovitelem v zadávacím řízení, na jehož základě byla uzavřena tato smlouva.
- 15.2.2 Pokud zadávací podmínky stanovily povinnost Zhotovitele provést určité konkrétní stavební práce a služby vlastními kapacitami Zhotovitele, nesmí být takové stavební práce či služby provedeny poddodavatelem.
- 15.3 Změna poddodavatele
- 15.3.1 Změna poddodavatele, jehož prostřednictvím Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je možná pouze po předchozím schválení ze strany Objednatele, a to za předpokladu, že nový poddodavatel prokáže před uzavřením smlouvy mezi Zhotovitelem a poddodavatelem kvalifikaci v rozsahu minimálně shodném s rozsahem, kterým kvalifikaci prokazoval původní poddodavatel.

- 15.3.2 Objednatel schválení nového poddodavatele při splnění všech smluvných podmínek bez závažného důvodu neodepře.

16 KONTROLY, ZKOUŠKY A REVIZE

16.1 Kontrolní a zkušební plán stavby

- 16.1.1 Zhotovitel je povinen předložit Objednateli na jeho vyžádání do 10 pracovních dnů kontrolní a zkušební plán zpracovaný na podmínky prováděného díla.
- 16.1.2 Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušební plánu a v případě odchylky postupu Zhotovitele od tohoto dokumentu požadovat okamžitou nápravu a v případě vážného porušení povinností Zhotovitele proti kontrolnímu a zkušebnímu plánu pozastavit provádění prací.
- 16.1.3 Veškeré zkoušky a kontroly musí vykazovat kladný výsledek, jinak se má za to, že dílo není prováděno v souladu se smlouvou.

17 PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

17.1 Organizace předání díla

- 17.1.1 Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 15 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 dnů od termínu stanoveného Zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 17.1.2 Na prvním jednání obě strany dohodnou organizační záležitosti předávacího a přejímacího řízení.
- 17.1.3 Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo.
- 17.1.4 Objednatel je oprávněn k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického a případně i autorského dozoru.
- 17.1.5 Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele díla).
- 17.1.6 Zhotovitel je povinen k předání a převzetí díla přizvat na požádání Objednatele i své poddodavatele.

17.2 Protokol o předání a převzetí díla

- 17.2.1 O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí Objednatel nebo jím pověřená osoba zápis (protokol).
- 17.2.2 Povinným obsahem protokolu jsou:
- 17.2.2.1 údaje o Zhotoviteli a Objednateli,
 - 17.2.2.2 popis díla, které je předmětem předání a převzetí,
 - 17.2.2.3 dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště,
 - 17.2.2.4 termín, od kterého počíná běžet záruční doba,
 - 17.2.2.5 prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá.
- 17.2.3 Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat i:
- 17.2.3.1 soupis zjištěných vad a nedodělků,
 - 17.2.3.2 dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání,
 - 17.2.3.3 dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.
- 17.2.4 V případě, že Objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

17.3 Vady a nedodělky

- 17.3.1 Objednatel je povinen převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. Posouzení toho, zda drobné vady a nedodělky nebrání řádnému užívání díla, přísluší Objednateli.
- 17.3.2 V protokolu o předání a převzetí uvede Objednatel soupis těchto vad a nedodělků včetně způsobu a termínu jejich odstranění.
- 17.3.3 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 30 dnů ode dne předání a převzetí díla.

Pokud odstranění vady nebude ve stanovené lhůtě technicky či technologicky možné, má Zhotovitel právo navrhnout lhůtu delší. Objednatel v případě řádného odůvodnění ze strany Zhotovitele o nemožnosti z technického či technologického hlediska vadu ve lhůtě 30 dnů odstranit, nebude Objednatel řádně odůvodněnou delší lhůtu rozporovat.

- 17.3.4 Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu Zhotovitel.

17.4 Doklady nezbytné k předání a převzetí díla

- 17.4.1 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a převjímacího řízení zejména tyto doklady:

- 17.4.1.1 dokumentace skutečného provedení stavby,
- 17.4.1.2 geometrický plán skutečného zaměření díla,
- 17.4.1.3 zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
- 17.4.1.4 zápisy a výsledky předepsaných měření,
- 17.4.1.5 zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
- 17.4.1.6 stavební deník (případně deníky) a deník(y) víceprací,
- 17.4.1.7 potvrzení o předání všech povrchů dotčených zemními pracemi,
- 17.4.1.8 doklad o zajištění likvidace odpadů dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů,
- 17.4.1.9 seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporthy, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce,
- 17.4.1.10 zápisy o provedení a kontrole zakrývaných prací včetně fotodokumentace, pokud již nebyla předána objednateli dříve,
- 17.4.1.11 osvědčení a další doklady, které bude Objednatel požadovat po Zhotoviteli k vydání kolaudačního rozhodnutí či souhlasu v souladu s ustanovením stavebního zákona, a o které písemně požádá ve stavebním deníku nejméně 5 dnů před zahájením převjímacího řízení a další doklady potřebné pro kolaudaci a užívání díla,
- 17.4.1.12 bankovní záruka za řádné splnění záručních podmínek (je-li touto smlouvou požadována).

- 17.4.2 Nedoloží-li Zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

- 17.4.3 Objednatel je povinen připravit a doložit u předávacího a převjímacího řízení zejména tyto doklady (jsou-li vydány):

- 17.4.3.1 územní rozhodnutí,
- 17.4.3.2 stavební povolení.

Tyto doklady slouží při předání a převzetí díla ke kontrole, zda byly splněny podmínky v nich obsažené.

- 17.4.4 Objednatel je oprávněn při převjímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč je požaduje, a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla. U zkoušek požadovaných Objednatel nad rámec těch, které jsou požadovány příslušnými právními předpisy, normami či projektovou dokumentací, může Zhotovitel požadovat jejich úhradu nad rámec sjednané ceny.

17.5 Kontrolní prohlídka

- 17.5.1 Zhotovitel je povinen se zúčastnit kontrolní prohlídky na základě ohlášení užívání stavby (ohlášení provede Objednatel nebo jím pověřená osoba). V případě, že se Zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakované kontrolní prohlídky.

- 17.5.2 Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli pro účely kontrolní prohlídky nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady nezbytné pro řádné užívání stavby.

- 17.5.3 Objednatel je povinen zaslat bez zbytečného odkladu Zhotoviteli kopii souhlasu s užíváním stavby, pokud jsou v něm stanoveny povinnosti Zhotovitele.

- 17.5.4 Zhotovitel je povinen splnit svoje povinnosti vyplývající ze souhlasu s užíváním stavby ve lhůtě tam stanovené a nebyla-li lhůta stanovena tak nejpozději do 30 dnů ode dne doručení kopie souhlasu s užíváním stavby.

18 ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

18.1 Odpovědnost za vady díla

- 18.1.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání, a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 18.1.2 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování Objednatelem v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu Objednatelem, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
- 18.1.3 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny Objednatelem nebo vyšší mocí.
- 18.1.4 Zhotovitel odpovídá za kvalitu provedených prací či dodávek jak vlastními pracovníky, tak i za kvalitu prací prováděných jeho poddodavateli.

18.2 Délka záruční doby

- 18.2.1 Záruční doba je pro celé dílo sjednána v délce **60** měsíců.
- 18.2.2 Záruční doba počíná běžet dnem oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla, pokud v tomto protokolu Objednatel neodmítl dílo převzít.
- 18.2.3 Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá.
- 18.2.4 Po dobu opravy těch částí díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opravovány, neběží záruční doba. Záruční doba v těchto případech běží pak dále ode dne následujícího po řádném dokončení reklamační opravy.

18.3 Výjimky ze záruky

- 18.3.1 Záruční doba pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce záruční doby poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.

18.4 Způsob uplatnění reklamace

- 18.4.1 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu Zhotovitele uvedenou ve Smlouvě. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci Objednatel uvede, jakým způsobem požaduje zjednat nápravu (pokud to bude technicky možné a nebude se jednat o opakovanou vadu, bude Objednatel přednostně vyžadovat opravu).
- 18.4.2 Právo Objednatele vyplývající ze záruky zaniká, pokud Objednatel neoznámí vady díla
 - 18.4.2.1 bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí,
 - 18.4.2.2 bez zbytečného odkladu poté, kdy je měl zjistit při vynaložení odborné péče při prohlídce při předání a převzetí díla,
 - 18.4.2.3 bez zbytečného odkladu poté, kdy mohly být zjištěny později při vynaložení odborné péče nejpozději však do konce záruční doby.
- 18.4.3 Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná Objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.

18.5 Podmínky odstranění reklamovaných vad

- 18.5.1 Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 15 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda Zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Nestanoví-li Zhotovitel uvedený termín, pak platí lhůta 15 dnů ode dne obdržení reklamace. Současně Zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vadu(y) odstraní.
- 18.5.2 Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 15 dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese Zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

- 18.5.3 Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 20 dnů po obdržení reklamace Objednatel je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel.
- 18.5.4 Prokáže-li se ve sporných případech, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že za jím reklamovanou vadu nenese odpovědnost Zhotovitel a že se na ni nevztahuje záruka resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla Objednatel apod., je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli náklady na odstranění vady.
- 18.5.5 Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii (tedy o stav, který výrazným způsobem ovlivňuje užívání díla), je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hodin po obdržení reklamace (oznámení).
- 18.5.6 Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady. Pokud tak neučiní, není Zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.

18.6 Lhůty pro odstranění reklamovaných vad

- 18.6.1 Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne doručení reklamace Zhotoviteli. Pokud podmínky odstranění vady či vad prokazatelně vyžadují dobu opravy delší, nebude Objednatel bránit dohodě smluvních stran.
- 18.6.2 Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených Objednatel jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 5 dnů ode dne doručení reklamace Zhotoviteli. Pokud podmínky odstranění vady či vad prokazatelně vyžadují dobu opravy delší, nebude Objednatel bránit dohodě smluvních stran.
- 18.6.3 O odstranění reklamované vady sepíše Objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

18.7 Servis technologických zařízení v záruční době

- 18.7.1 Je-li součástí díla i dodávka technologických zařízení, strojů nebo přístrojů, u nichž je výrobcem takového zařízení předepsána servisní prohlídka či jiný úkon spojený s provozem takového zařízení, je Zhotovitel povinen v průběhu záruční doby všechny tyto úkony řádně a včas provést nebo zabezpečit jejich provedení třetí osobou. Náklady s tím spojené jsou součástí ceny za dílo.

19 VLASTNICTVÍ DÍLA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

19.1 Vlastnictví díla

- 19.1.1 Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Objednatel.

19.2 Nebezpečí škody na díle

- 19.2.1 Nebezpečí škody nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi Zhotovitelem a Objednatel.

20 ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ ZHOTOVITELE

20.1 Zajištění závazků zhotovitele po dobu záruční doby

- 20.1.1 Zhotovitel je povinen předat Objednateli bankovní záruku za řádné plnění záručních podmínek ve **výši 5 %** ze sjednané ceny za dílo.
- 20.1.2 Bankovní záruka poskytnutá Zhotovitelem musí být platná po celou dobu sjednané záruční doby.
- 20.1.3 Z bankovní záruky poskytnuté Zhotovitelem musí vyplývat právo Objednatel čerpat finanční prostředky v případě, že během sjednané záruční doby Zhotovitel neodstraní případné reklamované vady zjištěné Objednatel nebo v případě, kdy Objednateli vznikne neplněním záručních podmínek či jiných smluvních povinností Zhotovitelem nárok na smluvní pokutu. Výstavce není oprávněn vymínit si v záruční listině právo uplatnění námitek vůči věřiteli. Pokud tomu tak není, neodpovídá bankovní záruka podmínkám smlouvy.
- 20.1.4 Bankovní záruku předloží Zhotovitel Objednateli v originále listiny nejpozději v den oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla. Pokud Zhotovitel sjednaný originál záruční listiny

- Objednateli ve sjednané výši, za sjednaných podmínek a ve sjednané lhůtě nepředloží, má Objednatel právo odmítnout převzetí díla a to v takovém případě je považováno za nedokončené, až do doby předání řádné bankovní záruky.
- 20.1.5 V případě uplatnění plnění z bankovní záruky za řádné plnění záručních podmínek Objednatel, je Zhotovitel povinen doručit Objednateli nový originál záruční listiny v původní výši nejpozději do 30 kalendářních dnů od oznámení Objednatele Zhotoviteli o tomto uplatnění. Pokud Zhotovitel sjednaný originál záruční listiny Objednateli ve sjednané výši, za sjednaných podmínek a ve sjednané lhůtě nepředloží, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši odpovídající polovině částky, na níž měla být vystavena záruční listina. Zhotovitel je povinen sjednanou a Objednatelům vymáhanou smluvní pokutu uhradit.
- 20.1.6 Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek bude Zhotoviteli vrácena (uvolněna) do 30 dnů ode dne uplynutí záruční doby, případně ode dne odstranění poslední reklamované vady, rozhodný je termín, který nastane později.
- 20.1.7 Bankovní záruka může být nahrazena složením stanovené peněžní částky na účet Objednatele.

21 POJIŠTĚNÍ DÍLA

21.1 Pojištění Zhotovitele

- 21.1.1 Zhotovitel je povinen být po celou dobu plnění pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků Zhotovitele, a to minimálně pojištěním odpovědnosti za škody způsobené jeho činností.
- 21.1.2 Limit pojistného plnění musí být nejméně 50 % ze sjednané ceny za dílo, přičemž spoluúčast Zhotovitele nesmí přesáhnout 100 000,- Kč.

21.2 Stavebně-montážní pojištění

- 21.2.1 Zhotovitel je povinen zabezpečit stavebně-montážní pojištění rizik na díle, které mohou vzniknout v průběhu jeho zhotovování.
- 21.2.2 Limit pojistného plnění musí být nejméně 50 % ze sjednané ceny za dílo, přičemž spoluúčast Zhotovitele nesmí přesáhnout 100 000,- Kč.

21.3 Pojištění poddodavatelů a členů sdružení Zhotovitele

- 21.3.1 Zhotovitel je povinen zabezpečit před zahájením poddodavatelských prací, aby jeho pojištění pokrývalo i práce prováděné poddodavatelsky nebo případně aby poddodavatelé disponovali vlastním pojištěním, a to minimálně ve výši odpovídající rozsahu jejich poddodávky.
- 21.3.2 Je-li Zhotovitelem více osob společně, musí být pojištění sjednána tak, aby se vztahovala na všechny členy sdružení (tzv. „křížová odpovědnost“) nebo každý člen sdružení musí být pojištěn samostatně ve stanoveném rozsahu.

21.4 Doklady o pojištění

- 21.4.1 Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva (vč. veškerých příloh, obchodních podmínek či jiných součástí pojistné smlouvy) od počátku zahájení prací na díle, u níž Zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné. Zhotovitel je povinen uvedená pojištění platně a účinně sjednat po celou dobu provádění díla, až do doby odstranění případných vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla.
- 21.4.2 Doklad o pojištění je Zhotovitel povinen na požádání předložit Objednateli. Nepředložení kteréhokoliv dokladu o pojištění nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne výzvy Objednatele, se považuje za podstatné porušení této smlouvy, které opravňuje Objednatele k okamžitému odstoupení od smlouvy.

21.5 Povinnosti obou stran při vzniku pojistné události

- 21.5.1 Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči svému pojistiteli Zhotovitel.
- 21.5.2 Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.
- 21.5.3 Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty v ceně za dílo.

22 SOCIÁLNÍ A ENVIROMENTÁLNÍ ASPEKTY PLNĚNÍ

22.1 Sociální aspekty

- 22.1.1 Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně Zhotovitelem či jeho poddodavateli. V případě, že objednatel zjistí jakékoli porušení legálního zaměstnávání či nedodržení pracovněprávních předpisů a odpovídajících podmínek práce včetně bezpečnosti práce, je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10 000,00 Kč za každý zjištěný případ.
- 22.1.2 Zhotovitel je povinen v případě, že plnění veřejné zakázky využije poddodavatele, zabezpečit v rámci férových podmínek v dodavatelském řetězci, aby smlouvy mezi Zhotovitelem a jeho poddodavateli obsahovaly obchodní podmínky obdobné, jako jsou obchodní podmínky této smlouvy o dílo, přiměřeně upravené k rozsahu a charakteru poddodávky. Požádá-li o to Objednatel, je Zhotovitel povinen poskytnout Objednateli do 3 tří pracovních dnů od doručení písemné výzvy Objednatele (lze učinit i zápisem ve Stavebním deníku) údaje o všech svých poddodavatelích a na základě žádosti Objednatele předložit Objednateli ke kontrole smlouvy uzavřené s těmito poddodavateli. V případě, že Objednatel zjistí, že Zhotovitel nesplnil povinnost zabezpečit podobné smluvní podmínky pro své poddodavatele (obdobné vůči smlouvě mezi Objednatelem a Zhotovitelem), je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,00 Kč za každý zjištěný případ.
- 22.1.3 Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 30 kalendářních dnů od obdržení platby ze strany objednatel za konkrétní plnění. V případě, že Zhotovitel nezajistí řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům ve smyslu tohoto článku smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,00 Kč za každou opožděnou platbu těmto poddodavatelům.

22.2 Environmentální aspekty

- 22.2.1 Zhotovitel je povinen zajistit provádění a kontrolu díla v souladu se zásadami norem řady ČSN EN ISO 9000 a ČSN EN ISO 14 000. Výstupy z kontrol bude Zhotovitel v měsíčních intervalech předávat TDI. Objednatel je oprávněn v případě pochybností provést kontrolu dodržování norem nezávislou třetí osobou a Zhotovitel je povinen poskytnout potřebnou součinnost. V případě porušení povinností provádění díla v souladu s výše uvedenými normami, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,00 Kč za každý zjištěný případ, přičemž smluvní pokuta se nezapočítává do případné náhrady způsobené škody.

23 VYŠŠÍ MOC

23.1 Definice vyšší moci

- 23.1.1 Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na Zhotoviteli ani na Objednateli a které ani Zhotovitel ani Objednatel nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy, pandemie apod.

23.2 Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci

- 23.2.1 Pokud se provádění předmětu plnění za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení druhé smluvní straně.

24 ZMĚNA SMLOUVY

24.1 Forma změny smlouvy

- 24.1.1 Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
- 24.1.2 Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla dodatku smlouvy.
- 24.1.3 Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu smlouvy formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do 15 dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku ke smlouvě.

24.2 Převod práv a povinností ze smlouvy

- 24.2.1 Zhotovitel není oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu bez písemného souhlasu Objednatele.
- 24.2.2 Vzhledem k tomu, že tato smlouva se vztahuje k dílu, které bylo či je předmětem veřejné zakázky ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, není Objednatel oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu, s výjimkou vyhrazených případů podle § 100 citovaného zákona.

25 Odstoupení od smlouvy

25.1 Důvody opravňující k odstoupení od smlouvy

- 25.1.1 Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je tato smluvní strana povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání zástupců smluvních stran.

25.2 Způsob odstoupení od smlouvy

- 25.2.1 Je-li důvodem k odstoupení od smlouvy neplnění smluvních povinností jednou ze smluvních stran, je druhá strana, která hodlá od smlouvy odstoupit, povinna poskytnout druhé straně přiměřenou lhůtu k nápravě. Teprve poté, co smluvní povinnost nebyla splněna ani v této dodatečně poskytnuté lhůtě, je možné od smlouvy odstoupit.
- 25.2.2 Chce-li některá ze stran od smlouvy odstoupit na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé smluvní straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje.
- 25.2.3 Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé smluvní strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

25.3 Den účinnosti odstoupení

- 25.3.1 Odstoupení od smlouvy je účinné k datu určenému v odstoupení od smlouvy, nejdříve však následující den po doručení oznámení o odstoupení, pokud druhá strana nepopře ve stanovené lhůtě důvod odstoupení. V opačném případě je dnem účinnosti odstoupení od smlouvy den, na kterém se strany dohodnou nebo den, který vyplyne z rozhodnutí příslušného orgánu.

25.4 Důsledky odstoupení od smlouvy

- 25.4.1 Odstoupí-li některá ze stran od smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
 - 25.4.1.1 Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,
 - 25.4.1.2 Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, popřípadě poskytnutých záloh a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“,
 - 25.4.1.3 Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak,
 - 25.4.1.4 Zhotovitel vyzve objednatel k „dílčímu předání díla“ a Objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení“,

25.4.1.5 strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy, ušlý zisk a jednorázovou smluvní pokutu ve výši 1 % z uzavřené ceny za dílo.

26 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

26.1 Závěrečná ustanovení

- 26.1.1 Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka Zhotovitele, kterou v postavení účastníka zadávacího řízení podal do zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „Stavební úpravy administrativní budovy, Kostelní č. p. 18, Ústí nad Orlicí“. Podkladem pro uzavření této smlouvy je rovněž zadávací dokumentace k uvedené zakázce včetně všech jejích příloh.
- 26.1.2 Jestliže ze zadávací dokumentace k zakázce nebo z nabídky Zhotovitele vyplývají Zhotoviteli povinnosti vztahující se k realizaci předmětu této smlouvy, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti Zhotovitele jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného touto smlouvou a Zhotovitel je povinen je dodržet.
- 26.1.3 Zhotovitel a Objednatel se dále zavazují, že se budou včas a v dostatečném rozsahu informovat o všech skutečnostech, které mohou mít vliv na smlouvu, na plnění jejich smluvních povinností, nebo které s právním vztahem založeným smlouvou jakkoli souvisí.
- 26.1.4 Strany smlouvy potvrzují, že si smlouvu přečetly, že tato byla sepsána dle jejich vážné a svobodné vůle, jejímu obsahu rozumí a souhlasí s ním.
- 26.1.5 Zhotovitel souhlasí s případným uveřejněním podmínek, za jakých byla smlouva uzavřena v rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
- 26.1.6 Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

26.2 Příslušnost soudu

- 26.2.1 Jakýkoliv spor vzniklý ze smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně a místně příslušným soudem, určeným příslušným právním předpisem.

26.3 Volba práva

- 26.3.1 Právní vztahy, včetně otázek platnosti a následků neplatnosti se řídí českým právem.
- 26.3.2 Ve věcech smlouvou výslovně neupravených se bude smluvní vztah řídit ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a předpisy souvisejícími.

26.4 Platnost a účinnost smlouvy.

- 26.4.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti po podpisu oběma smluvními stranami, nevyplyvá-li z jiného právního předpisu pozdější účinnost.
- 26.4.2 Tato smlouva se uzavírá elektronicky.
- 26.4.3 Tato smlouva byla schválena Radou města Ústí nad Orlicí dne 20.10.2025 pod číslem usnesení 2406/102/RM/2025.

26.5 Nedílná součást smlouvy

- 26.5.1 Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 – Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb (položkový rozpočet)

Příloha č. 2 – Harmonogram provádění prací a finanční harmonogram (dnem jeho vzniku)

V Ústí nad Orlicí, dne

V Ústí nad Orlicí dne

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

REKAPITULACE STAVBY

Stavba: Informační centrum - Kostelní 18, Ústí nad Orlicí

KSO:
Místo: Ústí nad Orlicí

CC-CZ:
Datum: Vyplň údaj

Zadavatel:
Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, Ústí nad Orlicí

IČ: 00279676
DIČ: CZ00279676

Účastník:
Galand CZ, s.r.o.

IČ: 02943891
DIČ: CZ02943891

Projektant:
Ing. Ondřej Balážik, Palackého tř. 72, 612 00 Brno

IČ: 72446536
DIČ:

Zpracovatel:
Petr Krčál, Dukelská 973, 564 01 Žamberk

IČ: 88363945
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH	5 897 259,09
---------------------	---------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	5 800 259,09	1 218 054,41
snížená	12,00%	97 000,00	11 640,00

Cena s DPH	v	CZK	7 126 953,50
-------------------	----------	------------	---------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Stavba: Informační centrum - Kostelní 18, Ústí nad Orlicí

Místo: Ústí nad Orlicí

Datum:

Vyplň údaj

Zadavatel: Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, Ústí nad Orlicí

Projektant:

Ing. Ondřej Balážik,
Palackého tř. 72, 612 00
Petr Krčál, Dukelská 973,
564 01 Žamberk

Účastník: Galand CZ, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

5 897 259,09

7 126 953,50

1.01 Bourací a stavební práce

3 577 044,41

4 328 223,74

STA

1.02 Zdravotechnika

175 260,89

212 065,68

STA

1.03 Vytápění

258 660,78

312 979,54

STA

1.04 Vzduchotechnika

297 093,18

359 482,75

STA

1.05 Silnoproud

1 064 780,52

1 288 384,43

STA

1.06 Elektronické komunikace

258 525,82

312 816,24

STA

1.07 EZS

168 893,49

204 361,12

STA

VON Vedlejší a ostatní náklady

97 000,00

108 640,00

VON

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Informační centrum - Kostelní 18, Ústí nad Orlicí
Objekt:
1.01 - Bourací a stavební práce

KSO:
Místo: Ústí nad Orlicí

Zadavatel:
Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16,Ústí nad Orlicí

Účastník:
Galand CZ, s.r.o.

Projektant:
Ing. Ondrej Balážik, Palackého tř. 72, 612 00 Brno

Zpracovatel:
Petr Krčál, Dukelská 973, 564 01 Žamberk

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: Vyplň údaj

IČ: 00279676
DIČ: CZ00279676

IČ: 02943891
DIČ: CZ02943891

IČ: 72446536
DIČ:

IČ: 88363945
DIČ:

Cena bez DPH	3 577 044,41
--------------	--------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 577 044,41	21,00%	751 179,33
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	4 328 223,74
------------	-------	--------------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Informační centrum - Kostelní 18, Ústí nad Orlicí

Objekt:

1.01 - Bourací a stavební práce

Místo: Ústí nad Orlicí

Datum: Vyplň údaj

Zadavatel: Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16,Ústí nad Orlicí

Projektant: Ing. Ondrej Balážik,
Palackého tř. 72,
612 00 Brno

Účastník: Galand CZ, s.r.o.

Zpracovatel: Petr Krčál, Dukelská
973, 564 01

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

3 577 044,41

HSV - Práce a dodávky HSV

1 983 234,67

1 - Zemní práce

222 833,78

2 - Zakládání

158 748,24

3 - Svislé a kompletní konstrukce

442 809,23

4 - Vodorovné konstrukce

4 039,20

5 - Komunikace pozemní

35 134,67

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

619 315,16

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

245 205,94

997 - Přesun sutě

185 836,44

998 - Přesun hmot

69 312,01

PSV - Práce a dodávky PSV

1 593 809,74

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

200 551,10

713 - Izolace tepelné

61 089,97

751 - Vzduchotechnika

3 503,00

763 - Konstrukce suché výstavby

63 218,46

766 - Konstrukce truhlářské

255 449,20

767 - Konstrukce zámečnické

379 705,61

771 - Podlahy z dlaždic	347 327,73
781 - Dokončovací práce - obklady	98 172,28
782 - Dokončovací práce - obklady z kamene	68 000,17
783 - Dokončovací práce - nátěry	22 202,16
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	94 590,06

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Informační centrum - Kostelní 18, Ústí nad Orlicí
Objekt:

1.01 - Bourací a stavební práce

Místo:Ústí nad OrlicíDatum:Vyplň údaj

Zadavatel:Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16,Ústí nad OrlicíProjektant:Ing. Ondrej Balážik,
Palackého tř. 72,
612 00 Brno

Účastník:Galand CZ, s.r.o.Zpracovatel:Petr Krčál, Dukelská
973, 564 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem3 577 044,41

DHSVPráce a dodávky HSV1 983 234,67

D1Zemní práce222 833,78

1	K	113106111	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně z mozaiky	m2	39,180	74,80	2 930,66	CS ÚRS 2025 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/113106111			
VV					"rozebrání chodníku v š. cca 1000 mm podél objektu pro sanaci zdiva z vnější strany"			
VV					(14,43+11+13,75)*1			
VV f1_2					Součet			
					39,180			
					39,180			
2	K	113107122	Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm	m2	39,180	272,00	10 656,96	CS ÚRS 2025 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/113107122			
VV					(f1_2)			
VV					Součet			
					39,180			
					39,180			
3	K	139711111	Vykopávka v uzavřených prostorech ručně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	48,862	2 014,50	98 432,50	CS ÚRS 2025 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/139711111			
VV					"uvažovány vykopávky podlah hl. cca 370 mm"			
VV					(f_A)*0,37			
VV f1_1					Součet			
					48,862			
					48,862			
4	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	48,862	300,90	14 702,58	CS ÚRS 2025 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162211311			
VV					"výkopy podlah"			
VV					(f1_1)			
VV					Součet			
					48,862			
					48,862			
5	K	162211319	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m Příplatek za každých dalších 10 m k ceně -1311	m3	48,862	265,20	12 958,20	CS ÚRS 2025 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162211319			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
6	K	162351104	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 500 do 1 000 m	m3	48,862	110,50	5 399,25	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162351104						
	VV	"výkopy podlah"						
	VV	(f1_1)						
	VV	Součet						
					48,862			
					48,862			
7	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	928,378	21,25	19 728,03	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162751119						
	VV	48,862*19 'Přepočtené koeficientem množství						
					928,378			
8	K	167111101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny ručně nakládání, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	48,862	317,90	15 533,23	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/167111101						
	VV	(f1_1)						
	VV	Součet						
					48,862			
					48,862			
9	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	90,395	360,40	32 578,36	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/171201231						
	VV	(f1_1)						
	VV	Součet						
	VV	48,862*1,85 'Přepočtené koeficientem množství						
					90,395			
10	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	48,862	30,60	1 495,18	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/171251201						
	VV	(f1_1)						
	VV	Součet						
					48,862			
					48,862			
11	K	181912112	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů ručně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se zhutněním	m2	132,060	63,75	8 418,83	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/181912112						
	VV	"skladba A"						
	VV	(f_A)						
	VV	Součet						
					132,060			
					132,060			
D 2 Zakládání							158 748,24	
12	K	271532212	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovnáním povrchu z kameniva hrubého, frakce 16 - 32 mm	m3	19,809	1 780,75	35 274,88	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/271532212						
	VV	"viz výkres - D.1.1.3_3 a D.1.1.3_6"						
	VV	"skladba A" (f_A)*0,15						
	VV	Součet						
					19,809			
					19,809			
13	K	273322511	Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30	m3	19,809	4 462,00	88 387,76	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/273322511						
	VV	"viz výkres - D.1.1.3_3 a D.1.1.3_6"						
	VV	"skladba A" (f_A)*0,15						
	VV	Součet						
					19,809			
					19,809			
14	K	273362021	Výztuž základů desek ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,792	44 300,00	35 085,60	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/273362021						
	P	Poznámka k položce:						
		+35% na stykování sítí						
	VV	"KARI síť 100x100x6 mm (4,44 kg/m2)"						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"základová deska pod podlahy"					
	VV		"skladba A" (f_A)*4,44		586,346			
	VV		Součet		586,346			
	VV		586,346*0,00135 'Přepočtené koeficientem množství		0,792			
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				442 809,23	
15	K	310237251	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,09 m2 do 0,25 m2, ve zdi tl. přes 300 do 450 mm	kus	4,000	975,80	3 903,20	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/310237251					
	VV		"zazdívky otvorů pro rozvody TPS"					
	VV		(4)		4,000			
	VV		Součet		4,000			
16	K	310237271	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,09 m2 do 0,25 m2, ve zdi tl. přes 600 do 750 mm	kus	6,000	1 650,70	9 904,20	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/310237271					
	VV		"zazdívky otvorů pro rozvody TPS"					
	VV		(6)		6,000			
	VV		Součet		6,000			
17	K	310237291	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,09 m2 do 0,25 m2, ve zdi tl. přes 900 do 1050 mm	kus	6,000	2 307,75	13 846,50	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/310237291					
	VV		"zazdívky otvorů pro rozvody TPS"					
	VV		(6)		6,000			
	VV		Součet		6,000			
18	K	311231126	Zdivo z cihel pálených nosné z cihel plných dl. 290 mm P 20 až 25, na maltu MC-5 nebo MC-10	m3	2,767	6 834,00	18 909,68	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/311231126					
	VV		"viz výkres - D1.1.3_3"					
	VV		"mezi m.č. 101 a 102" (0,95*2,335)*0,1		0,222			
	VV		"mezi m.č. 101 a 104" (1,24*3,065-(0,9*2,1))*0,15		0,287			
	VV		"m.č. 102" (0,48*0,25+0,48*0,19)*2,335		0,493			
	VV		"m.č. 107" (0,49*0,4+0,1*0,49)*3,095		0,758			
	VV		"mezi m.č. 110 a 113" (0,915*3,155-(0,6*1,97))*0,1		0,170			
	VV		"m.č. 111" (0,35*0,18/2)*0,58		0,018			
	VV		"mezi m.č. 111 a 112" (1,924*3,155-(0,7*1,97))*0,1		0,469			
	VV		"mezi m.č. 111 a 113" (0,915*3,155)*0,15		0,433			
	VV		"odpočty překladů"					
	VV		"P1" -(1,49*0,24)*0,15		-0,054			
	VV		"P2" -(1,19*0,24)*0,1		-0,029			
	VV		Součet		2,767			
19	K	317121251	Montáž překladů ze železobetonových prefabrikátů dodatečně do připravených rýh, světlosti otvoru přes 1050 do 1800 mm	kus	6,000	441,15	2 646,90	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/317121251					
20	M	5932101R1	překlad ŽB š 70mm dl 1190mm	kus	2,000	311,10	622,20	
	VV		"viz výkres - D.1.1.3_8"					
	VV		"P2" (2)		2,000			
	VV		Součet		2,000			
21	M	593210R2	překlad ŽB š 70mm dl 1490mm	kus	4,000	385,05	1 540,20	
	VV		"viz výkres - D.1.1.3_8"					
	VV		"P1" (4)		4,000			
	VV		Součet		4,000			
22	K	317944323	Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav, výšky přes 120 do 220 mm	t	0,099	40 681,00	4 027,42	CS ÚRS 2025 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/317944323 P Poznámka k položce: ocel S235 VV "viz výkres - D.1.1.3_9" VV "překlad UPE160 (17 kg/m)" VV "Z1" (2,9*2)*17 VV Součet VV 98,6*0,001 'Přepočtené koeficientem množství			98,600 98,600 0,099		
23	K	317944325	Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav, výšky přes 220 mm	t	0,543	40 936,00	22 228,25	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/317944325 P Poznámka k položce: ocel S355 VV "viz výkres - D.1.1.3_9" VV "překlad UPE330 (53,2 kg/m)" VV "Z3" (5,1*2)*53,2 VV Součet VV 542,64*0,001 'Přepočtené koeficientem množství			542,640 542,640 0,543		
24	K	319202242	Dodatečná izolace cihelného zdiva nízkotlakou injektáží dvouřadovou křemičitým roztokem, tloušťka zdiva přes 150 do 300 mm	m	7,910	1 956,00	15 471,96	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/319202242 VV "viz výkres - D.1.1.3_3" VV "obvodové zdivo" VV (4,31) VV "vnitřní zdivo" VV (3,6) VV Součet			4,310 3,600 7,910		
25	K	319202243	Dodatečná izolace cihelného zdiva nízkotlakou injektáží dvouřadovou křemičitým roztokem, tloušťka zdiva přes 300 do 450 mm	m	4,975	2 399,00	11 935,03	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/319202243 VV "viz výkres - D.1.1.3_3" VV "vnitřní zdivo" VV (0,6*2+2,475+1,3) VV Součet			4,975 4,975		
26	K	319202244	Dodatečná izolace cihelného zdiva nízkotlakou injektáží dvouřadovou křemičitým roztokem, tloušťka zdiva přes 300 do 600 mm	m	8,460	2 850,00	24 111,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/319202244 VV "viz výkres - D.1.1.3_3" VV "vnitřní zdivo" VV (4,22+4,24) VV Součet			8,460 8,460		
27	K	319202245	Dodatečná izolace cihelného zdiva nízkotlakou injektáží dvouřadovou křemičitým roztokem, tloušťka zdiva přes 600 do 750 mm	m	14,110	3 305,00	46 633,55	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/319202245 VV "viz výkres - D.1.1.3_3" VV "vnitřní zdivo" VV (4,8+4+3,1+2,21) VV Součet			14,110 14,110		
28	K	319202247	Dodatečná izolace cihelného zdiva nízkotlakou injektáží dvouřadovou křemičitým roztokem, tloušťka zdiva přes 900 do 1 050 mm	m	64,055	4 055,00	259 743,03	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/319202247 VV "viz výkres - D.1.1.3_3" VV "obvodové zdivo" VV (14,43+11+13,75) VV "vnitřní zdivo"			39,180		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(4,815+11+4,94+4,12)		24,875			
	VV		Součet		64,055			
29	K	346244381	Plentování ocelových válcovaných nosníků jednostranné cihlami na maltu, výška stojiny do 200 mm	m2	0,928	1 286,90	1 194,24	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/346244381					
	VV		"překlad UPE160"					
	VV		(2,9*(0,16*2))		0,928			
	VV		Součet		0,928			
30	K	346244383	Plentování ocelových válcovaných nosníků jednostranné cihlami na maltu, výška stojiny přes 300 do 400 mm	m2	3,366	1 105,00	3 719,43	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/346244383					
	VV		"překlad UPE330"					
	VV		(5,1*(0,33*2))		3,366			
	VV		Součet		3,366			
31	K	346481111	Zaplentování rýh, potrubí, válcovaných nosníků, výklenků nebo nik jakéhokoliv tvaru, na maltu ve stěnách nebo před stěnami rabicovým pletivem	m2	4,294	552,50	2 372,44	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/346481111					
	VV		"překlad UPE160"					
	VV		(2,9*0,16*2)		0,928			
	VV		"překlad UPE330"					
	VV		(5,1*0,33*2)		3,366			
	VV		Součet		4,294			
D	4		Vodorovné konstrukce				4 039,20	
32	K	413232221	Zazdívká zhlaví stropních trámů nebo válcovaných nosníků pálenými cihlami válcovaných nosníků, výšky přes 150 do 300 mm	kus	4,000	345,95	1 383,80	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/413232221					
33	K	413232231	Zazdívká zhlaví stropních trámů nebo válcovaných nosníků pálenými cihlami válcovaných nosníků, výšky přes 300 mm	kus	4,000	663,85	2 655,40	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/413232231					
D	5		Komunikace pozemní				35 134,67	
34	K	564861011	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 200 mm	m2	39,180	216,75	8 492,27	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/564861011					
	VV		(f1_2)		39,180			
	VV		Součet		39,180			
35	K	591411111	Kladení dlažby z mozaiky komunikací pro pěší s vyplněním spár, s dvojím beraněním a se smetením přebytečného materiálu na vzdálenost do 3 m jednobarevné, s ložem tl. do 40 mm z kameniva	m2	39,180	680,00	26 642,40	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/591411111					
	VV		(f1_2)		39,180			
	VV		Součet		39,180			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				619 315,16	
36	K	611315421	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tl. jádrové omítky do 20 mm a tl. štuky do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	145,266	319,00	46 339,85	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/611315421					
	P		Poznámka k položce:					
			uvvažováno +10% za zaklenuté stropy					
	VV		132,06*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		145,266			
37	K	61213115R	Sanační postřik vnitřních omítaných ploch vápený nanášený ručně celoplošně stěn	m2	191,068	154,00	29 424,47	
	VV		(f9_2)		191,068			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		191,068			
38	K	612315223	Vápenná omítka jednotlivých malých ploch štuková dvouvrstvá na stěnách, plochy jednotlivě přes 0,25 do 1 m2	kus	3,000	429,00	1 287,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612315223						
	VV	"viz výkres - D.1.1.3_3"						
	VV	"nové zdivo - lokální doplnění omítek" (3)			3,000			
	VV	Součet			3,000			
39	K	612315225	Vápenná omítka jednotlivých malých ploch štuková dvouvrstvá na stěnách, plochy jednotlivě přes 1,0 do 4 m2	kus	11,000	825,00	9 075,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612315225						
	VV	"viz výkres - D.1.1.3_3"						
	VV	"nové zdivo - lokální doplnění omítek" (8)			8,000			
	VV	"viz výkres - D.1.1.3_5"						
	VV	"2.NP - výměna dveří" (3)			3,000			
	VV	Součet			11,000			
40	K	612315302	Vápenná omítka ostění nebo nadpraží štuková dvouvrstvá	m2	24,000	1 045,00	25 080,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612315302						
	VV	"viz výkres - D.1.1.3_3"						
	VV	"doplnění omítek v ostění - uvažovány 2m2 na 1ks okna"						
	VV	(12)*2			24,000			
	VV	Součet			24,000			
41	K	612315421	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tl. jádrové omítky do 20 mm a tl. šuku do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	226,018	319,00	72 099,74	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612315421						
	VV	"viz výkres - D.1.1.3_3"						
	VV	"průměrná výška místnosti cca 3 m"						
	VV	"m.č. 101" (16,093)*3			48,279			
	VV	"m.č. 102" (24,06-(4,22))*3			59,520			
	VV	"m.č. 103" (19,5-(4,22))*3			45,840			
	VV	"m.č. 104" (4,08)*3			12,240			
	VV	"m.č. 105" (5,151)*3			15,453			
	VV	"m.č. 106" (15,23)*3			45,690			
	VV	"m.č. 107" (18,25)*3			54,750			
	VV	"m.č. 108" (16,1-(1,08))*3			45,060			
	VV	"m.č. 109" (14,18-(1,09))*3			39,270			
	VV	"m.č. 110" (6,5-(1,01))*3			16,470			
	VV	"m.č. 111" (5,02)*3			15,060			
	VV	"m.č. 112" (9,84)*3			29,520			
	VV	"m.č. 113" (3,47)*3			10,410			
	VV	Mezisoučet			437,562			
	VV	"odpočty sanačních omítek"						
	VV	-(f9_2)			-191,068			
	VV	"odpočty otvorů"						
	VV	-(f6_3)			-20,476			
	VV f6_4	Součet			226,018			
42	K	612324111	Omítka sanační vnitřních ploch podkladní (vyrovnávací) tloušťky do 10 mm nanášená ručně svislých konstrukcí stěn	m2	191,068	467,50	89 324,29	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612324111						
	VV	(f9_2)			191,068			
	VV	Součet			191,068			
43	K	612325131	Omítka sanační vnitřních ploch jádrová tloušťky do 15 mm nanášená ručně svislých konstrukcí stěn	m2	191,068	522,50	99 833,03	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612325131						
	VV	(f9_2)			191,068			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		191,068			
44	K	612328131	Sanační štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	191,068	165,00	31 526,22	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612328131						
	VV		(f9_2)		191,068			
	VV		Součet		191,068			
45	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním PE fólií včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	147,060	55,00	8 088,30	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/619991001						
	VV		(f9_1)		147,060			
	VV		Součet		147,060			
46	K	619991005	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním PE fólií včetně pozdějšího odkrytí stěn nebo svislých ploch	m2	20,476	55,00	1 126,18	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/619991005						
	VV		"viz výkres - D.1.1.3_3"					
	VV		"okna"					
	VV		(0,39*0,53)		0,207			
	VV		(0,55*0,79)		0,435			
	VV		(0,8*0,56)		0,448			
	VV		(0,99*1,52)*8		12,038			
	VV		"vstupní dveře"					
	VV		(0,9*2,02)		1,818			
	VV		(1,11*2,09)		2,320			
	VV		(1,31*2,45)		3,210			
	VV	f6_3	Součet		20,476			
47	K	619991021	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním páskou včetně pozdějšího odlepení rámu oken a dveří, keramických soklů	m	67,160	55,00	3 693,80	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/619991021						
	VV		"viz výkres - D.1.1.3_3"					
	VV		"okna"					
	VV		((0,39+0,53)*2)		1,840			
	VV		((0,55+0,79)*2)		2,680			
	VV		((0,8+0,56)*2)		2,720			
	VV		((0,99+1,52)*2)*8		40,160			
	VV		"vstupní dveře"					
	VV		((0,9+2,02)*2)		5,840			
	VV		((1,11+2,09)*2)		6,400			
	VV		((1,31+2,45)*2)		7,520			
	VV	f6_1	Součet		67,160			
48	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	226,792	165,00	37 420,68	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/619995001						
	VV		"hrany oken a dveří"					
	VV		(f6_1)		67,160			
	VV		"soklíky"					
	VV		(f771_1)		139,272			
	VV		"obklady"					
	VV		(f781_2)		20,360			
	VV		Součet		226,792			
49	K	622131151	Sanační postřik vnějších ploch nanášený ručně celoplošně stěn	m2	58,755	154,00	9 048,27	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/622131151						
	VV		(f9_3)		58,755			
	VV		Součet		58,755			
50	K	622316121	Omítka sanační vápenná vnějších ploch jednovrstvá tloušťky do 20 mm nanášená ručně stěn	m2	58,755	577,50	33 931,01	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/622316121						
	VV		(f9_3)		58,755			
	VV		Součet		58,755			

PČ Typ		Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
51	K	622316391	Omítka sanační vápenná vnějších ploch jednovrstvá tloušťky do 20 mm Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 20 mm stěn	m2	58,755	55,00	3 231,53	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/622316391					
		VV	(f9_3)		58,755			
		VV	Součet		58,755			
52	K	631311124	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 80 do 120 mm tř. C 16/20	m3	11,225	4 844,00	54 373,90	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/631311124					
		VV	"skladba A"					
		VV	(f_A)*0,085		11,225			
		VV	Součet		11,225			
53	K	631319012	Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 80 do 120 mm	m3	11,225	149,80	1 681,51	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/631319012					
		VV	"skladba A"					
		VV	(f_A)*0,085		11,225			
		VV	Součet		11,225			
54	K	631319196	Příplatek k cenám mazanin za malou plochu do 5 m2 jednotlivě, mazanina tl. přes 80 do 120 mm	m3	1,112	996,00	1 107,55	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/631319196					
		VV	"viz výkres - D.1.1.3_3"					
		VV	"m.č. 104" (3,81)*0,085		0,324			
		VV	"m.č. 105" (1,5)*0,085		0,128			
		VV	"m.č. 110" (2,21)*0,085		0,188			
		VV	"m.č. 111" (1,57)*0,085		0,133			
		VV	"m.č. 112" (3,23)*0,085		0,275			
		VV	"m.č. 113" (0,75)*0,085		0,064			
		VV	Součet		1,112			
55	K	632481213	Separační vrstva k oddělení podlahových vrstev z polyetylenové fólie	m2	264,120	24,90	6 576,59	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/632481213					
		P	Poznámka k položce: jedna vrstva odděluje šterkový podklad od betonové desky, druhá tepelnou izolaci od betonové mazaniny					
		VV	"skladba A"					
		VV	(f_A)*2		264,120			
		VV	Součet		264,120			
56	K	633811111	Povrchová úprava betonových podlah broušení nerovností do 2 mm (stržení šlemu)	m2	132,060	179,00	23 638,74	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/633811111					
		VV	"skladba A"					
		VV	(f_A)		132,060			
		VV	Součet		132,060			
57	K	634112126	Obvodová dilatace mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem podlahovým páskem z pěnového PE s fólií tl. do 10 mm, výšky 100 mm	m	163,032	24,90	4 059,50	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/634112126					
		VV	"viz výkres - D.1.1.3_3"					
		VV	"m.č. 101" (16,093)		16,093			
		VV	"m.č. 102" (24,062)		24,062			
		VV	"m.č. 103" (19,539)		19,539			
		VV	"m.č. 104" (9,25)		9,250			
		VV	"m.č. 105" (5,429)		5,429			
		VV	"m.č. 106" (15,255)		15,255			
		VV	"m.č. 107" (18,252)		18,252			
		VV	"m.č. 108" (16,1)		16,100			
		VV	"m.č. 109" (14,177)		14,177			
		VV	"m.č. 110" (6,544)		6,544			
		VV	"m.č. 111" (5,02)		5,020			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"m.č. 112" (9,838)		9,838			
	VV		"m.č. 113" (3,473)		3,473			
	VV	f6_2	Součet		163,032			
58	K	642944121	Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z úhelníků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2	kus	3,000	1 866,00	5 598,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/642944121					
59	M	55331432	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 75-100mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	1,000	7 250,00	7 250,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		"viz výkres - D1.1.3.7"					
	VV		"T7" (1)		1,000			
	VV		Součet		1,000			
60	M	55331433	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 75-100mm rozměru 900/1970, 2100mm	kus	2,000	7 250,00	14 500,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		"viz výkres - D1.1.3.7"					
	VV		"T9" (2)		2,000			
	VV		Součet		2,000			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				245 205,94	
61	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	132,060	132,00	17 431,92	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/949101111					
62	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světél výšky podlaží do 4 m	m2	147,060	90,00	13 235,40	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/952901111					
	VV		"1.NP" (132,06)		132,060			
	VV		"2.NP" (5*3)		15,000			
	VV	f9_1	Součet		147,060			
63	K	953943211	Osazování drobných kovových předmětů kotvených do stěny hasicího přístroje	kus	2,000	190,00	380,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/953943211					
	VV		"viz STZ"					
	VV		(2)		2,000			
	VV		Součet		2,000			
64	M	44932114	přístroj hasicí ruční práškový nástěnný hasební schopnost 27A, 183B, C	kus	2,000	1 300,00	2 600,00	CS ÚRS 2025 02
65	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	19,809	4 088,50	80 989,10	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/961044111					
	VV		"odstranění podlahového betonu tl. cca 150 mm"					
	VV		(f_A)*0,15		19,809			
	VV		Součet		19,809			
66	K	962032230	Bourání zdiva nadzákladového z cihel pálených plných nebo lícových nebo vápenopískových na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu do 1 m3	m3	1,332	984,30	1 311,09	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/962032230					
	VV		"viz výkres - D.1.1.3_2"					
	VV		"mezi m.č. 101 a 104" ((1,235*2,435)-(0,8*1,97))*0,18		0,258			
	VV		"mezi m.č. 104 a 110" ((1,24*2,625)-(0,8*1,97))*0,17		0,285			
	VV		"mezi m.č. 106 a 112" ((1,4*2,435)-(0,7*1,97))*0,17		0,345			
	VV		"mezi m.č. 110 a 113" ((0,915*2,555))*0,19		0,444			
	VV		Součet		1,332			
67	K	962032231	Bourání zdiva nadzákladového z cihel pálených plných nebo lícových nebo vápenopískových na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu přes 1 m3	m3	10,560	867,00	9 155,52	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/962032231					
	VV		"viz výkres - D.1.1.3_2"					
	VV		"m.č. 101" (2,42*3,215)*0,35-(0,5*0,57*0,15+0,3*0,69*0,24+0,29*0,38*0,15+0,3*0,62*0,15)		2,586			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"m.č. 102" ((2,515+2,335)*3,555-(0,8*1,97*2))*0,17		2,395			
	VV		"mezi m.č. 102 a 103" (4,22*2,83-(0,9*2,02))*0,36		3,645			
	VV		"m.č. 106" (0,515+0,395)*2,125		1,934			
	VV		Součet		10,560			
68	K	967031742	Přisekání (špicování) plošné nebo rovných ostění zdiva z cihel pálených plošné, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. na maltu cementovou, tl. do 100 mm	m2	5,919	226,10	1 338,29	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/967031742					
	VV		"viz výkres - D.1.1.3_2"					
	VV		"m.č. 101"					
	VV		(3*2)*0,36		2,160			
	VV		"m.č. 101 - výklenek dveří"					
	VV		(0,685*2,335)		1,599			
	VV		"mezi m.č. 102 a 103"					
	VV		(3*2)*0,36		2,160			
	VV		Součet		5,919			
69	K	968072455	Vybourání kovových ráků oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	16,160	476,85	7 705,90	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/968072455					
	VV		"viz výkres - D.1.1.3_2"					
	VV		"1.NP"					
	VV		(0,8*2,02)		1,616			
	VV		(0,9*2,02)*6		10,908			
	VV		"viz výkres - D.1.1.3_5"					
	VV		"2.NP"					
	VV		(0,9*2,02)*2		3,636			
	VV		Součet		16,160			
70	K	968072456	Vybourání kovových ráků oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	3,444	367,20	1 264,64	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/968072456					
	VV		"viz výkres - D.1.1.3_5"					
	VV		"2.NP"					
	VV		(1,4*2,46)		3,444			
	VV		Součet		3,444			
71	K	971033561	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 1 m2, tl. do 600 mm	m3	0,203	2 783,75	565,10	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/971033561					
	VV		"otvor pro osazení překladu UPE160"					
	VV		(2,9*0,2)*0,35		0,203			
	VV		Součet		0,203			
72	K	971033651	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m2, tl. do 600 mm	m3	0,775	1 755,25	1 360,32	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/971033651					
	VV		"otvor pro osazení překladu UPE330"					
	VV		(5,1*0,4)*0,38		0,775			
	VV		Součet		0,775			
73	K	973031151	Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou výklenků, pohledové plochy přes 0,25 m2	m3	0,072	5 350,75	385,25	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/973031151					
	VV		"viz výkres - D.1.1.3_2"					
	VV		"m.č. 104 - nika pro rozvaděč"					
	VV		(0,6*0,8)*0,15		0,072			
	VV		Součet		0,072			
74	K	975022251	Podchycení nadzákladového zdiva dřevěnou výztuhou v. podchycení do 3 m, při tl. zdiva do 450 mm a délce podchycení přes 3 do 5 m	m	6,640	2 809,25	18 653,42	CS ÚRS 2025 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC VV VV VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/975022251 "viz výkres - D.1.1.3_2" "m.č. 101" (2,42) "mezi m.č. 102 a 103" (4,22) Součet				2,420 4,220 6,640	
75	K	975043111	Jednořadové podchycení stropů pro osazení nosníků dřevěnou výtuhou v. podchycení do 3,5 m, a při zatížení hmotností do 750 kg/m	m	11,000	538,90	5 927,90	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC VV VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/975043111 "viz výkres - D.1.1.3_2" "mezi m.č. 102 a 103" (5,5)*2 Součet				11,000 11,000	
76	K	976084111	Vybourání drobných zámečnických a jiných konstrukcí ochranných úhelníků ze zdiva s vysekáním kotev	m	10,000	61,20	612,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/976084111					
77	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	191,068	112,20	21 437,83	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC VV VV VV VV VV VV VV VV VV VV VV VV VV VV VV VV VV VV VV f9_2					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/978013191 "uvažována průměrná výška otlučení cca 1,5 m od podlahy (minimálně však 1 m nad degradovanou omítku)" "viz výkres - D.1.1.3_2" "m.č. 101" (12,015-(0,6+0,8*3+2,41))*1,5 "m.č. 102" (24,15-(0,8+0,9+4,22))*1,5 "m.č. 103" (19,5-(4,22))*1,5 "m.č. 104" (4,79-(0,8+0,9))*1,5 "m.č. 105" (5,151-(0,6))*1,5 "m.č. 106" (15,23-(0,8*2+1,4))*1,5 "m.č. 107" (27,09-(0,8+2,41))*1,5 "m.č. 108" (16,1-(1,08))*1,5 "m.č. 109" (15,18-(0,8*2+1,08))*1,5 "m.č. 110" (6,2-(0,9*2+0,915+1,11))*1,5 "m.č. 111" (5,02-(0,94+1,6))*1,5 "m.č. 112" (11,3-(0,915+1,4))*1,5 "m.č. 113" (3,981-(0,915*2))*1,5 Součet				9,908 27,345 22,920 4,635 6,827 18,345 35,820 22,530 18,750 3,563 3,720 13,478 3,227 191,068	
78	K	978015391	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	58,755	129,20	7 591,15	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC VV VV VV f9_3					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/978015391 "vnější líc zdiva" (14,43+10,99+13,75)*1,5 Součet				58,755 58,755	
79	K	979071131	Očištění vybouraných dlažebních kostek od spojovacího materiálu, s uložením očištěných kostek na skládku, s odklizením odpadových hmot na hromady a s odklizením vybouraných kostek na vzdálenost do 3 m mozaikových, s původním vyplněním spár kamenivem těženým nebo cementovou maltou	m2	39,180	145,35	5 694,81	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/979071131 (f1_2) Součet				39,180 39,180	
80	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	249,823	190,40	47 566,30	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC VV VV VV VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/985131111 "vnitřní líc zdiva" (f9_2) "vnější líc zdiva" (f9_3) Součet				191,068 58,755 249,823	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 997			Přesun sutě	185 836,44				
81	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	117,618	100,00	11 761,80	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013211					
82	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	117,618	100,00	11 761,80	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013501					
83	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	2 234,742	10,00	22 347,42	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013509					
VV			117,618*19 'Přepočtené koeficientem množství					
			2 234,742					
84	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	117,618	1 190,00	139 965,42	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013631					
D 998			Přesun hmot	69 312,01				
85	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	155,915	444,55	69 312,01	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998018001					
D PSV			Práce a dodávky PSV	1 593 809,74				
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	200 551,10				
86	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V jednonásobným nátěrem penetračním	m2	132,060	14,45	1 908,27	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/711111001					
VV			"skladba A"					
VV			(f_A)					
VV			Součet					
			132,060					
			132,060					
87	M	11163153	emulze asfaltová penetrační	litr	39,618	59,50	2 357,27	CS ÚRS 2025 02
VV			132,06*0,3 'Přepočtené koeficientem množství					
			39,618					
88	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S jednonásobným nátěrem penetračním	m2	40,759	30,60	1 247,23	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/711112001					
VV			(f711_1)					
VV			Součet					
			40,759					
			40,759					
89	M	11163153	emulze asfaltová penetrační	litr	12,228	59,50	727,57	CS ÚRS 2025 02
VV			40,759*0,3 'Přepočtené koeficientem množství					
			12,228					
90	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	264,120	134,30	35 471,32	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/711141559					
91	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	153,916	197,20	30 352,24	CS ÚRS 2025 02
VV			"skladba A"					
VV			(f_A)					
VV			Součet					
VV			132,06*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství					
			153,916					
92	M	62856011	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z hliníkové fólie s textilií a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	153,916	237,15	36 501,18	CS ÚRS 2025 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"skladba A"					
	VV		(f_A)		132,060			
	VV		Součet		132,060			
	VV		132,06*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		153,916			
93	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S	m2	81,518	158,10	12 888,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/711142559					
94	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	49,767	197,20	9 814,05	CS ÚRS 2025 02
	VV		"viz výkres - D.1.1.3_3"					
	VV		"m.č. 101" (16,093)*0,25		4,023			
	VV		"m.č. 102" (24,062)*0,25		6,016			
	VV		"m.č. 103" (19,539)*0,25		4,885			
	VV		"m.č. 104" (9,25)*0,25		2,313			
	VV		"m.č. 105" (5,429)*0,25		1,357			
	VV		"m.č. 106" (15,255)*0,25		3,814			
	VV		"m.č. 107" (18,252)*0,25		4,563			
	VV		"m.č. 108" (16,1)*0,25		4,025			
	VV		"m.č. 109" (14,177)*0,25		3,544			
	VV		"m.č. 110" (6,544)*0,25		1,636			
	VV		"m.č. 111" (5,02)*0,25		1,255			
	VV		"m.č. 112" (9,838)*0,25		2,460			
	VV		"m.č. 113" (3,473)*0,25		0,868			
	VV	f711_1	Součet		40,759			
	VV		40,759*1,221 'Přepočtené koeficientem množství		49,767			
95	M	62856011	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z hliníkové fólie s textilií a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	49,767	237,15	11 802,24	CS ÚRS 2025 02
	VV		(f711_1)		40,759			
	VV		Součet		40,759			
	VV		40,759*1,221 'Přepočtené koeficientem množství		49,767			
96	K	711192202	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou na ploše svislé S dvouvrstvá na zdivu	m2	50,552	400,00	20 220,80	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/711192202					
	VV		"vnitřní těsnící šlem po injektování zdiva - výška cca 250 mm"					
	VV		(f711_1)		40,759			
	VV		"vnější těsnící šlem - váška cca 250 mm po obvodě objektu"					
	VV		(14,43+10,99+13,75)*0,25		9,793			
	VV		Součet		50,552			
97	M	58581001	stěrka hydroizolační cementová síranovzdorná pro dodatečné utěsnění sklepa a zasolených podkladů	kg	257,815	130,00	33 515,95	CS ÚRS 2025 02
	VV		50,552*5,1 'Přepočtené koeficientem množství		257,815			
98	K	998711121	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	2,505	1 495,00	3 744,98	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998711121					
D 713			Izolace tepelné				61 089,97	
99	K	713121121	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvouvrstvá	m2	132,060	105,00	13 866,30	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/713121121					
100	M	28375910	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením $\lambda=0,035$ tl 60mm	m2	277,326	168,30	46 673,97	CS ÚRS 2025 02
	VV		"skladba A"					
	VV		(f_A)		132,060			
	VV		Součet		132,060			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			132,06*2,1 'Přepočtené koeficientem množství	277,326				
101	K	998713121	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,499	1 101,60	549,70	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998713121					
D 751			Vzduchotechnika	3 503,00				
102	K	751398031	Montáž ostatních zařízení ventilační mřížky do dveří nebo desek průřezu do 0,040 m2	kus	4,000	150,00	600,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/751398031					
103	M	42972102	mřížka větrací do dřeva kovová 60x600mm	kus	2,000	700,00	1 400,00	CS ÚRS 2025 02
VV			"viz výkres - D.1.1.3_7"					
VV			"T2" (1)*2	2,000				
VV			Součet	2,000				
104	M	4297210R	mřížka větrací do dřeva kovová 60x700mm	kus	2,000	750,00	1 500,00	
VV			"viz výkres - D.1.1.3_7"					
VV			"T3" (1)*2	2,000				
VV			Součet	2,000				
105	K	998751121	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 12 m	t	0,002	1 500,00	3,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998751121					
D 763			Konstrukce suché výstavby	63 218,46				
106	K	763121411	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou standardní A tl. 12,5 mm bez izolace, EI 15, stěna tl. 62,5 mm, profil 50	m2	3,780	840,65	3 177,66	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/763121411					
VV			"viz výkres - D.1.1.3_3"					
VV			"m.č. 102 - čelo odskočeného pohledu" (3*4)*0,315	3,780				
VV f763_1			Součet	3,780				
107	K	763121714	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	3,780	55,25	208,85	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/763121714					
VV			(f763_1)	3,780				
VV			Součet	3,780				
108	K	763121751	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	3,780	120,70	456,25	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/763121751					
109	K	763121761	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost kvality speciální tmelení kvality Q3	m2	3,780	127,50	481,95	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/763121761					
VV			(f763_1)	3,780				
VV			Součet	3,780				
110	K	763131411	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	52,840	900,15	47 563,93	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/763131411					
VV			"viz výkres - D.1.1.3_3"					
VV			"m.č. 101" (2,42*1,69)	4,090				
VV			"m.č. 102" (30,37-(3*3))	21,370				
VV			"m.č. 103" (23,57)	23,570				
VV			"m.č. 104" (3,81)	3,810				
VV f763_2			Součet	52,840				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
111	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	52,840	59,50	3 143,98	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/763131714					
		VV	(f763_2)		52,840			
		VV	Součet		52,840			
112	K	763131771	Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost kvality speciální tmelení kvality Q3	m2	52,840	136,00	7 186,24	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/763131771					
		VV	(f763_2)		52,840			
		VV	Součet		52,840			
113	K	998763331	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,735	1 360,00	999,60	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998763331					
D		766	Konstrukce truhlářské				255 449,20	
114	K	766 - R01	Systém generálního klíče - zaimplementování nových výplní	kus	1,000	20 000,00	20 000,00	
115	K	766660191	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do obložkové zárubně z masivního dřeva s polodrážkou jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	5,000	950,00	4 750,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766660191					
116	M	RMAT0001	dveře jednokřídlé vlysové plné 600x1970-2100mm, lakované	kus	2,000	19 190,00	38 380,00	
		VV	"viz výkres - D.1.1.3_7"					
		VV	"T6" (1)		1,000			
		VV	"T7" (1)		1,000			
		VV	Součet		2,000			
117	M	RMAT0002	dveře jednokřídlé vlysové plné 700x1970-2100mm, lakované	kus	1,000	18 700,00	18 700,00	
		VV	"viz výkres - D.1.1.3_7"					
		VV	"T5" (1)		1,000			
		VV	Součet		1,000			
118	M	RMAT0003	dveře jednokřídlé vlysové plné 800x1970-2100mm, lakované	kus	2,000	19 190,00	38 380,00	
		VV	"viz výkres - D.1.1.3_7"					
		VV	"T1" (1)		1,000			
		VV	"T2" (1)		1,000			
		VV	Součet		2,000			
119	K	766660192	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do obložkové zárubně z masivního dřeva s polodrážkou jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	2,000	980,00	1 960,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766660192					
120	M	RMAT0004	dveře jednokřídlé vlysové plné 900x1970-2100mm, lakované	kus	2,000	23 050,00	46 100,00	
		VV	"viz výkres - D.1.1.3_7"					
		VV	"T3" (1)		1,000			
		VV	"T4" (1)		1,000			
		VV	Součet		2,000			
121	K	766660711	Montáž dveřních doplňků dokování závěsů na křídlo a zárubeň dveří jednokřídlových	kus	30,000	210,00	6 300,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766660711					
122	M	54932008	závěs dveřní zadlabávací 100mm	100 kus	0,300	9 000,00	2 700,00	CS ÚRS 2025 02
		VV	30*0,01 'Přepočtené koeficientem množství		0,300			
123	K	766660728	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového zámku	kus	20,000	100,00	2 000,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766660728					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
124	M	54924005	zámek zadlabací levý pro WC kování rozteč 72x55mm	kus	2,000	350,00	700,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		"viz výkres - D.1.1.3_7"					
	VV		"T5" (1)		1,000			
	VV		"T6" (1)		1,000			
	VV		Součet		2,000			
125	M	54924012	zámek zadlabací vložkový pravolevý rozteč 72x40mm	kus	8,000	350,00	2 800,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		"viz výkres - D.1.1.3_7"					
	VV		"T1" (1)		1,000			
	VV		"T2" (1)		1,000			
	VV		"T3" (1)		1,000			
	VV		"T4" (1)		1,000			
	VV		"T7" (1)		1,000			
	VV		"T8" (1)		1,000			
	VV		"T9" (2)		2,000			
	VV		Součet		8,000			
126	M	54964130	vložka cylindrická	kus	10,000	250,00	2 500,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		"viz výkres - D.1.1.3_7"					
	VV		"T1" (1)		1,000			
	VV		"T2" (1)		1,000			
	VV		"T3" (1)		1,000			
	VV		"T4" (1)		1,000			
	VV		"T5" (1)		1,000			
	VV		"T6" (1)		1,000			
	VV		"T7" (1)		1,000			
	VV		"T8" (1)		1,000			
	VV		"T9" (2)		2,000			
	VV		Součet		10,000			
127	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítu s klikou	kus	10,000	195,00	1 950,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766660729					
128	M	5491414R	dveřní kování štítové klika/klika mosaz	kus	10,000	800,00	8 000,00	
129	K	766660745	Montáž dveřních doplňků padací prahové lišty zafrézováním do dveřního křídla	kus	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766660745					
130	M	19416030	lišta mechanicky těsnící ZI+PP pro spodní hranu dveří dl 800mm	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		"viz výkres - D1.1.3.7"					
	VV		"T8" (1)		1,000			
	VV		Součet		1,000			
131	K	766682111	Montáž zárubní dřevěných nebo plastových obložkových, pro dveře jednokřídlové, tloušťky stěny do 170 mm	kus	6,000	2 775,00	16 650,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766682111					
132	M	6118230R	zárubeň jednokřídla obložková tl stěny 60-150mm rozměru 600-1100/1970, 2100mm, lakovaná	kus	6,000	6 725,00	40 350,00	
133	K	766695212	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm	kus	3,000	172,00	516,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766695212					
134	M	61187156	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	1,000	258,00	258,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		"viz výkres - D1.1.3.7"					
	VV		"T8" (1)		1,000			
	VV		Součet		1,000			
135	M	61187176	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 920mm š 100mm	kus	2,000	258,00	516,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		"viz výkres - D1.1.3.7"					
	VV		"T9" (2)		2,000			
	VV		Součet		2,000			

PČ Typ		Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
136	K	998766121	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,265	1 280,00	339,20	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998766121					
D		767	Konstrukce zámečnické				379 705,61	
137	K	767531121	Montáž vstupních čistících zón z rohoží osazení rámu mosazného nebo hliníkového zapuštěného z L profilů	m	17,016	1 400,00	23 822,40	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/767531121					
VV		"viz výkres - D.1.1.3_3"						
VV		"m.č. 101" (10,472)			10,472			
VV		"m.č. 110" (6,544)			6,544			
VV		Součet			17,016			
138	M	6975216R	rám pro zapuštění profil L-30/30 25/25 20/30 15/30-nerez	m	18,718	900,00	16 846,20	
VV		17,016*1,1 'Přepočtené koeficientem množství			18,718			
139	K	767531215	Montáž vstupních čistících zón z rohoží kovových nebo plastových plochy přes 2 m2	m2	9,030	1 950,00	17 608,50	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/767531215					
VV		"viz výkres - D.1.1.3_3"						
VV		"m.č. 101" (6,82)			6,820			
VV		"m.č. 110" (2,21)			2,210			
VV		Součet			9,030			
140	M	69752030	rohož vstupní provedení hliník nebo mosaz/gumové vlnovky/	m2	9,933	6 950,00	69 034,35	CS ÚRS 2025 02
VV		9,03*1,1 'Přepočtené koeficientem množství			9,933			
141	K	767640114	Montáž dveří ocelových nebo hliníkových vchodových jednokřídlových s pevným bočním dílem a nadsvětlíkem	kus	1,000	6 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/767640114					
VV		"viz výkres - D1.1.3.7"						
VV		"T10" (1)			1,000			
VV		Součet			1,000			
142	M	5534134R	dveře jednokřídlé prosklené protipožární EI30 C DP1	m2	3,444	25 000,00	86 100,00	
P			Poznámka k položce: RAL 9007					
VV		"viz výkres - D1.1.3.7"						
VV		"T10" (1,4*2,46)			3,444			
VV		Součet			3,444			
143	K	767646510	Montáž dveří ocelových nebo hliníkových protipožárních uzávěrů jednokřídlových	kus	3,000	2 500,00	7 500,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/767646510					
144	M	55341193	dveře jednokřídlé ocelové interiérové plné hladké s polodrážkou protipožární EI30 C DP1 800x1970mm	kus	1,000	40 000,00	40 000,00	CS ÚRS 2025 02
VV		"viz výkres - D1.1.3.7"						
VV		"T8" (1)			1,000			
VV		Součet			1,000			
145	M	55341197	dveře jednokřídlé ocelové interiérové plné hladké s polodrážkou protipožární EI30 C DP1 900x1970mm	kus	2,000	45 000,00	90 000,00	CS ÚRS 2025 02
VV		"viz výkres - D1.1.3.7"						
VV		"T9" (2)			2,000			
VV		Součet			2,000			
146	K	767649191	Montáž dveří ocelových nebo hliníkových doplňků dveří samozavírače hydraulického	kus	4,000	290,00	1 160,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/767649191					
147	M	54917250	samozavírač dveří hydraulický	kus	4,000	1 250,00	5 000,00	CS ÚRS 2025 02
VV		"viz výkres - D1.1.3.7"						
VV		"T8" (1)			1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"T9" (2)		2,000			
	VV		"T10" (1)		1,000			
	VV		Součet		4,000			
148	K	767995101	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 1 kg	kg	2,000	300,00	600,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/767995101					
149	M	31197006	tyč závitová Pz 4.6 M16	m	1,750	84,00	147,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		"viz výkres - D.1.1.3_9"					
	VV		(0,35*5)		1,750			
	VV		Součet		1,750			
150	M	31111008	matice přesná šestihranná Pz DIN 934-8 M16	100 kus	0,100	299,00	29,90	CS ÚRS 2025 02
	VV		5*0,02 'Přepočtené koeficientem množství		0,100			
151	M	31120008	podložka DIN 125-A ZB D 16mm	100 kus	0,100	165,00	16,50	CS ÚRS 2025 02
	VV		5*0,02 'Přepočtené koeficientem množství		0,100			
152	K	767995112	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 5 do 10 kg	kg	16,956	220,00	3 730,32	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/767995112					
153	M	13611232	plech ocelový hladký jakost S235JR tl 12mm tabule	t	0,018	125 000,00	2 250,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		"(94,2 kg/m2)"					
	VV		"roznášecí plotny pod překlad UPE 160"					
	VV		"Z2" (0,3*0,3*2)*94,2		16,956			
	VV		Součet		16,956			
	VV		16,956*0,00105 'Přepočtené koeficientem množství		0,018			
154	K	767995113	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 10 do 20 kg	kg	30,144	160,00	4 823,04	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/767995113					
155	M	13611232	plech ocelový hladký jakost S235JR tl 12mm tabule	t	0,032	125 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		"(94,2 kg/m2)"					
	VV		"roznášecí plotny pod překlad UPE 330"					
	VV		"Z4" (0,5*0,32*2)*94,2		30,144			
	VV		Součet		30,144			
	VV		30,144*0,00105 'Přepočtené koeficientem množství		0,032			
156	K	998767121	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,546	1 900,00	1 037,40	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998767121					
D 771		Podlahy z dlaždic					347 327,73	
157	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	132,060	8,08	1 066,38	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771111011					
	VV		"skladba A"					
	VV		(F_A)		132,060			
	VV		Součet		132,060			
158	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	132,060	48,45	6 398,31	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771121011					
	VV		"skladba A"					
	VV		(F_A)		132,060			
	VV		Součet		132,060			
159	K	771151012	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min. pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	132,060	297,50	39 287,85	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771151012					
	VV		"skladba A"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(F_A)				132,060	
	VV		Součet				132,060	
160	K	771471810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných	m	127,377	25,50	3 248,11	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771471810					
	VV		"viz výkres - D.1.1.3_2"					
	VV		"m.č. 101" (12,015-(0,6+0,8*3+2,41))		6,605			
	VV		"m.č. 102" (24,15-(0,8+0,9+4,22))		18,230			
	VV		"m.č. 103" (19,5-(4,22))		15,280			
	VV		"m.č. 104" (4,79-(0,8+0,9))		3,090			
	VV		"m.č. 105" (5,151-(0,6))		4,551			
	VV		"m.č. 106" (15,23-(0,8*2+1,4))		12,230			
	VV		"m.č. 107" (27,09-(0,8+2,41))		23,880			
	VV		"m.č. 108" (16,1-(1,08))		15,020			
	VV		"m.č. 109" (15,18-(0,8*2+1,08))		12,500			
	VV		"m.č. 110" (6,2-(0,9*2+0,915+1,11))		2,375			
	VV		"m.č. 111" (5,02-(0,94+1,6))		2,480			
	VV		"m.č. 112" (11,3-(0,915+1,4))		8,985			
	VV		"m.č. 113" (3,981-(0,915*2))		2,151			
	VV		Součet		127,377			
161	K	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 90 do 120 mm	m	139,272	28,05	3 906,58	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771474113					
	VV		"viz výkres - D.1.1.3_3"					
	VV		"m.č. 101" (16,093)		16,093			
	VV		"m.č. 102" (24,062)		24,062			
	VV		"m.č. 103" (19,539)		19,539			
	VV		"m.č. 104" (9,25)		9,250			
	VV		"m.č. 106" (15,255)		15,255			
	VV		"m.č. 107" (18,252)		18,252			
	VV		"m.č. 108" (16,1)		16,100			
	VV		"m.č. 109" (14,177)		14,177			
	VV		"m.č. 110" (6,544)		6,544			
	VV	f771_1	Součet		139,272			
162	M	59761187	sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/lapovaný tl do 10mm výšky přes 90 do 120mm	m	153,199	425,00	65 109,58	CS ÚRS 2025 02
	VV		139,272*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		153,199			
163	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	132,060	51,00	6 735,06	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771571810					
164	K	771574413	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 2 do 4 ks/m2	m2	123,030	900,00	110 727,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771574413					
165	M	59761110	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R10/B povrch hladký/matný tl do 10mm přes 2 do 4ks/m2	m2	141,485	550,00	77 816,75	CS ÚRS 2025 02
	VV		"viz výkres - D.1.1.3_3"					
	VV		"skladba A"					
	VV		"m.č. 101" (12,52)		12,520			
	VV		"m.č. 102" (30,37)		30,370			
	VV		"m.č. 103" (23,57)		23,570			
	VV		"m.č. 104" (3,81)		3,810			
	VV		"m.č. 105" (1,5)		1,500			
	VV		"m.č. 106" (13,79)		13,790			
	VV		"m.č. 107" (17,87)		17,870			
	VV		"m.č. 108" (11,23)		11,230			
	VV		"m.č. 109" (9,64)		9,640			
	VV		"m.č. 110" (2,21)		2,210			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"m.č. 111" (1,57)		1,570			
	VV		"m.č. 112" (3,23)		3,230			
	VV		"m.č. 113" (0,75)		0,750			
	VV	f_A	Mezisoučet		132,060			
	VV		"odpočet jiných povrchů"					
	VV		"čistící zóny" -(2,21+6,82)		-9,030			
	VV		Součet		123,030			
	VV		123,03*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		141,485			
166	K	771577211	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	13,070	17,85	233,30	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771577211						
	VV		"viz výkres - D.1.1.3_3"					
	VV		"m.č. 104" (3,81)		3,810			
	VV		"m.č. 105" (1,5)		1,500			
	VV		"m.č. 110" (2,21)		2,210			
	VV		"m.č. 111" (1,57)		1,570			
	VV		"m.č. 112" (3,23)		3,230			
	VV		"m.č. 113" (0,75)		0,750			
	VV		Součet		13,070			
167	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	7,050	382,50	2 696,63	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771591112						
	VV		"viz výkres - D.1.1.3_3"					
	VV		"m.č. 105" (1,5)		1,500			
	VV		"m.č. 111" (1,57)		1,570			
	VV		"m.č. 112" (3,23)		3,230			
	VV		"m.č. 113" (0,75)		0,750			
	VV		Součet		7,050			
168	K	771591115	Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem	m	139,272	59,50	8 286,68	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771591115						
	P		Poznámka k položce: přespárování mezi podlahou a soklíkem					
	VV		(f771_1)		139,272			
	VV		Součet		139,272			
169	K	771591241	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnitřní kout	kus	17,000	233,75	3 973,75	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771591241						
	VV		"viz výkres - D.1.1.3_3"					
	VV		"m.č. 105" (5)		5,000			
	VV		"m.č. 111" (4)		4,000			
	VV		"m.č. 112" (4)		4,000			
	VV		"m.č. 113" (4)		4,000			
	VV		Součet		17,000			
170	K	771591242	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnější roh	kus	3,000	233,75	701,25	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771591242						
	VV		"viz výkres - D.1.1.3_3"					
	VV		"m.č. 105" (1)		1,000			
	VV		"m.č. 112" (2)		2,000			
	VV		Součet		3,000			
171	K	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnu	m	20,351	186,15	3 788,34	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771591264						
	VV		"viz výkres - D.1.1.3_3"					
	VV		"m.č. 105" (5,42-(0,6))		4,820			
	VV		"m.č. 111" (5,02-(0,7))		4,320			
	VV		"m.č. 112" (9,838-(0,7+0,8))		8,338			
	VV		"m.č. 113" (3,473-(0,6))		2,873			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		20,351			
172	K	771592011	Čištění vnitřních ploch po položení dlažby podlah nebo schodišť chemickými prostředky	m2	132,060	68,00	8 980,08	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771592011						
	VV		"skladba A"					
	VV		(F_A)		132,060			
	VV		Součet		132,060			
173	K	998771121	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	5,812	752,25	4 372,08	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998771121						
	D	781	Dokončovací práce - obklady				98 172,28	
174	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	43,916	4,25	186,64	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781111011						
	VV		(f781_1)		43,916			
	VV		Součet		43,916			
175	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	43,916	45,90	2 015,74	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781121011						
	VV		(f781_1)		43,916			
	VV		Součet		43,916			
176	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	3,054	382,50	1 168,16	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781131112						
	VV		"viz výkres - D.1.1.3_3"					
	VV		"m.č. 105" (5,429-(0,6))*0,15		0,724			
	VV		"m.č. 111" (5,02-(0,7))*0,15		0,648			
	VV		"m.č. 112" (9,838-(0,7+0,8))*0,15		1,251			
	VV		"m.č. 113" (3,473-(0,6))*0,15		0,431			
	VV		Součet		3,054			
177	K	781131232	Izolace stěny pod obklad izolace těsníci izolačními pásy pro styčné nebo dilatační spáry	m	2,850	187,00	532,95	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781131232						
	VV		"viz výkres - D.1.1.3_3"					
	VV		"m.č. 105" (0,15*6)		0,900			
	VV		"m.č. 111" (0,15*4)		0,600			
	VV		"m.č. 112" (0,15*5)		0,750			
	VV		"m.č. 113" (0,15*4)		0,600			
	VV		Součet		2,850			
178	K	781471810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických kladených do malty	m2	21,551	238,00	5 129,14	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781471810						
	VV		"viz výkres - D.1.1.3_2"					
	VV		"m.č. 105" (5,129-(0,6))*2		9,058			
	VV		"m.č. 106" (1,965+0,6)*0,6		1,539			
	VV		"m.č. 111" (5,477)*2		10,954			
	VV		Součet		21,551			
179	K	781472224	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých přes 85 do 100 ks/m2	m2	43,916	1 250,00	54 895,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781472224						
180	M	59761157	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná povrch hladký/matný tl do 10mm přes 85 do 100ks/m2	m2	48,308	500,00	24 154,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		"viz výkres - D.1.1.3_3"					
	VV		"m.č. 105" (5,429-(0,6))*2,1		10,141			
	VV		"m.č. 106" (1,934)*0,6		1,160			
	VV		"m.č. 111" (5,02-(0,7))*2,1		9,072			
	VV		"m.č. 112" (9,838-(0,7+0,8))*2,1		17,510			
	VV		"m.č. 113" (3,473-(0,6))*2,1		6,033			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV	f781_1	Součet			43,916		
	VV		43,916*1,1 'Přepočtené koeficientem množství			48,308		
181	K	781472291	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	16,265	77,35	1 258,10	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781472291					
	VV		"viz výkres - D.1.1.3_3"					
	VV		"m.č. 106" (1,934)*0,6		1,160			
	VV		"m.č. 111" (5,02-(0,7))*2,1		9,072			
	VV		"m.č. 113" (3,473-(0,6))*2,1		6,033			
	VV		Součet		16,265			
182	K	781495115	Obklad - dokončující práce ostatní práce spárování silikonem	m	60,260	59,50	3 585,47	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781495115					
	P		Poznámka k položce: přespárování mezi podlahou a stěnou a ve vnitřních rozích					
	VV		"viz výkres - D.1.1.3_3"					
	VV		"spárování mezi podlahou a stěnou"					
	VV		"m.č. 105" (5,429-(0,6))		4,829			
	VV		"m.č. 111" (5,02-(0,7))		4,320			
	VV		"m.č. 112" (9,838-(0,7+0,8))		8,338			
	VV		"m.č. 113" (3,473-(0,6))		2,873			
	VV	f781_2	Mezisoučet		20,360			
	VV		"vnitřní rohy"					
	VV		"m.č. 105" (2,1*6)		12,600			
	VV		"m.č. 111" (2,1*4)		8,400			
	VV		"m.č. 112" (2,1*5)		10,500			
	VV		"m.č. 113" (2,1*4)		8,400			
	VV		Mezisoučet		39,900			
	VV		Součet		60,260			
183	K	781495141	Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace do DN 30	kus	12,000	60,35	724,20	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781495141					
184	K	781495142	Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace přes DN 30 do DN 90	kus	3,000	68,85	206,55	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781495142					
185	K	781495143	Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace přes DN 90	kus	2,000	76,50	153,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781495143					
186	K	781495153	Obklad - dokončující práce průnik obkladem hranatý, bez izolace, o delší straně přes 90 mm	kus	2,000	80,75	161,50	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781495153					
187	K	781495211	Čištění vnitřních ploch po provedení obkladu stěn chemickými prostředky	m2	43,916	68,00	2 986,29	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781495211					
	VV		(f781_1)		43,916			
	VV		Součet		43,916			
188	K	998781121	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	1,350	752,25	1 015,54	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998781121					
D		782	Dokončovací práce - obklady z kamene				68 000,17	
189	K	782111113	Montáž obkladů stěn z měkkých kamenů kladených do malty z nejvýše dvou rozdílných druhů pravoúhlých desek ve skladbě se pravidelně opakujících tl. přes 30 do 50 mm	m2	29,856	1 900,00	56 726,40	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/782111113					
	VV		(f782_1)		29,856			
	VV		Součet		29,856			
190	K	782113811	Demontáž obkladů stěn z kamene k dalšímu použití z měkkých kamenů kladených do malty	m2	29,856	238,00	7 105,73	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/782113811					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"demonťáž kamenného soklu pro sanaci zdiva"					
	VV		((14,43+11+13,75)-(0,9+0,96))*0,8		29,856			
	VV	f782_1	Součet		29,856			
191	K	782991441	Očištění vybouraných kamenných obkladů k dalšímu použití od malty	m2	29,856	110,50	3 299,09	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/782991441					
	VV		(f782_1)		29,856			
	VV		Součet		29,856			
192	K	998782121	Přesun hmot pro obklady kamenné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	1,066	815,15	868,95	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998782121					
D		783	Dokončovací práce - nátěry				22 202,16	
193	K	783301303	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivění odrezovačem bezoplachovým	m2	14,990	26,00	389,74	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783301303					
	VV		(f783_1)		14,990			
	VV		Součet		14,990			
194	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	14,990	80,00	1 199,20	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783301311					
	VV		(f783_1)		14,990			
	VV		Součet		14,990			
195	K	783301401	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	14,990	5,00	74,95	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783301401					
	VV		(f783_1)		14,990			
	VV		Součet		14,990			
196	K	783314203	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	14,990	110,00	1 648,90	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783314203					
	VV		"překlad UPE160 (0,5787 m2/m)"					
	VV		(2,9*2)*0,5787		3,356			
	VV		"překlad UPE330 (1,0425 m2/m)"					
	VV		(5,1*2)*1,0425		10,634			
	VV		"roznášecí desky (2m2/m2)"					
	VV		(0,3*0,3*2+0,5*0,32*2)*2		1,000			
	VV	f783_1	Součet		14,990			
197	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	13,990	155,00	2 168,45	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783317101					
198	K	783801401	Příprava podkladu omítek před provedením nátěru ometení	m2	58,755	5,00	293,78	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783801401					
	VV		(f9_3)		58,755			
	VV		Součet		58,755			
199	K	783801403	Příprava podkladu omítek před provedením nátěru oprášení	m2	58,755	4,50	264,40	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783801403					
	VV		(f9_3)		58,755			
	VV		Součet		58,755			
200	K	783827127	Krycí (ochranný) nátěr omítek jednonásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 vápenný	m2	58,755	120,00	7 050,60	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783827127					
	VV		(f9_3)		58,755			
	VV		Součet		58,755			
201	K	783901451	Příprava podkladu betonových podlah před provedením nátěru zametením	m2	132,060	5,00	660,30	CS ÚRS 2025 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783901451					
			VV "skladba A"					
			VV (f_A)		132,060			
			VV Součet		132,060			
202	K	783901453	Příprava podkladu betonových podlah před provedením nátěru vysátím	m2	132,060	9,00	1 188,54	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783901453					
			VV "skladba A"					
			VV (f_A)		132,060			
			VV Součet		132,060			
203	K	783913151	Penetrační nátěr betonových podlah hladkých (z pohledového nebo gletovaného betonu, stěrky apod.) syntetický	m2	132,060	55,00	7 263,30	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783913151					
			VV "nátěr pod samonivelační stěrku"					
			VV "skladba A"					
			VV (f_A)		132,060			
			VV Součet		132,060			
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				94 590,06	
204	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	522,792	44,20	23 107,41	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784121001					
			VV "viz výkres - D.1.1.3_3"					
			VV "stropní konstrukce"					
			VV (136,02)*1,1		149,622			
			VV "stěny"					
			VV "standardní omítky" (f6_4)		226,018			
			VV "sanační omítky" (f9_2)		191,068			
			VV "odpočty jiných povrchů"					
			VV "obklady" -(f781_1)		-43,916			
			VV Součet		522,792			
205	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	522,792	14,45	7 554,34	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784121011					
206	K	784171001	Olepování vnitřních ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odlepení páskou nebo fólií v místnostech výšky do 3,80 m	m	82,600	13,60	1 123,36	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784171001					
			VV "viz výkres - D.1.1.3_3"					
			VV "okna"					
			VV ((0,39+0,53)*2)		1,840			
			VV ((0,55+0,79)*2)		2,680			
			VV ((0,8+0,56)*2)		2,720			
			VV ((0,99+1,52)*2)*8		40,160			
			VV "vstupní dveře"					
			VV ((0,9+2,02)*2)		5,840			
			VV ((1,11+2,09)*2)		6,400			
			VV ((1,31+2,45)*2)		7,520			
			VV "vnitřní dveře"					
			VV "T8" ((1,4+2,46)*2)*2		15,440			
			VV Součet		82,600			
207	M	58124838	páska maskovací krepová pro malířské potřeby š 50mm	m	82,600	1,70	140,42	CS ÚRS 2025 02
208	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	147,060	17,00	2 500,02	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784171101					
			VV (f9_1)		147,060			
			VV Součet		147,060			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
209	M	58124842	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2	147,060	8,50	1 250,01	CS ÚRS 2025 02
210	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	27,364	20,40	558,23	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784171111								
	VV		"viz výkres - D.1.1.3_3"					
	VV		"okna"					
	VV		(0,39*0,53)		0,207			
	VV		(0,55*0,79)		0,435			
	VV		(0,8*0,56)		0,448			
	VV		(0,99*1,52)*8		12,038			
	VV		"vstupní dveře"					
	VV		(0,9*2,02)		1,818			
	VV		(1,11*2,09)		2,320			
	VV		(1,31*2,45)		3,210			
	VV		"vnitřní dveře"					
	VV		"T8" (1,4*2,46)*2		6,888			
	VV		Součet		27,364			
211	M	58124842	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2	27,364	8,50	232,59	CS ÚRS 2025 02
212	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	569,840	25,50	14 530,92	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784181121								
213	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	569,840	76,50	43 592,76	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784221101								
	VV		"stropní konstrukce"					
	VV		(f_A)*1,1		145,266			
	VV		"stěny"					
	VV		"1.NP - průměrná výška cca 2,8 m" (f6_2)*2,8		456,490			
	VV		"2.NP - lokální - okolo nových dveří" (4*3)		12,000			
	VV		"odpočty jiných povrchů"					
	VV		"obklady" -(f781_1)		-43,916			
	VV		Součet		569,840			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Informační centrum - Kostelní 18, Ústí nad Orlicí
Objekt:
1.02 - Zdravotechnika

KSO:
Místo: Ústí nad Orlicí

Zadavatel:
Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16,Ústí nad Orlicí

Účastník:
Galand CZ, s.r.o.

Projektant:
Ing. Ondrej Balážik, Palackého tř. 72, 612 00 Brno

Zpracovatel:
Petr Krčál, Dukelská 973, 564 01 Žamberk

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: Vyplň údaj

IČ: 00279676
DIČ: CZ00279676

IČ: 02943891
DIČ: CZ02943891

IČ: 72446536
DIČ:

IČ: 88363945
DIČ:

Cena bez DPH	175 260,89
---------------------	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	175 260,89	21,00%	36 804,79
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	212 065,68
-------------------	--------------	-------------------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Informační centrum - Kostelní 18, Ústí nad Orlicí

Objekt:

1.02 - Zdravotechnika

Místo: Ústí nad Orlicí

Datum: Vyplň údaj

Zadavatel: Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, Ústí nad Orlicí

Projektant: Ing. Ondřej Balážik,
Palackého tř. 72,
612 00 Brno

Účastník: Galand CZ, s.r.o.

Zpracovatel: Petr Krčál, Dukelská
973, 564 01

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

175 260,89

HSV - Práce a dodávky HSV

17 036,13

1 - Zemní práce

2 879,98

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

898,66

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

11 182,35

997 - Přesun sutě

1 545,24

998 - Přesun hmot

529,90

PSV - Práce a dodávky PSV

158 224,76

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

31 089,98

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

47 452,56

724 - Zdravotechnika - strojní vybavení

16 949,09

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

42 468,38

726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace

20 264,75

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Informační centrum - Kostelní 18, Ústí nad Orlicí
Objekt:

1.02 - Zdravotechnika

Místo:Ústí nad Orlicí

Zadavatel:Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16,Ústí nad Orlicí

Účastník:Galand CZ, s.r.o.

Datum:Vyplň údaj

Projektant:Ing. Ondrej Balážik,
Palackého tř. 72,
612 00 Brno

Zpracovatel:Petr Krčál, Dukelská
973, 564 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

175 260,89

DHSVPráce a dodávky HSV

17 036,13

D1Zemní práce

2 879,98

1	K	139711111	Výkopávka v uzavřených prostorech ručně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	0,500	2 014,50	1 007,25	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/139711111					
VV			(f1_1)		0,500			
VV			Součet		0,500			
2	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	0,500	300,90	150,45	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162211311					
VV			"výkopy podlah"					
VV			(f1_1)		0,500			
VV			Součet		0,500			
3	K	162211319	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m Příplatek za každých dalších 10 m k ceně -1311	m3	0,500	265,20	132,60	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162211319					
4	K	162351104	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 500 do 1 000 m	m3	0,500	110,50	55,25	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162351104					
VV			"výkopy podlah"					
VV			(f1_1)		0,500			
VV			Součet		0,500			
5	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších 1 započatých 1 000 m	m3	9,500	21,25	201,88	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162751119					
VV			0,5*19 "Přepočtené koeficientem množství		9,500			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
6	K	167111101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny ručně nakládání, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	0,500	317,90	158,95	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/167111101					
		VV	(f1_1)		0,500			
		VV	Součet		0,500			
7	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	0,925	360,40	333,37	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/171201231					
		VV	(f1_1)		0,500			
		VV	Součet		0,500			
		VV	0,5*1,85 'Přepočtené koeficientem množství		0,925			
8	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	0,500	30,60	15,30	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/171251201					
		VV	(f1_1)		0,500			
		VV	Součet		0,500			
9	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny	m3	0,500	714,85	357,43	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/175111101					
		VV	"zpětný zásyp napojení na stávající rozvody"					
		VV	(f1_1)		0,500			
		VV	Součet		0,500			
10	M	58337310	šterkopísek frakce 0/4	t	1,000	467,50	467,50	CS ÚRS 2025 02
		VV	0,5*2 'Přepočtené koeficientem množství		1,000			
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							898,66	
11	K	612135101	Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve stěnách	m2	3,404	264,00	898,66	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612135101					
		VV	"rýhy š. 150 mm"					
		VV	(22,69)*0,15		3,404			
		VV	Součet		3,404			
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							11 182,35	
12	K	974031164	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 150 mm a šířky do 150 mm	m	22,690	305,15	6 923,85	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/974031164					
		VV	"vodovod"					
		VV	(3,3+1,1+1,5+1,24+1,5+1,5)		10,140			
		VV	"kanalizace"					
		VV	(2,8+2+1+0,8*2+1+1,15+1+1*2)		12,550			
		VV	Součet		22,690			
13	K	977151118	Jádrové vrtý diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 90 do 100 mm	m	1,500	2 839,00	4 258,50	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/977151118					
D 997 Přesun sutě							1 545,24	
14	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	0,978	100,00	97,80	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013211					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
15	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,978	100,00	97,80	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013501					
16	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	18,582	10,00	185,82	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013509					
VV			0,978*19 'Přepočtené koeficientem množství		18,582			
17	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,978	1 190,00	1 163,82	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013631					
D 998			Přesun hmot					
								529,90
18	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	1,192	444,55	529,90	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998018001					
D PSV			Práce a dodávky PSV					
								158 224,76
D 721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace					
								31 089,98
19	K	721170974	Opravy odpadního potrubí plastového krácení trub DN 110	kus	4,000	16,15	64,60	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721170974					
VV			4 "napojení na stávající potrubí		4,000			
VV			Součet		4,000			
20	K	721171905	Opravy odpadního potrubí plastového vsazení odbočky do potrubí DN 110	kus	4,000	1 127,95	4 511,80	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721171905					
VV			4 "napojení na stávající potrubí		4,000			
VV			Součet		4,000			
21	K	721171915	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 110	kus	4,000	496,40	1 985,60	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721171915					
VV			4 "napojení na stávající potrubí		4,000			
VV			Součet		4,000			
22	K	721174025	Potrubí z trub polypropylenových odpadní (svislé) DN 110	m	5,000	730,15	3 650,75	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721174025					
VV			5 "odpadní kanalizace		5,000			
VV			Součet		5,000			
23	M	28615603	čisticí tvarovka odpadní pro vysoké teploty HTRE DN 110	kus	1,000	107,10	107,10	CS ÚRS 2025 02
VV			1 "čisticí tvarovka		1,000			
VV			Součet		1,000			
24	K	721174042	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 40	m	5,000	257,55	1 287,75	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721174042					
VV			5 "připojovací kanalizace		5,000			
VV			Součet		5,000			
25	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 50	m	11,000	292,40	3 216,40	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721174043					
VV			11 "připojovací kanalizace		11,000			
VV			Součet		11,000			
26	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 110	m	3,000	926,50	2 779,50	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721174045					
VV			3 "připojovací kanalizace		3,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		3,000			
27	K	721194104	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	7,000	93,50	654,50	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721194104					
	VV		1+1+1+3+1 "výpustky DN 40		7,000			
	VV		Součet		7,000			
28	K	721194105	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	2,000	103,70	207,40	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721194105					
	VV		1+1 "výpustky DN 50		2,000			
	VV		Součet		2,000			
29	K	721194109	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	2,000	154,70	309,40	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721194109					
	VV		2 "zařizovací předměty DN100		2,000			
	VV		Součet		2,000			
30	K	721229111	Zápachové uzávěrky montáž zápachových uzávěrek ostatních typů do DN 50	kus	4,000	144,50	578,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721229111					
31	M	55161830	uzávěrka zápachová pro pračku a myčku podomítková DN 40/50 nerez	kus	1,000	1 530,00	1 530,00	CS ÚRS 2025 02
	P		Poznámka k položce: s přívodem vody					
	VV		1 "myčka		1,000			
	VV		Součet		1,000			
32	M	55161841	vtok se zápachovou uzávěrkou a kuličkou DN 32	kus	3,000	425,00	1 275,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		3 "odvod kondenzátu		3,000			
	VV		Součet		3,000			
33	K	721274123	Ventily přívzdušňovací odpadních potrubí vnitřní DN 100	kus	1,000	1 857,25	1 857,25	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721274123					
	VV		1 "přívzdušňovací ventil		1,000			
	VV		Součet		1,000			
34	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	24,000	28,90	693,60	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721290111					
	VV		5+11+3 "připojovací potrubí		19,000			
	VV		5 "odpadní potrubí		5,000			
	VV		Součet		24,000			
35	K	721910922	Pročištění ležatých svodů do DN 300	m	25,000	254,15	6 353,75	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721910922					
	VV		25 "pročištění na stávajícího potrubí		25,000			
	VV		Součet		25,000			
36	K	998721121	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,032	861,90	27,58	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998721121					
D	722		Zdravotechnika - vnitřní vodovod				47 452,56	
37	K	722171934	Výměna trubky, tvarovky, vsazení odbočky na rozvodech vody z plastů D přes 25 do 32 mm	kus	1,000	202,30	202,30	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722171934					
	VV		1 "napojení na přívod vody		1,000			
	VV		Součet		1,000			
38	K	722175002	Potrubí z trubek polypropylenových spojovaných svařováním z vícevrstvého PP-RCT s hliníkovou fólií S3,2 (PN 16) D 20/2,8	m	28,000	256,70	7 187,60	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722175002					
	VV		28 "připojovací vodovod ve stěnách, předstěnách		28,000			
	VV		Součet		28,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
39	K	722175003	Potrubí z trubek polypropylenových spojovaných svařováním z vícevrstvého PP-RCT s hliníkovou fólií S3,2 (PN 16) D 25/3,5	m	5,000	312,80	1 564,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722175003						
	VV	5 "připojovací vodovod ve stěnách, předstěnách			5,000			
	VV	Součet			5,000			
40	K	722175004	Potrubí z trubek polypropylenových spojovaných svařováním z vícevrstvého PP-RCT s hliníkovou fólií S3,2 (PN 16) D 32/4,4	m	16,000	411,40	6 582,40	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722175004						
	VV	16 "připojovací vodovod ve stěnách, předstěnách			16,000			
	VV	Součet			16,000			
41	K	722181221	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	14,000	99,45	1 392,30	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722181221						
	VV	28/2 "připojovací vodovod ve stěnách, předstěnách studená voda			14,000			
	VV	Součet			14,000			
42	K	722181222	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	18,500	114,75	2 122,88	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722181222						
	VV	5/2+16 "připojovací vodovod ve stěnách, předstěnách studená voda			18,500			
	VV	Součet			18,500			
43	K	722181251	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 20 do 25 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	14,000	157,25	2 201,50	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722181251						
	VV	28/2 "připojovací vodovod ve stěnách, předstěnách teplá voda			14,000			
	VV	Součet			14,000			
44	K	722181252	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 20 do 25 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	2,500	204,00	510,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722181252						
	VV	5/2 "připojovací vodovod ve stěnách, předstěnách teplá voda			2,500			
	VV	Součet			2,500			
45	K	722220152	Armatury s jedním závitem nástěnky plastové (PPR) PN 20 (SDR 6) DN 20 x G 1/2"	kus	4,000	233,75	935,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722220152						
	VV	2+1+1 "nástěnky ventily			4,000			
	VV	Součet			4,000			
46	K	722220161	Armatury s jedním závitem nástěnky plastové (PPR) PN 20 (SDR 6) DN 20 x G 1/2" (nástěnný komplet)	soubor	5,000	586,50	2 932,50	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722220161						
	VV	1+1+1+1+1 "nástěnky baterie			5,000			
	VV	Součet			5,000			
47	K	722224115	Armatury s jedním závitem kohouty plnicí a vypouštěcí PN 10 G 1/2"	kus	4,000	467,50	1 870,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722224115						
	VV	4 "vypouštění			4,000			
	VV	Součet			4,000			
48	K	722229101	Armatury s jedním závitem montáž vodovodních armatur s jedním závitem ostatních typů G 1/2"	kus	10,000	136,00	1 360,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722229101						
	VV	9+1 "vývody			10,000			
	VV	Součet			10,000			
49	M	551119920	ventil rohový kombinovaný 1/2" x 3/4" x 3/8" chrom	kus	9,000	212,50	1 912,50	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		2*(1+1+1+1)+1 "stojánkové baterie		9,000			
	VV		Součet		9,000			
50	M	55111982	ventil rohový pračkový 3/4"	kus	1,000	212,50	212,50	CS ÚRS 2025 02
	VV		1 "myčka		1,000			
	VV		Součet		1,000			
51	K	722231072	Armatury se dvěma závity ventily zpětné mosazné PN 10 do 110°C G 1/2"	kus	2,000	297,50	595,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722231072					
	VV		2 "ohřev teplé vody		2,000			
	VV		Součet		2,000			
52	K	722231073	Armatury se dvěma závity ventily zpětné mosazné PN 10 do 110°C G 3/4"	kus	2,000	340,00	680,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722231073					
	VV		2 "ohřev teplé vody		2,000			
	VV		Součet		2,000			
53	K	722231141	Armatury se dvěma závity ventily pojistné rohové G 1/2"	kus	1,000	297,50	297,50	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722231141					
	VV		1 "ohřev teplé vody		1,000			
	VV		Součet		1,000			
54	K	722231142	Armatury se dvěma závity ventily pojistné rohové G 3/4"	kus	1,000	340,00	340,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722231142					
	VV		1 "ohřev teplé vody		1,000			
	VV		Součet		1,000			
55	K	722232061	Armatury se dvěma závity kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit s vypouštěním G 1/2"	kus	2,000	382,50	765,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722232061					
	VV		2 "uzávěr odbočka		2,000			
	VV		Součet		2,000			
56	K	722232062	Armatury se dvěma závity kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit s vypouštěním G 3/4"	kus	2,000	425,00	850,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722232062					
	VV		2 "uzávěr odbočka		2,000			
	VV		Součet		2,000			
57	K	722232063	Armatury se dvěma závity kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit s vypouštěním G 1"	kus	2,000	510,00	1 020,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722232063					
	VV		2 "uzávěr odbočka		2,000			
	VV		Součet		2,000			
58	K	722250132	Požární příslušenství a armatury hydrantový systém s tvarově stálou hadicí celoplechový D 25 x 20 m	soubor	1,000	7 960,25	7 960,25	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722250132					
59	K	72226081R	Demontáž hydrantů	kus	1,000	272,00	272,00	
60	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	49,000	38,25	1 874,25	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722290234					
	VV		28+5+16 "potrubí ve stěnách, předstěnách		49,000			
	VV		Součet		49,000			
61	K	722290246	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí plastového do DN 40	m	49,000	35,70	1 749,30	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722290246					
62	K	998722121	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,083	768,40	63,78	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998722121					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 724			Zdravotnicka - strojní vybavení	16 949,09				
63	K	724233010	Nádoby expanzní tlakové pro rozvody pitné vody s membránou bez pojistného ventilu se závitovým připojením průtočné PN 10 o objemu 2 l	soubor	1,000	3 183,25	3 183,25	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/724233010					
VV			1 "boiler	1,000				
VV			Součet	1,000				
64	K	7255321R1	Elektrický ohřívač průtokový závěsný svislý pod místo odběru 3,5 kW 230 V	soubor	1,000	3 825,00	3 825,00	
VV			1 "ohřívač	1,000				
VV			Součet	1,000				
65	K	725532112	Elektrické ohřívače zásobníkové beztlakové přepadové akumulární s pojistným ventilem závěsné svislé objem nádrže (příkon) 50 l (2,0 kW) rychloohřev 220 V	soubor	1,000	9 894,00	9 894,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725532112					
VV			1 "boiler	1,000				
VV			Součet	1,000				
66	K	998724121	Přesun hmot pro strojní vybavení stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,033	1 419,50	46,84	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998724121					
D 725			Zdravotnicka - zařizovací předměty	42 468,38				
67	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacíchch s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	1,000	218,45	218,45	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725110811					
68	K	725119125	Zařízení záchodů montáž klozetových mís závěsných na nosné stěny	kus	2,000	620,50	1 241,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725119125					
VV			2 "klozet WC1	2,000				
VV			Součet	2,000				
69	M	64236021	klozet keramický bílý závěsný hluboké splachování 490x360x350mm	kus	2,000	2 550,00	5 100,00	CS ÚRS 2025 02
VV			2 "klozet WC1	2,000				
VV			Součet	2,000				
70	M	55281800	tlačítko pro ovládání WC zepředu dvě vody bílé 246x164mm	kus	2,000	807,50	1 615,00	CS ÚRS 2025 02
VV			2 "klozet WC1	2,000				
VV			Součet	2,000				
71	M	55167381	sedátko klozetové duroplastové bílé s poklopem	kus	2,000	765,00	1 530,00	CS ÚRS 2025 02
VV			2 "klozet WC1	2,000				
VV			Součet	2,000				
72	K	725210826	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umývátek	soubor	2,000	178,50	357,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725210826					
73	K	725211602-R1	Umyvadlo keramické bílé šířky 530 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	1,000	2 171,75	2 171,75	
VV			1 "umyvadlo U3	1,000				
VV			Součet	1,000				
74	K	725211701-R1	Umývátko keramické bílé stěnové šířky 350 mm připevněné na stěnu šrouby	soubor	1,000	2 001,75	2 001,75	
VV			1 "umyvadlo U1	1,000				
VV			Součet	1,000				
75	K	725211701-R2	Umývátko keramické bílé stěnové šířky 390 mm připevněné na stěnu šrouby	soubor	1,000	2 031,50	2 031,50	
VV			1 "umyvadlo U1	1,000				
VV			Součet	1,000				
76	K	725311121	Dřezy bez výtokových armatur jednoduché se zápachovou uzávěrkou nerezové s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	1,000	3 825,00	3 825,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725311121					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1 "dřez D1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
77	K	725331112	Výlevky bez výtokových armatur a splachovací nádrže keramické se sklopnou plastovou mřížkou závěsné, výšky 500 mm	soubor	1,000	6 005,25	6 005,25	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725331112						
	VV		1 "výlevka VÝ1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
78	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	2,000	102,00	204,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725820801						
79	K	725821316	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým plochým ústím a délkou ramínka 300 mm	soubor	1,000	2 295,00	2 295,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725821316						
	VV		1 "výlevka VÝ1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
80	K	725821329	Baterie dřezové stojánkové pákové s otáčivým ústím a délkou ramínka s vytahovací sprškou	soubor	1,000	2 422,50	2 422,50	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725821329						
	VV		1 "dřez D1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
81	K	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	3,000	1 959,25	5 877,75	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725822611						
	VV		1+1+1 "umyvadlo U1,2,3		3,000			
	VV		Součet		3,000			
82	K	725851315	Ventily odpadní pro zařízení předměty dřezové s přepadem G 6/4"	kus	1,000	697,00	697,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725851315						
	VV		1 "dřez D1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
83	K	725851325	Ventily odpadní pro zařízení předměty umyvadlové bez přepadu G 5/4"	kus	3,000	697,00	2 091,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725851325						
	VV		1+1+1 "umyvadlo U1,2,3		3,000			
	VV		Součet		3,000			
84	K	725860811	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařízení předměty jednoduchých	kus	2,000	17,85	35,70	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725860811						
85	K	725861102	Zápachové uzávěrky zařízení předmětů pro umyvadla DN 40	kus	3,000	289,00	867,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725861102						
	VV		1+1+1 "umyvadlo U1,2,3		3,000			
	VV		Součet		3,000			
86	K	725862103	Zápachové uzávěrky zařízení předmětů pro dřez DN 40/50	kus	1,000	453,90	453,90	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725862103						
	VV		1 "dřez D1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
87	K	725865501	Zápachové uzávěrky zařízení předmětů odpadní soupravy se zápachovou uzávěrkou DN 40/50	kus	1,000	467,50	467,50	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725865501						
	VV		1 "výlevka VÝ1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
88	K	725980123	Dvířka 30/30	kus	3,000	297,50	892,50	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725980123						
	VV		3 "revizní dvířka		3,000			
	VV		Součet		3,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
89	K	998725121	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,075	904,40	67,83	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998725121								
D 726			Zdravotechnika - předstěnové instalace	20 264,75				
90	K	726131041	Předstěnové instalační systémy do lehkých stěn s kovovou konstrukcí pro závěsné klozety ovládání zepředu, stavební výšky 1120 mm	soubor	2,000	9 350,00	18 700,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/726131041								
VV 2 "klozet WC1					2,000			
VV Součet					2,000			
91	K	726191001	Ostatní příslušenství instalačních systémů zvukoizolační souprava pro WC a bidet	soubor	2,000	340,00	680,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/726191001								
VV 2 "klozet WC1					2,000			
VV Součet					2,000			
92	K	726191002	Ostatní příslušenství instalačních systémů souprava pro předstěnovou montáž	soubor	2,000	425,00	850,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/726191002								
VV 2 "klozet WC1					2,000			
VV Součet					2,000			
93	K	998726131	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,035	992,80	34,75	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998726131								

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Informační centrum - Kostelní 18, Ústí nad Orlicí
Objekt:
1.03 - Vytápění

KSO:
Místo: Ústí nad Orlicí

Zadavatel:
Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16,Ústí nad Orlicí

Účastník:
Galand CZ, s.r.o.

Projektant:
Ing. Ondrej Balážik, Palackého tř. 72, 612 00 Brno

Zpracovatel:
Petr Krčál, Dukelská 973, 564 01 Žamberk

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: Vyplň údaj

IČ: 00279676
DIČ: CZ00279676

IČ: 02943891
DIČ: CZ02943891

IČ: 72446536
DIČ:

IČ: 88363945
DIČ:

Cena bez DPH	258 660,78
--------------	------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	258 660,78	21,00%	54 318,76
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	312 979,54
------------	-------	------------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Informační centrum - Kostelní 18, Ústí nad Orlicí
Objekt:

1.03 - Vytápění

Místo: Ústí nad Orlicí
Zadavatel: Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16,Ústí nad Orlicí
Účastník: Galand CZ, s.r.o.

Datum: Vyplň údaj
Projektant: Ing. Ondrej Balážik,
Palackého tř. 72,
612 00 Brno
Zpracovatel: Petr Krčál, Dukelská
973, 564 01

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem 258 660,78

HSV - Práce a dodávky HSV 26 955,10

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 2 640,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 20 053,20

997 - Přesun sutě 4 011,62

998 - Přesun hmot 250,28

PSV - Práce a dodávky PSV 226 605,68

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí 46 127,49

734 - Ústřední vytápění - armatury 16 766,59

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa 157 974,10

783 - Dokončovací práce - nátěry 5 737,50

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady 5 100,00

VRN4 - Inženýrská činnost 5 100,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Informační centrum - Kostelní 18, Ústí nad Orlicí
Objekt:

1.03 - Vytápění

Místo:Ústí nad Orlicí

Zadavatel:Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16,Ústí nad Orlicí

Účastník:Galand CZ, s.r.o.

Datum:Vyplň údaj

Projektant:Ing. Ondrej Balážik,
Palackého tř. 72,
612 00 Brno

Zpracovatel:Petr Krčál, Dukelská
973, 564 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

258 660,78

DHSVPráce a dodávky HSV

26 955,10

D6Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

2 640,00

1	K	612135101	Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve stěnách	m2	10,000	264,00	2 640,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612135101					
VV			"rýhy š. 200 mm"					
VV			(50)*0,2		10,000			
VV			Součet		10,000			

D9Ostatní konstrukce a práce, bourání

20 053,20

2	K	974031155	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 100 mm a šířky do 200 mm	m	52,000	272,85	14 188,20	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	--	---	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/974031155					
------------	--	--	---	--	--	--	--	--

3	K	977151114	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 50 do 60 mm	m	2,500	2 346,00	5 865,00	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	---	---	-------	----------	----------	----------------

Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/977151114					
------------	--	--	---	--	--	--	--	--

D997Přesun sutě

4 011,62

4	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	2,539	100,00	253,90	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	--	---	-------	--------	--------	----------------

Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013211					
------------	--	--	---	--	--	--	--	--

5	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	2,539	100,00	253,90	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	--	---	-------	--------	--------	----------------

Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013501					
------------	--	--	---	--	--	--	--	--

6	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	48,241	10,00	482,41	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	--	---	--------	-------	--------	----------------

Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013509					
VV			2,539*19 'Přepočtené koeficientem množství		48,241			

7	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládku (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	2,539	1 190,00	3 021,41	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	--	---	-------	----------	----------	----------------

Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013631					
------------	--	--	---	--	--	--	--	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 998			Přesun hmot					250,28
8	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	0,563	444,55	250,28	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998018001					
D PSV			Práce a dodávky PSV					226 605,68
D 733			Ústřední vytápění - rozvodné potrubí					46 127,49
9	K	733110806	Demontáž potrubí z trubek ocelových závitových DN přes 15 do 32	m	80,000	34,85	2 788,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/733110806					
10	K	733111102	Potrubí z trubek ocelových závitových černých spojovaných svařováním bezešvých běžných nízkotlakých PN 16 do 115°C DN 10	m	50,000	300,05	15 002,50	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/733111102					
11	K	733111103	Potrubí z trubek ocelových závitových černých spojovaných svařováním bezešvých běžných nízkotlakých PN 16 do 115°C DN 15	m	32,000	349,35	11 179,20	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/733111103					
12	K	733111104	Potrubí z trubek ocelových závitových černých spojovaných svařováním bezešvých běžných nízkotlakých PN 16 do 115°C DN 20	m	8,000	355,30	2 842,40	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/733111104					
13	K	733113112	Potrubí z trubek ocelových závitových černých Příplatek k ceně za zhotovení přípojky z ocelových trubek závitových DN 10	kus	20,000	135,15	2 703,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/733113112					
14	K	733113113	Potrubí z trubek ocelových závitových černých Příplatek k ceně za zhotovení přípojky z ocelových trubek závitových DN 15	kus	4,000	141,10	564,40	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/733113113					
15	K	733190107	Zkoušky těsnosti potrubí, manžety prostupové z trubek ocelových zkoušky těsnosti potrubí (za provozu) z trubek ocelových závitových DN do 40	m	160,000	12,75	2 040,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/733190107					
16	K	733811231	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 9 do 13 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	70,000	109,65	7 675,50	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/733811231					
17	K	733811232	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 9 do 13 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	8,000	136,00	1 088,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/733811232					
18	K	998733121	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,141	1 734,00	244,49	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998733121					
D 734			Ústřední vytápění - armatury					16 766,59
19	K	734200821	Demontáž armatur závitových se dvěma závity do G 1/2	kus	22,000	118,15	2 599,30	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734200821					
20	K	734211127	Ventily odvodušňovací závitové automatické se zpětnou klapkou PN 14 do 120°C G 1/2	kus	2,000	170,00	340,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734211127					
21	K	734221551	Ventily regulační závitové termostatické bez hlavice ovládání PN 16 do 110°C přímé dvouregulační G 3/8	kus	10,000	391,00	3 910,00	CS ÚRS 2025 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734221551								
22	K	734221552	Ventily regulační závitové termostatické bez hlavice ovládání PN 16 do 110°C přímé dvouregulační G 1/2	kus	2,000	416,50	833,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734221552								
23	K	734221681	Ventily regulační závitové hlavice termostatické pro ovládání ventilů PN 10 do 110°C kapalinové s vestavěným čidlem	kus	12,000	637,50	7 650,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734221681								
24	K	734261716	Šroubení regulační radiátorové přímé s vypouštěním G 3/8	kus	10,000	117,30	1 173,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734261716								
25	K	734261717	Šroubení regulační radiátorové přímé s vypouštěním G 1/2	kus	2,000	124,10	248,20	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734261717								
26	K	998734121	Přesun hmot pro armatury stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,010	1 309,00	13,09	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998734121								
D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa					157 974,10	
27	K	735000912	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládáním	kus	30,000	161,50	4 845,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/735000912								
28	K	735129140	Otopná tělesa ocelová montáž těles článkových	m2	86,000	309,40	26 608,40	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/735129140								
29	M	73512xxx01	Otopná tělesa ocelová článková dvousloupková, výška článku 900mm, hloubka článku 66mm, výkon článku (75/65/20°C) 64,8W, počet článků 8, barva bílá, boční připojení, např. Atol C2/900/08	kus	1,000	3 927,85	3 927,85	
30	M	73512xxx02	Otopná tělesa ocelová článková čtyřsloupková, výška článku 500mm, hloubka článku 148mm, výkon článku (75/65/20°C) 68,9W, počet článků 20, barva bílá, boční připojení, např. Atol C4/500/20	kus	2,000	10 245,90	20 491,80	
31	M	73512xxx03	Otopná tělesa ocelová článková čtyřsloupková, výška článku 500mm, hloubka článku 148mm, výkon článku (75/65/20°C) 68,9W, počet článků 22, barva bílá, boční připojení, např. Atol C4/500/22	kus	3,000	11 297,35	33 892,05	
32	M	73512xxx04	Otopná tělesa ocelová článková čtyřsloupková, výška článku 900mm, hloubka článku 148mm, výkon článku (75/65/20°C) 120,9W, počet článků 6, barva bílá, boční připojení, např. Atol C4/900/06	kus	1,000	3 932,10	3 932,10	
33	M	73512xxx05	Otopná tělesa ocelová článková čtyřsloupková, výška článku 900mm, hloubka článku 148mm, výkon článku (75/65/20°C) 120,9W, počet článků 12, barva bílá, boční připojení, např. Atol C4/900/12	kus	1,000	7 512,30	7 512,30	
34	M	73512xxx06	Otopná tělesa ocelová článková čtyřsloupková, výška článku 900mm, hloubka článku 148mm, výkon článku (75/65/20°C) 120,9W, počet článků 14, barva bílá, boční připojení, např. Atol C4/900/14	kus	1,000	8 705,70	8 705,70	
35	M	73512xxx07	Otopná tělesa ocelová článková pětisloupková, výška článku 500mm, hloubka článku 189mm, výkon článku (75/65/20°C) 82,6W, počet článků 20, barva bílá, boční připojení, např. Atol C5/500/20	kus	2,000	12 472,90	24 945,80	
36	M	73512xxx08	Otopná tělesa ocelová článková šestisloupková, výška článku 500mm, hloubka článku 230mm, výkon článku (75/65/20°C) 100,6W, počet článků 24, barva bílá, boční připojení, např. Atol C6/500/24	kus	1,000	16 693,15	16 693,15	
37	M	73512xxx10	Hák pro uchycení těles ocelových článkových na stěnu z plných cihel	kus	51,000	0,85	43,35	
38	K	735151811	Demontáž otopných těles panelových jednořadých stavební délky do 1500 mm	kus	2,000	143,65	287,30	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/735151811								
39	K	735151821	Demontáž otopných těles panelových dvouřadých stavební délky do 1500 mm	kus	9,000	169,15	1 522,35	CS ÚRS 2025 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/735151821								
40	K	735191911xxx	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles	m3	0,500	2 550,00	1 275,00	
41	K	735291800	Demontáž konzol nebo držáků otopných těles, registrů, konvektorů do odpadu	kus	44,000	16,15	710,60	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/735291800								
42	K	735494811	Vypuštění vody z otopných soustav bez kotlů, ohříváků, zásobníků a nádrží	m2	60,000	25,50	1 530,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/735494811								
43	K	998735121	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,677	1 552,95	1 051,35	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998735121								
D 783 Dokončovací práce - nátěry							5 737,50	
44	K	783617613	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm dvojnásobný syntetický samozákladující	m	90,000	63,75	5 737,50	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783617613								
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							5 100,00	
D VRN4 Inženýrská činnost							5 100,00	
45	K	043194000	Zkoušky ostatní	kus	1,000	5 100,00	5 100,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/043194000								
P Poznámka k položce: Provozní zkoušky topného systému - topná zkouška, včetně vyvážení všech termostatických ventilů větve								

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Informační centrum - Kostelní 18, Ústí nad Orlicí
Objekt:
1.04 - Vzduchotechnika

KSO:
Místo: Ústí nad Orlicí

Zadavatel:
Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16,Ústí nad Orlicí

Účastník:
Galand CZ, s.r.o.

Projektant:
Ing. Ondrej Balážik, Palackého tř. 72, 612 00 Brno

Zpracovatel:
Petr Krčál, Dukelská 973, 564 01 Žamberk

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: Vyplň údaj

IČ: 00279676
DIČ: CZ00279676

IČ: 02943891
DIČ: CZ02943891

IČ: 72446536
DIČ:

IČ: 88363945
DIČ:

Cena bez DPH	297 093,18
--------------	------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	297 093,18	21,00%	62 389,57
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	359 482,75
------------	-------	------------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Informační centrum - Kostelní 18, Ústí nad Orlicí
Objekt:

1.04 - Vzduchotechnika

Místo: Ústí nad Orlicí

Zadavatel: Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16,Ústí nad Orlicí

Účastník: Galand CZ, s.r.o.

Datum: Vyplň údaj

Projektant: Ing. Ondrej Balážik,
Palackého tř. 72,
612 00 Brno

Zpracovatel: Petr Krčál, Dukelská
973, 564 01

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		297 093,18
HSV - Práce a dodávky HSV		60 808,68
3 - Svislé a kompletní konstrukce		7 346,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		158,40
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		51 280,88
997 - Přesun sutě		1 606,86
998 - Přesun hmot		416,54
PSV - Práce a dodávky PSV		236 284,50
751 - Vzduchotechnika		236 284,50

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Informační centrum - Kostelní 18, Ústí nad Orlicí
Objekt:

1.04 - Vzduchotechnika

Místo:Ústí nad OrlicíDatum:Vyplň údaj

Zadavatel:Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16,Ústí nad OrlicíProjektant:Ing. Ondřej Balážík,
Palackého tř. 72,
612 00 Brno

Účastník:Galand CZ, s.r.o.Zpracovatel:Petr Krčál, Dukelská
973, 564 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem297 093,18

DHSVPráce a dodávky HSV60 808,68

D3Svislé a kompletní konstrukce7 346,00

1	K	310235251	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy do 0,0225 m2, ve zdi tl. přes 300 do 450 mm	kus	6,000	258,00	1 548,00	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	--	-----	-------	--------	----------	----------------

Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/310235251

2	K	310236241	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,0225 m2 do 0,09 m2, ve zdi tl. do 300 mm	kus	2,000	337,00	674,00	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	--	-----	-------	--------	--------	----------------

Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/310236241

3	K	310236261	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,0225 m2 do 0,09 m2, ve zdi tl. přes 450 do 600 mm	kus	7,000	732,00	5 124,00	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	---	-----	-------	--------	----------	----------------

Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/310236261

D6Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní158,40

4	K	612135101	Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve stěnách	m2	0,600	264,00	158,40	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	---	----	-------	--------	--------	----------------

Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612135101

VV"rýhy š. 150 mm"

VV(4)*0,15

VVSoučet

0,600

0,600

D9Ostatní konstrukce a práce, bourání51 280,88

5	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	50,000	132,00	6 600,00	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	----------------

Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/949101111

6	K	971033471	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,25 m2, tl. do 750 mm	kus	1,000	1 280,00	1 280,00	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------	----------------

Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/971033471

7	K	973031151	Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou výklenků, pohledové plochy přes 0,25 m2	m3	0,064	6 295,00	402,88	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	---	----	-------	----------	--------	----------------

Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/973031151

VV(0,4*0,4*0,4)

0,064

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		Součet			0,064			
8	K	974029164	Vysekání rýh ve zdivu kamenném do hl. 150 mm a šířky do 150 mm	m	4,000	737,00	2 948,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/974029164						
9	K	977151121	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 110 do 120 mm	m	3,600	4 085,00	14 706,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/977151121						
VV		(0,4*2+0,7*4)			3,600			
VV		Součet			3,600			
10	K	977151124	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 150 do 180 mm	m	2,300	6 105,00	14 041,50	CS ÚRS 2025 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/977151124						
VV		(0,7+0,8+0,2*2+0,4)			2,300			
VV		Součet			2,300			
11	K	977151126	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 200 do 225 mm	m	1,500	7 535,00	11 302,50	CS ÚRS 2025 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/977151126						
VV		(1,1+0,2*2)			1,500			
VV		Součet			1,500			
D 997		Přesun sutě					1 606,86	
12	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	1,017	100,00	101,70	CS ÚRS 2025 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013211						
13	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	1,017	100,00	101,70	CS ÚRS 2025 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013501						
14	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	19,323	10,00	193,23	CS ÚRS 2025 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013509						
VV		1,017*19 'Přepočtené koeficientem množství			19,323			
15	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	1,017	1 190,00	1 210,23	CS ÚRS 2025 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013631						
D 998		Přesun hmot					416,54	
16	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	0,937	444,55	416,54	CS ÚRS 2025 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998018001						
D PSV		Práce a dodávky PSV					236 284,50	
D 751		Vzduchotechnika					236 284,50	
17	K	751322012	Montáž talířových ventilů, anemostatů, dýz talířového ventilu, průměru přes 100 do 200 mm	kus	13,000	212,00	2 756,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/751322012						
18	M	429728R1	difuzor pro přívod/odvod vzduchu univerzální s vložkou do SDK podhledu D 80mm	kus	1,000	240,00	240,00	
VV		"1.13" (1)			1,000			
VV		Součet			1,000			
19	M	429728R2	difuzor pro přívod/odvod vzduchu univerzální s vložkou do SDK podhledu D 100mm	kus	3,000	278,00	834,00	
VV		"1.12" (3)			3,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		3,000			
20	M	429728R3	difuzor pro přívod/odvod vzduchu univerzální s vložkou do SDK podhledu D 125mm	kus	7,000	347,00	2 429,00	
	VV		"1.11" (7)		7,000			
	VV		Součet		7,000			
21	M	429728R4	stěnový designový difuzor pro přívod/odvod vzduchu D 125mm	kus	2,000	1 695,50	3 391,00	
	VV		"1.10" (2)		2,000			
	VV		Součet		2,000			
22	K	751344112	Montáž tlumičů hluku pro kruhové potrubí, průměru přes 100 do 200 mm	kus	5,000	556,00	2 780,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/751344112						
23	M	42976103	tlumič hluku ohebný s gumovým těsněním PP-Al izolace 25mm D 125mm, l=1000mm	kus	1,000	1 268,00	1 268,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		"1.3" (1)		1,000			
	VV		Součet		1,000			
24	M	42976105	tlumič hluku ohebný s gumovým těsněním PP-Al izolace 25mm D 160mm, l=1000mm	kus	3,000	1 401,00	4 203,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		"1.2" (3)		3,000			
	VV		Součet		3,000			
25	M	4297620R	tlumič hluku kruhový Pz, D 160mm, l=600mm	kus	1,000	1 480,00	1 480,00	
	VV		"1.4" (1)		1,000			
	VV		Součet		1,000			
26	K	751398051	Montáž ostatních zařízení protidešťové žaluzie nebo žaluziové klapky na čtyřhranné potrubí, průřezu do 0,150 m2	kus	1,000	587,00	587,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/751398051						
27	M	4297291R	žaluzie protidešťová, Al, pro potrubí 315x160mm	kus	1,000	1 467,00	1 467,00	
	P	Poznámka k položce: vč. ochranného pletiva z drátků o tl. 1mm, s oky 10x10mm; tvar sacích lamel v horní části uzpůsoben pro zachyt kapek strhávaných proudem vzduchu						
	VV		"1.5" (1)		1,000			
	VV		Součet		1,000			
28	K	751398112	Montáž ostatních zařízení boxu stropního kovového	kus	1,000	624,00	624,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/751398112						
29	M	4297323R	box rozdělovací Pz 4x75/160mm	kus	1,000	1 560,00	1 560,00	
	VV		"1.8" (1)		1,000			
	VV		Součet		1,000			
30	K	751398115	Montáž ostatních zařízení boxu distribučního kovového přímého	kus	4,000	211,00	844,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/751398115						
31	M	4297284R	plenum box D125-76-1	kus	4,000	526,00	2 104,00	
	VV		"1.9" (4)		4,000			
	VV		Součet		4,000			
32	K	751398120	Montáž ostatních zařízení připojení na hrdlo distribučního boxu, potrubí kruhového kovového	kus	5,000	100,00	500,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/751398120						
33	K	751398121	Montáž ostatních zařízení připojení na hrdlo distribučního boxu, potrubí kruhového plastového	kus	5,000	100,00	500,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/751398121						
34	K	751510041	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové, trouba spirálně vinutá bez příruby, průměru do 100 mm	m	6,000	832,00	4 992,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/751510041						
	VV		"1.17 - D100" (6)		6,000			
	VV		Součet		6,000			
35	K	751510042	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové, trouba spirálně vinutá bez příruby, průměru přes 100 do 200 mm	m	34,000	1 118,00	38 012,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/751510042						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>spojované systémem těsnění dvěma břity z pryže, vč. tvarovek, montážního, závěsového, spojovacího a těsnícího materiálu</i>					
	VV		"1.15 - D160" (18)		18,000			
	VV		"1.16 - D125" (16)		16,000			
	VV		Součet		34,000			
36	K	751514862	Montáž regulační nebo měřicí clony do plechového potrubí kruhové s přírubou, průměru přes 100 do 200 mm	kus	2,000	472,50	945,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/751514862					
37	M	42971103	clona regulační měřicí pro kruhové potrubí Pz D 125mm	kus	1,000	1 092,00	1 092,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		"1.7" (1)		1,000			
	VV		Součet		1,000			
38	M	42971105	clona regulační měřicí pro kruhové potrubí Pz D 160mm	kus	1,000	1 270,00	1 270,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		"1.6" (1)		1,000			
	VV		Součet		1,000			
39	K	751525081	Montáž potrubí plastového kruhového bez příruby, průměru do 100 mm	m	11,000	185,00	2 035,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/751525081					
40	M	42981649	trouba pevná PVC D 100mm do 45°C	m	13,200	256,50	3 385,80	CS ÚRS 2025 02
	VV		"1.19" (11)		11,000			
	VV		Součet		11,000			
	VV		11*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		13,200			
41	K	751525082	Montáž potrubí plastového kruhového bez příruby, průměru přes 100 do 200 mm	m	8,000	237,00	1 896,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/751525082					
42	M	42981650	trouba pevná PVC D 125mm do 45°C	m	9,600	329,00	3 158,40	CS ÚRS 2025 02
	VV		"1.18" (8)		8,000			
	VV		Součet		8,000			
	VV		8*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		9,600			
43	K	751537042	Montáž potrubí ohebného kruhového neizolovaného z PE nebo PE antibakteriálního, průměru přes 70 do 90 mm	m	32,000	59,50	1 904,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/751537042					
44	M	42981782	hadice antibakteriální flexibilní z PE D 75mm	m	38,400	124,00	4 761,60	CS ÚRS 2025 02
	VV		"1.14" (32)		32,000			
	VV		Součet		32,000			
	VV		32*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		38,400			
45	K	751611110	Montáž vzduchotechnické jednotky s rekuperací tepla centrální nástěnné s výměnou vzduchu do 300 m3/h	kus	1,000	15 881,00	15 881,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/751611110					
46	M	42944006	jednotka VZT nástěnná s rekuperací tepla s předehřevem a ovládací jednotkou do 300m3/hod	kus	1,000	105 872,00	105 872,00	CS ÚRS 2025 02
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Teplé a zvukově opláštěná.</i> <i>Složení jednotky: filtry F7(ePM1 70%)/M5(ePM10 55%), deskový protiproudý rekuperační výměník s obtokovou klapkou, přívodní a odvodní ventilátory s EC motorem vč. ovládacího a ovládacího ohřivače ELB-1,7kW; 4x přizpůsobitelná spojka</i> <i>Parametry rekuperátoru: min. účinnost rekuperace dle EN 308 (suchá) 86 %</i> <i>Přívodní ventilátor: Vp = 300 m3/h, pext = 200 Pa, motor 0,085kW; jistič 10A; 230 V</i> <i>Odvodní ventilátor: Vo = 300 m3/h, pext = 200 Pa, motor 0,085 kW; jistič 10A; 230 V</i>					
	VV		"1.1" (1)		1,000			
	VV		Součet		1,000			
47	K	751613114	Montáž ostatních zařízení dodatečné izolace potrubí samolepicí izolací	m2	6,000	100,00	600,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/751613114					
48	M	2712720R	izolace plošná kaučuková samolepicí tl 25mm	m2	6,000	725,00	4 350,00	
	VV		"1.20" (6)		6,000			
	VV		Součet		6,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
49	K	751691111	Zaregulování systému vzduchotechnického zařízení za 1 koncový (distribuční) prvek	kus	13,000	495,00	6 435,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/751691111						
50	K	998751121	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 12 m	t	0,247	49 100,00	12 127,70	CS ÚRS 2025 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998751121						

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Informační centrum - Kostelní 18, Ústí nad Orlicí
Objekt:
1.05 - Silnoprout

KSO:
Místo: Ústí nad Orlicí

Zadavatel:
Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16,Ústí nad Orlicí

Účastník:
Galand CZ, s.r.o.

Projektant:
Ing. Ondrej Balážik, Palackého tř. 72, 612 00 Brno

Zpracovatel:
Petr Krčál, Dukelská 973, 564 01 Žamberk

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: Vyplň údaj

IČ: 00279676
DIČ: CZ00279676

IČ: 02943891
DIČ: CZ02943891

IČ: 72446536
DIČ:

IČ: 88363945
DIČ:

Cena bez DPH	1 064 780,52
--------------	--------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 064 780,52	21,00%	223 603,91
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	1 288 384,43
------------	-------	--------------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Informační centrum - Kostelní 18, Ústí nad Orlicí

Objekt: 1.05 - Silnoproud

Místo: Ústí nad Orlicí

Zadavatel: Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16,Ústí nad Orlicí

Účastník: Galand CZ, s.r.o.

Datum: Vyplň údaj

Projektant: Ing. Ondrej Balážik,
Palackého tř. 72,
612 00 Brno

Zpracovatel: Petr Krčál, Dukelská
973, 564 01

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	1 064 780,52
HSV - Práce a dodávky HSV	102 132,01
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	6 600,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	80 388,00
997 - Přesun sutě	14 512,30
998 - Přesun hmot	631,71
PSV - Práce a dodávky PSV	931 848,51
741 - Elektroinstalace - silnoproud	912 851,51
742 - Elektroinstalace - slaboproud	18 997,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	11 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	19 800,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	6 600,00
VRN4 - Inženýrská činnost	13 200,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Informační centrum - Kostelní 18, Ústí nad Orlicí
Objekt:

1.05 - Silnoproud

Místo:Ústí nad Orlicí

Zadavatel:Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16,Ústí nad Orlicí

Účastník:Galand CZ, s.r.o.

Datum:Vyplň údaj

Projektant:Ing. Ondrej Balážik,
Palackého tř. 72,
612 00 Brno

Zpracovatel:Petr Krčál, Dukelská
973, 564 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

DHSVPráce a dodávky HSV102 132,01

D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						6 600,00
1	K	612135101	Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve stěnách	m2	25,000	264,00	6 600,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612135101					
		VV	"rýhy š. 50 mm"					
		VV	(500)*0,05	25,000				
		VV	Součet	25,000				

D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání						80 388,00
2	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	100,000	132,00	13 200,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/949101111					
3	K	977132111	Vyvrtání otvorů pro elektroinstalační krabice ve stěnách z cihel, hloubky do 60 mm	kus	249,000	104,50	26 020,50	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/977132111					
4	K	977151113	Jádrové vrtý diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 40 do 50 mm	m	4,000	550,00	2 200,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/977151113					
5	K	977151118	Jádrové vrtý diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 90 do 100 mm	m	1,500	2 145,00	3 217,50	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/977151118					
6	K	977332112	Frézování drážek pro vodiče ve stěnách z cihel, rozměru do 50x50 mm	m	500,000	71,50	35 750,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/977332112					

D	997	Přesun sutě						14 512,30
7	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	9,185	100,00	918,50	CS ÚRS 2025 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013211						
8	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	9,185	100,00	918,50	CS ÚRS 2025 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013501								
9	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	174,515	10,00	1 745,15	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013509 VV 9,185*19 'Přepočtené koeficientem množství 174,515								
10	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	9,185	1 190,00	10 930,15	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013631								
D 998 Přesun hmot							631,71	
11	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	1,421	444,55	631,71	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998018001								
D PSV Práce a dodávky PSV							931 848,51	
D 741 Elektroinstalace - silnoproud							912 851,51	
12	K	741 - R01	Demontáže	kus	1,000	4 620,00	4 620,00	
13	K	741 - R02	D+M - Rozváděč R1.1 (skříně, vybava, výplet) - celek dle schéma, včetně instalace	kus	1,000	89 100,00	89 100,00	
P <i>Poznámka k položce: viz výkresu - D.1.2.5.2_3</i>								
14	K	741 - R03	Kontrola zapojení rozváděčů, funkčních obvodů a jejich provizorní přepojení	kus	1,000	2 200,00	2 200,00	
15	K	741 - R04	Zapojení prvků VZT	kus	1,000	2 200,00	2 200,00	
16	K	741111001	Montáž systému podlahových kanálů se spojkami, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic kanálů	m	10,000	385,00	3 850,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741111001								
17	M	34573007	kanál protahovací PVC do betonové podlahy 200x38mm 4 komory	m	10,000	1 232,00	12 320,00	CS ÚRS 2025 02
VV "viz výkres - D.1.2.5.2_1"								
VV (10) 10,000								
VV Součet 10,000								
18	K	741112061	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje přístrojových zapuštěných plastových kruhových do zdiva	kus	249,000	132,00	32 868,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741112061								
19	M	34571450	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm	kus	104,000	6,60	686,40	CS ÚRS 2025 02
VV "viz výkres - D.1.2.5.2_1"								
VV (104) 104,000								
VV Součet 104,000								
20	M	34571457	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem	kus	145,000	8,80	1 276,00	CS ÚRS 2025 02
VV "viz výkres - D.1.2.5.2_1"								
VV (145) 145,000								
VV Součet 145,000								
21	K	741120001	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených pod omítku plných a laněných (např. CY), průřezu žíly 0,35 až 6 mm2	m	200,000	38,50	7 700,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741120001								
22	M	34141027	vodič propojovací flexibilní jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (H07V-K) 1x6mm2	m	230,000	28,60	6 578,00	CS ÚRS 2025 02
VV "viz výkres - D.1.2.5.2_1"								
VV (200) 200,000								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		200,000			
	VV		200*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		230,000			
23	K	741122601	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pevně plných kulatých nebo bezhalogenových (např. CYKY, CYKFY) počtu a průřezu žil 2x1,5 až 6 mm2	m	270,000	38,50	10 395,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741122601					
24	M	34111005	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 2x1,5mm2	m	310,500	16,50	5 123,25	CS ÚRS 2025 02
	VV		"viz výkres - D.1.2.5.2_1"					
	VV		(270)		270,000			
	VV		Součet		270,000			
	VV		270*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		310,500			
25	K	741122611	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pevně plných kulatých nebo bezhalogenových (např. CYKY, CYKFY) počtu a průřezu žil 3x1,5 až 6 mm2	m	1 525,000	38,50	58 712,50	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741122611					
26	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	569,250	16,50	9 392,63	CS ÚRS 2025 02
	VV		"viz výkres - D.1.2.5.2_1"					
	VV		(475+20)		495,000			
	VV		Součet		495,000			
	VV		495*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		569,250			
27	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	1 184,500	27,50	32 573,75	CS ÚRS 2025 02
	VV		"viz výkres - D.1.2.5.2_1"					
	VV		(1030)		1 030,000			
	VV		Součet		1 030,000			
	VV		1030*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		1 184,500			
28	K	741122623	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pevně plných kulatých nebo bezhalogenových (např. CYKY, CYKFY) počtu a průřezu žil 4x10 mm2	m	20,000	50,60	1 012,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741122623					
29	M	34111076	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 4x10mm2	m	23,000	145,20	3 339,60	CS ÚRS 2025 02
	VV		"viz výkres - D.1.2.5.2_1"					
	VV		(20)		20,000			
	VV		Součet		20,000			
	VV		20*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		23,000			
30	K	741122641	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pevně plných kulatých nebo bezhalogenových (např. CYKY, CYKFY) počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm2	m	100,000	38,50	3 850,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741122641					
31	M	34111090	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x1,5mm2	m	115,000	30,80	3 542,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		"viz výkres - D.1.2.5.2_1"					
	VV		(100)		100,000			
	VV		Součet		100,000			
	VV		100*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		115,000			
32	K	741122642	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pevně plných kulatých nebo bezhalogenových (např. CYKY, CYKFY) počtu a průřezu žil 5x4 až 6 mm2	m	20,000	50,60	1 012,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741122642					
33	M	34111100	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x6mm2	m	23,000	101,20	2 327,60	CS ÚRS 2025 02
	VV		"viz výkres - D.1.2.5.2_1"					
	VV		(20)		20,000			
	VV		Součet		20,000			
	VV		20*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		23,000			
34	K	741128005	Ostatní práce při montáži vodičů a kabelů úpravy vodičů a kabelů trasování vedení na omítce	m	2 135,000	30,80	65 758,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741128005					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
35	K	741132146	Ukončení kabelů smršťovací koncovkou nebo páskou se zapojením bez letování, počtu a průřezu žil 5x6 mm2	kus	41,000	27,50	1 127,50	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741132146					
36	M	35442114	štítek plastový - bez označení	kus	41,000	3,30	135,30	CS ÚRS 2025 02
37	K	741310002	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální spínačů, řazení 1-jednopolových s plynulou regulací intenzity osvětlení	kus	4,000	165,00	660,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741310002					
VV			"viz výkres - D.1.2.5.2_1"					
VV			(4)		4,000			
VV			Součet		4,000			
38	M	34539040	přístroj stmívače pro tlačítkové spínání a otočné ovládání (typ 6520 U), šroubové svorky	kus	4,000	4 510,00	18 040,00	CS ÚRS 2025 02
39	M	34539055	kryt stmívače s otočným ovládáním, s upevňovací maticí	kus	4,000	880,00	3 520,00	CS ÚRS 2025 02
40	K	741310101	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů bezšroubové připojení spínačů, řazení 1-jednopolových	kus	15,000	165,00	2 475,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741310101					
VV			"viz výkres - D.1.2.5.2_1"					
VV			(15)		15,000			
VV			Součet		15,000			
41	M	34539015	přístroj spínače jednopolového, řazení 1, 1So, 1S bezšroubové svorky	kus	15,000	94,60	1 419,00	CS ÚRS 2025 02
42	M	34539049	kryt spínače jednoduchý	kus	15,000	38,50	577,50	CS ÚRS 2025 02
43	M	34539059	rámeček jednonásobný	kus	15,000	25,30	379,50	CS ÚRS 2025 02
44	K	741310111	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů bezšroubové připojení ovladačů, řazení 0/1-tlačítkových zapínacích/vypínacích	kus	7,000	132,00	924,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741310111					
VV			"viz výkres - D.1.2.5.2_1"					
VV			(7)		7,000			
VV			Součet		7,000			
45	M	34539021	přístroj ovladače zapínacího, řazení 1/0, 1/0S, 1/0So bezšroubové svorky	kus	7,000	94,60	662,20	CS ÚRS 2025 02
46	M	34539049	kryt spínače jednoduchý	kus	7,000	38,50	269,50	CS ÚRS 2025 02
47	M	34539059	rámeček jednonásobný	kus	7,000	25,30	177,10	CS ÚRS 2025 02
48	K	741310122	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů bezšroubové připojení přepínačů, řazení 6-střídavých	kus	2,000	132,00	264,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741310122					
VV			"viz výkres - D.1.2.5.2_1"					
VV			(2)		2,000			
VV			Součet		2,000			
49	M	34539013	přístroj přepínače střídavého, řazení 6, 6So bezšroubové svorky	kus	2,000	96,80	193,60	CS ÚRS 2025 02
50	M	34539050	kryt spínače dělený	kus	2,000	53,90	107,80	CS ÚRS 2025 02
51	M	34539059	rámeček jednonásobný	kus	2,000	25,30	50,60	CS ÚRS 2025 02
52	K	741313001	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE	kus	66,000	167,20	11 035,20	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741313001					
53	M	34555242	zásuvka zapuštěná dvojnásobná, šikmá, s clonkami, bezšroubové svorky	kus	58,000	176,00	10 208,00	CS ÚRS 2025 02
P			Poznámka k položce: IP40					
VV			vč. rámečku "viz výkres - D.1.2.5.2_1"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(58)		58,000			
	VV		Součet		58,000			
54	M	34555246	zásuvka zapuštěná dvojnásobná šikmá s optickou přepětovou ochranou, s clonkami, bezšroubové svorky	kus	8,000	1 080,20	8 641,60	CS ÚRS 2025 02
	VV		"viz výkres - D.1.2.5.2_1"					
	VV		(8)		8,000			
	VV		Součet		8,000			
55	M	34539059	rámeček jednonásobný	kus	66,000	25,30	1 669,80	CS ÚRS 2025 02
56	K	741313011	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení chráněných v krabici 10/16 A, pro prostředí normální, provedení 2P + PE	kus	18,000	137,50	2 475,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741313011					
57	M	RMAT74201	zásuvka 1.fáz. do podlahové krabice 45, 16A, IP40	kus	6,000	93,50	561,00	
58	M	RMAT74202	zásuvka 1.fáz. do podlahové krabice 45, 16A, IP40 s přepětovou ochranou	kus	9,000	990,00	8 910,00	
59	M	RMAT74203	zásuvka do nábytku výklopná (2x zásuvka 230V, 2x RJ45, USB nabíjení)	kus	2,000	1 980,00	3 960,00	
60	M	RMAT74204	zásuvka do nábytku výklopná (3x zásuvka 230V)	kus	1,000	2 310,00	2 310,00	
61	K	741313052	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů šroubové připojení nástěnných do 25 A, provedení 3P + N + PE	kus	1,000	137,50	137,50	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741313052					
62	M	35811477	zásuvka nástěnná 16A - 5pól, řazení 3P+N+PE IP44, šroubové svorky	kus	1,000	141,90	141,90	CS ÚRS 2025 02
63	K	741372021	Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových přisazených nástěnných hranatých nebo kruhových, plochy do 0,09 m2	kus	8,000	385,00	3 080,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741372021					
64	M	34835014	svítidlo LED nouzové přisazené baterie 1h piktogram	kus	8,000	1 672,00	13 376,00	CS ÚRS 2025 02
	P		Poznámka k položce:					
			svítidlo ozn. "N"					
	VV		"viz výkres - D.1.2.5.2_1"					
	VV		(8)		8,000			
	VV		Součet		8,000			
65	K	741372022	Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových přisazených nástěnných hranatých nebo kruhových, plochy přes 0,09 do 0,36 m2	kus	13,000	385,00	5 005,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741372022					
66	M	RMAT74206	A - kruhové stropní/závěsné svítidlo vyrobené z hliníku s PMMA difuzorem. LED 60W 4200lm 2CCT 3000K/4000K CRI90 IP20 160°	kus	2,000	5 720,00	11 440,00	
67	M	RMAT74212	E - závěsné kruhové svítidlo z hliníku s PMMA. Vyzařování nahoru a dolů LED 106W 9578lm + 4550lm 4000K - stmívatelné	kus	1,000	18 480,00	18 480,00	
68	M	RMAT74213	F - nástěnné výkonné svítidlo s vyzařováním nahoru. Hliník. LED 43,03W 4000K 5725lm. Bílá - stmívatelné 102° včetně zdroje	kus	3,000	9 350,00	28 050,00	
69	M	RMAT74214	G - zapuštěné kruhové svítidlo do SDK, hliník LED 18-25W 1800-2500lm 4000K, bílá prisma 90° UGR<19 IP44	kus	3,000	4 510,00	13 530,00	
70	M	RMAT74215	H - zapuštěné kruhové svítidlo do SDK, hliník LED 8-15W 864-1620lm 4000K, bílá prisma 90° UGR<19 IP44	kus	1,000	4 510,00	4 510,00	
71	M	RMAT74216	J - nástěnné výkonné svítidlo s vyzařováním nahoru i dolů. Hliník, LED 32W 3420lm 4000/3000K	kus	2,000	10 120,00	20 240,00	
72	M	RMAT74219	M - stropní / nástěnné svítidlo vyrobené z hliníku s PMMA difuzorem. LED 19W 1950lm 3000K/4000K IP20 110°	kus	1,000	7 480,00	7 480,00	
73	K	741372073	Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových závěsných hranatých nebo kruhových plochy přes 0,09 do 0,36 m2	kus	30,000	385,00	11 550,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741372073					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
74	M	RMAT74208	C - zápusťná magnetická lišta 48V čtvercová sestava, bílá W30xH54mm. Včetně rohových spojek a driveru 200W	kus	1,000	11 253,00	11 253,00	
75	M	RMAT74209	C- reflektor pro magnetický systém, hliník, LED 10,8W 1120lm 4000K 50° CRI90 Bílá	kus	18,000	3 300,00	59 400,00	
76	M	RMAT74210	D - zápusťná magnetická lišta 48V čtvercová sestava, bílá W30xH54mm. Včetně rohových pojek a driveru 100W	kus	1,000	17 402,00	17 402,00	
77	M	RMAT74211	D- závěsné svítidlo pro magnetický systém LED 13W 615-1040lm 4000K, bílá, hliník nastavitelný úhel vyzař. 15-50°	kus	5,000	9 020,00	45 100,00	
78	M	RMAT74217	K - závěsné liniové svítidlo z hliníku s vyzařováním nahoru i dolů. LED 18-24W 3CCT 3000K/4000K CRI90 80° 2520-3360lm, bílá prisma UGR<19 IP20	kus	4,000	17 820,00	71 280,00	
79	M	RMAT74218	L - závěsné liniové svítidlo z hliníku s vyzařováním nahoru i dolů. LED 37-49W 3CCT 3000K/4000K CRI90 80° 5180-6860lm, bílá prisma UGR<19 IP20	kus	1,000	18 040,00	18 040,00	
80	K	741372101	Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových vestavných stropních bodových	kus	9,000	385,00	3 465,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741372101					
81	M	RMAT74207	B - zápusťné svítidlo do SDK pro bezrámečkovou montáž vyrobené z hliníku s LED zdrojem 11W 1210lm 4000K 50° CRI90 Bílá IP44	kus	9,000	4 510,00	40 590,00	
82	K	741372113	Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových vestavných stěnových páskových	m	18,000	385,00	6 930,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741372113					
83	M	34774016	LED pásek 24V 10-20W/m	m	18,900	385,00	7 276,50	CS ÚRS 2025 02
VV			18*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		18,900			
84	M	34825039	konektor napájení LED pásků 10mm IP 20 2 pin	kus	4,000	22,00	88,00	CS ÚRS 2025 02
85	M	RMAT74205	SDK rampa vestavný mléčný difuzor na 1 pásek	m	16,100	341,00	5 490,10	
VV			14*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		16,100			
86	M	34825022	ALU profil rovný vestavný mléčný difuzor dl 2m na 1 pásek	kus	2,000	231,00	462,00	CS ÚRS 2025 02
87	M	34825037	LED driver 24V 50-100W	kus	2,000	561,00	1 122,00	CS ÚRS 2025 02
88	M	34825038	LED driver 24V 100-200W	kus	2,000	880,00	1 760,00	CS ÚRS 2025 02
89	K	741810003	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací přes 500 do 1000 tis. Kč	kus	1,000	10 450,00	10 450,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741810003					
90	K	741810011	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací Příplatek k ceně 0003 za každých dalších i započatých 500 tis. Kč přes 1000 tis. Kč	kus	1,000	10 450,00	10 450,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741810011					
91	K	741910412	Montáž žlabů bez stojiny a výložníků kovových s podpěrkami a příslušenstvím bez víka, šířky do 150 mm	m	20,000	99,00	1 980,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741910412					
92	M	34575603	žlab kabelový drátěný ŽŽ v do 60mm š do 150mm	m	15,750	148,50	2 338,88	CS ÚRS 2025 02
VV			"viz výkres - D.1.2.5.2_1"					
VV			"žlab 50x50" (15)		15,000			
VV			Součet		15,000			
VV			15*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		15,750			
93	M	34575607	žlab kabelový drátěný ŽŽ v přes 60mm š do 150mm	m	5,250	242,00	1 270,50	CS ÚRS 2025 02
VV			"viz výkres - D.1.2.5.2_1"					
VV			"žlab 100x100" (5)		5,000			
VV			Součet		5,000			
VV			5*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		5,250			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
94	K	741910413	Montáž žlabů bez stojiny a výložníků kovových s podpěrkami a příslušenstvím bez víka, šířky přes 150 do 250 mm	m	15,000	99,00	1 485,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741910413					
95	M	34575604	žlab kabelový drátěný ŽŽ v přes 60mm š přes 150 do 250mm	m	15,750	308,00	4 851,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		"viz výkres - D.1.2.5.2_1"					
	VV		"žlab 200x100" (15)		15,000			
	VV		Součet		15,000			
	VV		15*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		15,750			
96	K	741920312	Protipožární ucpávky svazků kabelů prostup stěnou tloušťky 100 mm tmelem, požární odolnost EI 90 při 10% zaplnění prostupu kabely průměr prostupu 120 mm	kus	2,000	2 310,00	4 620,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741920312					
97	K	998741121	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,571	13 200,00	7 537,20	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998741121					
D 742			Elektroinstalace - slaboproud					18 997,00
98	K	742110002	Montáž trubek elektroinstalačních plastových ohebných uložených pod omítku	m	200,000	38,50	7 700,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742110002					
99	M	34571554	trubka elektroinstalační tuhá středně odolná z PVC UV stabilní D 17,1/20mm	m	105,000	22,00	2 310,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		"viz výkres - D.1.2.5.2_1"					
	VV		(100)		100,000			
	VV		Součet		100,000			
	VV		100*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		105,000			
100	M	34571555	trubka elektroinstalační tuhá středně odolná z PVC UV stabilní D 21,7/25mm	m	105,000	24,20	2 541,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		"viz výkres - D.1.2.5.2_1"					
	VV		(100)		100,000			
	VV		Součet		100,000			
	VV		100*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		105,000			
101	K	742128003	Ostatní práce při montáži kabelů úpravy kabelů svazkování	kus	400,000	11,00	4 400,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742128003					
102	M	34572312	páska stahovací kabelová 4,8x200mm	100 kus	4,000	132,00	528,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		400*0,01 'Přepočtené koeficientem množství		4,000			
103	K	742220232	Montáž příslušenství detektor na stěnu nebo na strop	kus	1,000	165,00	165,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742220232					
104	M	40461016	detektor pohybu stropní 360°	kus	1,000	825,00	825,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		"viz výkres - D.1.2.5.2_1"					
	VV		(1)		1,000			
	VV		Součet		1,000			
105	K	998742121	Přesun hmot pro slaboproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,040	13 200,00	528,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998742121					
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby					11 000,00
106	K	HZS2232	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář odborný	hod	20,000	550,00	11 000,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/HZS2232					
P			Poznámka k položce: Montážní práce neměřitelné					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				19 800,00	
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				6 600,00	
107	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kus	1,000	3 300,00	3 300,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/013254000					
108	K	013294000	Ostatní dokumentace stavby	kus	1,000	3 300,00	3 300,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/013294000					
P			Poznámka k položce: Realizační dokumentace					
D	VRN4		Inženýrská činnost				13 200,00	
109	K	045203000	Kompletační činnost	hod	20,000	330,00	6 600,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/045203000					
P			Poznámka k položce: Komplexní vyzkoušení, předání					
110	K	045303000	Koordinační činnost	hod	20,000	330,00	6 600,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/045303000					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Informační centrum - Kostelní 18, Ústí nad Orlicí
Objekt:
1.06 - Elektronické komunikace

KSO:
Místo: Ústí nad Orlicí

Zadavatel:
Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16,Ústí nad Orlicí

Účastník:
Galand CZ, s.r.o.

Projektant:
Ing. Ondrej Balážik, Palackého tř. 72, 612 00 Brno

Zpracovatel:
Petr Krčál, Dukelská 973, 564 01 Žamberk

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: Vyplň údaj

IČ: 00279676
DIČ: CZ00279676

IČ: 02943891
DIČ: CZ02943891

IČ: 72446536
DIČ:

IČ: 88363945
DIČ:

Cena bez DPH	258 525,82
--------------	------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	258 525,82	21,00%	54 290,42
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	312 816,24
------------	-------	------------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Informační centrum - Kostelní 18, Ústí nad Orlicí
Objekt:

1.06 - Elektronické komunikace

Místo: Ústí nad Orlicí
Zadavatel: Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16,Ústí nad Orlicí
Účastník: Galand CZ, s.r.o.

Datum: Vyplň údaj
Projektant: Ing. Ondrej Balážik,
Palackého tř. 72,
612 00 Brno
Zpracovatel: Petr Krčál, Dukelská
973, 564 01

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	258 525,82
HSV - Práce a dodávky HSV	28 568,29
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	2 640,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	23 111,00
997 - Přesun sutě	2 564,34
998 - Přesun hmot	252,95
PSV - Práce a dodávky PSV	211 257,53
741 - Elektroinstalace - silnoproud	31 127,80
742 - Elektroinstalace - slaboproud	180 129,73
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	7 150,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	11 550,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	4 400,00
VRN4 - Inženýrská činnost	7 150,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Informační centrum - Kostelní 18, Ústí nad Orlicí
Objekt:

1.06 - Elektronické komunikace

Místo:Ústí nad Orlicí

Zadavatel:Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16,Ústí nad Orlicí

Účastník:Galand CZ, s.r.o.

Datum:Vyplň údaj

Projektant:Ing. Ondrej Balážik,
Palackého tř. 72,
612 00 Brno

Zpracovatel:Petr Krčál, Dukelská
973, 564 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

258 525,82

DHSVPráce a dodávky HSV

28 568,29

D6Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

2 640,00

1	K	612135101	Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve stěnách	m2	10,000	264,00	2 640,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612135101					
VV			"rýhy š. 50 mm"					
VV			(200)*0,05		10,000			
VV			Součet		10,000			

D9Ostatní konstrukce a práce, bourání

23 111,00

2	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	40,000	132,00	5 280,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/949101111					
3	K	977132111	Vyvtřtání otvorů pro elektroinstalační krabice ve stěnách z cihel, hloubky do 60 mm	kus	18,000	104,50	1 881,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/977132111					
4	K	977151113	Jádrové vrtý diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 40 do 50 mm	m	3,000	550,00	1 650,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/977151113					
5	K	977332112	Frézování drážek pro vodiče ve stěnách z cihel, rozměru do 50x50 mm	m	200,000	71,50	14 300,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/977332112					

D997Přesun sutě

2 564,34

6	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	1,623	100,00	162,30	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013211					
7	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	1,623	100,00	162,30	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013501					
8	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	30,837	10,00	308,37	CS ÚRS 2025 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013509 1,623*19 'Přepočtené koeficientem množství	30,837				
9	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	1,623	1 190,00	1 931,37	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013631					
D 998			Přesun hmot	252,95				
10	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	0,569	444,55	252,95	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998018001					
D PSV			Práce a dodávky PSV	211 257,53				
D 741			Elektroinstalace - silnoprúd	31 127,80				
11	K	741111001	Montáž systému podlahových kanálů se spojkami, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic kanálů	m	24,000	165,00	3 960,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741111001					
12	M	34575006	kanál podlahový elektroinstalační Pz 150x40mm	m	24,000	770,00	18 480,00	CS ÚRS 2025 02
VV			"viz výkres - D.1.2.5.2_1"					
VV			(24)	24,000				
VV			Součet	24,000				
13	K	741112061	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje přístrojových zapuštěných plastových kruhových do zdiva	kus	18,000	60,50	1 089,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741112061					
14	M	34571450	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm	kus	18,000	16,50	297,00	CS ÚRS 2025 02
VV			"viz výkres - D.1.2.5.2_1"					
VV			(18)	18,000				
VV			Součet	18,000				
15	K	741128005	Ostatní práce při montáži vodičů a kabelů úpravy vodičů a kabelů trasování vedení na omítkce	m	250,000	28,60	7 150,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741128005					
16	K	998741121	Přesun hmot pro silnoprúd stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,069	2 200,00	151,80	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998741121					
D 742			Elektroinstalace - slaboprúd	180 129,73				
17	K	742 - R01	Demontáže	kus	1,000	2 200,00	2 200,00	
18	K	742 - R03	D+M - Provizorní napojení racku / serveru a docházky na napájení a síť	kus	1,000	5 038,00	5 038,00	
19	K	742 - R04	D+M - Nastavení, parametrizace a zprovoznění síťových prvků vč. docházkového systému a napojení na stávající síť	kus	1,000	4 235,00	4 235,00	
20	K	742110041	Montáž lišt elektroinstalačních vkládacích	m	50,000	137,50	6 875,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742110041					
21	M	34571007	lišta elektroinstalační vkládací hranatá PVC 40x20mm	m	21,000	46,20	970,20	CS ÚRS 2025 02
VV			"viz výkres - D.1.2.5.2_1"					
VV			(20)	20,000				
VV			Součet	20,000				
VV			20*1,05 'Přepočtené koeficientem množství	21,000				
22	M	34571008	lišta elektroinstalační vkládací hranatá PVC 40x40mm	m	31,500	71,50	2 252,25	CS ÚRS 2025 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"viz výkres - D.1.2.5.2_1"					
	VV		(30)		30,000			
	VV		Součet		30,000			
	VV		30*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		31,500			
23	K	742110102	Montáž kabelového žlabu šířky do 150 mm	m	16,000	352,00	5 632,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742110102					
24	M	34575603	žlab kabelový drátěný ŽŽ v do 60mm š do 150mm	m	16,000	577,50	9 240,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		"viz výkres - D.1.2.5.2_1"					
	VV		(16)		16,000			
	VV		Součet		16,000			
25	K	742110202	Montáž podlahových krabic montovaných do mazaniny	kus	4,000	231,00	924,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742110202					
26	M	34571593	krabice přístrojová horizontální bezrámečková do zdvojených a betonových podlah 12 modulů	kus	4,000	3 850,00	15 400,00	CS ÚRS 2025 02
27	M	34571576	kryt kovový s rámečkem nerez 8/12 modulů	kus	4,000	3 520,00	14 080,00	CS ÚRS 2025 02
28	M	34571676	sada nivelační pro podlahové krabice	sada	4,000	440,00	1 760,00	CS ÚRS 2025 02
29	K	742128003	Ostatní práce při montáži kabelů úpravy kabelů svazkování	kus	200,000	27,50	5 500,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742128003					
30	M	34572312	páska stahovací kabelová 4,8x200mm	100 kus	2,000	275,00	550,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		200*0,01 'Přepočtené koeficientem množství		2,000			
31	K	742110002	Montáž trubek elektroinstalačních plastových ohebných uložených pod omítku	m	200,000	38,50	7 700,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742110002					
32	M	34571072	trubka elektroinstalační ohebná z PVC oranžová d 20mm	m	210,000	27,50	5 775,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		"viz výkres - D.1.2.5.2_1"					
	VV		(200)		200,000			
	VV		Součet		200,000			
	VV		200*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		210,000			
33	K	742124002	Montáž kabelů datových FTP, UTP, STP pro vnitřní rozvody do trubky	m	610,000	15,40	9 394,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742124002					
34	M	34121321	kabel datový bezhalogenový třída reakce na oheň Dcas2d2a1 jádro Cu plné (U/UTP) kategorie 6	m	732,000	19,25	14 091,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		"viz výkres - D.1.2.5.2_1"					
	VV		(610)		610,000			
	VV		Součet		610,000			
	VV		610*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		732,000			
35	K	742330012	Montáž strukturované kabeláže zařízení do rozvaděče switche, UPS, DVR, server bez nastavení	kus	1,000	3 850,00	3 850,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742330012					
36	M	35712105	switch 24 portů Gigabit (24x PoE/PoE+) kapacita 48Gbps 370W	kus	1,000	21 780,00	21 780,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		"viz výkres - D.1.2.5.2_1"					
	VV		(1)		1,000			
	VV		Součet		1,000			
37	K	742330044	Montáž strukturované kabeláže zásuvek datových pod omítku, do nábytku, do parapetního žlabu nebo podlahové krabice 1 až 6 pozic	kus	30,000	280,50	8 415,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742330044					
38	M	34555002	zásuvka datová jednozásobná kompletní s rámečkem, RJ45, Kat 6, UTP, svorky IDC	kus	8,000	203,50	1 628,00	CS ÚRS 2025 02
39	M	RMAT74101	zásuvka RJ45 Kat. 6 profil 45, komplet	kus	12,000	181,50	2 178,00	
40	M	34555004	zásuvka datová dvojnásobná kompletní s rámečkem, RJ45, Kat. 6 UTP, svorky IDC	kus	10,000	258,50	2 585,00	CS ÚRS 2025 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
41	K	742330051	Montáž strukturované kabeláže zásuvek datových popis portu zásuvky	kus	40,000	159,50	6 380,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742330051					
42	K	742330052	Montáž strukturované kabeláže zásuvek datových popis portů patchpanelu	kus	40,000	71,50	2 860,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742330052					
43	K	742330061	Montáž strukturované kabeláže bodu přístupového včetně nastavení	kus	2,000	1 210,00	2 420,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742330061					
44	M	40371012	bod přístupový vnitřní, WiFi 6	kus	2,000	6 050,00	12 100,00	CS ÚRS 2025 02
P			Poznámka k položce: Dvoupásmový Wi-Fi Access Point pro rozšíření Wi-Fi sítě na strop / do podhledu, 2,4/5 GHz, 802.11ax (3 Gb/s), 2x 10/100/1000T, PoE					
VV			"viz výkres - D.1.2.5.2_1"					
VV			(2)					
VV			Součet					
45	K	742330101	Montáž strukturované kabeláže měření segmentu metalického s vyhotovením protokolu	kus	40,000	104,50	4 180,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742330101					
46	K	998742121	Přesun hmot pro slaboproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,104	1 320,00	137,28	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998742121					
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby					7 150,00
47	K	HZS2232	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář odborný	hod	10,000	715,00	7 150,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/HZS2232					
P			Poznámka k položce: Montážní práce neměřitelné					
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady					11 550,00
D VRN1			Průzkumné, geodetické a projektové práce					4 400,00
48	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kus	1,000	3 300,00	3 300,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/013254000					
49	K	013294000	Ostatní dokumentace stavby	kus	1,000	1 100,00	1 100,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/013294000					
P			Poznámka k položce: Realizační dokumentace					
D VRN4			Inženýrská činnost					7 150,00
50	K	045303000	Koordinační činnost	hod	10,000	715,00	7 150,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/045303000					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Informační centrum - Kostelní 18, Ústí nad Orlicí
Objekt:
1.07 - EZS

KSO:
Místo: Ústí nad Orlicí

Zadavatel:
Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16,Ústí nad Orlicí

Účastník:
Galand CZ, s.r.o.

Projektant:
Ing. Ondrej Balážik, Palackého tř. 72, 612 00 Brno

Zpracovatel:
Petr Krčál, Dukelská 973, 564 01 Žamberk

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: Vyplň údaj

IČ: 00279676
DIČ: CZ00279676

IČ: 02943891
DIČ: CZ02943891

IČ: 72446536
DIČ:

IČ: 88363945
DIČ:

Cena bez DPH168 893,49

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	168 893,49	21,00%	35 467,63
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPHv CZK204 361,12

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Informační centrum - Kostelní 18, Ústí nad Orlicí

Objekt: 1.07 - EZS

Místo: Ústí nad Orlicí

Zadavatel: Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16,Ústí nad Orlicí

Účastník: Galand CZ, s.r.o.

Datum: Vyplň údaj

Projektant: Ing. Ondrej Balážik,
Palackého tř. 72,
612 00 Brno

Zpracovatel: Petr Krčál, Dukelská
973, 564 01

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	168 893,49
HSV - Práce a dodávky HSV	17 996,48
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 716,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	13 904,00
997 - Přesun sutě	2 212,00
998 - Přesun hmot	164,48
PSV - Práce a dodávky PSV	132 747,01
741 - Elektroinstalace - silnoproud	3 718,00
742 - Elektroinstalace - slaboproud	129 029,01
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	7 150,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	11 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	3 850,00
VRN4 - Inženýrská činnost	7 150,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Informační centrum - Kostelní 18, Ústí nad Orlicí

Objekt: 1.07 - EZS

Místo:Ústí nad Orlicí

Zadavatel:Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16,Ústí nad Orlicí

Účastník:Galand CZ, s.r.o.

Datum:Vyplň údaj

Projektant:Ing. Ondrej Balážik,
Palackého tř. 72,
612 00 Brno

Zpracovatel:Petr Krčál, Dukelská
973, 564 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								168 893,49
D		HSV	Práce a dodávky HSV	17 996,48				
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 716,00				
1	K	612135101	Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve stěnách	m2	6,500	264,00	1 716,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612135101					
		VV	"rýhy š. 50 mm"					
		VV	(130)*0,05	6,500				
		VV	Součet	6,500				
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	13 904,00				
2	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	25,000	132,00	3 300,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/949101111					
3	K	977132111	Vyvrtání otvorů pro elektroinstalační krabice ve stěnách z cihel, hloubky do 60 mm	kus	2,000	104,50	209,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/977132111					
4	K	977151113	Jádrové vrtý diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 40 do 50 mm	m	2,000	550,00	1 100,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/977151113					
5	K	977332112	Frézování drážek pro vodiče ve stěnách z cihel, rozměru do 50x50 mm	m	130,000	71,50	9 295,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/977332112					
D		997	Přesun sutě	2 212,00				
6	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	1,400	100,00	140,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013211					
7	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	1,400	100,00	140,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013501					
8	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	26,600	10,00	266,00	CS ÚRS 2025 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013509 1,4*19 'Přepočtené koeficientem množství	26,600				
9	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	1,400	1 190,00	1 666,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013631					
D 998			Přesun hmot	164,48				
10	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	0,370	444,55	164,48	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998018001					
D PSV			Práce a dodávky PSV	132 747,01				
D 741			Elektroinstalace - silnoproud	3 718,00				
11	K	741128005	Ostatní práce při montáži vodičů a kabelů úpravy vodičů a kabelů trasování vedení na omítce	m	130,000	28,60	3 718,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741128005					
D 742			Elektroinstalace - slaboproud	129 029,01				
12	K	742110002	Montáž trubek elektroinstalačních plastových ohebných uložených pod omítku	m	130,000	38,50	5 005,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742110002					
13	M	34571072	trubka elektroinstalační ohebná z PVC oranžová d 20mm	m	136,500	27,50	3 753,75	CS ÚRS 2025 02
VV			"viz výkres - D.1.2.7.2_1"					
VV			(130)	130,000				
VV			Součet	130,000				
VV			130*1,05 'Přepočtené koeficientem množství	136,500				
14	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody počtu žil do 15	m	425,000	15,40	6 545,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742121001					
15	M	34121120	kabel sdělovací stíněný laminovanou Al fólií s přílohným Cu drátem jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 100V (SYKFY) 4x2x0,5mm2	m	510,000	18,70	9 537,00	CS ÚRS 2025 02
VV			"viz výkres - D.1.2.7.2_1"					
VV			(425)	425,000				
VV			Součet	425,000				
VV			425*1,2 'Přepočtené koeficientem množství	510,000				
16	K	742220013	Montáž ústředny PZTS se zdrojem bez komunikátoru přes 12 linek	kus	1,000	2 695,00	2 695,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742220013					
17	M	40462038	ústředna PZTS se zabudovaným LAN a GSM komunikátorem a rádiovým modulem, se zdrojem	kus	1,000	20 069,50	20 069,50	CS ÚRS 2025 02
VV			"viz výkres - D.1.2.7.2_1"					
VV			(1)	1,000				
VV			Součet	1,000				
18	K	742220053	Montáž krabice pro magnetický kontakt propojovací	kus	2,000	137,50	275,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742220053					
19	M	40466067	krabice plastová, propojovací	kus	2,000	203,50	407,00	CS ÚRS 2025 02
20	K	742220231	Montáž příslušenství pro PZTS kombinovaný kloubový držák pro pohybový detektor na strop nebo na stěnu	kus	10,000	93,50	935,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742220231					
21	M	40468000	držák kloubový pro PIR detektory	kus	10,000	247,50	2 475,00	CS ÚRS 2025 02
22	K	742220232	Montáž příslušenství pro PZTS detektor na stěnu nebo na strop	kus	10,000	423,50	4 235,00	CS ÚRS 2025 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742220232					
23	M	40461025	detektor pohybu duální sběrníkový, PIR / MW	kus	10,000	2 442,00	24 420,00	CS ÚRS 2025 02
	P		Poznámka k položce: PIR dosah 12 m MW dosah 9 m					
	VV		"viz výkres - D.1.2.7.2_1"					
	VV		"PIR" (7)		7,000			
	VV		"MW" (3)		3,000			
	VV		Součet		10,000			
24	K	742220236	Montáž příslušenství pro PZTS magnetický kontakt závrtný čtyřdrátový	kus	2,000	203,50	407,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742220236					
25	M	40461042	kontakt bezdrátový magnetický	kus	2,000	1 375,00	2 750,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		"viz výkres - D.1.2.7.2_1"					
	VV		(2)		2,000			
	VV		Součet		2,000			
26	K	742220241	Montáž příslušenství pro PZTS armovaná hadice k magnetickému kontaktu	kus	2,000	203,50	407,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742220241					
27	M	40461043	kabel armovaný, 8 vodičů, 1,8m	kus	2,000	393,80	787,60	CS ÚRS 2025 02
28	K	742220401	Nastavení a oživení PZTS programování základních parametrů ústředny	kus	1,000	6 600,00	6 600,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742220401					
29	K	742220402	Nastavení a oživení PZTS programování systému na jeden detektor	kus	10,000	203,50	2 035,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742220402					
30	K	742220411	Nastavení a oživení PZTS oživení systému na jeden detektor	kus	10,000	203,50	2 035,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742220411					
31	K	742220421	Nastavení a oživení PZTS instalace přístupového SW	kus	1,000	1 375,00	1 375,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742220421					
32	K	742220501	Zkoušky a revize PZTS zkoušky TIČR	kus	1,000	2 750,00	2 750,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742220501					
33	K	742220511	Zkoušky a revize PZTS revize výchozí systému PZTS	kus	1,000	2 750,00	2 750,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742220511					
34	K	742240006	Montáž elektronické kontroly vstupu klávesnicové čtečky USB k PC pro načítání karet do programu	kus	2,000	4 950,00	9 900,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742240006					
35	M	40467091	klávesnice ústředny PZTS, dvouřádkový displej, podsvícená klávesnice, čtečka bezkontaktních karet	kus	2,000	4 950,00	9 900,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		"viz výkres - D.1.2.7.2_1"					
	VV		(2)		2,000			
	VV		Součet		2,000			
36	K	742 - R01	Demontáže	kus	1,000	2 750,00	2 750,00	
37	K	742 - R02	Provizorní napojení EZS u zadního vchodu (zámek, klávesnice / čtečka) na napájení a síť	kus	1,000	4 180,00	4 180,00	
38	K	998742121	Přesun hmot pro slaboproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,038	1 320,00	50,16	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998742121					
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby				7 150,00	
39	K	HZS2232	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář odborný	hod	10,000	715,00	7 150,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/HZS2232					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P Poznámka k položce: Montážní práce neměřitelné								
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							11 000,00	
D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce							3 850,00	
40	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kus	1,000	2 750,00	2 750,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/013254000								
41	K	013294000	Ostatní dokumentace stavby	kus	1,000	1 100,00	1 100,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/013294000 P Poznámka k položce: Realizační dokumentace								
D VRN4 Inženýrská činnost							7 150,00	
42	K	045303000	Koordinační činnost	hod	10,000	715,00	7 150,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/045303000								

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Informační centrum - Kostelní 18, Ústí nad Orlicí
Objekt:
VON - Vedlejší a ostatní náklady

KSO:
Místo: Ústí nad Orlicí

Zadavatel:
Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16,Ústí nad Orlicí

Účastník:
Galand CZ, s.r.o.

Projektant:
Ing. Ondrej Balážik, Palackého tř. 72, 612 00 Brno

Zpracovatel:
Petr Krčál, Dukelská 973, 564 01 Žamberk

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: Vyplň údaj

IČ: 00279676
DIČ: CZ00279676

IČ: 02943891
DIČ: CZ02943891

IČ: 72446536
DIČ:

IČ: 88363945
DIČ:

Cena bez DPH	97 000,00
--------------	-----------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	97 000,00	12,00%	11 640,00

Cena s DPH	v CZK	108 640,00
------------	-------	------------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Informační centrum - Kostelní 18, Ústí nad Orlicí
Objekt:

VON - Vedlejší a ostatní náklady

Místo: Ústí nad Orlicí

Zadavatel: Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16,Ústí nad Orlicí

Účastník: Galand CZ, s.r.o.

Datum: Vyplň údaj

Projektant: Ing. Ondrej Balážik,
Palackého tř. 72,
612 00 Brno
Zpracovatel: Petr Krčál, Dukelská
973, 564 01

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	97 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	97 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	33 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	49 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	15 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Informační centrum - Kostelní 18, Ústí nad Orlicí
Objekt:

VON - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:Ústí nad Orlicí

Datum:Vyplň údaj

Zadavatel:Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16,Ústí nad Orlicí

Projektant:Ing. Ondrej Balážik,
Palackého tř. 72,
612 00 Brno

Účastník:Galand CZ, s.r.o.

Zpracovatel:Petr Krčál, Dukelská
973, 564 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

97 000,00

DVRNVedlejší rozpočtové náklady

97 000,00

DVRN1Průzkumné, geodetické a projektové práce

33 000,00

1	K	011002000	Průzkumné práce	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	-----------------	----	-------	----------	----------	----------------

Online PSCP

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/011002000
Poznámka k položce:
lokální průzkumné práce při provádění sanačních oprav zavlhlého zdiva

2	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	Kč	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	---	----	-------	-----------	-----------	----------------

Online PSCP

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/013254000

3	K	013294000	Ostatní dokumentace stavby	Kč	1,000	8 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	----------------------------	----	-------	----------	----------	----------------

Online PSCP

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/013294000

DVRN3Zařízení staveniště

49 000,00

4	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	49 000,00	49 000,00	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	---------------------	----	-------	-----------	-----------	----------------

Online PSCP

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/030001000
Poznámka k položce:
např. chemické WC, mobilní oplocení (zábrany proti pádu do výkopů), skládky materiálů atp.

DVRN4Inženýrská činnost

15 000,00

5	K	045203000	Kompletační činnost	Kč	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	---------------------	----	-------	-----------	-----------	----------------

Online PSCP

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/045203000
Poznámka k položce:
Dále také:
- vyřízení záborů, žádostí o uzavírky,
- jednání s úřady,
- jednání s dotčenými účastníky stavebního řízení,
- zpracování změn díla včetně změnových rozpočtů,
- vypracování technologických postupů,
- apod.

SEZNAM FIGUR

Kód: M293-DPS

Stavba: Informační centrum - Kostelní 18, Ústí nad Orlicí

Datum: Vyplň údaj

Kód	Popis	MJ	Výměra
-----	-------	----	--------

1.01 Bourací a stavební práce

f_A	Skladba A	m2	132,060
	"viz výkres - D.1.1.3_3"		0,000
	"skladba A"		0,000
	"m.č. 101" (12,52)		12,520
	"m.č. 102" (30,37)		30,370
	"m.č. 103" (23,57)		23,570
	"m.č. 104" (3,81)		3,810
	"m.č. 105" (1,5)		1,500
	"m.č. 106" (13,79)		13,790
	"m.č. 107" (17,87)		17,870
	"m.č. 108" (11,23)		11,230
	"m.č. 109" (9,64)		9,640
	"m.č. 110" (2,21)		2,210
	"m.č. 111" (1,57)		1,570
	"m.č. 112" (3,23)		3,230
	"m.č. 113" (0,75)		0,750
f_A	Mezisoučet		132,060

Použití figury:

59761110	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R10/B povrch hladký/matný tl do 10mm přes 2 do 4ks/m2	m2	123,030
139711111	Vykopávky v uzavřených prostorech v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	48,862
181912112	Úprava pláňe v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se zhutněním ručně	m2	132,060
271532212	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z hrubého kameniva frakce 16 až 32 mm	m3	19,809

Kód	Popis	MJ	Výměra
273322511	Základové desky ze ŽB se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30	m3	19,809
273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	0,792
631311124	Mazanina tl přes 80 do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	11,225
631319012	Příplatek k mazanině tl přes 80 do 120 mm za přehlazení povrchu	m3	11,225
632481213	Separční vrstva z PE fólie	m2	264,120
633811111	Broušení nerovností betonových podlah do 2 mm - stržení šlemu	m2	132,060
711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	132,060
771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	132,060
771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	132,060
771151012	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	132,060
771592011	Čištění vnitřních ploch podlah nebo schodišť po položení dlažby chemickými prostředky	m2	132,060
783901451	Zametení betonových podlah před provedením nátěru	m2	132,060
783901453	Vysátí betonových podlah před provedením nátěru	m2	132,060
783913151	Penetrační syntetický nátěr hladkých betonových podlah	m2	132,060
784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	569,840
961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	19,809
28375910	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením $\lambda=0,035$ tl 60mm	m2	277,326
62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	153,916
62856011	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z hliníkové fólie s textilií a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	153,916
f1_1	Výkopy	m3	48,862
	"uvažovány vykopávky podlah hl. cca 370 mm"		0,000
	$(f_A) \cdot 0,37$		48,862
f1_1	Součet		48,862
Použití figury:			
139711111	Vykopávky v uzavřených prostorech v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	48,862
162211311	Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem do 10 m	m3	48,862
162351104	Vodorovné přemístění přes 500 do 1000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	48,862
167111101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	48,862
171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	90,395

Kód	Popis	MJ	Výměra
171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	48,862
f1_2	Chodník - oprava	m2	39,180
	"rozebrání chodníku v š. cca 1000 mm podél objektu pro sanaci zdiva z vnější strany"		0,000
	(14,43+11+13,75)*1		39,180
f1_2	Součet		39,180
Použití figury:			
113106111	Rozebrání dlažeb z mozaiky komunikací pro pěší ručně	m2	39,180
113107122	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 100 do 200 mm ručně	m2	39,180
564861011	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 200 mm	m2	39,180
591411111	Kladení dlažby z mozaiky jednobarevné komunikací pro pěší lože z kameniva	m2	39,180
979071131	Očištění dlažebních kostek mozaikových kamenivem těženým nebo MV	m2	39,180
f6_1	Hrany oken a dveří	m	67,160
	"viz výkres - D.1.1.3_3"		0,000
	"okna"		0,000
	((0,39+0,53)*2)		1,840
	((0,55+0,79)*2)		2,680
	((0,8+0,56)*2)		2,720
	((0,99+1,52)*2)*8		40,160
	"vstupní dveře"		0,000
	((0,9+2,02)*2)		5,840
	((1,11+2,09)*2)		6,400
	((1,31+2,45)*2)		7,520
f6_1	Součet		67,160
Použití figury:			
619991021	Olepení rámu a keramických soklů lepicí páskou	m	67,160
619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	226,792
f6_2	Obvod místností	m	163,032
	"viz výkres - D.1.1.3_3"		0,000
	"m.č. 101" (16,093)		16,093
	"m.č. 102" (24,062)		24,062

Kód	Popis	MJ	Výměra
	"m.č. 103" (19,539)		19,539
	"m.č. 104" (9,25)		9,250
	"m.č. 105" (5,429)		5,429
	"m.č. 106" (15,255)		15,255
	"m.č. 107" (18,252)		18,252
	"m.č. 108" (16,1)		16,100
	"m.č. 109" (14,177)		14,177
	"m.č. 110" (6,544)		6,544
	"m.č. 111" (5,02)		5,020
	"m.č. 112" (9,838)		9,838
	"m.č. 113" (3,473)		3,473
f6_2	Součet		163,032
Použití figury:			
634112126	Obvodová dilatace podlahovým páskem z pěnového PE s fólií mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem v 100 mm	m	163,032
784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	569,840
f6_3	Zakrytí - okna+dveře	m2	20,476
	"viz výkres - D.1.1.3_3"		0,000
	"okna"		0,000
	(0,39*0,53)		0,207
	(0,55*0,79)		0,435
	(0,8*0,56)		0,448
	(0,99*1,52)*8		12,038
	"vstupní dveře"		0,000
	(0,9*2,02)		1,818
	(1,11*2,09)		2,320
	(1,31*2,45)		3,210
f6_3	Součet		20,476
Použití figury:			
619991005	Zakrytí stěny PE fólií	m2	20,476
612315421	Oprava vnitřní vápenné štukové omítky stěn tl jádrové omítky do 20 mm a tl štku do 3 mm v rozsahu plochy do 10 %	m2	226,018

Kód	Popis	MJ	Výměra
f6_4	Vnitřní omítky (bez sanačních)	m2	226,018
	"viz výkres - D.1.1.3_3"		0,000
	"průměrná výška místnosti cca 3 m"		0,000
	"m.č. 101" (16,093)*3		48,279
	"m.č. 102" (24,06-(4,22))*3		59,520
	"m.č. 103" (19,5-(4,22))*3		45,840
	"m.č. 104" (4,08)*3		12,240
	"m.č. 105" (5,151)*3		15,453
	"m.č. 106" (15,23)*3		45,690
	"m.č. 107" (18,25)*3		54,750
	"m.č. 108" (16,1-(1,08))*3		45,060
	"m.č. 109" (14,18-(1,09))*3		39,270
	"m.č. 110" (6,5-(1,01))*3		16,470
	"m.č. 111" (5,02)*3		15,060
	"m.č. 112" (9,84)*3		29,520
	"m.č. 113" (3,47)*3		10,410
	"odpočty sanačních omítek"		0,000
	-(f9_2)		-191,068
	"odpočty otvorů"		0,000
	-(f6_3)		-20,476
f6_4	Součet		226,018
Použití figury:			
612315421	Oprava vnitřní vápenné štukové omítky stěn tl jádrové omítky do 20 mm a tl štku do 3 mm v rozsahu plochy do 10 %	m2	226,018
784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	522,792
f711_1	Svislá hydroizolace	m2	40,759
	"viz výkres - D.1.1.3_3"		0,000
	"m.č. 101" (16,093)*0,25		4,023
	"m.č. 102" (24,062)*0,25		6,016
	"m.č. 103" (19,539)*0,25		4,885
	"m.č. 104" (9,25)*0,25		2,313

Kód	Popis	MJ	Výměra
	"m.č. 105" (5,429)*0,25		1,357
	"m.č. 106" (15,255)*0,25		3,814
	"m.č. 107" (18,252)*0,25		4,563
	"m.č. 108" (16,1)*0,25		4,025
	"m.č. 109" (14,177)*0,25		3,544
	"m.č. 110" (6,544)*0,25		1,636
	"m.č. 111" (5,02)*0,25		1,255
	"m.č. 112" (9,838)*0,25		2,460
	"m.č. 113" (3,473)*0,25		0,868
f711_1	Součet		40,759
Použití figury:			
62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	40,759
711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	40,759
711192202	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou svislé na zdivu, 2 vrstvy	m2	50,552
62856011	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z hliníkové fólie s textilií a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	49,767
f763_1	Sádrokarton - předstěny	m2	3,780
	"viz výkres - D.1.1.3_3"		0,000
	"m.č. 102 - čelo odskočeného podhledu" (3*4)*0,315		3,780
f763_1	Součet		3,780
Použití figury:			
763121411	SDK stěna předsazená tl 62,5 mm profil CW+UW 50 deska 1xA 12,5 bez izolace EI 15	m2	3,780
763121714	SDK stěna předsazená základní penetrační nátěr	m2	3,780
763121761	Příplatek k SDK stěně předsazené za rovinnost kvality Q3	m2	3,780
f763_2	SDK - podhledy	m2	52,840
	"viz výkres - D.1.1.3_3"		0,000
	"m.č. 101" (2,42*1,69)		4,090
	"m.č. 102" (30,37-(3*3))		21,370
	"m.č. 103" (23,57)		23,570
	"m.č. 104" (3,81)		3,810

Kód	Popis	MJ	Výměra
f763_2	Součet		52,840
Použití figury:			
763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	52,840
763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	52,840
763131771	Příplatek k SDK podhledu za rovinnost kvality Q3	m2	52,840
f771_1	Keramicé soklíky	m	139,272
	"viz výkres - D.1.1.3_3"		0,000
	"m.č. 101" (16,093)		16,093
	"m.č. 102" (24,062)		24,062
	"m.č. 103" (19,539)		19,539
	"m.č. 104" (9,25)		9,250
	"m.č. 106" (15,255)		15,255
	"m.č. 107" (18,252)		18,252
	"m.č. 108" (16,1)		16,100
	"m.č. 109" (14,177)		14,177
	"m.č. 110" (6,544)		6,544
f771_1	Součet		139,272
Použití figury:			
771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 90 do 120 mm	m	139,272
619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	226,792
771591115	Podlahy spárování silikonem	m	139,272
f781_1	Keramický obklad	m2	43,916
	"viz výkres - D.1.1.3_3"		0,000
	"m.č. 105" (5,429-(0,6))*2,1		10,141
	"m.č. 106" (1,934)*0,6		1,160
	"m.č. 111" (5,02-(0,7))*2,1		9,072
	"m.č. 112" (9,838-(0,7+0,8))*2,1		17,510
	"m.č. 113" (3,473-(0,6))*2,1		6,033
f781_1	Součet		43,916
Použití figury:			

Kód	Popis	MJ	Výměra
59761157	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná povrch hladký/matný tl do 10mm přes 85 do 100ks/m2	m2	43,916
781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	43,916
781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	43,916
781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m2	43,916
784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	522,792
784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	569,840
f781_2	Obklady - spárování (vodorovné)	m	20,360
	"viz výkres - D.1.1.3_3"		0,000
	"spárování mezi podlahou a stěnou"		0,000
	"m.č. 105" (5,429-(0,6))		4,829
	"m.č. 111" (5,02-(0,7))		4,320
	"m.č. 112" (9,838-(0,7+0,8))		8,338
	"m.č. 113" (3,473-(0,6))		2,873
f781_2	Mezisoučet		20,360
Použití figury:			
781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	60,260
619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	226,792
f782_1	Kamenný sokl	m2	29,856
	"demontáž kamenného soklu pro sanaci zdiva"		0,000
	((14,43+11+13,75)-(0,9+0,96))*0,8		29,856
f782_1	Součet		29,856
Použití figury:			
782113811	Demontáž obkladů stěn z kamene k dalšímu použití z měkkých kamenů kladených do malty	m2	29,856
782111113	Montáž obkladu stěn z pravoúhlých desek z měkkého kamene do malty tl přes 30 do 50 mm	m2	29,856
782991441	Očištění vybouraných kamenných obkladů k dalšímu použití od malty	m2	29,856
f783_1	Nátěry ocelových kcí	m2	14,990
	"překlad UPE160 (0,5787 m2/m)"		0,000
	(2,9*2)*0,5787		3,356
	"překlad UPE330 (1,0425 m2/m)"		0,000
	(5,1*2)*1,0425		10,634

Kód	Popis	MJ	Výměra
	"roznášecí desky (2m2/m2)"		0,000
	(0,3*0,3*2+0,5*0,32*2)*2		1,000
f783_1	Součet		14,990
Použití figury:			
783314203	Základní antikorozní jednonásobný syntetický samozákladující nátěr zámečnických konstrukcí	m2	14,990
783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2	14,990
783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	14,990
783301401	Ometení zámečnických konstrukcí	m2	14,990
f9_1	Vyčištění/zakrytí podlah	m2	147,060
	"1.NP" (132,06)		132,060
	"2.NP" (5*3)		15,000
f9_1	Součet		147,060
Použití figury:			
952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	147,060
619991001	Zakrytí podlahy PE fólií	m2	147,060
784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	147,060
f9_2	Sanace - omítky - stěny	m2	191,068
	"uvažována průměrná výška otlučení cca 1,5 m od podlahy (minimálně však 1 m nad degradovanou omítku)"		0,000
	"viz výkres - D.1.1.3_2"		0,000
	"m.č. 101" (12,015-(0,6+0,8*3+2,41))*1,5		9,908
	"m.č. 102" (24,15-(0,8+0,9+4,22))*1,5		27,345
	"m.č. 103" (19,5-(4,22))*1,5		22,920
	"m.č. 104" (4,79-(0,8+0,9))*1,5		4,635
	"m.č. 105" (5,151-(0,6))*1,5		6,827
	"m.č. 106" (15,23-(0,8*2+1,4))*1,5		18,345
	"m.č. 107" (27,09-(0,8+2,41))*1,5		35,820
	"m.č. 108" (16,1-(1,08))*1,5		22,530
	"m.č. 109" (15,18-(0,8*2+1,08))*1,5		18,750
	"m.č. 110" (6,2-(0,9*2+0,915+1,11))*1,5		3,563
	"m.č. 111" (5,02-(0,94+1,6))*1,5		3,720

Kód	Popis	MJ	Výměra
	"m.č. 112" (11,3-(0,915+1,4))*1,5		13,478
	"m.č. 113" (3,981-(0,915*2))*1,5		3,227
f9_2	Součet		191,068
Použití figury:			
978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	191,068
61213115R	Sanační postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	191,068
612315421	Oprava vnitřní vápenné štukové omítky stěn tl jádrové omítky do 20 mm a tl štku do 3 mm v rozsahu plochy do 10 %	m2	226,018
612324111	Sanační omítka podkladní vnitřních stěn nanášená ručně	m2	191,068
612325131	Omítka sanační jádrová vnitřních stěn nanášená ručně	m2	191,068
612328131	Sanační štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	191,068
784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	522,792
985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	249,823
f9_3	Vnější omítky - sanace	m2	58,755
	"vnější líc zdiva"		0,000
	(14,43+10,99+13,75)*1,5		58,755
f9_3	Součet		58,755
Použití figury:			
978015391	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	58,755
622131151	Sanační postřik vnějších stěn nanášený celoplošně ručně	m2	58,755
622316121	Sanační vápenná jednovrstvá omítka vnějších stěn nanášená ručně	m2	58,755
622316391	Příplatek k sanační vápenné jednovrstvé omítce vnějších stěn za každých dalších 5 mm tloušťky přes 20 mm strojně	m2	58,755
783801401	Ometení omítek před provedením nátěru	m2	58,755
783801403	Oprášení omítek před provedením nátěru	m2	58,755
783827127	Krycí jednonásobný vápenný nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	58,755
985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	249,823
1.02 Zdravotechnika			
f1_1	Výkopy	m3	0,500
	"napojení na stávající potrubí"		0,000
	(0,5*0,5*0,5)*4		0,500

Kód	Popis	MJ	Výměra
	Součet		0,500
Použití figury:			
139711111	Vykopávky v uzavřených prostorech v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	0,500
162211311	Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem do 10 m	m3	0,500
162351104	Vodorovné přemístění přes 500 do 1000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	0,500
167111101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	0,500
171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	0,925
171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	0,500
175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	0,500

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka.

Termínem "účastník" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr, FIG - rozpad figur
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Účastník je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

- Pole Účastník v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svůj název (název subjektu)
- Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svoje IČ a DIČ
- Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní datum vytvoření nabídky
- J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli
- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými
- Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu

- J.montáž - jednotková cena montáže

Účastník v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Účastník	N	Účastník veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
fig	N	Rozpad figur	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

Příloha č. 2

HARMONOGRAM - návrh

„Informační centrum – Kostelní 18, Ústí nad Orlicí“

[illegible]