

SMLOUVA O DÍLO

Číslo 0631/2025

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

„Zpracování lesních hospodářských osnov v zařizovacím obvodu Lanškroun – Ústí nad Orlicí“

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1 **Zadavatel:** **Město Ústí nad Orlicí**
zastoupený: Petrem Hájkem, starostou města
sídlo: Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
IČ: 00279676 DIČ: CZ00279676
bankovní spojení:
číslo účtu:
datová schránka: bxcbwmg
zástupce ve věcech technických:
telefon/mobil:
e-mail:

1.2 (dále jen „zadavatel“)

na straně jedné a

1.3 **Zhotovitel:** **ING-FOREST s.r.o.**
sídlo: Kotkova 988, 544 01 Dvůr Králové n. L.
zastoupený: Ing. Michal Macfelda - jednatel
IČ: 24170852
DIČ: CZ24170852
zapsaná v obchodním rejstříku KS Hradec Králové, oddíl C, vložka
32105
bankovní spojení: , č.ú.
email:
telefon/mobil:
ID datové schránky: kby6njh
zástupce ve věcech technických:
telefon/mobil:
email:

Licence ke zpracování lesních hospodářských plánů a lesních hospodářských osnov č.j.

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

II. VÝCHOZÍ PODKLADY A ÚDAJE

- 2.1 Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 18. 11. 2025. na zhotovení akce „**Zpracování lesních hospodářských osnov pro zařizovací obvod Lanškroun – Ústí nad Orlicí**“ a přijmutí této nabídky objednatelem.
- 2.2 Výchozí údaje:
- a) Název: „Zpracování lesních hospodářských osnov pro zařizovací obvod Lanškroun – Ústí nad Orlicí“
 - b) Místo: zařizovací obvod Lanškroun – Ústí nad Orlicí
- 2.3 Účelem této smlouvy je realizace veřejné zakázky s názvem „Zpracování lesních hospodářských osnov pro zařizovací obvod Lanškroun – Ústí nad Orlicí“ v působnosti obce s rozšířenou působností Ústí nad Orlicí (dále jen „ORP Ústí nad Orlicí“).

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 3.1 Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro zadavatele na vlastní nebezpečí a vlastní odpovědnost dílo za podmínek stanovených touto smlouvou a v rozsahu stanoveném níže v čl. IV. této smlouvy (dále jen „dílo“) a závazek zadavatele zaplatit zhotoviteli za provedené dílo dohodnutou cenu.
- 3.2 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro zadavatele zhotovit ve sjednané době plnění kompletní zpracování lesních hospodářských osnov (dále jen „LHO“) pro zařizovací obvod Lanškroun – Ústí nad Orlicí s platností od 1. 1. 2027 do 31. 12. 2036 pro právnické a fyzické osoby vlastníci lesy o celkové výměře menší než 50 ha ve správním území ORP Ústí nad Orlicí.
- 3.3 Zařizovací obvod Lanškroun – Ústí nad Orlicí byl vymezen místně příslušným orgánem státní správy lesů, který zpracování LHO zadal.
- 3.4 Předběžná výměra pozemků spadajících do zpracování LHO činí **2360,3905 ha**.
- 3.5 Zhotovitel se zavazuje dílo řádně zhotovit v souladu s touto smlouvou a jejími přílohami a vycházet z podkladů a podmínek v nich stanovených.

IV. SPECIFIKACE DÍLA, ZPŮSOB PLNĚNÍ

- 4.1 Zařizovací obvod Lanškroun – Ústí nad Orlicí zahrnuje tato katastrální území: Černovír u Ústí nad Orlicí, České Libchavy, Dlouhá Třebová, Dobrá Voda u Orlického Podhůří, Dolní Dobrouč, Dolní Houžovec, Dolní Libchavy, Džbánov u Litomyšle, Gerhartice, Hnátnice, Horní Dobrouč, Horní Houžovec, Horní Libchavy, Hrádek u Jehnědí, Hylváty, Jehnědí, Kerhartice nad Orlicí, Knapovec, Lanšperk, Oldřichovice u Ústí nad Orlicí, Prostřední Libchavy, Rviště, Řetová, Řetůvka, Říčky u Orlického Podhůří, Sudislav nad Orlicí, Ústí nad Orlicí, Velká Skrovnice – část, Voděrady u Českých Heřmanic.

4.2 LHO budou zpracovány podle § 24 až 27 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s vyhláškou č. 84/1996 Sb., o lesním hospodářském plánování, zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, dalších předpisů souvisejících a prováděcích, v souladu s obsahem Informačního standardu lesního hospodářství pro LHP a LHO s platností od 1. 1. 2027. LHO budou vyhotoveny a předány ve stavu způsobilém pro využití v rámci Datového skladu pro státní správu lesů, a podle schválené metodiky Ministerstva zemědělství v tomto rozsahu:

- a) 1 x všeobecná část LHO tištěná a ve formátu PDF
- b) 1 x hospodářská kniha LHO (podrobné údaje pro porosty, porostní skupiny či etáže a dřeviny) bez evidence tištěná a ve formátu PDF
- c) 1 x hospodářská kniha LHO (podrobné údaje pro porosty, porostní skupiny či etáže a dřeviny) s evidencí tištěná a ve formátu PDF – rozdělena do tří samostatných knih dle působnosti odborných lesních hospodářů (dále jen „OLH“)
- d) 1 x plochová tabulka LHO tištěná a ve formátu PDF
- e) 1 x porostní mapa LHO v měřítku 1 : 10 000 tištěná skládaná foliovaná a ve formátu PDF
- f) 1 x porostní mapa LHO v měřítku 1 : 10 000 tištěná skládaná foliovaná – rozdělena do tří částí dle působnosti OLH
- g) 1 x těžební mapa LHO v měřítku 1 : 10 000 tištěná skládaná foliovaná a ve formátu PDF
- h) 1 x soutisk obrysové a katastrální mapy ve formátu PDF
- i) 1 x přehledová mapa s barevným rozlišením LHO a dostupných LHP v měřítku 1: 20 000 tištěná a ve formátu PDF
- j) 1 x numerická a grafická data LHO na elektronickém nosiči (CD), která budou volně kopírovatelná
- k) Parcelní mapa, na jejímž základě byly LHO vytvořeny ve formátu PDF
- l) 1 x seznam vlastníků lesních pozemků, zařazených do LHO tištěný a ve formátu PDF
- m) Digitální seznamy vlastníků, parcel a jednotek prostorového rozdělení lesa na elektronickém nosiči (CD) ve formátu Excel
- n) vlastnické separáty ve formátu PDF určené k tisku (na CD), jejichž obsahem bude:
 - titulní list dle výběru s poučením pro vlastníka lesa a s předávacím protokolem (včetně uvedení závazných ukazatelů pro daný majetek),
 - výpis z hospodářské knihy (podrobný popis porostů),
 - výpis plochové tabulky (přehledné sestavení ploch),
 - barevná vlastnická mapa (výřez porostní mapy v úpravě dle dohodu a měřítku minimálně 1: 5 000)

4.3 Akceptování jednotlivých změn v průběhu zhotovení díla, a to do 1. února prvního roku platnosti LHO (změny v osobě vlastníka nebo druhu pozemku, tj. vynětí nebo prohlášení za les). LHO budou zpracovány tak, aby zahrnovaly na předmětném zařizovaném obvodu všechny lesy, pro které se LHO zpracovávají, tzn. pro všechny lesy vlastníků s výměrou do 50 ha, pro které není zpracován lesní hospodářský plán.

- 4.4 V LHO nesmí být zařízeny žádné souhrnné porosty, pokud nebude se zadavatelem dohodnuto jinak. LHO musí být zpracovány na vlastníka, resp. na list vlastnictví.
- 4.5 Prostorové rozdělení lesa bude přizpůsobeno vlastnickým poměrům (listům vlastnictví) a hranicím jednotlivých parcel.
- 4.6 Popis lesních porostů bude vztažen k lesu, který zařizovatel v terénu identifikuje jako zařizovaný lesní majetek.
- 4.7 Těžby plánované v LHO budou vycházet ze zjištěného stavu lesa a z omezení vyplývajících z lesního zákona.
- 4.8 Předběžný rozsah výměry lesních pozemků zařizovaných v zařizovacím obvodu Lanškroun – Ústí nad Orlicí na správním území obce s rozšířenou působností činí **2360,3905 ha**; konečný rozsah bude upřesněn dle celkové plochy, která bude uvedena v plochové tabulce zpracované LHO.
- 4.9 Zpracované LHO budou zohledňovat požadavky vlastníků lesa v souladu s lesním zákonem, které tito vlastníci uplatnili do 30. 9. 2025 u Městského úřadu Ústí nad Orlicí.
- 4.10 LHO budou zpracovány výhradně pro jednotlivé vlastníky, souhrnné porosty mohou být vytvářeny pouze s písemným souhlasem zadavatele, a to jen v odůvodněných případech, pokud nebude možné provést grafickou identifikaci parcel. Do zpracování budou zařazeny i lesní pozemky, u nichž je vlastník neznámý. V případech, kdy není zřejmý vlastník pozemků v kategorii PUPFL (např. tzv. „LV 0“), budou tyto parcely zařízeny každá zvlášť.
- 4.11 V průběhu zpracovávání LHO budou zhotovitelem průběžně do 31. 12. 2026 navrhovány výjimky (velikost a šíře holé seče, lhůta pro zalesnění holin a zajištění porostů, zákaz mýtní úmyslné těžby v porostech ve věku stanoveném aktuálně účinným zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), záměrné rozšiřování geograficky nepůvodních druhů dřevin) v případě, že jejich udělení uzná za účelné. Tyto navržené výjimky budou zadavatelem průběžně projednávány a v případě, že na základě těchto výjimek bude třeba zapracovat do LHO změny, se zhotovitel zavazuje tyto změny do zpracováváné LHO provést.
- 4.12 Zhotovitel zohlední specifika lesů zvláštního určení a lesů ochranných.
- 4.13 Zhotovitel LHO bude komunikovat a spolupracovat s dotčenými orgány a bude zajišťovat jejich stanoviska potřebná pro zpracování LHO.

V. DOBA PLNĚNÍ A ZPŮSOB PŘEDÁNÍ DÍLA

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla nejpozději do 20 pracovních dnů od podpisu této smlouvy.
- 5.2 Činnosti zabezpečující zhotovení díla budou prováděny od zahájení provádění díla až do předání kompletního díla bez vad a nedodělků.
- 5.3 Smluvní strany se dohodly na těchto etapách plnění díla:
 - a) Zahájení zpracování díla – nejpozději do 20 dní od uzavření smlouvy.
 - b) I. etapa – předběžná zpráva pro základní šetření, digitalizace základního rozdělení a provedení základního šetření - nejpozději do 31. 5. 2026.

- c) II. etapa – popis porostů a návrh hospodářských opatření: nejpozději do 31. 10. 2026.
 - d) Návrh díla – nejpozději do 31. 3. 2027.
 - e) Předání kompletního díla – nejpozději do 30. 6. 2027.
 - f) Předání map v soutisku s okolními vlastníky: – nejpozději do 30 dnů od získání digitálních dat.
- 5.4 Zhotovitel není v prodlení s plněním díla či jeho dílčích částí, neposkytne-li mu zadavatel součinnost dle čl. VIII. odstavce 8.4 a 8.5. této smlouvy po dobu, po kterou neposkytne zadavatel součinnost nutnou k provedení díla, se doba plnění prodlužuje.
- 5.5 Dílo je řádně zhotovitelem zadavateli předáno a zadavatelem převzato podpisem protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami konstatujícím, že dílo je bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 5.6 Místem předání díla (včetně předání veškerých dokumentů) je odbor životního prostředí Městského úřadu Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí.

VI. CENA DÍLA

- 6.1 Za zpracování díla v rozsahu určeném článkem IV. této smlouvy se zadavatel zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní cenu určenou dohodnutým způsobem na základě sjednané ceny za měrnou jednotku (ha), přičemž cena za tuto měrnou jednotku je sjednána jako pevná a nepřekročitelná po celou dobu realizace smlouvy a zhotovitel potvrzuje, že tato cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nutné k řádné realizaci díla, včetně DPH v zákonné výši.

- 6.2 Sjednaná cena:

Cena za 1 ha skutečné plochy zpracovaných LHO (tj. za měrnou jednotku 1 ha):

Cena bez DPH	550 Kč
DPH 21 %	115,50 Kč
CELKEM na 1 ha	665,50 Kč

(slovy: šestsetšedesátpětkorunpadesáthaléřů)

Skutečná celková cena bude stanovena jako násobek uvedené ceny za 1 ha (bez DPH) a skutečné zjištěné plochy v plochové tabulce. Zjištěná plocha zpracovávaných LHO činí ke dni podpisu Smlouvy o dílo 2360,3905 ha.

Cena za zjištěnou plochu bez DPH	1 298 214,78 Kč
DPH 21 %	272 625,10 Kč
CELKEM za plochu (zaokrouhleno na celé koruny dolů)	1 570 839 Kč

(slovy: jedenmilionpětsetsedmdesáttisícosmsettřicetdevětkorunčeských)

- 6.3 Cenu díla bude možné měnit pouze:
- a) při změně celkové plochy zpracovávaných LHO,
 - b) v případě změny výše DPH v důsledku změny příslušných obecně závazných právních předpisů.
- 6.4 Jakákoliv změna ceny stanovená v odstavci 6.2 bude vždy předem sjednána písemným dodatkem k této smlouvě.
- 6.5 V této ceně je zahrnut rozsah a počet vyhotovení LHO podle článku IV. této smlouvy.
- 6.6 Případná další vyhotovení LHO bude zhotovitel fakturovat mimo uvedenou cenu za zvláštní úhradu.

VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 7.1 Zhotovitel není oprávněn požadovat zálohové platby.
- 7.2 Smluvní strany sjednávají, že platba ceny díla bude rozdělena do dvou splátek, a to takto:
- a) První splátku ve výši 500 000 Kč bez DPH uhradí zadavatel po ukončení I. etapy plnění díla dle čl. V. odst. 5.3 písm. b) této smlouvy.
 - b) Doplatek ceny celého díla uhradí zadavatel v celých korunách po úplném a řádném dokončení díla zhotovitelem, tj. po řádném dokončení veškerých činností v rámci plnění smlouvy zhotovitelem a předání díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků zadavateli.
- 7.3 Fakturováno bude na základě avíza zadavatele zhotoviteli o obdržení finančních prostředků od příslušného správního orgánu.
- 7.4 Zadavatel, který je orgánem státní správy lesů zajišťující v zastoupení státu zpracování LHO, které hradí stát (dle ustanovení § 26 odst. 2 lesního zákona), uhradí faktury do 30 dnů ode dne poskytnutí finančních prostředků krajským úřadem na základě podnětu (*pozn: viz § 47 odst. 4 lesního zákona*).
- 7.5 Podkladem pro úhradu ceny za poskytnuté dílo je doručená faktura (daňový doklad) vystavená zhotovitelem. Splatnost faktury činí 21 dní ode dne jejího doručení zadavateli.
- 7.6 Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 7.7 V případě, že faktura nebude splňovat odpovídající náležitosti, je zadavatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění či opravě, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury.

- 7.8 Cenu za dílo uhradí zadavatel výhradně v korunách českých (Kč). Zadavatel uhradí cenu za dílo bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Za termín úhrady se považuje termín odepsání platby z účtu zadavatele ve prospěch účtu zhotovitele.

VIII. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje plnit dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.
- 8.2 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo řádně, tj. bez vad a nedodělků, s odbornou péčí ve spolupráci s příslušnými odbornými lesními hospodáři a ve vysoké kvalitě.
- 8.3 Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu informovat zadavatele o skutečnostech, které by mohly ovlivnit řádné nebo včasné plnění této smlouvy.
- 8.4 Zadavatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli po celou dobu realizace díla řádnou a včasnou informační a odbornou podporu a nezbytnou součinnost v rozsahu nutném k řádnému a včasnému plnění díla.
- 8.5 Zadavatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli tyto podklady:
- a) Numerická data původních LHO (hospodářská kniha nebo výpis z ní)
 - b) Grafická data původních LHO (porostní nebo obrysová mapa)
 - c) Seznam parcel katastru nemovitostí určených k vyhotovení LHO a odpovídající databázi
 - d) Odpovídající mapové podklady katastru nemovitostí v analogové nebo digitální formě
 - e) Seznam vlastníků lesa se samostatnými LHP
 - f) Záměry a požadavky vlastníků lesa a dalších subjektů
 - g) Požadavky dotčených orgánů státní správy
 - h) Případné další doklady po vzájemné písemné domluvě (např. aktuální typologická mapa, mapa pásem ohrožení imisemi, atd.)
- 8.6 Zadavatel se zavazuje bezodkladně, nejpozději do 21 kalendářních dnů písemně informovat zhotovitele o skutečnosti, že mu byly příslušným správním orgánem poukázány finanční prostředky na úhradu zpracování LHO.
- 8.7 V případě, že zhotovitel plní část díla prostřednictvím třetích osob (subdodavatelů), odpovídá zhotovitel zadavateli, jako by plnil sám.

IX. KONTROLA DÍLA

- 9.1 Kontroly prováděné zadavatelem:
- a) Kontrola dodržování smlouvy a plnění objemu prací bude prováděna formou kontrolních dnů, a to v rozsahu minimálně 3 kontrolních dnů v průběhu plnění.
 - b) Termín kontrolního dne a místo jeho konání dohodne zadavatel se zhotovitelem nejméně 15 dnů před předpokládaným datem kontroly.

- c) Osobou oprávněnou k provádění kontrol je zadavatel, případně Národní lesnický institut (dále jen „NLI“) v zastoupení zadavatele.
- d) Z jednání kontrolního dne bude zadavatelem vždy pořízen písemný zápis.

X. ODPOVĚDNOST ZA VADY A ZÁRUKA

- 10.1 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel poskytuje za dílo záruku po celou dobu jeho platnosti dle čl. III. odst. 3.2 smlouvy, tj. do 31. 12. 2036 (dále jen „záruční doba“). Zhotovitel převzatou zárukou zaručuje, že všechny práce byly provedeny kvalitně a v souladu s požadavky zadavatele na zhotovené dílo v souladu s platnou právní úpravou, vztahující se k předmětu díla. Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo či jeho část bude mít vlastnosti sjednané v této smlouvě, jinak vlastnosti obvyklé, stanovené závaznými ustanoveními harmonizovaných technických norem (platný Informační standard lesního hospodářství, Soubor kontrolních atributů LHO). Po této době odpovídá zhotovitel zadavateli za takové vady díla, které prokazují porušení právních předpisů platných v době zpracování LHO.
- 10.2 Oznámení vady díla (nebo jeho části) je zadavatel povinen učinit písemně s výčtem a popisem reklamovaných vad.
- 10.3 Zhotovitel se zavazuje vadu díla (nebo jeho části) odstranit na své náklady neprodleně, nejpozději do 30 dnů ode dne obdržení písemného oznámení o vadě. V případě, že je nutné pro odstranění vady díla nebo jeho části jeho odevzdání zhotoviteli, zavazuje se ho zhotovitel převzít v sídle zadavatele.
- 10.4 Zadavatel je oprávněn uplatnit u zhotovitele práva z odpovědnosti za vady, na které se vztahuje záruka, kdykoli během trvání záruční doby.
- 10.5 Provedenou opravu vady díla předá zhotovitel zadavateli v dohodnutém termínu písemným protokolem.
- 10.6 Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

XI. SMLUVNÍ POKUTY A ÚROKY Z PRODLENÍ

- 11.1 V případě, že bude zhotovitel v prodlení s termínem dokončení či předání Díla stanoveným v článku V. této Smlouvy, dopouští se tím porušení Smlouvy, za které je povinen zaplatit zadavateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý započatý den prodlení. Smluvní strany se dohodly, že úhrada této smluvní pokuty může být provedena odpočtem z konečné faktury (faktury za doplatek ceny celého díla) dle čl. VII. odst. 7.2 písm. b).
- 11.2 V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním vad uplatněných zadavatelem v záruční době je zhotovitel povinen zaplatit zadavateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou jednotlivou vadu a započatý den prodlení.
- 11.3 Smluvní pokuty jsou splatné 14. den ode dne doručení písemné výzvy zadavateli k jejich úhradě, není-li ve výzvě uvedena lhůta delší. V pochybnostech se má za to, že účinky odstoupení nastávají 10. dnem po jeho prokazatelném odeslání.

- 11.4 Zadavatel je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši stanovené příslušným nařízením vlády z dlužné částky ceny za každý den prodlení s jejím zaplacením.
- 11.5 Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo zadavatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.

XII. VLASTNICKÉ PRÁVO

- 12.1 Ve vztahu k věcem, které se v důsledku realizace díla zhotovitelem stanou vlastnictvím zadavatele, přechází na zadavatele nebezpečí škody na zhotoveném díle okamžikem jeho převzetí zadavatelem a vlastnické právo k věcem dnem úplného zaplacení ceny díla.
- 12.2 Podklady předané zadavatelem zhotoviteli k plnění předmětu smlouvy budou při předání díla vráceny zpět zadavateli.

XIII. NÁHRADA ŠKODY

- 13.1 Každá ze stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této smlouvy. Obě smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
- 13.2 Žádná ze smluvních stran není v prodlení a ani nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. Smluvní strany se zavazují upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění této smlouvy.

XIV. UKONČENÍ SMLOUVY

- 14.1 Každá ze smluvních stran má právo od smlouvy písemně odstoupit, jestliže druhá smluvní strana nesplní povinnost, kterou podle smlouvy nebo podle zákona má, a to ani v přiměřeně dodatečné lhůtě stanovené jí druhou smluvní stranou ve výzvě ke splnění.
- 14.2 Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v případě, že:
- a) zadavatel ani po písemném upozornění neposkytne potřebnou součinnost uvedenou v čl. VIII. této smlouvy,
 - b) zadavatel ani po urgenci nezaplatí fakturu tak, jak je stanoveno v čl. VII. této smlouvy.
- 14.3 V případě odstoupení od smlouvy dle odstavce 14.2 předá zhotovitel rozpracované dílo a předloží zadavateli vyúčtování skutečně vynaložených nákladů ve lhůtě do 30 dnů od data odstoupení. Zadavatel je povinen uhradit zhotoviteli prokázanou rozpracovanost plnění díla.

- 14.4 Zadavatel může od smlouvy odstoupit v případě, že:
- a) zhotovitel neumožní ani po písemné výzvě provádět kontrolu,
 - b) zhotovitel bude v prodlení s předáním díla nebo jeho částí dle čl. V odst. 5.3 o více než 30 dnů, pokud prodlení není zaviněno zadavatelem.
- 14.5 V případě odstoupení od smlouvy dle odstavce 14.4 předá zhotovitel dílo zadavateli v odpovídajícím stupni rozpracovanost včetně podkladů. Veškeré náklady nese v tomto případě zhotovitel.
- 14.6 Smlouvu lze dále ukončit písemnou dohodou smluvních stran, jejíž součástí bude i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek.
- 14.7 Odstoupením od smlouvy nezanikají povinnosti smluvních stran k náhradě škody a k úhradě smluvních pokut za závazky, které byly porušeny některou ze smluvních stran před doručení oznámení o odstoupení a dále ty závazky, které mají vzhledem ke své povaze trvat i po skončení smlouvy.

XVI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 16.1 Zadavatel prohlašuje, že Město Ústí nad Orlicí pokud postupuje podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, je povinno poskytovat veškeré informace o této smlouvě a o jiných skutečnostech týkajících se tohoto závazkového právního vztahu, i když nejsou v této smlouvě výslovně uvedeny.
- 16.2 Obě strany prohlašují, že v souladu se zněním zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním celé smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoli v budoucnu dojít.
- 16.3 Zhotovitel svým podpisem níže potvrzuje, že souhlasí s tím, aby obraz smlouvy včetně jejích příloh a případných dodatků a metadata k této smlouvě byla uveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že podklady dle předchozí věty odešle za účelem jejich uveřejnění správci registru smluv zadavatel; tím není dotčeno právo zhotovitele k jejich odeslání.
- 16.4 V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení občanského zákoníku v platném znění.
- 16.5 Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky, které budou schváleny příslušnými orgány zadavatele a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 16.6 Jakákoliv ústní ujednání při provádění Díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci smluvních stran, jsou právně neúčinná.
- 16.7 Smlouva nabývá platnosti účinnosti jejím podpisem oběma smluvními stranami. V případě, že smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv, nabývá tato smlouva účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

16.8 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž zadavatel obdrží tři a zhotovitel jeden výtisk.

Město Ústí nad Orlicí osvědčuje touto doložkou ve smyslu ust. § 41 zákona 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že ohledně uzavření této smlouvy byly splněny všechny zákonné podmínky, jimiž zákon podmiňuje platnost tohoto právního úkonu. Uzavření této smlouvy o dílo za podmínek v ní uvedených bylo schváleno usnesením Rady města Ústí nad Orlicí 2573/108/RM/2025 ze dne 15. 12. 2025.

V Ústí nad Orlicí dne 18. 12. 2025

V Dvoře Králové n. L. dne 22. 12. 2025

.....

Zadavatel

.....

Zhotovitel