

Výzva k podání nabídky,

kteřou zadavatel vyzývá dodavatele k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem

„Obnova vodovodů v ulici U Vody“

Tato zakázka je sektorovou veřejnou zakázkou dle ust. § 151 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen Zákon). Zadavatel není povinen v souladu s § 158 odst. 1 Zákona zadávat sektorové veřejné zakázky v režimu veřejné zakázky malého rozsahu a podlimitní veřejné zakázky v zadávacím řízení postupem podle Zákona. Zadání této zakázky se proto analogicky řídí § 6 Zákona. Odkazy na Zákon v této výzvě neznamenaají postup v zadávacím řízení podle Zákona.

Tato zadávací dokumentace je po celou dobu běhu lhůty pro podání nabídek s prokázáním splnění kvalifikace uchazečů plně zpřístupněna na veřejném profilu zadavatele https://zakazky.muuo.cz/profile_display_3.html, na které lze rovněž nalézt veškeré její přílohy a další případné dodatečné informace.

Tato zakázka je zadávána elektronicky pomocí certifikovaného elektronického nástroje EZAK dostupného na https://zakazky.muuo.cz/profile_display_3.html. Veškeré úkony v zadávacím řízení (jak je definováno dále) včetně předložení nabídky, kterou je však možno doručit rovněž v listinné podobě, a veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem probíhají podle § 211 Zákona v elektronickém nástroji EZAK.

V případě jakýchkoli otázek týkajících se zadávací dokumentace nebo technických informací nástroje EZAK dostupného na výše uvedené webové stránce kontaktujte investičního technika společnosti TEPVOS, spol. s r. o. p. Bohumila Machačného, e-mail: machacny@tepvos.cz.

Podáním nabídky v zadávacím řízení přijímá uchazeč bez jakýchkoliv výhrad a zcela podmínky zadávací dokumentace, včetně příloh a všech případných dodatků. Zadavatel nebude brát v úvahu žádné výhrady uchazeče uvedené v jím podané nabídce, přičemž jakákoliv výhrada nebo změna požadovaných podmínek zadávací dokumentace znamená vyřazení a vyloučení uchazeče z účasti v zadávacím řízení.

Zadavatel v souladu s § 6 odst. 4 Zákona dodržuje podmínky společensky odpovědného zadávání veřejné zakázky.

1) Zadavatel:

Název: TEPVOS, spol. s r.o.
sídlo: Královéhradecká 1566, 562 01 Ústí nad Orlicí
zastoupena ve věcech smluvních: Ing. Michalem Kaválkem, jednatelem společnosti
ve věcech technických: Bohumilem Machačným, investičním technikem
tel.: 465 519 854
Václavem Sokolem, vedoucím provozu divize VS,
tel.: 733 565 862
IČ: 25945793
DIČ: CZ25945793

2) Předmět a plnění zakázky:

Předmětem této výzvy k podání nabídky je obnova rozváděcích řadů pitné vody v ulici „U Vody“, v rozsahu od křižovatky s ulicemi Sokolská a Drážní až po křižovatku s ulicemi Sokolská a Karpatská.

Obnova vodovodního řadu v I. části ulice „U Vody“ se skládá ze stavebního objektu:

„SO-01 Vodovodní řad U-1“

Bude uložen z materiálu PE100 RC PN16 SDR11 Ø 110/10,0 DN90 mm ve stavební délce 137 metrů. Navržené vodovodní potrubí je vyrobeno dle standardů DIN 8074, DIN 8075: 1999-08. DIN EN 13244, DIN CERTCO 14.3.1. Rekonstrukce vodovodního řadu bude započata již na nově obnoveném uzlu v křižovatce u č.p. 108. Pokládka nového potrubí bude provedena formou otevřeného výkopu. Výstavba úseku řadu „U-1“ bude zakončena napojením na stávající vodovodní řad z PVC D110, vybudovaný v 80.– 90.tých letech, vedle nemovitosti č. p. 17. V druhé polovině zájmového území ulice „U Vody“ se na vodovodu z PVC D110 budou provádět jen obnovy všech armaturních částí – šoupat, tvarovek a domovních ventilů.

Na celém úseku této I. etapy nového vodovodního řadu bude také stavebně obnoveno i všech patnáct přípojkových odbočení do nemovitostí. Vodovodní řad je navržen v souladu s ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. Hloubka uložení vodovodního řadu, výpis požadovaných armatur a tvarovek je specifikována ve výkazu výměr a v příloze realizační projektové dokumentaci.

Obnova vodovodního řadu v II. části ulice „U Vody“ se skládá ze stavebního objektu:

„SO-01 Vodovodní řad U-2“

Obnova vodovodního řadu „U-2“ je navržena z materiálu PE100 RC PN16 SDR11 Ø 110/10 DN90 mm o celkové délce 147 metrů. Navržené vodovodní potrubí je vyrobeno dle standardů DIN 8074, DIN 8075: 1999-08. DIN EN 13244, DIN CERTCO 14.3.1. Počátek výstavby úseku „U-2“ bude proveden bezvýkopovou metodou – protlakem, v délce 34 metrů. Od nemovitosti č.p. 42 je pak navržena pokládka nového potrubí formou otevřeného výkopu. Na celé trase obnovovaného řadu v ulici „U Vody“ budou stávající trasová šoupata a tvarovky nahrazena novými armaturami. Výstavba úseku řadu „U-2“ bude zakončena v křižovatce ulic U Vody, Sokolská a Drážní napojením na nový řad z PE D110 z roku 2025, před nemovitostí č. p. 138 (bývalá pošta). Na celém úseku této II. etapy nového vodovodního řadu bude také stavebně obnoveno i všech sedm přípojkových odbočení do nemovitostí.

Vodovodní řad je navržen v souladu s ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. Hloubka uložení vodovodního řadu, výpis požadovaných armatur a tvarovek je specifikována ve výkazu výměr a v příloze realizační projektové dokumentaci.

„Obnova vodovodní přípojek na řadech U-1 a U-2“

Přepojení stávajících 22 kusů vodovodních přípojek na obou etapách, je navrženo z potrubí typ PE MD, PN 12,5 D 32 s tloušťkou stěny 4,4 mm. Napojení na nový vodovod bude provedeno pomocí litinového navrtávacího pasu s přípojovacím závitem, kam bude připojeno domovní šoupátko (uzavírací armatura) opatřené ISO hrdlem pro připojení PE potrubí. Domovní šoupě bude ovládáno ručně. V místech křížení ostatními sítěmi budou přípojky umístěny v chráničkách. Přepojení vodovodních přípojek dojde v celé šířce uličního prostoru, tzn. na veřejném prostranství.

Trasy výše uvedených vodovodních řadů jsou navrženy v souladu s ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. Hloubka uložení vodovodních řadů, výpis požadovaných armatur a tvarovek jsou specifikovány ve výkazu výměr a v příloze realizační projektové dokumentaci.

Obnova – výstavba úseků vodovodů a jejich odbočení bude provedena podle vypracovaných projektových dokumentací pro souhlas a pro provedení stavby, zpracovaných projekční kanceláří PC PROJEKT, pod vedením autorizovaného projektanta Ing. Františka Pravce, pod zakázkovými čísly 05012022; 06012022. Dále podmínkami vlastníka pozemků, správce komunikace, stavebního povolení, povolení zvláštního užívání komunikace a podmínkami této výzvy.

2.2 Priorita dokumentů:

Pokud dojde z jakéhokoliv důvodu k rozporu mezi výkresovou nebo textovou částí a soupisem prací pak platí, že prioritním dokumentem pro zpracování nabídkové ceny je soupis prací. Pokud pak dojde k rozporu mezi listinnou a elektronickou formou soupisu pak platí, že pro zpracování nabídkové ceny má přednost elektronická podoba soupisu prací.

2.3 Místo plnění nabídky:

Místo stavby se nachází v západní části od centra města Ústí nad Orlicí, v ulicích Sokolská a U Vody v rozsahu – od nemovitosti č. p. 108 až po č.p. 79. Stavební pozemek se skládá ze zpevněných a nezpevněných ploch – místních obslužných asphaltových komunikací, šterkových cest a travnatých ploch. Dotčené pozemky se nacházejí v rovinatém, záplavovém území – nedaleko řeky Tichá Orlice s nadmořskou výškou kolem 320 m. n. m.

2.4 Další požadavky na plnění nabídky:

Dodavatel si na své náklady zajistí:

Obecné podmínky:

- Zařízení staveniště, dopravní značení a informační tabule o zhotoviteli, termínech výstavby, zodpovědných osobách, telefonickém spojení apod.
- Zaplacení poplatku za užívání veřejného prostranství dle platné vyhlášky města č.1/2020 v k. ú. Kerhartice nad Orlicí je zařazena do III. zóny, kde je pro zvláštní užívání a stavební práce stanoven poplatek **1,-Kč/m2/den**, nad 30 dnů pak **2,-Kč/m2/den** a den za zabranou plochu. Povinností zhotovitele je oznámit zahájení a ukončení zvláštního užívání.

- Plnění podmínek této výzvy, uzavřené SoD a technických návodů výrobců materiálů a použité technologie
- Vytýčení všech podzemních vedení, jejich ochranu při provádění prací a před záhozem jejich kontrolu správcem a jeho souhlasným zápisem do stavebního deníku nebo na samostatném dokladu
- Informaci a dohodu se všemi vlastníky dotčených nemovitostí o jejich omezení v přístupu a zamezení příjezdu při prováděních zemních prací a pokládky potrubí na nezbytně nutnou dobu a upozornění i na omezení přístupu i třetích osob, jako zásobování materiálem na stavbu, uhlí, popelnice, pošta apod.
- Souhlasný doklad se stavebníkem dalších nově budovaných sítí z důvodu prostorového uspořádání, komunikace a chodníku po ukončení zhotoveného díla včetně dokladu o vyklizení staveniště
- **VYBRANÝ ZHOTOVITEL BUDE REALIZOVAT PŘEDMĚT PLNĚNÍ ZAKÁZKY V KOORDINACI S OSTATNÍMI INVESTORY A DODAVATELI V DANÉ LOKALITĚ - MĚSTO ÚSTÍ NAD ORLICÍ, TEPVOS, TELEFONICA O2, RWE APOD.**
- Souhlas Policie ČR DI k navrženému dopravnímu značení
- Souhlas správce a vlastníka komunikace k provedení díla, splnění jejich podmínek a písemné předání oprav komunikace po výkopových opravách před konečnou přejímkou celého díla
- Povolení ke zvláštnímu užívání komunikace MÚ ODaSHA v Ústí nad Orlicí a splnění všech podmínek v rozhodnutí
- Všechny činnosti týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle zákona č. 309/2006 Sb. a to zejména § 3 požadavky na pracoviště a pracovní prostředí na staveništi a podle NV č. 591/2006 Sb. § 3 a příloh č. 1 části III. - požadavky na venkovní pracoviště na staveništi, přílohy č. 2 části II. na BOZP při provozu a používání strojů pro zemní práce, přílohy č. 3 na organizaci práce a pracovní postupy a dále NV č.362/2005 Sb. o bližších požadavcích na BOZP na pracovištích s nebezpečím pádu do hloubky.
- Likvidaci přebytečného materiálu podle zákona o odpadech a doklad o jeho likvidaci oprávněnou osobou
- Doklady o předepsaných zkouškách dle ČSN a předepsané doklady k použitým materiálům podle předpisů na jejich obecně-technické požadavky a od jejich výrobců prohlášení o shodě na všechny použité materiály a komponenty
- Protokoly o zpětném předání oprav komunikací, chodníků a zelených ploch jejich správcům a vlastníkům pozemků
- Vypracování dokumentace skutečného provedení díla včetně návodu k užívání ke všem částem a zařízením díla, které jej vyžadují nebo je výrobce poskytuje, dokumentace bude předána zadavateli ve třech vyhotoveních v listinné podobě a jednom vyhotovení elektronickém
- Geodetické zaměření skutečného provedení stavebního díla bude předáno dle směrnice TEPVOS spol. s r.o. č. INV/02 z roku 2018, která je součástí části 3 této zadávací dokumentace v tištěné podobě a také na CD pro potřeby Geografického informačního systému
- Zadavatel **výslovně upozorňuje** všechny dodavatele že, poskytnutá projektová dokumentace **požívá právní ochrany dle autorského zákona s veškerými právními důsledky.**

Podmínky pro stavbu vodovodních řadů:

- K vodovodním řadům přiložení vyhledávacího vodiče a provedení jeho zkoušky funkčnosti a předložení revize k přejímce
- Položení bílé výstražné folie dle ČSN 73 6006 (736006) v celé délce vodovodních řadů

- Provedení všech předepsaných zkoušek v PD a norem uvedených ve výzvě včetně proplachu a dezinfekce vodovodních řadů včetně dokladu s kladným výsledkem o provedení mikrobiologického rozboru vody podle hygienických předpisů a návodů výrobců
- Informaci všem vlastníkům a uživatelům vodovodních přípojek o konkrétním termínu jejich omezení v zásobování pitnou vodou v době přepojování na náhradní vodovodní řad i na nový vodovodní řad
- Doklady o ověření zdravotní nezávadnosti všech použitých materiálů, které přicházejí do styku s pitnou vodou podle vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházejícími do přímého styku s vodou a na úpravu vody
- Zhotovitel zajistí na své náklady předepsané zhutnění včetně 2 kladných zkoušek v místech, které si určí investor, výsledky budou předloženy při převjímce všech výkopů pro budoucí následně budovanou komunikaci
- Zajistí zkoušky hydrantů a doklad předloží k převjímce
- Zhotovitel zajistí přepojení všech provozovaných vodovodních přípojek

2.5 Stavba vodovodu bude provedena v souladu se všemi ČSN a platnými předpisy zejména:

- Splněním technologických návodů výrobců pro montáž a pokládku použitých trubních materiálů, tvarovek, armatur, všech použitých komponentů a zařízení
- Dodržení podmínek a předpisů správce komunikace k opravám překopů
- ČSN 73 6005 – prostorové uspořádání sítí technického vybavení
- ČSN 73 6133 (73 6133) – Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací
- ČSN 75 5401 (755401) – navrhování vodovodního potrubí
- TNV 75 5402 – výstavba vodovodních potrubí
- ČSN 75 5411 (755411) – vodovodní přípojky
- ČSN 75 5911 (755911) – tlakové zkoušky vodovodního a závlahového potrubí
- TNV 75 5405 (755405) – sanace vodovodních sítí
- TNV 75 5408 (755408) – bloky vodohospodářských potrubí
- ČSN EN 12201-1 (646410) Plastové potrubní systémy pro rozvod vody a pro tlakové kanalizační přípojky a stokové sítě – Polyethylen (PE) - Část 1: Všeobecně
- ČSN 75 5025 (755025) Orientační tabulky rozvodné vodovodní sítě
- ČSN 83 9061 (DIN 18 920) 2002 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích
- ČSN 73 0873 (730873) Požární bezpečnost staveb – Zásobování požární vodou
- ČSN 73 0802 (730802) Požární bezpečnost staveb – Nevýrobní objekty
- Zákon č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky v platném znění
- Vyhlášky č.409/2005 Sb. o hygienických požadavcích na výrobky přicházejících do přímého styku s vodou
- Novela zákona 350/2012 Sb. z 1. 1. 2024 verze 2, se kterou se mění zákon 183/2006 Sb. a k němu prováděcích vyhlášek
- Zákon č. 283/2021 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)
- Zákon č. 254/2001 Sb. Zákon o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon)
- Zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích)
- Vyhlášky č. 428/2001 Sb. Ministerstva zemědělství, se realizuje zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích);

- Vyhlášky č. 120/2011 Sb. kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích)
- Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny
- Vyhlášky č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona České národní rady č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- Zákon č. 458/2000 Sb. (energetický zákon);
- Zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích;
- Zákon č. 541/2020 Sb. - Zákon o odpadech
- Vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady
- Nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- A dále všechny normy a předpisy, uvedené v projektové dokumentaci

2.6 Další podmínky:

- Stavební deník bude veden podle zákona č. 283/2021 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- **Zhotovitel je povinen před započítím veškerých stavebních prací, provést podrobnou fotodokumentaci všech nemovitostí v dotčené lokalitě, kde bude stavba probíhat. Každý snímek bude mít vygenerované viditelné datum jeho pořízení.**

3) Termíny plnění veřejné zakázky:

3.1	Uzavření smlouvy o dílo do	15. 05. 2026
3.2	Předání staveniště	22. 05. 2026
3.3	Zahájení realizace	po 05. 06. 2026
3.4	Ukončení realizace navrhne dodavatel v SoD,	(nejpozději však do 07. 08. 2026)
3.5	Předání a převzetí díla navrhne dodavatel v SoD,	(nejpozději však do 21. 08. 2026)

4) Požadavky na kvalifikaci pro plnění dané veřejné zakázky:

Prokázáním kvalifikace pro plnění veřejné zakázky se rozumí:

- a) prokázání základní způsobilosti
- b) prokázání profesní způsobilosti
- c) prokázání technické kvalifikace

Doklady prokazující základní způsobilost a profesní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení tohoto řízení.

Dodavatel předkládá doklady v prosté kopii.

Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

V případě, že dodavatel předloží zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 226 a násl. Zákona, tento výpis nahrazuje doklad prokazující

- a) profesní způsobilost podle § 77 Zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, a
- b) základní způsobilost podle § 74 Zákona.

V případě, že dodavatel předloží zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů dle § 233 a násl. Zákona, platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze prokázat kvalifikaci. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

Doklady o kvalifikaci mohou dodavatelé nahradit jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 Zákona.

a) Základní způsobilost:

Splnění základní způsobilosti prokazuje dodavatel podpisem krycího listu v rozsahu podle § 74 Zákona.

b) Profesní způsobilost:

Dodavatel předloží:

- výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán
- doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci
- seznam osob a doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje. Pro plnění předmětné veřejné zakázky je požadováno předložení osvědčení o autorizaci v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného (městského) inženýrství.

c) Technická kvalifikace:

K prokázání technické kvalifikace požaduje zadavatel předložení seznamu minimálně 3 realizovaných zakázek, provedených dodavatelem za posledních 5 let před zahájením tohoto řízení, přičemž se musí jednat o stavby vodohospodářské, v navrhované technologii:

- a) předložením seznamu 3 realizovaných staveb výstavba nebo rekonstrukce vodovodních řadů o světlosti v rozmezí od DN 80 do DN 500 mm, každá v minimální hodnotě 4,0 mil. Kč. bez DPH, přičemž stavba byla realizována jako samostatná zakázka nebo
- b) předložením seznamu minimálně 3 realizovaných staveb vodovodních řadů, které byly budovány např. rámci jednoho investičního celku. V takovém případě musí uchazeč doložit, že stavba vodovodních řadů v rámci investičního celku (budované s jinými inženýrskými sítěmi - např. s kanalizačními stokami, plynovody a. j.) dosáhla minimální požadované výše 4,0 mil. bez DPH u každé stavby.

V tomto případě je nutné uvést podíl z celkových nákladů, který připadá na výstavbu vodovodních řadů dle výše uvedeného limitu.

Tyto alternativy je možné libovolně kombinovat tak, aby výsledkem bylo předložení seznamu celkem 3 realizovaných zakázek v požadované specifikaci.

Uchazeč k předloženým technickým kvalifikacím dodá adresy objednatelů a telefonického spojení na kontaktní osoby k možnosti ověření referencí.

5) Čestné prohlášení ke společensky odpovědnému plnění veřejné zakázky:

Účastník předloží v nabídce čestné prohlášení (součást Krycího listu v příloze této Zadávací dokumentace) podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele.

6) Způsob zpracování cenové nabídky:

- 6.1 Dodavatel musí předložit nabídku na všechny ocenit všechny položky předloženého soupisu prací. Pro plnění části předmětu veřejné zakázky může dodavatel využít poddodavatele v souladu s Obchodními podmínkami, které jsou součástí návrhu smlouvy.
- 6.2 Dodavatel předloží nabídkovou cenu na veškeré práce v předmětu plnění nabídky ve formě položkového rozpočtu podle výkazu výměr přiloženého k projektové dokumentaci. Nabídková cena musí být uvedena v Kč bez a s DPH, a to jako maximální a nepřekročitelná.
- 6.3 Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady dodavatele nutné ke kompletnímu zhotovení stavby, včetně nákladů na zřízení a vyklizení staveniště, likvidaci odpadů, bezpečnostní opatření, pojištění, ztížené výrobní podmínky, veškerá značení, zkoušky, provozní a dopravní omezení apod.
- 6.4 Součástí nabídky bude prohlášení dodavatele, že uznává podmínky této výzvy a že v nabídce jsou všechny náklady související s realizací díla (veřejné zakázky). Pro případ změn zapsaných ve stavebním deníku bude cena těchto změn stanovena podle jednotkových cen v nabídce, a pokud se bude jednat o práce a činnosti neuvedené v nabídce, pak podle ceníku použitého při provádění nabídky. V případě, že se při provádění stavby vyskytnou další práce nezahrnuté v projektové dokumentaci stavby, které bude nezbytně nutné realizovat pro dokončení stavby, bude jejich zadání řešeno v souladu se Zákonem, avšak pouze v případě, kdy tyto další práce nemohl dodavatel, jakkoliv předpokládat při zpracování nabídky. Dodavatel je povinen vynaložit veškerou odbornou péči v souladu se svojí odbornou kvalifikací a plně se seznámit s projektovou dokumentací pro předmět díla před zpracováním nabídky a v případě, že dodavatel při kontrole projektové dokumentace zjistí zjevné vady, které by při realizaci díla vyžadovaly náklady na další práce, znemožňovaly nebo ztěžovaly řádné provedení díla dle této projektové dokumentace, je povinen tyto náklady zahrnout do své nabídkové ceny (musí tyto náklady promítnout do jednotlivých položek rozpočtu.) případně bez zbytečného odkladu tyto skutečnosti neprodleně sdělit zadavateli, který zajistí u dodavatele projektové dokumentace příslušné úpravy nebo změnu projektové dokumentace. V případě, že dodavatel takovéto vady projektové dokumentace zjistit mohl a měl a na takovéto vady objednatele neupozornil, jdou případné škody na předmětu díla nebo náklady na další práce nezahrnuté v projektové dokumentaci stavby, plynoucí z vady projektové dokumentace, k tíži dodavatele.
- 6.5 Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá obchodní podmínky. Obchodní podmínky stanované pro tuto veřejnou zakázku malého rozsahu jsou stanoveny ve formě návrhu smlouvy o dílo, vč. příloh, který je nedílnou součástí této zadávací dokumentace, a

který je závazný a nelze jej nijak měnit vyjma doplnění identifikačních údajů dodavatele, lhůt plnění, ceny a osoby oprávněné předávat práce a dodávky. Oceněné položkové soupisy prací musí být nedílnou součástí návrhu smlouvy

6.6 Součástí nabídky bude:

- a) vyplněné krycí listy nabídky (formuláře krycích listů jsou součástí zadávací dokumentace)
- b) vyplněný návrh smlouvy o dílo, který bude podepsán (návrh SOD je součástí Zadávací dokumentace) této veřejné zakázky malého rozsahu
- c) rekapitulace nabídkové ceny (krycí list rozpočtu a rekapitulace stavebního objektu)
- d) vyplněný a kompletní položkový soupis prací této veřejné zakázky malého rozsahu
- e) odkazy na systémy prokazující kvalifikaci nebo doklady prokazující kvalifikaci

6.7 V případě jakéhokoliv rozporu v nabídkových cenách mezi dokumenty nabídky bude dodavatel vyloučen z účasti v tomto řízení. Za rozpor se považuje mj. jiná výše ceny uvedená v návrhu smlouvy oproti výši ceny uvedené v rekapitulaci soupisu prací, popř. jiné výše ceny uvedené v krycím listu nabídky. Zadavatel upozorňuje, že důvodem vyloučení však není oprava položkového rozpočtu, pokud není dotčena celková nabídková cena nebo jiné kritérium hodnocení nabídek.

7) Způsob hodnocení nabídek:

Hodnocení výběru dodavatele bude provedeno hodnotící komisí. Kritérium pro hodnocení nabídek:

Celková nabídková cena bez DPH - 100 %

Následně budou ceny posouzeny a bude vybrána nejvhodnější nabídka pro plnění veřejné zakázky podle hodnotícího kritéria pro zadání veřejné zakázky, kterým je nejnižší nabídková cena bez DPH za celý předmět plnění veřejné zakázky.

V případě rovnosti dvou či více nabídkových cen v podaných nabídkách rozhodne o pořadí nabídek los za účasti těch dodavatelů, kteří nabídky se shodnou nejnižší cenou podali.

Zadavatelem jmenovaná komise provede posouzení a hodnocení nabídek a v případě rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky, oznámí své zadavatel toto rozhodnutí všem dodavatelům prostřednictvím elektronického nástroje.

Zadavatel bude informovat dodavatele o výběru dodavatele na profilu zadavatele:

https://zakazky.muuo.cz/profile_display_3.html

8) Požadavky na zpracování a podání nabídky:

Nabídky zpracují dodavatelé písemně v českém jazyce v jednom originále.

Nabídka se doporučuje zpracovat dle této osnovy:

- a) základní informace o dodavateli
 - název obchodní firmy (popř. označení, pod kterým činí právní úkony)
 - sídlo společnosti (popř. místo podnikání u fyzické osoby)
 - IČ, DIČ, bankovní spojení a číslo účtu, označení osoby, která za zájemce činí právní úkony a telefonické, faxové a e-mailové spojení na tuto osobu

b) odkazy na systémy prokazující kvalifikaci nebo doklady o kvalifikaci – dle bodu 4) této výzvy

- c) nabídková cena včetně položkového rozpočtu v souladu s bodem 5)
- d) rekapitulace nabídky podle bodu 6) jako samostatná příloha – viz bod 5.2
- e) harmonogram, termíny vlastní realizace díla – zahájení od předání staveniště až po ukončení díla a jeho předání vč. dokumentace skutečného provedení stavby.
- f) návrh smlouvy o dílo; Návrh smlouvy musí být ze strany dodavatele podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. Zástupce dodavatele doloží do nabídky plnou moc, příp. jiný doklad o jeho zastoupení.

Zadavatel si vyhrazuje právo v případě neúplnosti nabídky vyloučit dodavatele z tohoto řízení. Zadavatel doporučuje dodržet jednotný způsob zpracování nabídky pro přehlednost a jednoduchost hodnocení podaných nabídek.

9) Lhůty a způsob podání nabídek:

Nabídka může být podána:

- 1) v listinné podobě, v uzavřené a neporušené obálce. Obálka musí být opatřena razítkem a podpisem dodavatele a označena nápisem:

„NEOTVÍRAT – Obnova vodovodů v ulici U Vody“

Při převzetí nabídky zadavatelem bude obálka zapsána do seznamu doručených nabídek a opatřena pořadovým číslem, datem a časovým údajem převzetí. Nabídky je možno podávat (osobně od pondělí do pátku od 7.00 do 15.30 hod.) na adresu:

TEPVOS, spol. s r. o., Královéhradecká 1566, 562 01 Ústí nad Orlicí

nebo

- 2) v elektronické podobě, prostřednictvím elektronického nástroje dostupného na adrese:

https://zakazky.muuo.cz/profile_display_3.html

Lhůta pro podání nabídek končí dne 6. 5. 2026, do 13.00 hodin.

Otevírání nabídek proběhne **ihned po uplynutí lhůty pro podání nabídek na adrese: TEPVOS spol. s r.o., Královéhradecká 1566, 562 01 Ústí nad Orlicí.** Vzhledem k tomu, že se jedná o zakázku malého rozsahu, je otvírání obálek neveřejné.

10) Ostatní podmínky:

- a) Kvalita a způsob provedení zakázky se řídí platnými právními předpisy a příslušnými technickými normami.
- b) Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.
- c) Zadavatel nepožaduje, aby dodavatel k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v tomto řízení poskytl jistinu.
- d) Zájemci nenáleží za vypracování nabídky žádná odměna ani úhrada nákladů spojených s jejím vypracováním.

- e) Nedostatečná informovanost, nebo mylné chápání ustanovení a údajů obsažených ve výzvě, neopravňují zájemce požadovat dodatečnou úpravu nabídkové ceny.
- f) Zadavatel si vyhrazuje právo na vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávacích podmínek, a to buď na základě žádostí dodavatelů doručené nejpozději 5 pracovní dnů před koncem lhůty pro podání nabídek, nebo z vlastního podnětu. Zadavatel úpravy zadávacích podmínek uveřejní na profilu zadavatele nejpozději 3 pracovní dny před koncem lhůty pro podání nabídek. Pokud to povaha vysvětlení, doplnění nebo změny zadávací dokumentace vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek.
- g) **Veškerá komunikace s dodavateli vč. vysvětlení, změn a doplnění zadávací dokumentace (nastanou-li) bude v souladu s ustanovením § 211 Zákona probíhat pouze prostřednictvím elektronického nástroje dostupného na adrese:**

https://zakazky.muuo.cz/profile_display_3.html

Rozhodné datum: doručením prostřednictvím elektronického nástroje je okamžik přijetí datové zprávy na elektronickou adresu adresáta či adresátů datové zprávy v elektronickém nástroji.

11) Ochrana informací, uveřejňování smlouvy a skutečně uhrazené ceny:

Za důvěrné se podle § 218 Zákona považují údaje nebo sdělení, které dodavatel poskytl zadavateli v tomto řízení a označil je jako důvěrné. Zadavatel je v takovém případě neposkytne podle zákona o svobodném přístupu k informacím (č. 106/1999 Sb.),

a) do ukončení tohoto řízení informace, které se týkají obsahu nabídek a osob, které se podílejí na průběhu výběrového řízení,

b) důvěrnou informaci; to neplatí pro informace, které má zadavatel povinnost podle Zákona uvést ve zprávě o hodnocení, oznámení o výběru dodavatele, výsledku posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele nebo v písemné zprávě zadavatele.

Zadavatel nemusí uveřejnit informaci podle Zákona, pokud by její uveřejnění znamenalo porušení jiného právního předpisu nebo by bylo v rozporu s veřejným zájmem, nebo by mohlo porušit právo dodavatele na ochranu obchodního tajemství nebo by mohlo ovlivnit hospodářskou soutěž.

Zadavatel v této souvislosti doporučuje označit důvěrné informace a obchodní tajemství již při podání nabídky, jinak se dodavatel vystavuje riziku, že zadavatel nebude s jeho právy včas seznámen.

Zadavatel informuje, že uveřejní smlouvu uzavřenou s vybraným dodavatelem včetně příloh podle Zákona a zákona č. 340/2016 Sb., o registru smluv, a dále uveřejní skutečně uhrazenou cenu podle § 219 Zákona.

12) Práva zadavatele:

Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s žádným dodavatelem, popřípadě výzvu více dodavatelům zrušit bez udání důvodů. Zároveň si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky, pokud je shledá ze svého hlediska nevyhovujícími. Tuto skutečnost oznámí písemně všem dodavatelům, kteří podali své písemné nabídky.

13) Zadávací dokumentace:

je umístěna na https://zakazky.muuo.cz/profile_display_3.html

Tato zadávací dokumentace obsahuje:

- výzvu k podání nabídky
- návrh smlouvy o dílo
- projektové dokumentace pro provedení stavby, vč. soupisu prací ve formě výkazu výměr
- formulář krycího listu s čestným prohlášením
- směrnice INV č. 02/2018 TEPVOS spol. s r.o.

Za předložené nabídky předem děkujeme.

V Ústí nad Orlicí dne 8. 4. 2026

**Ing. Michal Kaválek
jednatel společnosti
TEPVOS, spol. s r. o.**