

Městský úřad Ústí nad Orlicí stavební úřad

Č.j.: MUUO/28141/2018/SÚ/Be Číslo spisu: 4536/2018 Spisová značka: SÚ-SSR/Be/4536/2018 Poč. listů: 2 Poč. příloh: 0 Poč. lis. př.: 0	Oprávněná úř. osoba: Beneš Tel: 465 514 244 E-mail: benes@muuo.cz Datum: 17. září 2018 Místo: Ústí nad Orlicí
---	---

Stavebník

Žárovka projektanti s.r.o., IČO 06428088, Křižíkova 788/2, 500 03 Hradec Králové 3,
zastupující na základě plné moci
Město Ústí nad Orlicí, IČO 00279676, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ BEZ JEDNÁNÍ

Dne 16.08.2018 podala Žárovka projektanti s.r.o., IČO 06428088, Křižíkova 788/2, 500 03 Hradec Králové 3, zastupující Město Ústí nad Orlicí, IČO 00279676, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí 1 (dále jen „stavebník“), žádost o vydání stavebního povolení pro stavbu:

stavební úpravy MŠ Klubíčko - nové souvrství střechy, nové fasády, Dělnická 67, Ústí nad Orlicí,
na pozemcích poz. p. č. 1608/9, 1608/12, 1608/13 a st. p. č. 1640 v katastrálním území Ústí nad Orlicí.

Dnem podání žádostí bylo zahájeno stavební řízení ve výše uvedené věci.

Stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona, zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

U projednání žádosti o stavební povolení, v souladu s ustanovením § 112 odst. 2 stavebního zákona, upouští stavební úřad od ohledání na místě a ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění.

Stavební úřad zároveň určuje, že dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popř. důkazy, v souladu s ustanovením § 112 odst. 2 stavebního zákona nejpozději do **05.10.2018.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popř. důkazům, nebude přihlédnuto.

Pokud dotčený orgán, jehož rozhodnutí nebo opatření vyžadované zvláštním předpisem bylo připojené k žádosti o stavební povolení a bylo získáno před zahájením stavebního řízení, nesdělí ve stanovené lhůtě stanovisko k navrhované stavbě, platí, že z hlediska jím sledovaných veřejných zájmů se stavbou souhlasí.

Dle ustanovení § 114 odst. 1 stavebního zákona může účastník řízení uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo

dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření anebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Účastník řízení může uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první, se nepřihlíží.

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se nepřihlíží.

Po stanoveném datu/po uplynutí výše uvedené lhůty, tj. 05.10.2018, mají všichni účastníci řízení možnost seznámit se s podklady pro vydání rozhodnutí podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu, a to ve lhůtě 5 dnů, tj. do 10.10.2018. Tato lhůta slouží k seznámení se s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí a po jejím uplynutí stavební úřad vydá rozhodnutí ve věci. Námitky uplatněné v této lhůtě by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Petr Marčík
vedoucí stavebního úřadu

Václav Beneš
oprávněná úřední osoba

Správní poplatek dle sazebníku zákona č. 634/2004 Sb. O správních poplatcích, v platném znění, se nevyměřuje.

Doručí se:

Účastníci stavebního řízení dle § 109 písm. a) stavebního zákona

Stavebník (doporučeně, do vlastních rukou, datová schránka)

Žárovka projektanti s.r.o., Křižíkova 788/2, 500 03 Hradec Králové 3

Účastníci stavebního řízení dle § 109 písm. b) až g) stavebního zákona (doporučeně, do vlastních rukou, datové schránky)

Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

TEPVOS, spol. s r.o., Královéhradecká 1566, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Kabelová televize Ústí nad Orlicí, spol. s r.o., Tvardkova 1191, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Dotčené orgány (doporučeně)

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Teplého 1526, 530 02 Pardubice 2

Městský úřad, odbor ŽP, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí