

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

ve smyslu § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
(dále také „zákon“).

Název veřejné zakázky: „**Stavební úpravy MŠ Klubíčko, Dělnická 67**“

1. OZNAČENÍ ZADAVATELE, PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU, POKUD BYLA UZAVŘENA:

Označení zadavatele:

Identifikační údaje o zadavateli:	
Název:	Město Ústí nad Orlicí
Adresa sídla:	Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí
IČ:	00279676
Zastoupený (statutární zástupce zadavatele):	p. Petr Hájek – starosta
Profil zadavatele:	https://zakazky.muuu.cz/profile_display_2.html

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v zateplení objektu a nové konstrukci střechy mateřské školy. Základní hmota mateřské školky zůstává stejná. Dochází ke stavební úpravě atiky. Výtvarně je stavba řešena dle architektonického návrhu fasády. Jedná se o zachování tvaru objektu s novým zateplením. Fasádní plocha bude v kombinaci dvou barev. Dále je fasáda doplněna plochou dřevěného obkladu. Na stavbě budou použity dřevěné pohledové prvky s povrchovou úpravou. Obvodové stěny budou zatepleny systémovým zateplovacím kontaktním systémem ETICS. Bude použit komplexní zateplovací kontaktní systém tj. základací lišty, okapničky, nárožníky, počet kotev vzhledem k výšce objektu, zapuštěné zavíčkované kotvy atd. včetně systémového lepidla. Nedílnou součástí při specifikaci zateplovacího systému je požárně bezpečnostní řešení stavby, kde jsou stanoveny požadavky na zateplovací systémy a povrchovou úpravu. Omítka bude použita systémová prodyšná a nenasákavá, aby nedocházelo k růstu plísní, mechu atd. na povrchu omítky. Součástí zateplení objektu budou i bourací práce. Jedná se o demontáž stávajících výplní otvorů, stávajících zábradlí balkonů, demontáž kotev pro balkonové zábradlí. Odstranění souvrství střešního pláště. Nebude zasahováno do nosných konstrukcí objektu. Střecha bude opatřena novým střešním pláštěm, jehož součástí bude hydroizolační souvrství z povlakové hydroizolace na bázi PVC folie. Hydroizolace bude lemovat veškeré stávající prostupy střechou. Hydroizolace na střeše bude kotvena mechanicky proti sání větru. Hydroizolační souvrství bude dodáno jako celistvý výrobek, tj. včetně poplastovaných profilů (rohovníky, okrajové plechy lemuující manžety, podkladní geotextilie atd.). Dále bude střešní plášť opatřen pojistnou hydroizolací. Hydroizolace bude napojena na oplechování větrané vrstvy. Výplně otvorů jsou navrženy z plastových profilů s tepelně izolačním sklem. Provedení oken z minimálně pětikomorových profilových systému o stavební hloubce minimálně 85 mm, barva bílá, rohy svařované a frézované, sloupky a poutce šroubené. Součástí stavebních prací budou i veškeré klempířské konstrukce spojené se zateplením objektu. Jedná se o oplechování atiky, říms, oplechování oken, střešní žlaby, svody atd. Materiál bude poplastovaný plech šedé antracitové barvy. Blíže uvedeno v ZD a jejich přílohách.

Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku:

Cena za plnění předmětu veřejné zakázky uvedená ve smlouvě o dílo uzavřené mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem činí 5 835 232,77 Kč bez DPH.

2. POUŽITÝ DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ:

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona.

3. OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ:

Nabídka č. 1

Obchodní firma:	PETRAlaan s.r.o.
Sídlo:	U Rybníčků 1080, 582 91 Světlá nad Sázavou
IČ:	04157010
DIČ:	CZ04157010

Výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH: 8 581 988,89 Kč

Nabídka č. 2

Obchodní firma:	ISOTEP s.r.o.
Sídlo:	Královéhradecká 1089, 562 01 Ústí nad Orlicí
IČ:	25263498
DIČ:	CZ25263498

Výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH: 5 835 232,77 Kč

Nabídka č. 3

Obchodní firma:	KPV SYSTÉM s.r.o.
Sídlo:	Lázeňská 354, 562 01 Ústí nad Orlicí
IČ:	27546756
DIČ:	CZ27546756

Výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH: 7 402 468,76 Kč

Nabídka č. 4

Obchodní firma: **HELP, silnice - železnice s.r.o.**
Sídlo: Moravská 537, Hylváty, 562 03 Ústí nad Orlicí
IČ: 27497976
DIČ: CZ 27497976
Výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH: **7 233 407,40 Kč**

Nabídka č. 5

Obchodní firma: **IRBOS s.r.o.**
Sídlo: č.p. 115, 517 41 Čestice
IČ: 25933094
DIČ: CZ25933094
Výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH: **7 481 863,46 Kč**

Nabídka č. 6

Obchodní firma: **STATING s.r.o.**
Sídlo: Pardubická 861/75a, Kukleny, 500 04 Hradec Králové
IČ: 25963864
DIČ: CZ25963864
Výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH: **7 800 937,64 Kč**

Nabídka č. 7

Obchodní firma: **KEMOstav s.r.o.**
Sídlo: Lidická 700/19, Veveří, 602 00 Brno
IČ: 06041167
DIČ: CZ06041167
Výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH: **6 122 600,78 Kč**

Nabídka č. 8

Obchodní firma: **MATEX HK s.r.o.**

Sídlo: Kladská 181/55, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové

IČ: 25968807

DIČ: CZ25968807

Výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH: **8 351 404 Kč**

4. OZNAČENÍ VŠECH VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ S UVEDENÍM DŮVODU JEJICH VYLOUČENÍ:

Žádný z účastníků zadávacího řízení nebyl ze zadávacího řízení vyloučen.

5. OZNAČENÍ DODAVATELŮ, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA NEBO RÁMCOVÁ DOHODA, NEBO DODAVATELŮ, KTEŘÍ BYLI ZAŘAZENI DO DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU, VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ JEJICH VÝBĚRU:

Označení vybraného dodavatele, s nimž byla uzavřena smlouva včetně odůvodnění jeho výběru:

Obchodní firma: **ISOTEP s.r.o.**

Sídlo: Královéhradecká 1089, 562 01 Ústí nad Orlicí

IČ: 25263498

DIČ: CZ25263498

Výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH: **5 835 232,77 Kč**

Nabídka dodavatele **ISOTEP s.r.o.**, se sídlem: Královéhradecká 1089, 562 01 Ústí nad Orlicí, IČ: 25263498 obsahuje **nejnižší celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH, z hodnocených nabídek.**

Tato nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek.

Ekonomicky nejvýhodnější nabídku tedy předložil dodavatel **ISOTEP s.r.o.**, se sídlem: Královéhradecká 1089, 562 01 Ústí nad Orlicí, IČ: 25263498. Nabídka dodavatele **ISOTEP s.r.o.**, se sídlem: Královéhradecká 1089, 562 01 Ústí nad Orlicí, IČ: 25263498 splnila veškeré požadavky stanovené zadávacími podmínkami. Nabídka vybraného dodavatele neobsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Nabídka vybraného dodavatele byla tedy podle výsledku hodnocení nabídek dle ustanovení § 114 zákona vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, a to na základně nejnižší celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH. Nabídka vybraného dodavatele byla rovněž podána v souladu se zadávacími podmínkami.

6. OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ DODAVATELŮ PODLE PÍSMENE E), POKUD JSOU ZADAVATELI ZNÁMI:

Dodavatel předpokládá pro plnění veřejné zakázky využití poddodavatelů:

Pořadové číslo poddodavatele	Identifikační údaje poddodavatele	Předmět poddodávky
1.	BJK Group s.r.o., Dr. Tyrše 704, 533 41 Lázně Bohdaneč, IČ: 04296249	Záchytný systém
2.	ELEKTRO - SYCHRA, spol. s r.o., Jilemnického 233, 562 01 Ústí nad Orlicí, IČ: 15030938	Elektro
3.	GERAPPA s.r.o., Sokolská 33, Kerhartice, 562 04 Ústí nad Orlicí, IČ: 27460606	Výplně otvorů

7. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM NEBO ŘÍZENÍ SE SOUTĚŽNÍM DIALOGEM, BYLA-LI POUŽITA:

Nerelevantní.

8. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ, BYLO-LI POUŽITO:

Nerelevantní.

9. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ ZJEDNODUŠENÉHO REŽIMU, BYLO-LI POUŽITO:

Nerelevantní.

10. ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ NEBO NEZAVEDENÍ DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU, POKUD K TOMUTO DOŠLO:

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

11. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTŘEDKŮ PŘI PODÁNÍ NABÍDKY NAMÍSTO ELEKTRONICKÝCH PROSTŘEDKŮ, BYLY-LI JINÉ PROSTŘEDKY POUŽITY:

Nerelevantní. Při podání nabídek byly použity elektronické prostředky.

12. SOUPIS OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ, A NÁSLEDNĚ PŘIJATÝCH OPATŘENÍ, BYL-LI STŘET ZÁJMŮ ZJIŠTĚN:

Při veřejné zakázce nebyly osoby, u kterých by byl zjištěn střet zájmů.

13. POKUD ZADAVATEL NADLIMITNÍ VEŘEJNOU ZAKÁZKU NEROZDĚLÍ NA ČÁSTI, UVEDE ZADAVATEL ODŮVODNĚNÍ TOHOTO POSTUPU, POKUD JE NEUVEDL V ZADÁVACÍ DOKUMENTACI, A:

Zadavatel nepřipouští rozdělení podlimitní veřejné zakázky na části. Nejedná se o nadlimitní veřejnou zakázku.

14. ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ POŽADAVKU NA PROKÁZÁNÍ OBRATU V PŘÍPADĚ POSTUPU PODLE § 78 ODS. 3, POKUD JE NEUVEDL V ZADÁVACÍ DOKUMENTACI:

Zadavatel nestanovil požadavek na prokázání obratu dodavatele.

V Ústí nad Orlicí, dne 16.6.2020

Za zadavatele:

p. Petr Hájek – starosta města