



**Městský úřad Ústí nad Orlicí**  
**Stavební úřad**

Vaše č.j.:  
Ze dne: 11.08.2021

Naše č.j.: **MUUO/30808/2021/SÚ/franz**  
Číslo spisu: 185/2021  
Spis. značka: ZSUP/185/2021  
Poč. listů: 1  
Poč. příloh: 0  
Poč. lis. př.: 0

Vyřizuje: Lukáš Franz  
Tel: 465 514 253  
E-mail: franz@muuo.cz  
Datum: 30.08.2021  
Místo: Ústí nad Orlicí

**IMARI spol. s r.o.**  
**Herdovská 935**  
**198 00 PRAHA**

**Sdělení ke stavebnímu záměru „Parkovací stání v ul. Na Štěpnici, Ústí nad Orlicí“.**

Stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí, jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“) obdržel dne 11.08.2021 žádost o vydání závazného stanoviska ke stavebnímu záměru „Parkovací stání v ul. Na Štěpnici, Ústí nad Orlicí“ na pozemcích p.p.č. 1626/8, p.p.č. 2436/70, p.p.č. 2436/1, p.p.č. 1626/127, p.p.č. 1626/2 v katastrálním území a obci Ústí nad Orlicí. K uvedené žádosti sdělujeme:

Orgány územního plánování vydávají podle § 96b stavebního zákona k jednotlivým stavebním záměrům závazná stanoviska. Podmínkou pro vydání závazného stanoviska dle § 96b stavebního zákona je také naplnění podmínky odst. 1 tohoto ustanovení, a to, že závazné stanovisko vydává orgán územního plánování k záměrům, které vyvolají změny v území (změnou v území se rozumí změna jeho využití nebo prostorového uspořádání). Dle předložených podkladů je stavebním záměrem řešena stavební úprava krajnice stávající obslužné komunikace na parkovací pruh pro 4 osobní vozidla, kdy využití dotčeného území nebude změněno (i nadále bude využíváno pro dopravní infrastrukturu, směrové a šířkové uspořádání komunikace nebude upraveno). S ohledem na tyto skutečnosti orgán územního plánování konstatuje, že záměr nevyvolá změny v území a nevyžaduje tedy vydání závazného stanoviska orgánu územního plánování.

Petr Marčík v.r.  
vedoucí stavebního úřadu

Lukáš Franz  
oprávněná úřední osoba