



Služby pro naše město...

Váš dopis zn. / ze dne ... / 28. 10. 2021  
Naše značka TEP/1568/2021/ZD  
Vyřizuje / kontakt Doseděl / 465 519 854  
V Ústí nad Orlicí 1. 11. 2021

**IMARI spol. s r.o.**  
**Ing. Ondřej Kaplan**  
Herdovská 935  
198 00 Praha

**Věc: VYJÁDŘENÍ k průběhu podzemních vedení ve správě obchodní firmy TEPVOS, spol. s r.o.**  
**vyjádření číslo: 194/2021**

**Akce: Stavební úpravy MK ul. Špindlerova, č. p. 1127, č. p. 1128 a č. p. 1131**  
**v k. ú. Ústí nad Orlicí**

Katastrální území:	Ústí nad Orlicí	Investor:	Město Ústí nad Orlicí
Zájmové území:	ulice Špindlerova	Zhotovitel:	...

V uvedeném zájmovém území v katastrálním území Ústí nad Orlicí, zvýrazněném na Vámi předložené situaci, se **nachází:**

- **veřejný vodovodní řad L DN 100**


ve správě obchodní firmy TEPVOS, spol. s r.o. Při provádění případných zemních prací **dojde** k dotčení, křížení nebo souběhu s podzemními sítěmi v naší správě.

K plánované realizaci stavební úpravy MK ul. Špindlerova, č. p. 1127, č. p. 1128 a č. p. 1131 v k. ú. Ústí nad Orlicí nemáme připomínek při splnění níže uvedených požadavků:

- 1) **Před započatím prací na výše uvedené akci žádáme o předložení dalšího stupně PD ke kontrole dotčeného zájmového území, popřípadě navržených tras jednotlivých vedení a navrženého technického řešení díla.**
- 2) **Před započatím prací je nutno požádat o vytyčení podzemních sítí!** Zakreslené polohy podzemních zařízení jsou pouze s informativní přesností. Písemnou žádost o vytyčení podzemních sítí žádáme doručit osobně nebo zaslat poštou na adresu: TEPVOS, spol. s r.o. - ČOV, Libchavy 1458, 561 16 Libchavy (tel. 608 553 301). Žádost je možné zaslat i v elektronické podobě: [cov@tepvos.cz](mailto:cov@tepvos.cz). Doručení objednávky na vytyčení sítí musí být učiněno nejméně 5 dní před požadovaným termínem vytyčení na místě dotčeného pozemku a stavebník je následně musí udržovat na stavbě v nezměněném stavu.
- 3) Zemní práce budou prováděny v souladu s ČSN 733050 "Zemní práce", NV 591/2006 Sb. k z. č. 309/2006 Sb. v platných zněních a dalších navazujících předpisů a norem, prostorová vedení budou ukládána v souladu s ČSN 736005 a s ostatními předpisy. Zemní práce v blízkosti našich sítí budou prováděny ručně se zvýšenou opatrností.
- 4) Všichni pracovníci, kteří budou provádět práce v blízkosti našich zařízení, musí být prokazatelně seznámeni s existencí podzemních sítí. Před každým záhozem sítí ve správě TEPVOS, spol. s r.o. bude přizván zástupce provozovatele ke kontrole výkopu a kontrole uložení jednotlivých podzemních vedení.
- 5) **Za veškeré škody vzniklé na našem zařízení při provádění prací v zájmovém území stavby je plně odpovědný stavebník, případně dodavatel díla. Každé poškození zařízení ve správě TEPVOS, spol. s r.o. je nutné neprodleně oznámit zástupcům provozovatele.**
- 6) V případě odkrytí veřejného vodovodního řadu je stavebník povinen dát toto na vědomí zástupci provozovatele (vlastníka) sítě na tel. 608 553301. Při nutnosti vytyčení sítí zašlete objednávku nejlépe v elektronické podobě: [cov@tepvos.cz](mailto:cov@tepvos.cz) nebo v papírové podobě TEPVOS, spol. s r.o., Královéhradecká 1566, 562 01 Ústí nad Orlicí.

- 7) Žádáme, aby stavební pozemek byl vždy vymezen v souladu s §20, odst. 5, písmenem c) vyhlášky č. 501/2006 Sb. tj., aby na něm bylo vyřešeno vsakování nebo odvádění srážkových vod ze zastavěných ploch nebo zpevněných ploch, pokud se neplánuje jejich jiné využití; přitom musí být řešeno:
1. přednostně jejich vsakování, v případě jejich možného smísení se závadnými látkami umístění zařízení k jejich zachycení, není-li možné vsakování,
  2. jejich zadržování a regulované odvádění oddílnou kanalizací k odvádění srážkových vod do vod povrchových, v případě jejich možného smísení se závadnými látkami umístění zařízení k jejich zachycení, nebo
  3. není-li možné oddělené odvádění do vod povrchových, pak jejich regulované vypouštění do jednotné kanalizace.
- 8) **V případě provádění zemních prací v blízkosti výše uvedených podzemních vedení budou dodržena ochranná pásma** vodovodních řadů a kanalizačních stok, které řeší ustanovení § 23 zákona č. 274/2001 Sb.
- Ochranné pásmo je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu.
- Veřejný vodovod:**
- a) u vodovodních řadů do průměru 500 mm včetně - 1,5 m
  - b) u vodovodních řadů nad průměr 500 mm - 2,5 m
  - c) u vodovodních řadů nad průměr 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti podle písmene a) nebo b) od vnějšího líce zvyšují o 1,0m
- 9) Nevyhnutelné úpravy a přeložky podzemních vedení ve správě TEPVOS, spol. s r.o. nutno projednat se zástupci majitele sítí. Náklady spojené s provedením úprav nebo přeložení vedení hradí investor stavby, který je vyvolává, majetkové vztahy k podzemnímu zařízení se realizací úprav nemění. V případě realizace prací prováděných na našem zařízení s předchozím souhlasem žádáme provést geodetické zaměření skutečného provedení stavby před záhozem sítí, včetně povrchových znaků po dokončení. Zaměření bude obsahovat geodetickou technickou zprávu, kontrolní výtisk 1:500 a přenosné médium s technickou zprávou ve formátu \*.txt a výkresovou částí ve formátu \*.dgn, dle směrnice TEPVOS, spol. s r.o. ke zpracování geodetické dokumentace skutečného provedení staveb.
- 10) Upozorňujeme, že vlastníkem vodovodní nebo kanalizační přípojky, případně jejich částí, je vlastník pozemku nebo stavby připojené na vodovodní řad nebo veřejnou kanalizaci. Jednotlivé přípojky nejsou majetkem naší společnosti a jejich přesné umístění není vždy přesně uvedeno v poskytovaných mapových podkladech naší společnosti.
- 11) Toto vyjádření je platné pouze pro rozsah prací v zájmovém území vyznačeném žadatelem v přiložené situaci, případně pro provádění zemních prací, které jsou jednoznačně vymezeny v předložené projektové dokumentaci. Vyjádření se týká následujících podzemních sítí: veřejný vodovodní řad, kanalizace, rozvody tepla, kabelové vedení veřejného osvětlení a světelné signalizace v Ústí nad Orlicí a přidružených katastrálních územích. **Platnost tohoto vyjádření je omezena na dobu 12 měsíců. Platnost vyjádření končí dne 1. 11. 2022.** Po uplynutí doby platnosti, případně při změně velikosti zájmového území, rozsahu prací nebo změně stupně PD je nutno požádat o nové vyjádření nebo prodloužení platnosti tohoto vyjádření.

S pozdravem

 TEPVOS, spol. s r.o.  
Královéhradecká 1566  
562 01 Ústí nad Orlicí  
-1- IČ: 25945793 DIČ: CZ25945793

**Zdeněk Doseděl**  
technická dokumentace  
středisko investic  
**TEPVOS, spol. s r.o.**

**Před realizací výkopových prací na veřejném prostranství musí být vydán souhlas Města Ústí nad Orlicí ke zvláštnímu užívání tohoto prostranství a v případě zásahu do komunikace (silnice, chodník, nebezpečná komunikace) musí být vydán i souhlas správce komunikací – Odbor rozvoje města Ústí nad Orlicí.**

**Nedílnou součástí tohoto vyjádření jsou uvedené přílohy:**

Příloha: Situace s vyznačeným zájmovým územím a zakreslením sítí.  
Kopie žádosti o vyjádření k podzemním sítím.

Počet příloh: 2

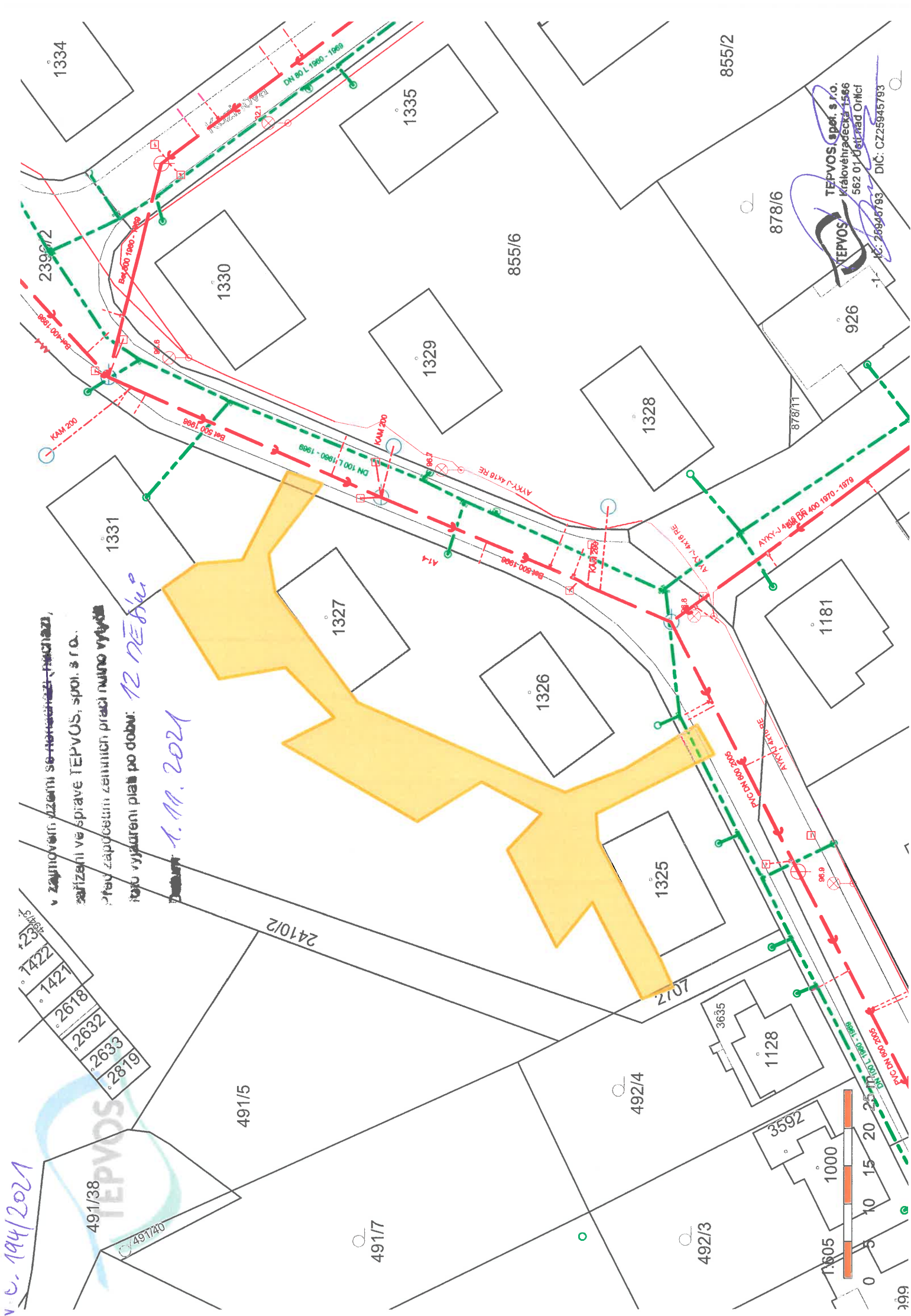
Počet listů příloh: 4

Spis. znak: 6.1.4.

Označení:

**TEPVOS, spol. s r.o.**  
Královéhradecká 1566, 562 01 Ústí nad Orlicí  
IČ: 259 45 793, DIČ: CZ259 45 793  
tel.: 465 519 841, tepvos@tepvos.cz  
www.tepvos.cz


Obchodní firma registrovaná v obchodním rejstříku  
vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové v oddílu C / 16762  
Bankovní spojení ČSOB, a.s. pobočka Ústí nad Orlicí  
Číslo účtu: 168 752 599/300





## ŽÁDOST

o vyjádření k existenci - průběhu / napojení / přeložení / provádění nových sítí  
nebo projektové dokumentaci ve správě TEPVOS, spol. s r.o.

		Z. DOŠEDEL Tepvos, spol. s r.o.	
Došlo:		29 -10- 2021	
Č.j.: 1568/2021		Skartační znak:	S
Počet listů: 1		Skartační lhůta:	5
Počet listů příloh: 2		Spisový znak:	6.1.4.

Služby pro naše město...

### Žádám tímto o vyjádření k:

- ☐ průběhu podzemních sítí ve správě TEPVOS, spol. s r.o. za účelem provádění zemních prací / projektová příprava
- ☒ napojení na podzemní vedení ve správě TEPVOS, spol. s r.o.
- ☒ předložené projektové dokumentaci stavebního díla
- ☒ provádění přeložek inženýrských sítí ve správě TEPVOS, spol. s r.o.
- ☒ provádění nových inženýrských sítí ve správě TEPVOS, spol. s r.o.

**Upozornění: Vyjádření je primárně zasíláno v elektronické podobě na Vámi uvedenou e-mailovou adresu. Zaslání poštou nebo osobní převzetí pouze po předchozí dohodě.**

Naše vyjádření se týká následujících podzemních sítí: vodovodní řád, kanalizační stoka, veřejné osvětlení, světelná signalizace a rozvody tepla na území města Ústí nad Orlicí a přidružených katastrálních území. (Černovír, Dolní Houžovec, Gerhartice, Horní Houžovec, Hylváty, Kerhartice nad Orlicí, Knapovec a Oldřichovice)

### Žadatel na základě PM:

Název organizace: IMARI spol. s r.o. IČ: 02911779 DIČ: CZ 02911779  
Jméno žadatele: Ing. Ondřej Kaplan Telefon: 608 25 26 65  
E-mail: imariprojekt@seznam.cz  
Adresa sídla - ulice: Herdovská ČP: 935 Obec Praha PSČ: 198 00

### Investor:

Název organizace: Město Ústí nad Orlicí IČ: 00279676 DIČ: CZ 00279676  
Telefon: 608 25 26 65  
Adresa sídla - ulice: Sychrova ČP: 16 Obec Ústí nad Orlicí PSČ: 562 24

### Identifikace stavby:

**Název akce: Stavební úpravy MK ul. Špindlerova, čp. 1127, č.p. 1128 a č.p. 1131**

Katastrální území: Ústí nad Orlicí Čísla dotčených parcel: 2396/2; 855/1

Bližší označení místa - ulice: Kladská ČP:

Předpokládaný termín zahájení realizace díla: 1Q/2022

Předpokládaný termín ukončení realizace díla: 3Q/2022

**Odpovědná osoba:** /osoba odpovídající za dodržení podmínek vyjádření, kvalitu práce, stavbu, atd./

Jméno žadatele: Ing. Ondřej Kaplan Telefonní kontakt: 608 25 26 65

### Přílohy nutné k vydání vyjádření:

1. situace s vyznačeným zájmovým územím stavby (zakreslení umístění stavby do katastrální mapy)
2. zpracovaná projektová dokumentace stavby (případně další dokumenty – studie apod.)

### Informace:

**Požadavky vydaného vyjádření budou příslušným úřadem zařazeny do podmínek stavebního povolení /SP/ územního souhlasu nebo dalších stupňů stavebního řízení uvedené akce.**

V Ústí nad Orlicí dne: 28/10/2021

.....  
razítko a podpis žadatele

Ing.  
Ondřej  
Kaplan

Digitálně  
podepsal Ing.  
Ondřej Kaplan  
Datum:  
2021.10.28  
07:42:15 +02'00'

Byl(a) jsem poučen(a) o účelu zpracování svých osobních údajů a seznámen s konkrétními podmínkami, jimiž se zpracování řídí.  
Detailní informace o zpracování osobních údajů jsou dostupné na adrese <https://tepvos.cz/ochrana-osobnich-udaju/>

TEPVOS, spol. s r.o.

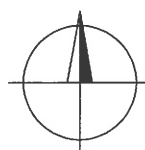
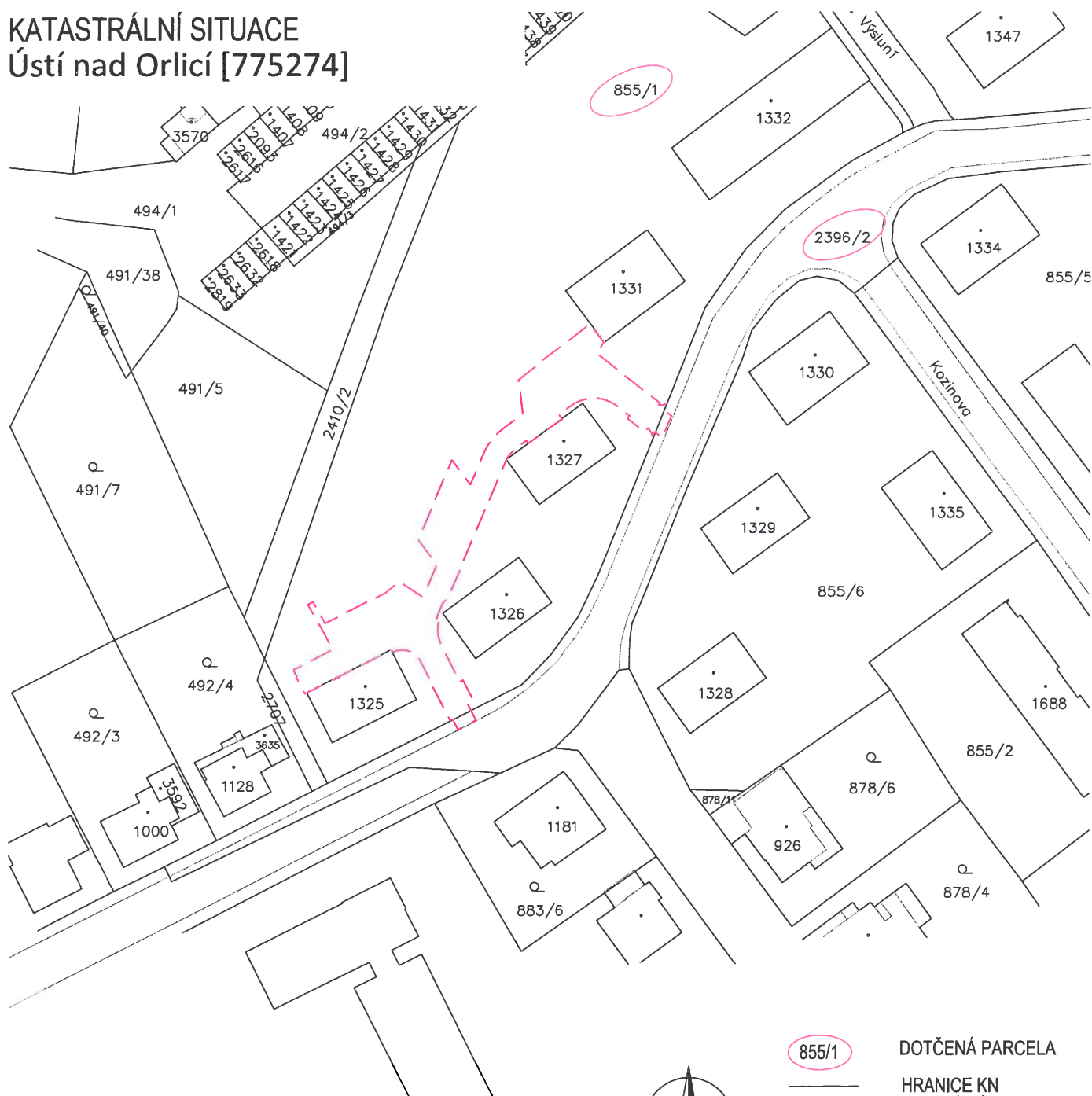
Královéhradecká 1566, 562 01 Ústí nad Orlicí  
IČ: 259 45 793, DIČ: CZ259 45 793  
tel.: 465 519 841, [tepvos@tepvos.cz](mailto:tepvos@tepvos.cz)  
[www.tepvos.cz](http://www.tepvos.cz)

Obchodní firma registrovaná v obchodním rejstříku  
vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové v oddílu C / 16762  
Bankovní spojení ČSOB, a.s. pobočka Ústí nad Orlicí  
Číslo účtu: 168 752 599/0300

TEP\_INV\_16\_07\_2018



# KATASTRÁLNÍ SITUACE Ústí nad Orlicí [775274]






855/1 DOTČENÁ PARCELA  
— HRANICE KN  
- - - TRVALÝ ZÁBOR STAVBY






**C**  
SOUŘADNICOVÝ S-JTSK, VÝŠKOVÝ SYSTÉM BpV

Investor: Město Ústí nad Orlicí Sychrova ulice 16 562 24 Ústí nad Orlicí IČ: 00279676		Stavba: Stavební úpravy MK ul. Špindlerova, č.p. 1127, č.p. 1128 a č.p. 1131		Projektant: Ing. Ondřej Kaplan	
Kraj: Pardubický		SO/IO/PS.: ..		Vypracoval: Ing. Ondřej Kaplan	
Obec: Ústí nad Orlicí		Název přílohy: KATASTRÁLNÍ SITUACE		Schválil: Ing. Ondřej Kaplan	
Datum vydání: 11/21		Stupeň: Společná dokumentace		Č. zakázky: 21.03.21	
Hlavní projektant: IMARI spol. s r.o. Herdovská 935, 198 00 Praha imariprojekt@seznam.cz		Form. A4:		Měřítko: 1:1 000	
				Paré č.:	Část: <b>C</b>
					Příloha č.: <b>2</b>

**LEGENDA:**

- |   |  |
|---|--|
|  | NOVÉ HRANY STAVBY                          |
|  | KOMUNIKACE - POVRCH ŽIVICE                 |
|  | KOMUNIKACE - POVRCH DLAŽBA - PĚŠÍ          |
|  | KOMUNIKACE - POVRCH DLAŽBA - AUTOMOBIL     |
|  | KOMUNIKACE - VEGETAČNÍ DLAŽBA - PARK STÁNÍ |

katastr nemovitosti  
zpevněná plocha, obruba, žlab,  
rozhraní ploch, stavby

- |   |                            |
|---|----------------------------|
|  | play                       |
|  | povrchové inženýrské znaky |
|  | UV                         |
|  | strom bez rozlišení        |
|  | veřejné osvětlení          |

	SÍŤ SĎĚLOVACÍ	NN	PLYN
—	—	—	—
~	~	~	~
—	—	—	—

1) Inženýrské sítě jsou zakresleny orientačně

**↑** MONTÁŽ SDZ  
IP4h



高

**SOUŘADNICOVÝ S-JTSK, VÝŠKOVÝ SYSTÉM Bpv**

Investor:  Město Ústí nad Orlicí Sychrova 16 562 24 Ústí nad Orlicí IČ: 00279676	Kraj:  Pardubický	Obec:  Ústí nad Orlicí	Datum vydání:  05/2021	Hlavní projektant:  IMARI spol. s r.o Herdovská 935, 198 00 Praha imariprojekt@seznam.cz	Stavba:			Projektant:	
					Stavební úpravy komunikace před BD čp. 1127, č.p. 1128 a č.p. 1131 v ul. Špindlerova			Ing. Ondřej Kaplan	
					SOI/O/PS.:			Vypracoval:	
					..			Ing. Ondřej Kaplan	
					Název přílohy:  SITUACE STAVBY VARIANTA Č.3			Č. zakázky:  21.03.25	
					Form. A4:  2x44	Měřítko:  1:250	Paré č.:	Část:	Příloha č.:
							D.1.1	2.3	