

DODATEK ČÍSLO 1

smlouvy o dílo číslo ORM/1904/10/2023

na zhotovení akce „Obnova hřbitovní kaple Zmrtvýchvstání Páně
v Knapovci – restaurátorské práce na interiéru kaple“

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1 OBJEDNATEL:
Město Ústí nad Orlicí
IČ: 00279676, DIČ: CZ00279676
se sídlem Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
zastoupené panem Petrem Hájkem, starostou města
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
dále jen jako „objednatel“

a
1.2 ZHOTOVITEL:
BcA. Otakar Kaloč
IČ: 728 95 080, DIČ: CZ7805303737
se sídlem Mírová 1437, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
dále jen jako „zhotovitel“

II. PŘEDMĚT DODATKU

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy o dílo číslo ORM/1904/10/2023 uzavřené dne 05.06.2023:

V článku V. Cena body 5.1 a 5.2 nově zní:

5.1 Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu bodu 3.1 této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran podle ustanovení § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a je totožná s předloženou cenovou nabídkou ze dne 10.05.2023 a předloženým vyúčtováním víceprací ze dne 18.10.2023 a činí dle rekapitulace:

2.232.727,70 Kč včetně daně z přidané hodnoty 21%

(slovy: dva miliony dvě stě třicet dva tisíc sedm set dvacet sedm korun českých sedmdesát haléřů)

5.2 Rekapitulace ceny:

Původní cena díla	1.682.687,30 Kč
Vícepráce	162.542,20 Kč
Cena díla bez DPH	1.845.229,50 Kč
DPH 21 %	387.498,20 Kč
Cena celkem včetně DPH	2.232.727,70 Kč

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Ostatní ujednání smlouvy o dílo číslo ORM/1904/10/2023 uzavřené dne 05.06.2023 zůstávají v platnosti beze změn.
- 3.2 Tento dodatek smlouvy je vypracován ve čtyřech vyhotoveních, ze kterých si dvě ponechá objednatel a dvě zhotovitel.
- 3.3 Tento dodatek smlouvy byl schválen radou města dne 13.11.2023 pod číslem usnesení 859/34/RM/2023.
- 3.4 Na tento dodatek se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv a nabývá účinnosti dnem uveřejnění.
- 3.5 Smluvní strany prohlašují, že žádná část tohoto dodatku nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).
- 3.6 Zhotovitel bere na vědomí, že tento dodatek bude uveřejněn v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, městem Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, PSČ 562 24 Ústí nad Orlicí, IČ: 00279676. O uveřejnění dodatku město Ústí nad Orlicí bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
- 3.7 Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li tento dodatek zveřejněn ani devadesátý den od jeho uzavření, je následujícím dnem zrušen od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.

Příloha č. 1 – Oznámení změny – změnový list

Příloha č. 2 – Položkový rozpočet změn

V Ústí nad Orlicí, dne: 14.11.2023

V Ústí nad Orlicí, dne: 16.11.2023

.....
OBJEDNATEL:
Město Ústí nad Orlicí
Petr Hájek
starosta města

.....
ZHOTOVITEL:
BcA. Otakar Kaloč

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 1		
Zhotovitel:	BcA. Otakar Kaloč, Mírová 1437, 516 01 Rychnov nad Kněžnou IČ: 72895080			
Investor:	Město Ústí nad Orlicí	Datum: 18.10.2023		
Název akce:	Obnova hřbitovní kaple Zmrtvýchvstání Páně v Kanpovci – restaurátorské práce na interiéru kaple SOD č. ORM/1904/10/2023, ze dne 05.06.2023			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input checked="" type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>	osobně <input checked="" type="checkbox"/>
Odkazy	na specifikaci:			
	na výkresy:			
	na rozpočtové podklady:	Položkový rozpočet		
	na jinou část smlouvy:			
<p>Předmět změny: Více práce a náklady nad rámec rozpočtu</p> <p>Popis a zdůvodnění změny:</p> <ol style="list-style-type: none"> Nově tesané pískovcové kvádry – při vyklízení kaple bylo zjištěno, že některé kvádry chybí. Proto bylo rozhodnuto o objednání nových pískovcových kvádrů do chybějících částí podlahy. Heverování středního masivu – střední masiv byl oproti podlaze snížený cca o 5 cm. Při KD bylo rozhodnuto kámen heverovat, zdali pod ním není nějaká schránka. Poté bude nutné materiál pod ním vybrat a podsypat na úroveň pískovcové podlahy. Zazdění niky (bývalý vstup do sakristie?) – při KD bylo rozhodnuto o odkrytí vstupu po levé straně kaple. Při odkrytí bylo zjištěno, že je to pravděpodobně bývalý vstup do Sakristie a bylo rozhodnuto o přiznání kamenných ostění a zazdění s respektováním těchto ostění. Zazděnou niku poté vyštukovat. Doházení spodků stěn (pod úrovní podlah) – je nutné udělat kvůli naplánované injektáži a bylo tak rozhodnuto na KD po poradě s p. Burešem z fi: Jirout-Říha, která provádí injektáže z důvodu, aby injektáž nevytékala odkrytým zdivem. Jádrový vrt bude delší, neboť půjde rohem. Délka se tak zvýší o cca 40 %. 				
Počet připojených listů specifikací:	1			
Důvod vícepráce / méněpráce:				
záměr objednatele	chyba v PD	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Oznámení vydává:				
.....				

Stanovisko technického dozoru stavby:

Souhlasím z pohledu věcného i cenového

.....
Tedož PP s.r.o.
Ing. Marek Požár

Stanovisko autorského dozoru stavby:

Souhlasím z pohledu věcného i cenového

.....
INRECO s.r.o.
Ing. Petr Rohlíček

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 1
Zhotovitel:	BcA. Otakar Kaloč, Mírová 1437, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČ: 72895080	
Změnový list vystavil:	BcA. Otakar Kaloč	
Datum:	18.10.2023	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo č. ORM/1904/10/2023, ze dne 05.06.2023 tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny: Vícepráce a náklady nad rámec rozpočtu</p> <p>Popis a zdůvodnění změny:</p> <ol style="list-style-type: none"> Nově tesané pískovcové kvádry – při vyklízení kaple bylo zjištěno, že některé kvádry chybí. Proto bylo rozhodnuto o objednání nových pískovcových kvádrů do chybějících částí podlahy. Heverování středního masivu – střední masiv byl oproti podlaze snížený cca o 5 cm. Při KD bylo rozhodnuto kámen heverovat, zdali pod ním není nějaká schránka. Poté bude nutné materiál pod ním vybrat a podsypat na úroveň pískovcové podlahy. Zazdění niky (bývalý vstup do sakristie?) – při KD bylo rozhodnuto o odkrytí vstupu po levé straně kaple. Při odkrytí bylo zjištěno, že je to pravděpodobně bývalý vstup do Sakristie a bylo rozhodnuto o přiznání kamenných ostění a zazdění s respektováním těchto ostění. Zazděnou niku poté vyštukovat. Doházení spodků stěn (pod úrovní podlah) – je nutné udělat kvůli naplánované injektáži a bylo tak rozhodnuto na KD po poradě s p. Burešem z firmy: Jirout-Říha, která provádí injektáže z důvodu, aby injektáž nevytékala odkrytým zdivem. Jádrový vrt bude delší, neboť bude vrtán do rohu. Délka se tak zvýší o cca 40 %. 		
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací:	Cena víceprací:	
0,- Kč bez DPH 0,- Kč s DPH	162.542,20 Kč bez DPH 196.676,06 Kč s DPH	
Změna závazku ze smlouvy: (absolutní hodnota)	Rozdíl výsledné ceny: (reálná hodnota)	
162.542,20 Kč bez DPH 196.676,06 Kč s DPH	162.542,20 Kč bez DPH 196.676,06 Kč s DPH	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum: 18.10.2023	Datum: 18.10.2023	

ROZPOČET VÍCEPRACÍ

Stavba: **Obnova hřbitovní kaple Zmrtvýchvstání Páně v Knapovci - restaurátorské práce na interiéru kaple**

Objekt: **Obnova hřbitovní kaple v Knapovci - vícepráce**

Objednatel:

Zhotovitel: BcA. Otakar Kaloč, IČ: 72895080, Mírová 1437, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Zpracoval: BcA. Otakar Kaloč

Místo:

Datum: 28. 9. 2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
HSV Práce a dodávky HSV						37 090,78	2,880
1 Zemní práce						700,00	0,000
1	174111102	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se ztuhnutím ručně	m3	0,700	1 000,00	700,00	0,000
3 Svislé a kompletní konstrukce						12 531,25	1,784
2	311213224	Zdivo z pravidelných kamenů na maltu objem jednoho kamene přes 0,02 m3 š spáry přes 20 do 50 mm	m3	0,625	18 700,00	11 687,50	1,784
3	311213911	Příplatek k cenám zdění zdiva z kamene na maltu za jednostranné lícování zdiva	m3	0,625	1 350,00	843,75	0,000
6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						20 849,53	1,095
4	612311111	Vápenná omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnitřních stěn nanášená ručně	m2	1,288	315,00	405,72	0,019
5	612311121	Vápenná omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	23,976	368,00	8 823,17	0,352
6	612311191	Příplatek k vápenné omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	95,904	118,00	11 316,67	0,705
7	612311191	Příplatek k vápenné omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	2,576	118,00	303,97	0,019
9 Ostatní konstrukce a práce, bourání						3 010,00	0,001
8	977151123	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 130 do 150 mm	m	0,700	4 300,00	3 010,00	0,001
PSV Práce a dodávky PSV						92 389,83	0,459
772 Podlahy z kamene						92 389,83	0,459
9	772521974R	úprava kamenné desky tl. 80-100mm ručně na místě	kus	8,000	3 500,00	28 000,00	0,037
10	772527140	Kladení dlažby z kamene z desek s úpravou tvaru o nestejně tloušťce do malty tl 30 až 150 mm	m2	3,740	2 351,54	8 794,76	0,180
11	998772101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z kamene v objektech v do 6 m	t	0,459	776,00	356,18	0,000
12	58381184	deska dlažební pískovec povrch přírodní, hrany štípané do 1m2 tl 80-100mm	m2	4,500	9 500,00	42 750,00	0,243
13	998772181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 772 prováděný bez použití mechanizace	t	0,459	590,00	270,81	0,000
14	998772201	Přesun hmot procentní pro podlahy z kamene v objektech v do 6 m	%	795,448	3,76	2 990,88	0,000
15	998772294	Příplatek k přesunu hmot procentní 772 za zvětšený přesun do 1000 m	%	795,448	3,15	2 505,66	0,000
16	998772299	Příplatek k přesunu hmot procentní 772 za zvětšený přesun ZKD 1000 m přes 1000 m	%	51 704,120	0,13	6 721,53	0,000
HZS Hodinové zúčtovací sazby						33 061,60	0,000
17	HZS2322	Hodinová zúčtovací sazba obkladač odborný	hod	29,920	590,00	17 652,80	0,000
18	HZS4142	Hodinová zúčtovací sazba vazač břemen odborný	hod	37,400	412,00	15 408,80	0,000

Celkem bez DPH

162 542,20

3,340