

DOHODA O ZAPOČTENÍ VZÁJEMNÝCH PLNĚNÍ STEJNÉHO DRUHU (POHLEDÁVEK A ZÁVAZKŮ)

(dále jen jako „Dohoda“)

č. ORM/1924/4/2024

uzavřená mezi

Smluvními stranami:

Město Ústí nad Orlicí

IČO: 002 79 676

DIČ: CZ00279676

se sídlem Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí

zastoupená: Petr Hájek, starosta

(dále také jen „Město Ústí nad Orlicí“)

a

OPENBLU s.r.o.

IČO: 287 95 199

DIČ: CZ28795199

se sídlem Nad Farou 628, 517 01 Solnice

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 27853

zastoupená: Martin Rychlink, jednatel

(dále také jen „OPENBLU“)

(Město Ústí nad Orlicí a OPENBLU společně dále jen jako „smluvní strany“)

Článek 1

Úvodní ustanovení

1.1. Smluvní strany uzavřely dne 22.7.2022 Smlouvu o dílo č. ORM/1924/2/2022 na akci „Výměna oken na přístavbě a spojovacím krčku ZŠ Komenského č.p. 11 v Ústí nad Orlicí“ ve znění dodatku č. 1 (dále jen „Smlouva“), na základě které se společnost OPENBLU, jako zhotovitel, zavázala provést pro Město Ústí nad Orlicí, jako objednatele, stavební práce spočívající ve výměně oken a vchodových dveří v rámci ZŠ Komenského ve městě Ústí nad Orlicí dle projektové dokumentace „Stavební úpravy stávající přístavby a spojovacího krčku ZŠ Komenského č.p. 11“ (dále jen „Dílo“), a to v rozsahu a za podmínek ve Smlouvě blíže uvedených.

Dílo bylo realizováno v rámci projektu s názvem „Stavební úpravy stávající přístavby a spojovacího krčku základní škola, ul. Komenského č.p. 11, Ústí nad Orlicí“, registrační číslo projektu 5211200259.

1.2. Spolu s touto Dohodou smluvní strany uzavírají Dohodu o narovnání, v rámci které se smluvní strany dohodly na narovnání vzájemných sporných a pochybných práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy a sporných a pochybných práv a povinností se Smlouvou souvisejících. V rámci Dohody o narovnání se smluvní strany dohodly na započtení svých vzájemných pohledávek, když za účelem tohoto započtení smluvní strany uzavírají tuto Dohodu.

Článek 2

Vzájemné pohledávky, započtení

2.1. Společnost OPENBLU má vůči Městu Ústí nad Orlicí pohledávku dle Dohody o narovnání ve výši **2.497.032,15 Kč vč. DPH** vzniklou z titulu neuhrazené části ceny díla dle Smlouvy.

2.2. Město Ústí nad Orlicí má vůči společnosti OPENBLU pohledávku dle Dohody o narovnání ve výši **1.613.590,12 Kč** z titulu sjednané a odsouhlasené výše smluvní pokuty dle Smlouvy.

2.3. S ohledem na existenci vzájemných pohledávek smluvní strany své vzájemné pohledávky **započítávají**, a to konkrétně část pohledávky společnosti OPENBLU dle bodu 2.1. této Dohody ve výši 1.613.590,12 Kč na celou pohledávku Města Ústí nad Orlicí dle bodu 2.2. této Dohody ve výši 1.613.590,12 Kč.

2.4. Na základě výše uvedeného započtení zaniká pohledávka společnosti OPENBLU na zaplacení neuhrazené části ceny Díla vůči Městu Ústí nad Orlicí v částce ve výši 1.613.590,12 Kč, a pohledávka Města Ústí nad Orlicí vůči společnosti OPENBLU zaniká v celém rozsahu, přičemž zbývající část pohledávky společnosti OPENBLU z titulu neuhrazené části ceny Díla ve výši **883.442,03 Kč** uhradí Město Ústí nad Orlicí na účet společnosti OPENBLU č. **115-7323540257/0100**, vedený u Komerční banka, a.s. pod VS platby 124031, a to nejpozději **do 21 dnů** ode dne účinnosti této Dohody a Dohody o narovnání specifikované v bodu 1.2. této Dohody.

Článek 3

Závěrečná ustanovení

3.1. Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

3.2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Dohoda bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, uveřejněna v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra, když smluvní strany se zveřejněním této Dohody v registru smluv výslovně souhlasí. Uveřejnění Dohody v registru smluv se zavazuje zajistit Město Ústí nad Orlicí, když tuto Dohodu se zavazuje uveřejnit v registru smluv bez zbytečného odkladu po podpisu této Dohody oběma smluvními stranami.

Společnost OPENBLU souhlasí se zpracováním svých v Dohodě uvedených osobních údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv ze strany Města Ústí nad Orlicí. Souhlas uděluje společnost OPENBLU na dobu neurčitou a osobní údaje poskytuje dobrovolně.

3.3. Tuto Dohodu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Změna Dohody jinou než písemnou formou se nepřipouští.

3.4. Tato Dohoda byla vyhotovena elektronicky a je opatřena elektronickými podpisy oprávněných zástupců smluvních stran ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

3.5. Pokud některé z ustanovení této Dohody je nebo se stane neplatným či neúčinným, neplatnost či neúčinnost tohoto ustanovení nebude mít za následek neplatnost Dohody jako celku ani jiných ustanovení této Dohody, pokud je takovéto neplatné či neúčinné ustanovení oddělitelné od zbytku Dohody. Smluvní strany se zavazují takovéto neplatné či neúčinné ustanovení nahradit novým platným a účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejdříve odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení. Pokud je nebo by se stala neplatnou či neúčinnou Dohoda jako celek, zavazují se smluvní

strany uzavřít, bez zbytečného odkladu po výzvě kterékoliv smluvní strany, novou dohodu, která bude svým smyslem a účelem odpovídat této Dohodě a která zároveň nebude stížena vadou způsobující neplatnost či neúčinnost této Dohody.

3.6. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 občanského zákoníku, a nebudou se domáhat obnovení jednání o této Dohodě, ani pokud by došlo ke změně okolností tak podstatné, že změna založí v právech a povinnostech stran zvláště hrubý nepoměr znevýhodněním jedné z nich buď neúměrným zvýšením nákladů plnění, anebo neúměrným snížením hodnoty předmětu plnění.

3.7. Tato Dohoda byla schválena radou Města Ústí nad Orlicí dne 13.05.2024 pod číslem usnesení 1277/50/RM/2024 a schválena zastupitelstvem Města Ústí nad Orlicí dne 20.05.2024 pod číslem usnesení 248/11/ZM/2024.

3.8. Smluvní strany podpisem této Dohody shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné okolnosti, které by bránily uzavření této Dohody, že si tuto Dohodu důkladně přečetly, s jejím obsahem souhlasí a uzavírají ji vědomy si všech jejích důsledků.

V Ústí nad Orlicí dne

V dne

Za Město Ústí nad Orlicí:

Za OPENBLU:

.....
Město Ústí nad Orlicí
Petr Hájek, starosta

.....
OPENBLU s.r.o.
Martin Rychlink, jednatel