



SMLOUVA O DÍLO

číslo ORM/1522/4/2016

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

na zhotovení projektové dokumentace v rozsahu pro vydání rozhodnutí o umístění stavby k akci

„Veřejná infrastruktura v rámci revitalizace území Perla 01“

I. Smluvní strany

- 1.1 Objednatel:** **Město Ústí nad Orlicí**
zastoupený: Petrem Hájkem, starostou města
sídlo: Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
IČ: 00279676 DIČ: CZ00279676
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 9005-527611/0100
zastoupený ve věcech technických:
Michalem Nezdařilem, referentem odboru rozvoje města
telefon: +420 465 514 246 e-mail: nezdaril@muuo.cz
- 1.2 Zhotovitel:** **M Projekt CZ s.r.o.**
zastoupený: Ing. Milošem Popelářem, ředitelem a jednatelem
sídlo: 17. listopadu 1020, 562 01 Ústí nad Orlicí
IČ: 03508544 DIČ: CZ03508544
bankovní spojení: KB, a.s., Ústí nad Orlicí
číslo účtu: 107-8788330297/0100
zastoupený ve věcech technických:
Ing. Milošem Popelářem, autorizovaným inženýrem, číslo autorizace
ČKAIT IV00 0701003
telefon: +420 603 944 946 e-mail: popelar@mprojekt.cz
*Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl C, vložka 34200.*

II. Výchozí podklady a údaje

- 2.1** Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 15.04.2016 na vypracování projektové dokumentace na akci „Veřejná infrastruktura v rámci revitalizace území Perla 01“ v rozsahu dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DUR) včetně zajištění inženýrské činnosti spojené se získáním potřebných vyjádření (stanovisek) dotčených orgánů státní správy a správců technické a dopravní infrastruktury.
- 2.2** Výchozí údaje:
- 2.2.1** Název: **Veřejná infrastruktura v rámci revitalizace území Perla 01**
- 2.2.2** Místo: Lochmanova 64, Ústí nad Orlicí
- 2.2.3** Investor: Město Ústí nad Orlicí

3.3 Rozsah akce uvedené v bodě 2.2.1 je specifikován výzvou objednatele k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu ze dne 2. 5. 2016 a regulačním plánem vydaným Zastupitelstvem města Ústí nad Orlicí dne 18. 4. 2016 pod č.u. 240/11/ZM/2016/SÚ/1.

III. Předmět smlouvy

3.1 Předmětem této smlouvy je vypracování projektové dokumentace na akci „Veřejná infrastruktura v rámci revitalizace území Perla 01“ v rozsahu dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DUR) včetně zajištění inženýrské činnosti spojené se získáním vyjádření (stanovisek) dotčených orgánů státní správy a správců technické a dopravní infrastruktury.

3.2 Obsah a rozsah projektové dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby musí být v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon). Dokumentace bude zpracována v rozsahu dle vyhlášky 499/2006 Sb., příloha č. 1 v platném znění v 6 ks tištěných kopiích a 1 ks na elektronickém nosiči (ve formátu pdf). Všechny paré projektové dokumentace budou autorizovány oprávněnou osobou. Dokumentace bude zpracována dle platných norem, vyhlášek a předpisů.

3.3 Součástí projektové dokumentace budou a v návrhu ceny jsou započteny tyto části:

3.3.1 Vypracování projektové dokumentace v rozsahu DUR (dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby).

3.3.2 Inženýrská činnost k projektu (zajištění získání vyjádření dotčených orgánů státní správy a správců technické a dopravní infrastruktury).

3.4 Zhotovitel vypracuje předmět plnění svým jménem a na vlastní odpovědnost.

IV. Doba plnění

4.1 Termín plnění předmětu smlouvy podle čl. III. této smlouvy je následující:

4.1.1 Zahájení prací: květen 2016

4.1.2 Ukončení prací podle bodu 3.2.1: 20. 9. 2016

4.1.3 Ukončení prací podle bodu 3.2.2: 30. 9. 2016

4.2 Zhotovitel je povinen neprodleně informovat objednatele o výskytu okolností při zhotovování předmětu této smlouvy, které by mohly ovlivnit nedodržení termínu ukončení prací.

4.3 Jestliže zhotovitel připraví předmět této smlouvy k odevzdání před dohodnutým termínem, zavazuje se objednatel předmět této smlouvy převzít i v dřívějším termínu.

4.4 Objednatel se zavazuje, že dokončený předmět této smlouvy bez vad a nedodělků převezme a zaplatí za něj dohodnutou cenu.

V. Cena

5.1 Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu podle čl. III. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran podle ustanovení § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a je totožná s předloženou cenovou nabídkou ze dne 15.04.2016 a činí dle rekapitulace:

217.510,- Kč včetně daně z přidané hodnoty 21 %
(slovy: dvěšestěsedmnácttisíc pětsetdeset korun)

5.2 Rekapitulace ceny:

| | |
|------------------------|--------------|
| DUR | 160.000,- Kč |
| Inženýrská činnost | 19.760,- Kč |
| <hr/> | |
| Cena celkem bez DPH | 179.760,- Kč |
| DPH 21 % | 37.750,- Kč |
| <hr/> | |
| Cena celkem včetně DPH | 217.510,- Kč |

5.3 Vzhledem k tomu, že smluvené práce nepodléhají přenesení daňové povinnosti u stavebních prací podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude k uvedené ceně připočítána DPH v zákonné výši.

5.4 Dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně výše DPH, bude předmět této smlouvy nebo jeho část fakturována s DPH v aktuální zákonné výši.

VI. Platební podmínky

6.1 Cenu za zhotovení předmětu této smlouvy uhradí objednatel na základě faktur, které zhotovitel vystaví a odešle objednateli. Fakturace bude probíhat na základě skutečně provedených prací odsouhlasených objednatelem.

6.2 Faktura bude formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty. Musí obsahovat povinné náležitosti a přílohy.

Jednotlivé faktury budou obsahovat tyto údaje:

- označení povinné a oprávněné osoby, adresa, sídlo, DIČ
- označení díla, předmět fakturace, číslo smlouvy a číslo faktury
- den odeslání a den splatnosti faktury
- označení peněžního ústavu a číslo účtu
- fakturovanou sumu (včetně DPH)
- razítko a podpis oprávněné osoby

6.3 Lhůta splatnosti faktur je **21 dní** ode dne doručení objednateli.

6.4 V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, není objednatel povinen ji uhradit. Tuto skutečnost je objednatel, bez zbytečného odkladu, povinen zhotoviteli písemně sdělit. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet doručením opravené faktury.

VII. Záruční doba - odpovědnost za vady

7.1 Zhotovitel odpovídá za vady, které má předmět této smlouvy v čase odevzdání objednateli a za vady, které se projeví po odevzdání předmětu této smlouvy.

7.2 Zhotovitel poskytuje na předmět této smlouvy záruku v délce **60 měsíců**. Záruka začíná plynout ode dne předání a převzetí předmětu této smlouvy bez vad a nedodělků objednateli nebo až po jejich případném odstranění. Doba záruky se prodlužuje v případě reklamace o počet dní, které uplynou od jejího nahlášení do odstranění vady.

7.3 Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zhotovený podle podmínek této smlouvy, v souladu s obecně závaznými právními předpisy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.

- 7.4 Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování případných vad předmětu této smlouvy do jednoho týdne od uplatnění reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším možném termínu.
- 7.5 Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady předmětu této smlouvy uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou.
- 7.6 Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.

VIII. Ostatní ustanovení

- 8.1 Objednatel se zavazuje, že se vyjádří ke každé problematice, která se podstatně dotýká předmětu této smlouvy, a to nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení výzvy.
- 8.2 Objednatel se zavazuje, že na vyžádání zhotovitele se zúčastní všech jednání, kde je jeho účast nevyhnutelná (informace o termínu jednání musí být podána nejméně 5 pracovních dní předem).
- 8.3 Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy.
- 8.4 Zhotovitel vypracuje a dodá v rámci dohodnuté ceny dokumentaci specifikovanou dle článku III. DUR bude dodána tištěně v šesti vyhotoveních a jednou elektronicky (ve formátu pdf). Případné každé další požadované vyhotovení dodá zhotovitel objednateli na základě objednávky.
- 8.5 **Zhotovitel se zavazuje k aktivní součinnosti a koordinaci projekčních činností s dodavatelem DUR na objekty DDM, Centrum rozvoje a SŠUP. Dodavatelem této dokumentace je firma MS plan s.r.o. Praha, zastoupená Ing. arch. Michalem Šourkem.**

IX. Smluvní pokuty

- 9.1 Jestliže zhotovitel odevzdá dílo po termínu uvedeném v bodě 4.1 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.500,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení. Smluvní strany se dohodly, že úhrada této smluvní pokuty může být provedena odpočtem z konečné faktury.
- 9.2 Jestliže zhotovitel neodstraní v dohodnutém termínu vady a nedodělky zjištěné při odevzdání díla nebo v průběhu záruční doby dle bodu 7.2 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 9.3 Nezaplatí-li objednatel vystavené faktury v termínu splatnosti dle bodu 6.3 této smlouvy, je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z neuhrazené částky za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 9.4 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.

X. Závěrečná ustanovení

- 10.1 Právní vztahy touto smlouvou neupravené se budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
- 10.2 Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou schváleny příslušnými orgány objednatele a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 10.3 Tato smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, ze kterých si dvě ponechá objednatel a dvě zhotovitel.
- 10.4 Tato smlouva byla schválena Radou města Ústí nad Orlicí dne 2. 5. 2016 pod číslem usnesení 1239/52/RM/2016.

V Ústí nad Orlicí, dne 1.2.2016

V Ústí nad Orlicí, dne 5.5.2016



.....
Objednatel:

MĚSTO Ústí nad Orlicí
Petr Hájek
starosta města

.....
Zhotovitel:

M Projekt CZ s.r.o.
Ing. Miloš Popelář
ředitel a jednatel

M Projekt CZ s.r.o.
17 listopadu 1020 ①
562 01 Ústí nad Orlicí