

Rozsah a obsah dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení
odpovídá vyhlášce č. 62 ze dne 28.února 2013

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

AKCE : **Obnova – vodovod Pod Lesem – PE RC DN100**

PŘÍLOHA : A.

OBSAH

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1. Identifikační údaje

A.1.1. Údaje o stavbě

- a) název stavby
- b) místo stavby
- c) předmět dokumentace

A.1.2. Údaje o stavebníkovi

- a) jméno, příjmení a místo trvalého bydliště (fyzická osoba)
- b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, místo podnikání (právnícká osoba)
- c) obchodní firma nebo název, IČ, adresa sídla (právnícká osoba)

A.1.3. Údaje o zpracovateli dokumentace

- a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, adresa sídla (právnícká osoba)
- b) jméno, příjmení hlavního projektanta vč. čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou autorizovaných architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, případně specializací jeho autorizace
- c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou autorizovaných architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, případně specializací jeho autorizace

A.2. Seznam vstupních podkladů

A.3. Údaje o území

- a) rozsah řešeného území – zastavěné/nezastavěné území
- b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková zóna, památková rezervace, zvláště chráněné území, záplavové území atd.)
- c) údaje o odtokových poměrech
- d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popř. nebyl-li vydán územní souhlas
- e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující, nebo územním souhlasem, popř. regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňující změnu v užívání stavby
- f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území
- g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů
- h) seznam výjimek a úlevových řešení
- i) seznam souvisejících a podmiňujících investic
- j) seznam pozemků a staveb dotčených umístění stavby (podle katastru nemovitostí)

A.4. Údaje o stavbě

- a) nová stavba, nebo změna dokončené stavby
- b) účel užívání stavby

- c) trvalá nebo dočasná stavby*
- d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)*
- e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbarierové užívání staveb*
- f) údaje o splnění požadavků dotč.. org. a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů*
- g) seznam výjimek a úlevových řešení*
- h) navrhované kapacity stavby*
- i) základní bilance stavby*
- j) základní předpoklady výstavby*
- k) orientační náklady stavby*

A.5. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

A.1. Identifikační údaje

A.1.1. Údaje o stavbě

a) název stavby

b) místo stavby

c) předmět dokumentace

a) název stavby

Obnova – vodovod Pod Lesem – PE RC DN100

b) místo stavby

Zájmové území se nachází v ulici Pod Lesem v Ústí nad Orlicí v místní části Hylváty

Stavbou dotčené pozemky – viz. tabulka č. 1:

Tabulka č. 1

kat. území	číslo parcelní	kultura	BPEJ	plocha pozemku m ²	vlastník
Hylváty	1201/2	ostatní pl.	bez	1075	Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí
Hylváty	1201/33	zahrada	72541	308	Maixner Václav, Pod Lesem 262, 562 03 Ústí nad Orlicí – Hylváty
Hylváty	1201/49	ostatní plocha	bez	324	Pávková Marta, Pod Lesem 237, 562 03 Ústí nad Orlicí – Hylváty
Hylváty	1201/50	ttp	72541	231	SJM Maixner Václav, Pod Lesem 262, 562 03 Ústí nad Orlicí – Hylváty a Maixnerová Věra, č.p. 172, 533 52 Ráby
Hylváty	1202/1	zahrada	72541	355	Houdková Ludmila, Na Rybníku 261, 56117 Dlouhá Třebová Vaňásek Jaroslav, Mírová 1441, 51601 Rychnov nad Kněžnou
Hylváty	1202/3	ostatní pl.	bez	158	Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí

c) Předmět dokumentace

Předmětem dokumentace je rekonstrukce stávajícího vodovodu LT DN100 v ulici Pod Lesem a přepojení přípojek situačně i výškově totožný se stávajícím stavem.

A.1.2. Údaje o žadateli

a) jméno, příjmení a místo trvalého bydliště (fyzická osoba): 0

b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, místo podnikání (právnícká osoba)

Žadatel : TEPVOS, spol. s r.o.,

IČO : 259 45 793

Adresa : Třebovská 287, 562 03 Ústí nad Orlicí

Statutární zástupce : Ing. Václav Knejp, jednatel

c) obchodní firma nebo název, IČ, adresa sídla (právnícká osoba) : 0

A.1.3. Údaje o zpracovateli dokumentace

- a) *jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, adresa sídla (právní osoba)*

Projektant : JDS projekt, s.r.o.
IČO : 288 03 736
Sídlo : Džbánov 22, 566 01 Vysoké Mýto
Statutární zástupce : Jan Dominik Suchánek, DiS., jednatel

- b) *jméno, příjmení hlavního projektanta vč. čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou autorizovaných architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, případně specializací jeho autorizace*

Hlavní projektant : JDS projekt, s.r.o.
ČKAIT : autorizovaný technik pro stavby vod. hospodářství a krajinného inženýrství, spec. stavby zdravotnětechnické
číslo ČKAIT : 0701345
IČO : 288 03 736
Sídlo : Džbánov 22, 566 01 Vysoké Mýto
Statutární zástupce : Jan Dominik Suchánek, DiS.

- c) *jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou autorizovaných architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, případně specializací jeho autorizace viz. oddíl c)*
Bez zápisu.

A.2. Seznam vstupních podkladů

Zjištění na místě uvažované výstavby
Požadavek investora
Polohopisné a výškopisné zaměření zájmového území - Aleš Kučera, Choceň
souřadnicový systém JSTK, výškový systém Balt po vyrovnání (BPV)
Snímek katastrální mapy
Informace o pozemcích – Katastr nemovitostí
Podklady o existenci stávajících inženýrských sítí poskytnuté správci a majiteli sítí a objektů – informativní zakres

A.3. Údaje o území

- a) *rozsah řešeného území*

Zájmové území se nachází na ul. Pod Lesem v Ústí nad Orlicí v místní části Hylváty, převážně v nezpevněných plochách po zahradách soukromých vlastníků.

- b) *údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková zóna, památková rezervace, zvláště chráněné území, záplavové území atd.)*

Zájmová lokalita spadá do rozsáhlého chráněného území – CHOPAV Východočeská křída.

Zájmová lokalita je považována za území s archeologickými nálezy s prokázaným výskytem archeologického dědictví.

Zájmová lokalita není v kontaktu s některými evropskými významnými lokalitami ve smyslu § 45a-c zákona č. 114/1992 Sb., které by byly zahrnuty do národního seznamu těchto lokalit podle § 45a nebo vymezených ptačích oblastí podle § 45e tohoto zákona

Zájmová lokalita neleží v záplavovém území

Zájmová lokalita neleží v ochranném pásmu silničním.

Zájmová lokalita se nachází v ochranných pásmech těchto podzemních sítí a zařízení :

Tabulka č. 2

Provozovatel a vlastník vedení	Adresa	Druh vedení	Ochranné pásmo
TEPVOS, spol. S r.o.	Třebovská 287, 562 03 Ústí nad Orlicí - Hylváty	vodovodní řad kanalizace veřejné osvětlení	1,5 m na každou stranu od vnějšího líce trouby, VO 1,0m
RWE Distribuční služby,s.r.o.	Plynárenská 499/1, 657 02 Brno	STL plynovod PE d 50-63 + přípojky	1,00m na každou stranu od vnějšího líce trouby
TELEFONICA CR,a.s.	Za Brumlovkou 266/2 140 22 Praha 4	podzemní metalický kabel, nadzemní kabel	1,5 m na každou stranu od kabelového vedení,
ČEZ Distribuce a.s.	Teplická 874/8 405 02 Děčín IV	nadzemní NN podzemní NN nadzemní VN	bez ochr. pásma 1m na každou str. 10m na každou stranu od krajního vodiče
Kabelová televize Ústí nad Orlicí spol. s r.o.	Tvardkova 1191, 562 01 Ústí nad Orlicí	Koaxiální a optický kabel, rozvodné skříně	1,5 m na každou stranu od kabelového vedení,

c) *údaje o odtokových poměrech*

Není v PD řešeno s ohledem na charakter stavby.

d) *údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popř. nebyl-li vydán územní souhlas*

Stavba je v souladu se stávajícím územním plánem. Předmětem stavby je rekonstrukce vodovodu, která nemění podmínky využití území.

e) *údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující, nebo územním souhlasem, popř. regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňující změnu v užívání stavby*

Stavba je v souladu – jedná se o rekonstrukci ve stávajících parametrech stavby.

f) *údaje o dodržení obecných požadavků na využití území*

Projektová dokumentace svými technickými parametry odpovídá požadavkům vyhlášky „O obecných požadavcích na využívání území“ č. 501/2006 Sb. v platném znění.

g) *údaje o splnění požadavků dotčených orgánů*

Dotčenými orgány jsou :

Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor životního prostředí
Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, Územní
pracoviště Ústí nad Orlicí.

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Územní odbor Ústí nad Orlicí
Policie České republiky, Doprní inspektorát Ústí nad Orlicí

Samostatnou přílohou DSP je dokladová část (E. Dokladová část), ve které jsou uvedena stanoviska a podmínky dotčených orgánů státní správy a správců a majitelů podzemních sítí a zařízení, které jsou zpracovatelem PD respektovány.

- h) seznam výjimek a úlevových řešení*
Stavba nevyžaduje řešení podle vyhlášky č.268/2006 Sb. a vyhlášky č.501/2006 Sb.
- i) seznam souvisejících a podmiňujících investic*
Stavbou nebudou vyvolány související ani podmiňující investice.
V souběhu s řešenou stavbou bude prováděna rekonstrukce v horní části ulice Pod
Lešem, která je řešena samostatnou projektovou dokumentací.
- j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby (podle katastru nemovitostí)*

Viz tabulka č.1

A.4. Údaje o stavbě

- a) nová stavba, nebo změna dokončené stavby*
Stavba je řešena jako rekonstrukce.
- b) účel užívání stavby*
Stavba bude sloužit jako zdroj pitné vody pro stávající zástavbu a pro potřeby
požárního zásahu. Vzhledem k rekonstrukci stávajícího řadu nedejde v zájmové území ke
změně.
- c) trvalá nebo dočasná stavby*
Stavba je řešena jako trvalá.
- d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)*
S ohledem na druh stavby není řešeno
- e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických
požadavků zabezpečujících bezbarierové užívání staveb*

V ověřené projektové dokumentaci jsou respektovány obecné požadavky na výstavbu
v míře odpovídající rozsahu a charakteru stavby.

Stavba je v souladu s požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb. v platném znění o
obecných technických požadavcích na stavbu.

Navržené staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit přisunovými cestami pro
dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět.

Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí prachem, hlukem apod.

Nesmí docházet k ohrožování provozu na pozemních komunikacích a jejich
znečišťování, znečišťování ovzduší a vod, k omezování přístupu na sousední pozemky
případně staveb na nich umístěných, sítím technického vybavení a požárním zařízením.

Stavba ZTV musí být navržena a provedena tak, aby následující základní požadavky :

- ← - bezpečnost při užívání
- ← - ochrana proti hluku
- ← - ochrana zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí
- ← - mechanická odolnost a stabilita

f) *údaje o splnění požadavků dotčených organizací a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů*

Dotčenými orgány byl vyjádřen souhlas s provedením stavby podle předložené projektové dokumentace. Podmínky dotčených orgánů byly zahrnuty do podmínek provedení stavby.

g) *seznam výjimek a úlevových řešení*

Stavba nevyžaduje řešení podle vyhlášky č. 268/2006 Sb. a vyhlášky č.501/2006 Sb.

h) *navrhované kapacity stavby*

Základní údaje o kapacitě stavby (počet účelových jednotek, jejich velikosti; užité plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy apod.) viz. tab. č.3

Tabulka č. 3

inženýrský objekt č.	název IO	JKSO	kapacity
IO 01	Obnova vodovodu	827 1919	řad A PE100 SDR11 d110, DN 100 délka celkem - 74m napojené domovní vodov. přípojky 1ks

i) *základní bilance stavby*

S ohledem na zásobní gravitační vodovod není v PD řešeno.

j) *základní předpoklady výstavby*

zahájení stavby : duben 2016

dokončení stavby : červen 2016

k) *orientační náklady stavby*

400 000 Kč vč. DPH

A.5. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba je rozdělena do tří inženýrských objektů :

I.O. 01 - Obnova vodovodu

Choceň 02/2016

Vypracoval : Suchánek