

Vaše č.j.:
Ze dne:

Naše č.j.: MUUO/24089/2017/MPO/Kno
Číslo spisu: 2065/2017
Poč. listů: 7
Poč. příloh: 5
Poč. list. př.: 13+PD

Vyřizuje: Denisa Knőtigová
Tel: 465514220
E-mail: knotigova@muuo.cz
Datum: 31.07.2017
Místo: Ústí nad Orlicí

VÝZVA A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE K PODÁNÍ NABÍDKY A K PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE V RÁMCI ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

1. Název veřejné zakázky	
Název veřejné zakázky:	Stavební úpravy objektu č.p. 148, Ústí nad Orlicí-Hylváty

2. Identifikační údaje zadavatele	
Název:	Město Ústí nad Orlicí
Sídlo:	Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
IČ:	00279676
DIČ:	CZ00279676
Telefon, Fax:	+420 465514111, +420 465525563
Email:	podatelna@muuo.cz
Osoba oprávněný jednat jménem zadavatele:	Petr Hájek, starosta města
Kontaktní osoba pro účely zadávacího řízení:	Denisa Knőtigová
Telefon:	465 514 220, 736 516 299
Email:	knotigova@muuo.cz

3. Velikost veřejné zakázky a druh zadávacího řízení

Velikost veřejné zakázky:	Veřejná zakázka malého rozsahu
Druh zadávacího řízení:	Veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“) a v souladu s vnitřními předpisy zadavatele.
Předpokládaná hodnota:	4 834 190,- Kč včetně DPH

4. Předmět plnění veřejné zakázky

CPV	Název
45211000-9	Stavební úpravy bytových domů a rodinných domů
<p>Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební úpravy bytového domu č.p. 148, ul Švermova, Ústí nad Orlicí-Hylváty, tzn. zejména:</p> <p>změna vnitřní dispozice na 6BJ, nové vnitřní rozvody voda, elektro, odpad, instalace TZB, výměna některých oken, instalace vnějšího zateplovacího systému a fasády, nová přípojka plynu, demolice stávajících kůlen a stavba nových.</p> <p>Podrobná specifikace předmětu plnění - dle zadávací a projektové dokumentace.</p>	

5. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Doba plnění:	Od podepsání smlouvy, maximálně však do 02.04.2018
Místo plnění:	Budova č.p. 148, Ústí nad Orlicí-Hylváty

6. Způsob hodnocení nabídek

Kritéria pro hodnocení nabídek:	Základním hodnotícím kritériem nabídek veřejné zakázky bude hodnocení podle nejnižší nabídkové ceny včetně DPH , při respektování všech uvedených specifikačních podmínek.
---------------------------------	---

7. Prokázání kvalifikace

Účastník je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat svoji způsobilost. Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti (analogicky dle § 74 odst. 1 až 3 zákona) a profesní způsobilosti (analogicky dle § 77 odst. 1 zákona).

Účastníci prokazují splnění kvalifikace doklady požadovanými zadavatelem v této textové části zadávací dokumentace. Podrobnější specifikace dokladů je uvedena dále v této výzvě.

Doklady prokazující základní a profesní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 6 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Účastník prokáže splnění základní způsobilosti předložením čestného prohlášení, ze kterého budou výše uvedené skutečnosti vyplývat. Zadavatel doporučuje pro předložení čestného prohlášení využít vzorový formulář (viz příloha č. 2 této výzvy).

Účastník prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence v prosté kopii.

Účastník je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek. Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat po vybraném dodavateli před uzavřením smlouvy předložení dokladů v originále či úředně ověřené kopii.

8. Použití poddodavatelů

Dodavatel je oprávněn pro plnění této veřejné zakázky použít poddodavatele. Pokud bude chtít uchazeč tuto možnost využít, uvede v nabídce identifikační údaje poddodavatele a popis části veřejné zakázky, které má v úmyslu poddodavateli zadat v rozsahu a za použití tabulky Seznam poddodavatelů, uvedené v příloze č. 4 této výzvy.

9. Nabídková cena

Uchazeč zpracuje nabídkovou cenu vlastní kalkulací dle vymezeného předmětu plnění.

Celková nabídková cena bude stanovena jako maximální, bude v sobě zahrnovat všechny související náklady (např. výrobní a pořizovací náklady, DPH, náklady na dopravu do místa plnění, náklady na balné, poštovné, pojištění, apod.).

Cena může být po předložení nabídky měněna pouze v případě změny sazby DPH. Zálohy ze strany zadavatele nebudou dodavateli poskytovány.

Nabídková cena za plnění veřejné zakázky musí být účastníkem zapsána do krycího listu (viz příloha č. 1 této výzvy).

10. Návrh smlouvy

Součástí nabídky dodavatele bude i vypracovaný a oprávněnou osobou podepsaný návrh smlouvy o dílo. Návrh smlouvy, do které uchazeč doplní své identifikační údaje a nabídkovou cenu, tvoří přílohu č. 3 této výzvy.

11. Způsob zpracování nabídky	
<p>Obecné požadavky na zpracování nabídky:</p>	<p>Každý účastník o veřejnou zakázku musí splnit požadavky zadavatele uvedené v této výzvě.</p> <p>Nabídka a doklady k prokázání splnění kvalifikace účastníka na tuto veřejnou zakázku bude zpracována v jednom originálním písemném vyhotovení v českém jazyce.</p> <p>Krycí list nabídky, čestná prohlášení a návrh smlouvy musí být podepsány oprávněným zástupcem účastníka.</p> <p>V případě, že dokumenty nebude podepisovat přímo statutární orgán účastníka, je nutné k nabídce přiložit podepsanou a úředně ověřenou plnou moc k zastupování účastníka.</p> <p>Zadavatel připouští podání nabídek v listinné nebo elektronické podobě.</p>
<p>Požadavky na nabídku podávanou v listinné podobě:</p>	<p>Nabídka musí být v řádně uzavřené obálce a zabezpečená proti neoprávněné manipulaci, pevným nerozebíratelným sešitím.</p> <p>Obálky musí být označeny nápisem</p> <p style="text-align: center;">„Veřejná zakázka - NEOTEVÍRAT</p> <p style="text-align: center;">Stavební úpravy objektu č.p. 148, Ústí nad Orlicí-Hylváty“</p>
<p>Požadavky na nabídku podávanou elektronicky:</p>	<p>Nabídku v elektronické formě podává účastník prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje dostupného na https://zakazky.muuo.cz/profile_display_2.html.</p> <p>Všechny dokumenty, u kterých zadavatel požaduje jejich podepsání oprávněným zástupcem účastníka a které jsou součástí elektronicky podávané nabídky, musí být podepsané platným kvalifikovaným elektronickým podpisem oprávněné osoby účastníka a opatřeny příslušným časovým razítkem nebo musí být jako původně podepsané listiny před zařazením do elektronické nabídky digitalizovány procesem autorizované konverze.</p> <p>Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné po přihlášení do elektronického nástroje na https://zakazky.muuo.cz/profile_display_2.html v manuálu dodavatele.</p> <p>V případě jakýchkoli otázek týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje dostupného na výše uvedené webové stránce kontaktujte Ing. Jiřího Čajku, vedoucího oddělení informatiky Městského úřadu Ústí nad Orlicí, e-mail: cajka@muuo.cz.</p>

	<p>V případě jakýchkoliv otázek týkajících se technického nastavení elektronického nástroje dostupného na výše uvedené webové stránce kontaktujte helpdesk provozovatele elektronického nástroje, e-mail: podpora@ezak.cz, tel.: +420 538 702 719</p>
Požadavky na sestavení a řazení nabídky:	<p>Účastník sestaví nabídku v tomto pořadí:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Krycí list nabídky (vzor v příloze č. 1). 2. Doklad prokazující splnění základní způsobilosti (vzor v příloze č. 2). 3. Doklad prokazující splnění profesní způsobilosti. 4. Podepsaný návrh smlouvy (vzor v příloze č. 3). 5. Případný seznam poddodavatelů (vzor v příloze č. 4). 6. Oceněný položkový rozpočet. 7. Další doklady požadované v zadávací dokumentaci, jsou-li nutné (například plná moc).

12. Dodatečné informace a prohlídka místa plnění	
Dodatečné informace:	<p>Uchazeč je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávací dokumentaci a k zadávacím podmínkám.</p> <p>Dodatečné informace budou poskytnuty zájemci na základě písemné žádosti, která bude doručena zadavateli nejpozději 6 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.</p> <p>Zadavatel odešle a zveřejní dodatečné informace na profilu zadavatele nejpozději do 5 pracovních dnů po doručení žádosti.</p>
Prohlídka místa plnění:	<p>Zadavatel umožní případným zájemcům prohlídku místa plnění v termínech:</p> <p>po telefonické domluvě se zástupcem správce nemovitosti</p> <p>Démos spol. s r.o. Chodská 1115, 562 06 Ústí nad Orlicí pan Ivo Matějů tel.: 777 725 372 mail.: mateju@demosuo.cz</p> <p>Případní zájemci mohou taktéž kontaktovat zástupce zadavatele:</p> <p>Denisa Knótigová, knotigova@muuo.cz, 736 516 299</p>

13. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek:	<p>Uchazeči podají své nabídky tak, aby byly zadavateli doručeny nejpozději do 2. října 2017 do 10:00 hod.</p> <p>Za rozhodující pro doručení nabídky v listinné podobě je okamžik převzetí nabídky zadavatelem.</p> <p>Za rozhodující pro doručení nabídky v elektronické formě je její úplné vložení do certifikovaného elektronického nástroje, dostupného dálkovým přístupem na https://zakazky.muuo.cz/profile_display_2.html</p>
Místo podání nabídek:	<p>Nabídky v listinné podobě mohou účastníci zaslat doporučenou poštou na adresu zadavatele nebo osobně doručit v pracovní dny od 8:00 hod. až 14:00 hod. do podatelny v sídle zadavatele.</p> <p>Nabídka podávána v elektronické formě, podává účastník prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje dostupného dálkovým přístupem na https://zakazky.muuo.cz/profile_display_2.html</p>

14. Otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek se uskuteční bezprostředně po uplynutí lhůty pro podání nabídek dne **2. října 2017 v 10:10 hod.** v sídle zadavatele na adrese Sychrova 16, Ústí nad Orlicí. Otevírání obálek je neveřejné.

15. Zadávací lhůta

Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu na 60 dnů od konce lhůty pro podání nabídek. Všichni uchazeči jsou až do okamžiku uplynutí této lhůty svými nabídkami vázáni.

16. Další podmínky veřejné zakázky

Uchazeč musí podat nabídku vždy na celou veřejnou zakázku. Nelze podat nabídku jen na některé dílčí požadované řešení v rámci předmětu plnění. Nabídka v rámci veřejné zakázky musí být zpracována v plném rozsahu předmětu jejího plnění.

Každý uchazeč může v rámci této veřejné zakázky podat pouze jednu nabídku. Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

17. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení do doby podpisu smlouvy s vybraným uchazečem a dále analogicky za podmínek uvedených v ustanovení § 127 zákona.

Zadavatel si dále vyhrazuje právo nevracet účastníkům podané nabídky, neposkytovat náhradu nákladů, které účastník vynaložil na účast v soutěži.

Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejnit případné dodatečné informace na profilu zadavatele (https://zakazky.muuo.cz/profile_display_2.html). V takovém případě se dodatečná informace považuje za doručenou všem dotčeným zájemcům a účastníkům okamžikem zveřejnění na profilu zadavatele.

Zadavatel si vyhrazuje právo oznámit a zveřejnit případná rozhodnutí o vyloučení účastníka ze zadávacího řízení na profilu zadavatele (https://zakazky.muuo.cz/profile_display_2.html). V takovém případě se rozhodnutí o vyloučení účastníka považuje za doručené okamžikem zveřejnění na profilu zadavatele.

Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejnit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky do 10 pracovních dnů od rozhodnutí na profilu zadavatele (https://zakazky.muuo.cz/profile_display_2.html). V takovém případě se oznámení o výběru nejvhodnější nabídky považuje za doručené všem dotčeným zájemcům a účastníkům okamžikem zveřejnění na profilu zadavatele.

Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejnit oznámení o zrušení veřejné zakázky do 10 pracovních dnů od rozhodnutí na profilu zadavatele (https://zakazky.muuo.cz/profile_display_2.html). V takovém případě se oznámení o zrušení veřejné zakázky považuje za doručené všem dotčeným zájemcům a účastníkům okamžikem zveřejnění na profilu zadavatele.

Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně příloh, všech jejích změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky a seznam poddodavatelů dodavatele veřejné zakázky.

Tato výzva a zadávací dokumentace byla schválena usnesením Rady města Ústí nad Orlicí dne 17.7.2017 pod číslem usnesení 2209/92/RM/2017

Zadávací dokumentaci včetně všech příloh lze nalézt na profilu zadavatele https://zakazky.muuo.cz/profile_display_2.html.

V Ústí nad Orlicí, dne 31.7.2017

Petr Hájek
starosta města

Seznam příloh:

- Příloha č. 1: Krycí list veřejné zakázky k doplnění údajů uchazečem
- Příloha č. 2: Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti
- Příloha č. 3: Návrh smlouvy o dílo pro doplnění údajů uchazečem
- Příloha č. 4: Seznam poddodavatelů
- Příloha č. 5: Projektová dokumentace včetně položkových rozpočtů